

Тема на деня ▶ 8-9

Трета спирка: Лисабон

След Гърция и Ирландия вероятно скоро и Португалия ще бъде спасена от партньорите си в ЕС. Въпросът е докога европейските данъкоплатци ще плащат чужди сметки

Компании ▶ 12-13

КВС реши да прибере печалбата от продажбата на ДЗИ Банк

▶ Петър Андронов, ръководител на общото управление на СИБАНК и ДЗИ



Пари

BONNIER
pari.bg

Вторник

29 март 2011, брой 60 (5119)

USD/BGN: 1.39384

▲ +0.59%

Българска народна банка

EUR/USD: 1.40320

▼ -0.59%

Българска народна банка

Sofix: 440.71

▲ +0.25%

Българска фондова борса

BG40: 131.86

▼ -0.90%

Българска фондова борса

цена 1.50 лева



Зарадди

0.0038

лева очаквано намаление в цената на един литър дизел правителството застана на страната на "Лукойл" срещу всички останали участници в пазара на горива

▶ 4-5



Новини ▶ 7

Земеделското министерство отново изненада неприятно фермерите



▶ Светослав Симеонов, директор на фонд "Земеделие"

Пазари ▶ 14

Телекомите ще свият приходите си от чужд роуминг у нас

КРС наложи таван на цената, която чуждестранни телекоми трябва да платят за разговори през българските мрежи

Интервю ▶ 22-23

Ръстът на рекламата в интернет тази година може да достигне 15%



▶ Олга Негялкова, мениджър "Бизнес развумие" в Allied Assets

2 РЕДАКЦИОННА



Печеливш Силвио Берлускони



Италианският премиер Силвио Берлускони е най-богатият политик в Италия с деклариран 40.89 млн. EUR приходи за 2009 г., сочи данъчната декларация на италианския премиер. Берлускони почти е удвоил приходите си само за година, след като в преходната си декларация медийният магнат заяви „егва“ 23.05 млн. EUR. Силвио Берлускони е трети по богатство в Италия със 7.8 млрд. USD.



Губещ Ивайло Дражев



Върховният касационен съд осъди на пет години затвор бившия футболен бос Ивайло Дражев, но той ще трябва да изтърпи общо 7 години лишаване от свобода заради активирана 2-годишна условна присъда. Делото се точи 13 години. Той беше признат за виновен за две катастрофи, при които загинаха трима души.

Мнения

► По темата „Експерти ще обсъждат бюджета на АЕЦ „Белене“
► Мен лично не ме интересува никак така нареченото експертно мнение на така наречените експерти. Хич не ме и интересува с какво ще се толим и светим. Това е работа на правителството. Нали като идват на власт, обещаваат благоденствие. Така че НЕ на атомните центри, да на референдум за Белене. Каквото каже народът, който само с радиация не е облъчван от 1944 г. насам.

~Кристиян



Коментар

Все още има реформатори

Иван Бедров
ivan.bedrov@pari.bg



„Намерението на Николай Младенов на практика да преоснове Министерството на външните работи коренно се различава от досегашната практика на управлението

администрацията има шанса да бъде адекватна на времето. А министърът има шанса елегантно да се освободи от ченгетата. Тихо, но решително.

Планът на Младенов се различава коренно от досегашната практика на управлението. Нито веднъж досега толкова голяма административна структура не е била реформирана по подобен начин. Министерството на икономиката, енергетиката и туризма например е механичен сбор от министерство на икономиката, министерство на енергетиката и агенция по туризъм. През годините всяка една подструктура е сменяла мястото си, но винаги е оставала цяла. ДАНС събра Националната служба за сигурност, военното контраразузнаване и финансовото разузнаване. И всяка служба се вля в новата агенция със старите си проблеми и зависимости. Най-пресният пример е Агенцията по храните, която също събра механично няколко служби, а впоследствие управляващите решиха, че все пак не е зле да посъкратят малко чиновници.

Старият модел очевидно не работи. Той обслужва единствено самата администрация, а както знаем, нейното основно свойство е да се възпроизвежда. Сега е важно планът на Николай Младенов да получи политическа подкрепа от премиера. Защото в това правителство има и други реформатори или поне имаше - Симеон Дянков и Трайчо Трайков излъчваха реформаторска решителност. Но много бързо ентусиазмът им беше зашлеван от променливите позиции, явни и тайни договорки и някои съображения на министър-председателя.

Добрата новина е, че в правителството има реформатори. Трябва само някой да ги подкрепи. Всички знаем кой.

След като забрани думите „ще“ и „напредък“, време е премиерът Бойко Борисов да забрани и думата „реформа“. Тази дума отдавна вече не означава нищо. Поне за представителите на властта, които смело наричат реформи решенията си за... отлагане на реформите. Реформи обаче има.

Намерението на министър Николай Младенов на практика да преоснове Министерството на външните работи е решителна реформа. Не да премести една дирекция в друга, не да смени няколко началници по ниските нива, не да назначи няколко млади експерти. Нищо такова. Екипът на Младенов подготвя нов устройствен правилник на министерството, който на практика заличава старата структура и изгражда министерството съвсем наново. На зелено, както се казва. Така



СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

pari.bg Топ 3

1 Цената на газа няма да се вдигне с повече от 4.5%. Окончателното решение ще бъде взето на заседание на ДКЕВР на 31 март.

2 Рейтинговата агенция Standard&Poor's понижи кредитния рейтинг на Португалия с два пункта от А-Д до ВВВ.

3 Вредните последици от презръдката с „Лукойл“. Акцията на кабинета „Борисов“ по извършване на услуги за Валентин Златев си върши добре работата.

Пари
НАЦИОНАЛЕН БИЗНЕСВСЕКИДНЕВНИК
WWW.PARI.BG
УЛ. КНЯЗ БОРИС I №161
София 1202
e-mail: office@pari.bg
информация: 4395800
Издава
Бизнес Медиа Груп ЕАД,
част от Bonnier Business Press

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР И ГЛАВЕН РЕДАКТОР
Лиляна АПОСТОЛОВА
4395802
liliana.apostolova@pari.bg
МЕНИДЖЪР РЕКЛАМА
Станислава АТАНАСОВА
4395851
stanislava.atanassova@pari.bg

РЕДАКЦИОНЕН ЕКИП
Зам. главен редактор
Иван БЕДРОВ - 4395838
ivan.bedrov@pari.bg

Визуален редактор
Албена ПИНО - 4395845
albena.pino@pari.bg

ДЪРЖАВНО УПРАВЛЕНИЕ
Филипа РАДИОНОВА - 4395866
philippa.radionova@pari.bg
Дарина ЧЕРКЕЗОВА - 4395877
darina.cherkezova@pari.bg
Красимира ЯНЕВА - 4395876
krasimira.yaneva@pari.bg
Ани КОДЖАИВАНОВА - 4395845
ani.kodzhaivanova@pari.bg

КОМПАНИИ И ПАЗАРИ
Мирослав ИВАНОВ - 4395894
miroslav.ivanov@pari.bg

Атанас ХРИСТОВ - 4395818
atanas.hristov@pari.bg
Георги ГЕОРГИЕВ - 4395868
georgi.georgiev@pari.bg
Георги ПАНАЙОТОВ - 4395871
georgi.panayotov@pari.bg
Пламен ДИМИТРОВ - 4395857
plamen.dimitrov@pari.bg

ТЕНДЕНЦИИ
Биляна ВАЧЕВА - 4395866
biliana.vacheva@pari.bg
Рагостина МАРКОВА - 4395860
radostina.markova@pari.bg

Елена ПЕТКОВА - 4395857
elena.petkova@pari.bg
Рагослава ДИМИТРОВА - 4395823
ragoslava.dimitrova@pari.bg
Теодора МУСЕВА - 4395876
teodora.mousseva@pari.bg

PARI.BG
Мария ВЕРОМИРОВА - 4395865
maria.veromirova@pari.bg
Иглика ФИЛИПОВА - 4395867
iglika.philipova@pari.bg
Елена ПУЛЧЕВА - 4395877
elina.pulcheva@pari.bg

ФОТОРЕДАКТОР
Марина АНГЕЛОВА - 4395879
marina.angelova@pari.bg
ДОКУМЕНТАЦИЯ - 4395884
РЕКЛАМА - 4395872, 4395891
ФАКС 4395826
АБОНАМЕНТ И РАЗПРОСТРАНЕНИЕ
4395835, 43 95 836
СЧЕТОВОДСТВО - 4395815
ПЕЧАТ: Печатница София ЕООД
ISSN 0861-5608

BONNIER

Цитат

„А какво ще правим с радиоактивните отпадъци? Ще ги вземат ли в централата на БСП?”

► Мартин Димитров, лидер на СДС, по темата за АЕЦ "Белене"



Число на деня

164

► гости от Дюселдорф и Франкфурт са първите туристи у нас за сезон Лято 2011 и почиват в "Златни пясъци". Браншът очаква много силно лято с около 40% повече туристи

Пари от Сребърния фонд ще се инвестират в акции и облигации

Правителството тепърва ще уточнява каква част от фонда ще бъде освободена

Средствата в Сребърния фонд ще може да се инвестират и в български акции, облигации. "В момента работна група прави закононите промени. С тях ще бъде определено чии книжа и при какви условия може да бъдат купувани. Ще бъде определено и колко процента от средствата във фонда може да се инвестират в даден инструмент и съответно колко процента от общия пакет на Сребърния фонд", обясни финансовият зам.-министър Боряна

Пенчева на дискусия за Националната програма за реформи 2011-2015 г. Това е една от мерките, с които се цели по-висока доходност за фонда и за изплащане на бъдещите пенсии.

Добра идея, но лош избор

Плановите за по-добро управление на средствата от Сребърния фонд се обмислят отдавна от финансовото министерство. Идеята е те да носят повече пари, тъй като в момента стоят на минимални лихви в БНБ. Досега нямаше конкретни предложения как да се повиши доходността им. Идеята за инвестиция в акции и облигации обаче не се посрещна единодушно.

Според критиците ѝ не е редно пари за пенсии да бъдат инвестирани в рискови инструменти и е по-добре да се търсят други варианти. "Парите от Сребърния фонд не трябва да се инвестират в български инструменти. Когато има такива възможности за инвестиции, се появяват недобри практики, като някои дори са лобистки", коментира изпълнителният директор на Института за пазарна политика Светла Костадинова.

Да помогнем на борсата

По закон във фонда постъпват 25% от бюджетния излишък, а през последните 2 г. такъв няма. Там се прехвърлят и

90% от приходите от приватизация, концесионни такси и т.н. Сребърният фонд е създаден, за да гарантира изплащането на пенсията от т.нар. солидарен стълб и заради застаряването на населението в страната. Във фонда има над 1.6 млрд. лв. Все още не е ясно за каква част от тях ще бъде разрешено да се инвестират в ценни книжа. Зад рисковата инициатива обаче стои и друга мисъл - наливането на пари в БФБ ще има положителен ефект върху капиталовия пазар. Това е добре дошло за кабинета, който в момента търси купувач за борсата. Министерството не си е поставяло срок за подготовянето на промените.

Красимира Янева



► Боряна Пенчева обясни, че идеята е още в начална фаза

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

Новини

Дипломатите агенти остават до изборите

Намеренията за отзоваване на посланиците от ДС се отлага за след президентските избори, обясни Цветан Цветанов. Причината е, че това става с указ на президента, а Георги Първанов отказа. "Не можем да приемем за нормално - 45% и повече от посланиците, ние да имаме хора, които са били зависими и съпричастни към бившата ДС", каза още Цветанов.

Пред избори

Президентът Георги Първанов свика консултации за съставянето на Централна избирателна комисия. Консултацията ще се проведе на 12 април. Президентът ще разговаря последователно с представителите на ГЕРБ, Коалиция за България, ДПС, Атака, Синята коалиция и НДСВ.

БСК предупреди за измами

Българската стопанска камара предупреждава, че от известно време по e-mail сред бизнес средите се разпространява покана (регистрационна форма) за включване в онлайн база данни - EU Business Register for 2011/2012. Фирмата предлага безплатно обно-

вяване на регистриран от вас профил. Със съвсем дребни букви се посочва, че всъщност цената на година е 995 EUR, като абонаментът автоматично се подновява. БСК призовава да не се попълват подобни регистрационни форми, без внимателно да се прочетат условията.

Напомняне за фирмите

Инспекцията по труда напомня, че срокът за подаване на годишните декларации и уведомления за условията на труд във фирмите за 2010 г. е 30 април. Декларации подават фирмите, които не са подавали за 2009 г., а тези, които са - само уведомление. Те може да бъдат подавани по електронен път или на място в съответната териториална дирекция "Инспекция по труда".

Повече пътувания в чужбина

Пътуванията на български граждани в чужбина през февруари са се увеличили с 2.5% в сравнение със същия период на миналата година, показват данни на НСИ. Посещенията на чужденци в България през същия месец са 6.6% повече. Посещенията от ЕС се увеличават с 2.2%. Най-много са пътуванията с цел почивка и екскурзия.

Стадионът тръгна



► Премиерът Бойко Борисов вози финансовия министър Симеон Дянков по време на инспекция на строежа на метрото. Борисов обмисля да премести националния стадион в "Надежда". Досега идеята беше за стадион до летището. Причината за промяната в намеренията е, че метрото ще стигне до него, обясни Борисов. Той съобщи още, че метрото ще е готово два месеца прегрочно, както и ще открие новата спортна зала на Четвърти километър на 23 юли

СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

В броя четете още

Пазари ► 11

Бизнес климатът се влоши заради международното положение

Фирмите обаче се оплакват и от увеличението на данъците и проблемите с Търговския регистър



Имоти ► 20-21

Собствениците на земеделски земи все повече продават

Кабинетът успя да изнерви

Търговците на горива обвиниха правителството, че подкрепя „Лукойл” и нелоялната конкуренция, производители на биогорива очакват фалити

Представители на два бранша се обявиха против решението на правителството за регулиране цените на горивата. Подписаният между правителството и „Лукойл” едномесечен мораториум върху цената на бензина и дизела предизвика опасенията на останалите вериги бензиностанции в страната, че ще бъдат поставени в нелоялна конкуренция спрямо компанията на Валентин Златев. От друга страна, решението да бъде премахнат биокомпонентът от горивата до края на годината ще постави под въпрос цял сектор, какъвто е този за производството на биогорива.

Обвинения в нелоялна конкуренция

Като нелоялна конкуренция, която е подкрепяна от правителството, определи търговският директор на „Петрол” Иван Костадинов меморандума между държавата и „Лукойл”. Според него загубата от споразумението ще е по-малка за продавача на дребно „Лукойл”, отколкото за останалите участници на пазара. Костадинов беше категоричен, че подобен меморандум няма как да се подпише с всички, които оперират на пазара у нас, защото това би означавало бензиностанциите да започнат да работят на загуба.

Проверка на в. „Пари” показа, че някои от големите вериги бензиностанции все още се придържат към пазарния принцип на определяне на цените на предлаганите от тях горива за крайните потребители. Такава е „Shell България”, която твърди, че продължава своето независимо ценообразуване въпреки подписания миналата седмица меморандум. Изпълнителният директор на компанията Камелия Славейкова заяви за в. „Пари”, че не се влияят от това дали има склучено споразумение между един от играчите на пазара и правителството. „На практика при наличие на фиксирани цени на дребно от една от веригите бензиностанции се стига до деформиране на пазара на горива на дребно, в резултат на което останалите играчи биват поставени в неравностойно положение”, каза тя.

Държавата съзнателно нарушава правилата
Според изпълнителния

директор на „Shell България” в момента се наблюдава практика, която влиза в противоречие с пазарните механизми, която е избрана от правителството с ясного съзнание за това. От „Shell България”, заявиха, че Комисията за защита на конкуренцията трябва да се произнесе по въпроса дали с меморандума ще бъде изкривен пазарът. Компанията обаче изрази безпокойството си, че това решение може да доведе до загуби, особено когато е съчетано с нарастващите цени на горивата на пазара на едро.

Затворен пазар

Според Георги Деянов, който е финансов и административен директор на „ЕКО България”, всяка изкуствена намеса на пазара би нарушила принципа на свободната конкуренция. По думите на Деянов бензиностанциите „ЕКО” формират цените към крайни клиенти според пазарните тенденции. „Разбираемо е, че в условията на криза правителството се старее да улесни ситуацията за потребителите. Всички евентуални мерки в тази насока обаче не трябва да бъдат в конфликт с правилата за защита на конкуренцията”, коментира финансовият директор.

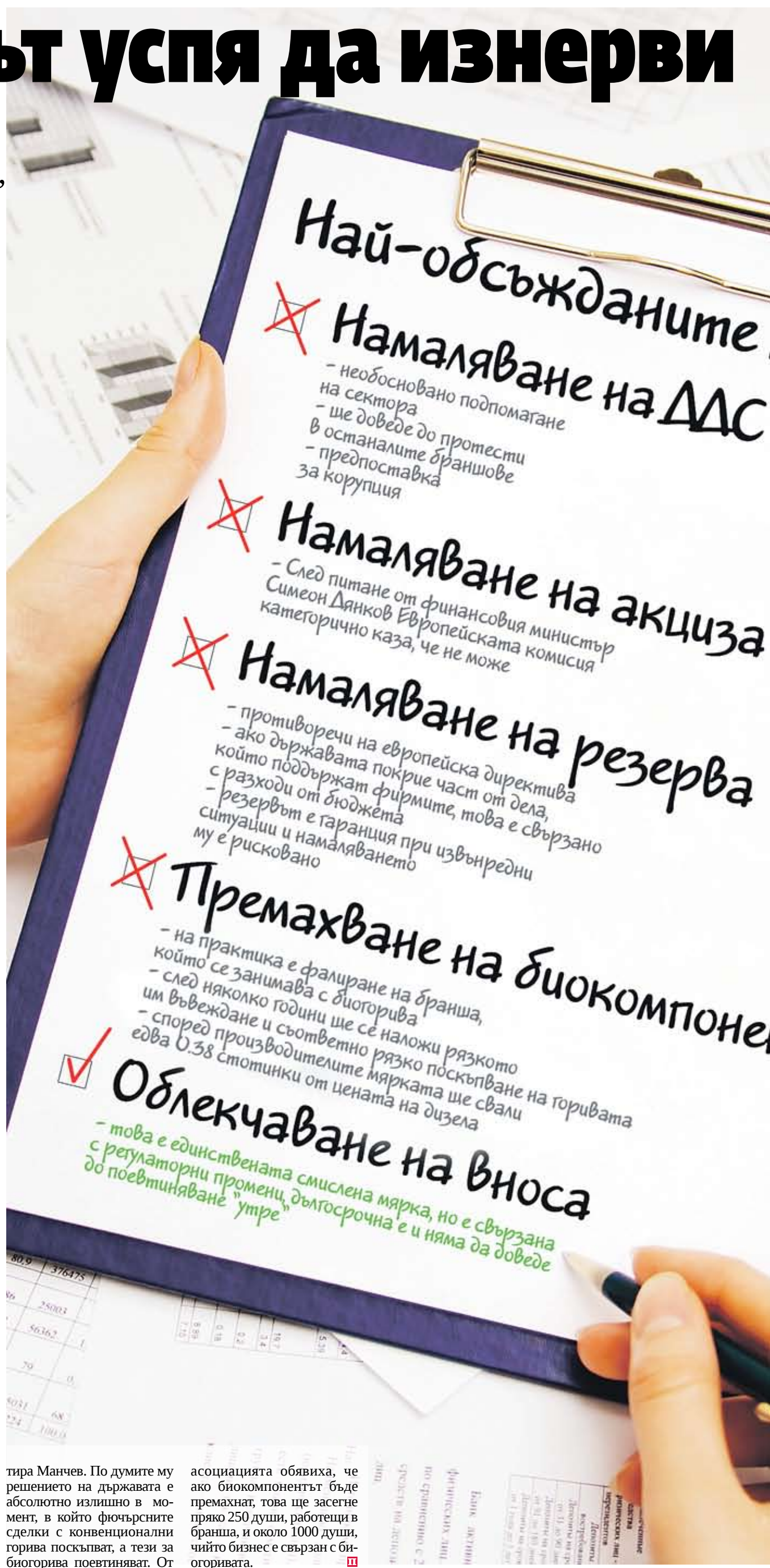
Меморандумът между „Лукойл” и държавата се подкрепя от „Ромпетрол България”. Компанията обаче не използва горива от рафинерията на „Лукойл”, а внася горива от двете рафинерии в Румъния, които са собственост на групата, част от която е „Ромпетрол”.

Загиба цял сектор

Отпадането на биокомпонента в горивата ще унищожи цял сектор от икономиката, в който са заети преработватели, земеделски производители и транспортни фирми. Това алармира Националната асоциация по биогорива в България. Според Димитър Манчев, който е член на управителния съвет, отпадането на биокомпонента в дизела няма да има кой знае колко голям финансов ефект в крайната цена на горивото. Правителството реши да преустанови смесването с биогорива до края на годината като мярка за намаляване цените на дизела. Това обаче ще намали цената му с 0.38 стотинки за литър, комен-

тира Манчев. По думите му решението на държавата е абсолютно излишно в момент, в който фючърните сделки с конвенционални горива поскъпват, а тези за биогорива поевтиняват. От

асоциацията обявиха, че ако биокомпонентът бъде премахнат, това ще засегне пряко 250 души, работещи в бранша, и около 1000 души, чийто бизнес е свързан с биогоривата.



ВСИЧКИ НА ПАЗАРА НА ГОРИВА

Производители: дизелът без биогориво ще е по-евтин с 0.0038 лв.

Националната асоциация по биогорива в България алармира, че мерките на правителството ще унищожат сектора

С по-малко от половин стотинка, или точно с 0.38 стотинки за литър ще поевтинее дизелът, след като бъде махнат биокомпонентът от него. Това обяви Димитър Манчев, член на управителния съвет на Националната асоциация по биогорива в България. От асоциацията обявиха, че сметките на правителството, че с тази мярка дизелът ще поевтинее с 6-7 стотинки на литър, са напълно грешни.

„Прилагането на подобна мярка е лишено от всякаква логика, в момента фючърните сделки с конвенционални горива поскъпват, а тези за биогорива

поевтиняват”, коментира Минчев. Според него с решението страната ни ще остане от поставените цели за използване най-малко на 10% биогорива в транспорта до 2020 г. Това по думите му ще предизвика санкции за България.

Не по-скъп, а по-евтин

Членовете на асоциацията обявиха, че 4% биодизел ще направят горивото по-евтино - а не по-скъпо - заради по-ниския акциз за горива, в които има биосъставки. От асоциацията бяха категорични, че решението биокомпонентът да отпадне до края на годината ще унищожи целия сектор, в който в момента са заети преработватели, земеделски производители и транспортни фирми. Това са около 250 души пряко заети в производството на биогорива и



►Биокомпонентът в дизела ще го направи по-евтин заради по-ниския акциз, който се плаща за биосъставките, обявиха пресегателят на Националната асоциация по биогорива Георги Костов (вляво) и пресегателят на УС на асоциацията Димитър Манчев (вдясно)

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

още 1000, чиято работа е свързана с отглеждането на рапица и транспортирането на горивото. Според председателя на асоциацията Ге-

орги Костов инвестициите в преработвателни заводи до момента надхвърлят 100 млн. EUR. По думите му производството на биогори-

ва за миналата година е възлизало на 40 хил. тона, но по-голямата част от него е изнесено за външни пазари, като Румъния и Австрия.

Мнения

Виждаме практика, която е в противоречие с пазарните механизми

„Shell България” продължава своята ценова политика на самостоятелно и независимо ценообразуване и не се влияе от това дали има или няма сключено споразумение между един от играчите на пазара и правителството. На практика обаче при наличие на фиксирани цени на дребно от една от веригите бензиностанции се стига до деформиране на пазара на горива на дребно, в резултат на което останалите играчи биват поставени в не-

” При наличие на фиксирани цени на дребно от една от веригите бензиностанции се стига до деформиране на пазара на горива на дребно

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Камелия Славейкова, изпълнителен директор на „Shell България”



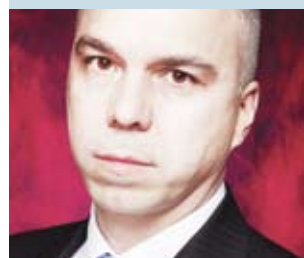
равностойно положение. Това може да доведе до загуби, особено когато е съчетано с нарастващи цени на едро на горивата.

Има ли нелоялна конкуренция на пазара, трябва да се произнесе оторизираният и независим орган в лицето на Комисията за защита на конкуренцията. Свидетели сме на една практика, която влиза в противоречие с пазарните механизми, която е избрана от правителството с ясното съзнание за това. □

Подкрепяме мораториума върху цените на горивата

„Ромпетрол България” ще се съобрази с подписания мораториум и за определен период също няма да увеличава крайните цени на горивата. Една такава мярка би помогнала, въпреки че това е краткосрочно решение и трябва да се мисли и в по-дългосрочен план. В момента се съобразяваме с молбата на правителството и на превозвачите, голяма част от които са наши клиенти и партньори. Отпадането на биокомпонента до края на 2011 г. по наши изчисления ще доведе до намаляване

Станимир Смилков, търговски директор на „Ромпетрол България” АД



на крайната цена с 6-7 стотинки. Правителството обаче трябва да намери подходящата форма, с която да осигури изпълне-

” Една такава мярка би помогнала, въпреки че е краткосрочно решение и трябва да се мисли и в по-дългосрочен план

нието на ангажиментите, които България е поела пред Европейския съюз по отношение на използването на биодобавки в горивата. □

Изкуствената намеса би нарушила принципа на свободната конкуренция

Бензиностанции „ЕКО” формират цените към крайни клиенти на пазарен принцип и според пазарните тенденции. Големите играчи на пазара на горива са част от международни корпорации, които работят и формират цените си по строго определени правила и спазвайки антиitrustовото законодателство. Всяка изкуствена намеса би нарушила принципа на свободната конкуренция и нормалното функциониране на пазара. Разбираемо е, че в условията на криза правителството се старее да улесни ситуацията за потреби-

Георги Деянов, финансов и административен директор на „ЕКО България”



телите. Всички евентуални мерки в тази насока обаче не трябва да бъдат в конфликт с правилата за защита на конкуренцията. □

ИПИ: Държавата negliжира мощности заради АЕЦ "Белене"

Според икономистите останалите сектори в енергетиката умишлено се пренебрегват, за да бъде оправдано изграждането на втора атомна централа



Енергийните мощности, работещи с местни ресурси, са жертва на идеята за развитие на проекта "Белене", смятат анализаторите в Института за пазарна икономика. Според доклада за атомната централа, изготвен от института, държавата умишлено negliжира рехабилитацията на тецове, изграждането на ветропаркове и въвеждането на биомасата, макар и да са икономически по-обосновани. Те не се развиват, за да се финансира и осмисля строежът на нова АЕЦ. Като жертви на "Белене" бяха посочени също така трети, четвърти, пети и шести реактор на АЕЦ "Козлодуй". От ИПИ посочиха, че лицензите на последните два реактора може да бъдат удължени с още

► **Облагите от АЕЦ "Белене", ако изобщо има такива, ще са само за инвеститора, смята Красен Станчев**

20 години, но това не се прави, за да има интерес от строежа на "Белене".

АЕЦ в повече

"Енергийните баланси на България бяха съзнателно манипулирани с цел да излезе необходимост от нови мощности", посочи Красен Станчев, председател на управителния съвет на института. В доклада се посочва, че дори при най-оптимистичните прогнози за увеличаване на потреблението на електрическа енергия няма да има нужда от изграждане на нови ядрени мощности, защото нуждите ще се покриват от съществуващите, както и планирани мощности като "Цанков камък" и каскадата "Горна Арда". Изследването също така показва, че при наличие на 4 реактора в двете атомни централи в бъдеще ще се наложи изключване на други мощности заради сезонната неравномерност на потреблението.

Отново за цената

През миналата седмица от ИПИ представиха оценката си, че цената на "Белене" ще е около 11.5 млрд. EUR, или почти два пъти повече от обявеното. Анализаторите

са изчислили, че едва при цена над 9.54 евроцента за KWh от "Белене" ще има нетни ползи за българската икономика. Същевременно анализите на ЕК посочват, че след предстоящата либерализация на енергийния пазар средната цена на ток от АЕЦ ще е 4-5 евроцента за KWh. "Няма да има възможност за износ на електроенергия, по-скоро ще се появят възможности за евтин внос. Доколкото има облаги от "Белене", те ще са само за инвеститора" отбеляза Красен Станчев.

Алтернативите

От ИПИ препоръчват незабавен отказ от проекта "Белене", което според тях ще излезе много поевтино от реализирането му. Вместо това държавната политика трябва да се обърне към рехабилитиране и модернизиране на съществуващите мощности, използващи местен ресурс, и към енергийната ефективност, по отношение на която изоставаме с пъти от останалите европейски страни. Според анализаторите развитието на атомната енергетика също е възможност, но трябва да става на площадката на АЕЦ "Козлодуй".

Филип Буров

Хосписите също ще имат право да сключват договори със здравната каса

Близо 66 млн. лв. вече са отпуснати на шест болници в страната за модерна техника за лечение на онкологични заболявания

здравноосигурителна каса. В момента те нямат право да подписват договор с НЗОК, съобщиха от институцията.

148

► **млн. лв. ще бъдат отпуснати за оборудване на 13 болници в страната**

Здравното министерство ще предприеме мерки хосписите в страната също да може да работят с Националната

Парадоксално

По този начин ще се реши проблемът с грижата за хората, болни от онкологични заболявания в последен стадий. На година около 2000 души, болни от рак, имат нужда от палиативни грижи. В момента лечебните заведения отказват да поемат лечението им, тъй като то им струва много повече, отколкото плаща касата, обясни здравният министър д-р

Стефан Константинов.

Той обеща още тази година НЗОК да започне да работи с хосписите. Той ще подготви промени в нормативната уредба, но те трябва да бъдат прибавени като анекс към Националния рамков договор (НРД), който пък трябва да бъде подписан от Българския лекарски съюз и НЗОК.

Пари от Европа за здраве в България

Близо 66 млн. лв. вече са отпуснати на шест болници в страната за закупуване на нова апаратура и модерна техника за диагностициране и лечение на онкологични заболявания. Средствата са от оперативна програма "Регионално развитие". Всъщност това е само първият транш от общо 148 млн. лв., предназначени за повишаване на квалификацията на болниците за лечение на такива тежки заболявания. С тези средства трябва да бъдат оборудвани и ремонтирани 13 лечебни заведения в страната.



► **13 лечебни заведения в страната ще бъдат оборудвани с модерна техника за лечение и диагностика на онкологични заболявания**

Първите шест са онкологията в София, университетските болници в Плевен и Пловдив и многопрофилни лечебни заведения във Велико Търново, Монтана и Русе. Здравното министерство ще купи за тях компютърни томографи, линейен ускорител, оборудване за лаборатории за имунологични изследвания и др. Проектните фишовете на останалите седем болници все още се оценяват.

Средствата трябва да бъдат усвоени за 2 години, като д-р

Константинов заяви, че апаратурата вероятно ще бъде закупена по-рано. Лечебните заведения са избрани по критериите, записани в концепцията за болничното реструктуриране, като основните сред тях са национална значимост, наличие на медицински капацитет, подходящ сграден фонд и липса на финансиране от други програми или проекти, свързани с онкологията.

Елена Петкова



Европейски земеделски фонд
Европа инвестира в селските райони!

Кандидатствайте за субсидии в необлагодетелстваните райони

В рамките на „Кампания 2011“ земеделските стопани, чийто стопанства се намират в необлагодетелствани райони, също могат да кандидатстват за компенсаторни плащания по Програмата за развитие на селските райони (ПРСР) 2007-2013 г. От 1 март до 15 май те могат да подават документите си в Общинските служби „Земеделие“ на Министерство на земеделието и храните. Субсидиите се изплащат от 1 декември до 30 юни на следващата календарна година.

Компенсаторни плащания за необлагодетелстваните райони са предвидени по две мерки - 211 „Плащания за земеделските стопани за природни ограничения в планинските райони“ и 212 „Плащания на земеделските стопани за природни ограничения в райони, различни от планинските“. Тяхната цел е да подпомогнат стопани, чийто доход са по-ниски в резултат на това, че фермите им се намират в райони с природни ограничения.

По Мярка 211 земеделските стопани могат да получат до 110 евро компенсаторно плащане на хектар в зависимост от размера на обработваните площи. За Мярка 212 помощите варират до 50 евро на хектар според площта.

Държавата отново изненада неприятно земеделците

Земеделците са бесни, че ще трябва да връщат “неправомерни” субсидии за 2009 г., въпреки че са декларирали площи според правилата

Само седмица след като фермерите и управляващите подписаха ново споразумение помежду си и протестите, провеждани из цялата страна, спряха, отново назрява сериозен конфликт между двете страни. Причината е, че Държавен фонд “Земеделие” публикува списък с 5802 бенефициенти, които “неправомерно” са взели субсидии през 2009 г. В списъка са както зърнопроизводители, така и биопроизводители, зеленчукопроизводители и др.

Проблемът е, че в края на 2010 г. е изготвена нова карта - т.нар. “допустим слой” на земеделските земи за 2009 г. Това са границите на териториите, които може да бъдат подпомагани. Според новия слой обаче земи на посочените бенефициенти са извън новоопределените граници. Те обаче вече са получили субсидия за тях за 2009 г. и сега трябва да я върнат. Реално парите ще им бъдат удържани от плащанията за кампания 2010, които вървят в момента, а ако засегнатите фермери не са съгласни с това, няма да могат да си получат субсидиите.

” Към момента сме в неведение и въобще не знаем кой, как и защо. И дали целта всъщност не е да се съберат от фермерите парите за глобите от ЕС заради закъснялата ортофотокарта

Албена Симеонова,
член на УС на Българската асоциация
“Биопродукти”

Отвечна реакция

Като извиване на ръце определи това решение председателят на Националната асоциация на зърнопроизводителите Радослав Христов. Според него сега потърпевшите трябва да се съгласят с глобите, за да получат настоящите си субсидии, но по този начин все едно признават направено нарушение и няма да имат възможност да обжалват по съдебен ред.

Засегнатите фермери недоумяват как така ще трябва да връщат пари заради това, че към настоящия момент обработваемата им земя не е в допустимия слой, след като през 2009 г. те са я очертали по правилата. “Това



► През есента на 2010 Мирослав Найденов лично демонстрира как се снимат от въздуха терените за ортофотокартата. Тя обаче трябваше да бъде обновена още през 2007, заради което Брюксел вече ни глоби веднъж, а втора глоба чака рега си

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

решение е юридически необосновано, още повече че част от тези фермери дори не са били проверявани на терен, за да се види има ли нещо нередно или не”, категоричен бе Христов.

По думите му новите граници на допустимия слой са коригирани от снимките, направени през есента на 2010 г. за новата ортофотокарта, но и от проверки, от декларации на фермери, а също така имало и промени, които нямат никакво

обяснение.

Възмущение

Като абсурд определиха решението и от сдружението на биопроизводителите. Едва десетина от техните членове са сред засегнатите, но пък по думите им - абсолютно необосновано. От управителния съвет на сдружението обясниха, че става дума за сертифицирани биопроизводители, които не са променяли своите обработваеми площи и

е необяснимо защо и как през 2009 г. земите им са в границите, а сега не са. “Това вече е подигравка с труда на хората. Трябва най-после да се сложи някакъв ред и ясни правила”, коментира председателят на сдружението Веселина Ралчева.

“Как трябва да тълкуваме този абсурд? Като опит да съберат от нас парите за глобата, която Брюксел ще наложи за забавянето на ортофотокартата ли?”,

попита риторично и Албена Симеонова от управителния съвет на асоциацията. България е длъжна да поддържа актуална тази карта, която служи като база за изплащането на евросубсидиите. Новите снимки за нея обаче стартираха едва през есента на миналата година. По тази причина през 2007 г. ни бе наложена санкция от 20 млн. EUR, а за 2008 още 25 млн. EUR глоба чака потвърждение.

Ани Когжаиванова

Блиц Радослав Христов, Национална асоциация на зърнопроизводителите

Министерството на земеделието извива ръцете на част от фермерите



СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

Ако не платят, не могат да вземат субсидиите си, а ако платят, значи признават, че са извършили нарушение

► **Господин Христов, какво решение ще търсите на новия проблем - фермери трябва да възстановяват субсидии за 2009 г.?**

- В сряда ни предстои среща с министър Найденов. Ще настояваме да се разгледат индивидуално случаите и където не е имало проверки, да се направят. Решението на фонд “Земеделие” сега е юридически необосновано. Ние препоръчваме на тези земеделци, на които не е извършена теренна проверка, да не плащат, преди да им бъде направена такава. Това е извиване на ръце от страна на

земеделското министерство - ако не платят, не могат да вземат субсидиите си, а ако платят, значи признават, че са извършили нарушение, каквото повечето от тях не са извършили.

За съжаление колективен иск не може да бъде подаден, всеки земеделец трябва сам да подаде иск, ако избере този път.

► **Да очакваме ли протести отново?**

- Ние сме поели ангажимент пред правителството да преустановим стачките до 30 април 2011 г. Дотогава министър Найденов обеща, че субсидиите ще бъдат изплатени. Така че всичко зависи какво ще стане до края на идния месец. Ако дотогава проблемът не е решен и субсидиите не са изплатени, вероятно ще има. Ние отложихме стачните действия, но сме в го-

товност. Не сме обещавали, че няма да протестираме отново след тази дата, ако има проблеми.

► **Как се появи въобще този проблем?**

- През 2009 г. фермерите са декларирали площите си върху един легитимен тогава допустим слой за подпомагане. Сега обаче има нов допустим слой за 2009, чиито граници са изработени окончателно едва през декември 2010 г. Тоест сега решават, че според новите карти една част от площта на определен бенефициент е недопустима за подпомагане и го санкционират. Нашата теза е, че тези санкции са юридически необосновани. Не може да се прилага такава мярка със задна дата, ако не е извършена поне теренна проверка. А такава за много стопани не е направена.

Има и други случаи, в които е направена теренна проверка, но едва през февруари 2010 за обработваеми земи от 2009 г. А за това време нещата може да са се променили много - фермерът да е намалил площите, да е фалирал или да ги е увеличил.

► **Ясно ли е какви средства точно трябва да възстановят потърпевшите?**

- За това си има определен регламент. Ако въпросните земи са до 3% от общите площи на бенефициента, той не търпи санкции. Ако е между 3 и 20%, той трябва да плати двойно върху площта, която е извън, т.е. ако става дума за 10 дка, но те са 10% от общата площ, глобата е все едно върху 20 дка. Ако земите са над 20% - бенефициентът се лишава от право на субсидия за една година, а за над 50% - до три години. □

Трета спирка: Лисабон

След Гърция и Ирландия, вероятно скоро и Португалия ще бъде спасена от партньорите си в ЕС. Въпросът е докога европейските данькоплатци ще плащат чужди сметки

Португалия е следващата страна, която по всяка вероятност ще получи финансова инжекция от Брюксел. Това прогнозира икономисти.

Въпреки че в противното се опитват да ни убедят вече бившият премиер на страната Жозе Сократиш и някои европейски лидери (в това число и председателят на ЕС Жозе Мануел Барозу). Така Португалия ще е третата страна в Европа, която ще се нуждае от финансово спасяване след Гърция и Ирландия. Между трите страни обаче има доста различия. За спасяването на Гърция са необходими над 300 млрд. EUR, за Ирландия - 100 млрд. EUR. А за Португалия по различни оценки "спасителната операция" ще струва от 50 млрд. до 100 млрд. EUR.

И докато в Ирландия проблемите са свързани основно с банковата система, в Гърция и Португалия задължениостта е голяма. Дългът на Гърция като процент от БВП е малко над 115%, на Ирландия е 65.5%, а на Португалия е 76% (виж инфографиката). Това от една страна. От друга са огромните дефицити, които натрупаха тези страни.

Всичко, което се случва с европейските страни, ни навежда на мисълта, че нещата стават все по-хронични, коментира Цветослав Цачев, анализатор от "Елана Трейдинг". Първо Гърция, после Ирландия, сега и Португалия. Говори се, че и Белгия може да има проблеми, каза още той. По думите му всъщност на практика всяка страна от ЕС, която има голяма задължениост, е рискова.

Оптимизъм в мрака
Брюксел ще продължи да помага на Гърция в рамките до 2-3 години, след което ще остави страната сама да се оправя, прогнозираха за в. "Пари" икономисти.

Тоест практически страната може да бъде оставена да фалира. Подобни са тезите и на чужди икономисти, до които BBC се допита. Според 2/3 от запитаните общо 38 икономисти Гърция ще изпадне в неплатежеспособност и няма да може да обслужва дълга си. Въпреки тази мрачна прогноза те обаче са оптимисти за еврозоната. По-голямата част от тях смятат, че тя няма да се разпадне.

Според 14 от запитаните икономисти същият ще е и сценарият с Ирландия. Едва 7 очакват по пързалката надолу да се спусне и Португалия. След тях се споменават Испания и Италия. Първите три икономисти са прекалено малки като дял в ЕС, така че и да изпаднат в неплатежеспособност, няма да разклатят основите на еврозоната, посочва BBC.

Разумът казва
Повечето чужди икономисти обаче са категорични, че е по-здравословно Брюксел да остави тези страни сами да се справят с трудното

Ключови факти за Португалия

- 1 Преди броени дни премиерът Жозе Сократиш подаде оставка.
- 2 Страната се нарежда на едно от първите места в ЕС по задължениост на населението.
- 3 Безработицата в страната е малко над 11%.
- 4 Бюджетният дефицит е 9.3%.
- 5 Дългът като процент от БВП е 76.3.

положение, в което сами са се вкарали. Но в настоящия момент нито от икономическа, нито от политическа гледна точка е подходящо това да се случи.

Според икономиста Красен Станчев в момента не става дума за криза на еврото, а за криза на няколко страни, които са имали лоши политики и са харчили повече пари, отколкото са имали.

Кой ще плаща

Проблемът не е в това, че тези страни няма да може да обслужват дълговете си, а че ще трябва другите данькоплатци в Европа да плащат за това.

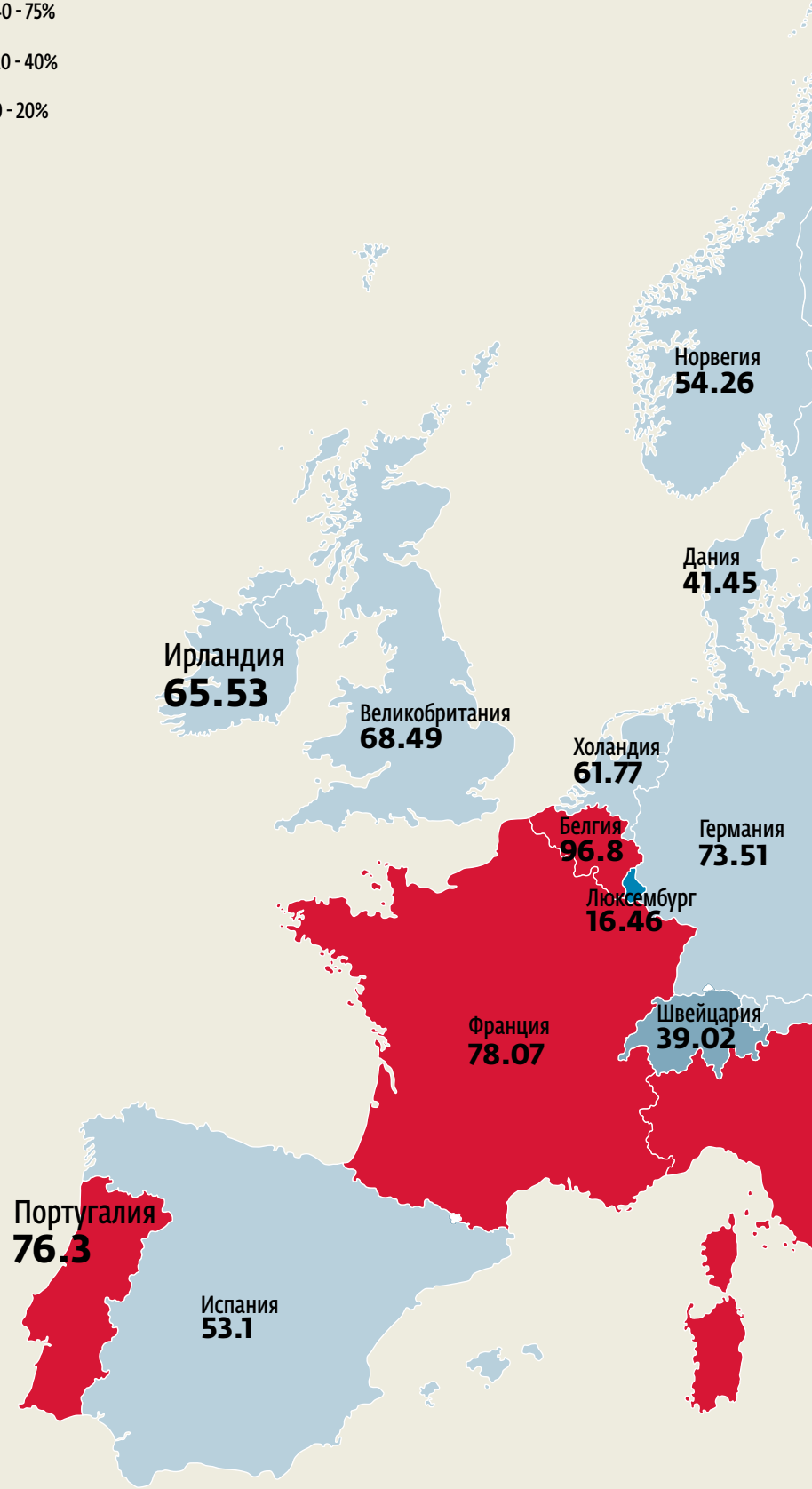
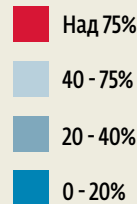
Според последния одобрен "Пакт за евро плюс" (който беше подкрепен и от България - независимо че не е член на еврозоната) всяка страна ще внася определена сума в новия Европейски спасителен механизъм. Най-големи суми в механизма логично ще трябва да внесат Германия, Франция, Италия и Испания. България през 2013 г., когато ще се задейства ЕСМ, ще трябва да внесе около 350 млн. EUR. Досега от предишния спасителен механизъм (Европейски фонд за финансова стабилност) Гърция е получила 110 млрд. EUR, а Ирландия 85 млрд. EUR.

Какво ще послегва

В бъдеще различията между северните и южните страни ще се задълбочават. Не е далече и моментът, в който някои северни държави ще откажат да толерират това. Затова е и голяма вероятността Гърция да бъде оставена да фалира, защо не и Ирландия и Португалия. Те са малки икономии и няма да разклатят устоите на еврозоната. Това поне повелява икономическата логика. Политическата обаче може и да покаже друго.

Биляна Вачева

Размер на дълга за 2009 г. (% от БВП)

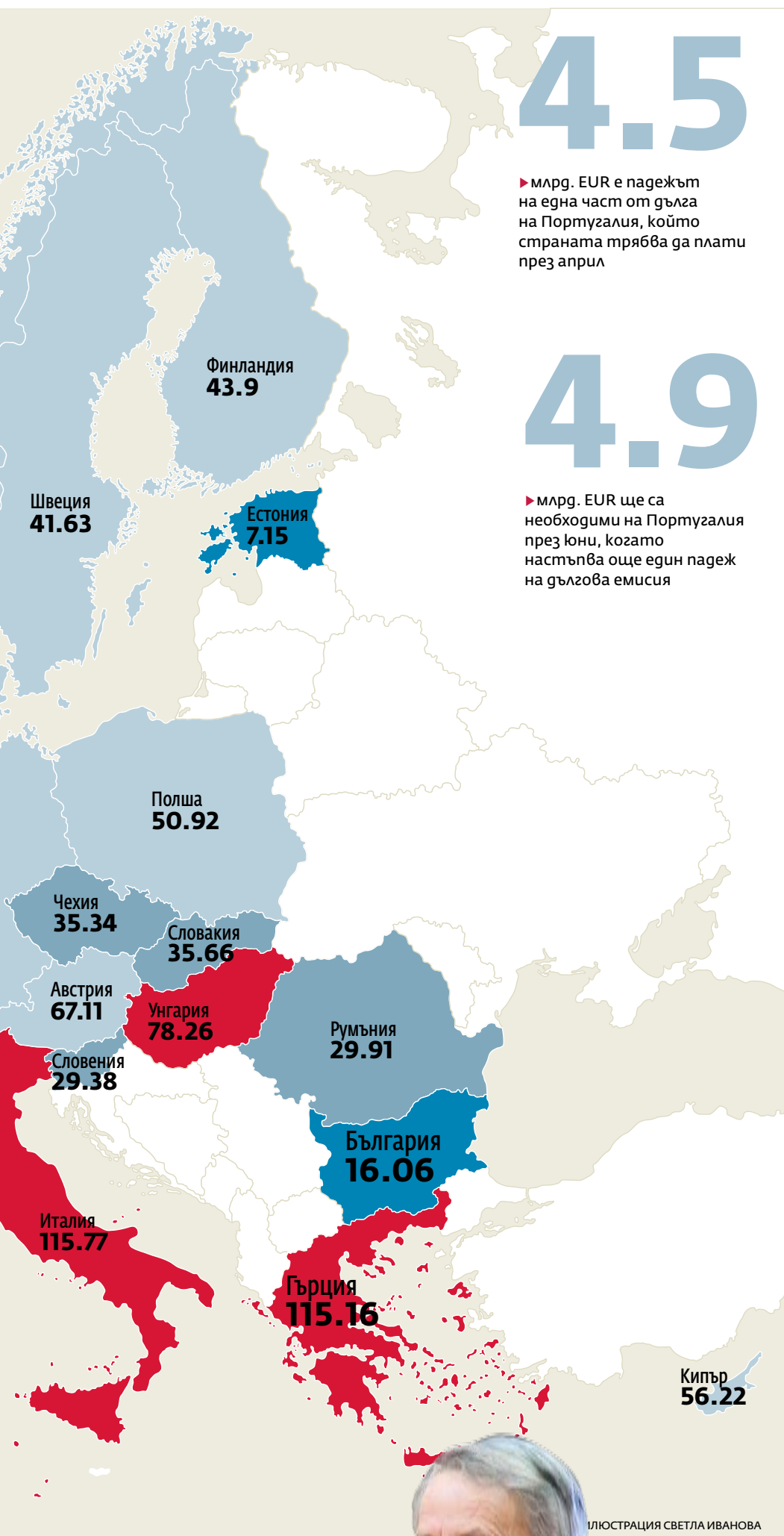


ИЗТОЧНИК: МВФ, Данните за 2010 г. все още не са налични

” Не обсъждаме предоставяне на стабилизационна помощ на Португалия. Премиерът Сократиш ни информира подробно за ситуацията в страната. Той най-вече ни увери, че каквото и правителство да дойде на власт, Лисабон ще продължи да изпълнява програмата си за консолидиране на бюджета и бюджетните си задължения



Жозе Мануел Барозу (португалец), пресекател на Ебронейската комисия



4.5

► млрд. EUR е падежът на една част от дълга на Португалия, който страната трябва да плати през април

4.9

► млрд. EUR ще са необходими на Португалия през юни, когато настъпва още един падеж на дългова емисия

Наказание
Рейтингът на Португалия беше намален

► S&P's понижи кредитния рейтинг на Португалия след оставката на премиера Жозе

Сократеш, която предизвика политическа криза в страната. Кредитният рейтинг на Португалия е намален с два пункта от A- до BBB. Преди това и другата рейтингова агенция - Fitch, намали рейтинга на страната.

► Решението и на двете агенции е прогледувано от политическата нестабилност, която увеличава рисковете страната да изпадне в неплатежоспособност и да не може да обслужва дълга си.

Дълговите проблеми ще затихнат най-рано след 10 години

През април тази година Португалия и Испания трябва да платят сериозни суми, защото настъпва падежът на една част от дълга им. Лично аз не виждам как ще се справят, ако трябва този дълг да се рефинансира при сегашните високи лихви от близо 10%. Това ще е много скъпо за бюджета. Дори да речем, че Португалия плати дължимото през април (около 4.5 млрд. EUR - бел. ред.) и не поиска финансова помощ, то когато настъпи падежът на още една дългова емисия през юни, тогава вече ще се наложи да търси външна помощ.

Цветослав Цачев, анализатор в "Елана Трейдинг"



практика всяка страна от ЕС, която има голяма задлъжнялост, е рискована. Това е и причината повечето облигации на тези страни да имат висока рискова премия. Това е сигнал, че не е ясно кога тези проблеми ще отшумят поради простата причина, че повечето облигации, които са емитирани, са за 3-5 години. Така че в този смисъл краят на дълговете бреме в Европа е далече. Тези проблеми ще се точат още поне 10 години.

Всичко, което се случва с европейските страни, ни навежда на мисълта, че нещата стават все по-хронични. Първо Гърция, после Ирландия, сега и Португалия. Говори се, че и Белгия може да има проблеми. Всъщност на

” Всичко, което се случва с европейските страни, ни навежда на мисълта, че нещата стават все по-хронични

Единственият начин нещата в ЕС да се подобрят е да бъде създаден фонд за спасение, но парите, които той отпусна, трябва да са срещу драконовски мерки за намаляване на дефицита и дълга. В противен случай всяка страна, която има финансови проблеми, знае, че все пак Брюксел ще я финансира. □

” Португалия ще може да се справи без финансова помощ



Жан-Клод Юнкер, министър-председател на Люксембург и ръководител на групата на финансовите министри от еврозоната

100me **НАЙ-ВЛИЯТЕЛНИ ЖЕНИ**



КУПЕТЕ ОТ

inmedio RELAY КНИЖАРНИЦИ ПИНГВИНИТЕ Orange center

Пари BONNIER Business Press International

Либийските бунтовници напредват на запад с подкрепата на НАТО

Италия предлага политическа сделка за разрешаване на кризата в страната

Бунтовническите сили в Либия продължават да напредват към западната част на страната с помощта на международната коалиция. Броени часове след като пое командването на военните операции от САЩ, НАТО предприе въздушна атака над родния град на Муамар Кадафи Сирт, който опозицията определя за следващата си основна цел. Благодарение на намесата на Запада бунтовниците вече успяха да си възвратят контрола над няколко ключови града по крайбрежието, като петролните пристанища Брега и Рас Лануф.

Нарушение на резолюцията

Междувременно Русия разкритикува въздушните атаки на коалицията, като заяви, че те нарушават резолюцията на Съвета за сигурност на ООН. Според Москва, която се въздържа при гласуването на решението, но не наложи вето, Западът заема страна в една гражданска война. "Смятаме, че интензивността на коалицията в една по същество вътрешна гражданска война не отговаря на условията на резолюцията на Съвета за сигурност на ООН", заяви руският министър на



► Според Русия с намесата си в Либия Западът нарушава резолюцията на Съвета за сигурност на ООН. НАТО обаче твърди, че операцията цели да защити цивилните граждани

външните работи Сергей Лавров. Руската петролна компания "Татнефт" се очаква да отчете 100 млн. USD загуби заради инвестициите си в Либия, посочва Reuters.

Легитимни представители

Генералният секретар на НАТО Андерс Фог Расмусен обаче отхвърли твърденията на Москва и

заяви, че целта на операцията е да се защитят цивилните граждани. Франция, която първа изпрати изтребители срещу силите на Кадафи, също потвърди, че коалицията се придържа към резолюцията. Катар пък стана първата арабска държава, която призна бунтовниците като единствените легитимни представители на либийският народ.

Политическа сделка

Представителите на 35 държави се събират днес в Лондон, за да дискутират ситуацията в Либия. Ден преди срещата Италия предложи политическа сделка, която да сложи край на кризата в страната. Това включва бързо прекратяване на огъня, диалог между бунтовниците и водачите на либийските племена, както и условието Кадафи да напусне страната.

По думите на италианския министър на външните работи Франко Фратини предложението е било обсъдено с Германия, Франция и Швеция. Очакваше се по-късно вчера с него да бъде запозната и Турция. Според Фратини една африканска държава е готова да предложи убежище на Кадафи. Той категорично отхвърли възможността либийският лидер да остане на власт. □

Богатство Петролът е поделен между режима и бунтовниците

► Петролното богатство на Либия в момента е разделено приблизително на две. Това може да говеде до продължителна и кръвопролитна война, тъй като всяка от страните разполага с потенциални източници на огромни приходи, пише сп. Time.

► Около две трети от залежите в страната се намират в контролираната от бунтовниците територия. Те държат и ключови петролни терминали в източните пристанища.

► На другия край на Либия режимът на Кадафи контролира газопровода към Италия, който се намира близо до границата с Тунис. В ръцете на Кадафи са и петролният терминал в Тунис, както и рафинерията в Зауия.

► Според специалисти дори и войната да свърши утре, производството няма да може да се възстанови веднага. Добивът в момента е почти замразен, като страната произвежда едва 200-300 хил. барела дневно в сравнение с 1.6 млн. преди кризата.

Партията на Меркел загуби ключова провинция

Атомната авария в Япония и реакцията на Берлин определиха вота на избирателите в Баден-Вюртемберг

Зелената партия в Германия за първи път има шанса да поеме управлението на ключовата провинция Баден-Вюртемберг след победата на изборите в неделя. Воят донесе зашеметяваща загуба за консерваторите на канцлера Ангела Меркел, които са начело на провинцията от близо 60 години насам. Енергийната политика на страната след атомната авария в Япония се оказа основният мотив за решението на избирателите.

Историческа победа

Подкрепата за зелените се увеличи двойно спрямо предишните избори и те спечелиха рекордните 24% от гласовете в югозападната провинция, показват предварителните резултати. Очаква се да сформират коалиция със Социалдемократическата партия,

която получи 23% - с около 2% по-малко отколкото през 2006 г. Като по-голям партньор Зелената партия най-вероятно ще излъчи управителя на провинцията. За бъдещ губернатор на Баден-Вюртемберг се спряга Винфрид Кречман, който определи резултатите от вота като "историческа изборна победа".

Християндемократическият съюз на Меркел взе 39% от гласовете, но те заедно с традиционния си коалиционен партньор, консерваторите, нямат достатъчно подкрепа, за да сформират правителство. Партията на свободните демократи получи едва 5.3% от гласовете. Това е не само двойно по-малко, отколкото преди пет години, но и на косъм минава минималната бариера от 5%.

Решаващите теми

Аварията в атомната електроцентра в Япония сериозно засили позициите на зелените в Германия. "Ужасните събития в Япония, атомната авария във

Фукушима и последиците от това за нас в Германия - това бяха решаващите теми на местните избори", коментира лидерът на свободните демократи Гуидо Вестервеле. Същото призна и сегашният управител на Баден-Вюртемберг Шефан Мапус от християндемократите, който е известен поддръжник на използването на атомната енергия. Решението на Ангела Меркел пък временно да бъдат затворени по-старите реактори в страната след случая в Япония беше изтъквано като популистки опит за привличане на гласове и допълнително отблъсна избирателите.

Освен всичко останало слабите резултати на Християндемократическия съюз и Партията на свободните демократи в Баден-Вюртемберг ще се отразят и на представителството на партньорите в горната камара на германския парламент. Това допълнително ще ограничи възможностите на правителството на Меркел да прокара свои закони. □



► Загубата на изборите в Баден-Вюртемберг ще ограничи възможностите на правителството на Ангела Меркел да прокара закони в германския парламент

Очаквания Изборите ще променят енергийната политика

► Изборите ще доведат до радикална промяна

на атомната енергийна политика на Германия, се посочва в коментар на Deutsche Bank.

► Според анализаторите на банката това ще засили натиска за окончателното затваряне на някои или всички от 17-те атом-

ни реактора в страната.

► Заради тези очаквания акциите на традиционните енергийни компании в Германия поевтиняха вчера, а производителите на възобновяема енергия отчетоха поскъпване на книгата си.

Число на деня

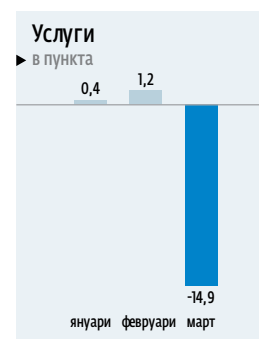
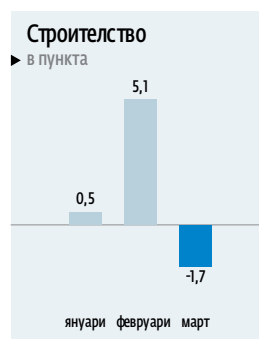
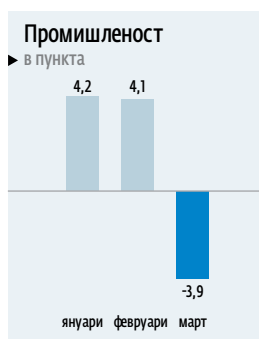
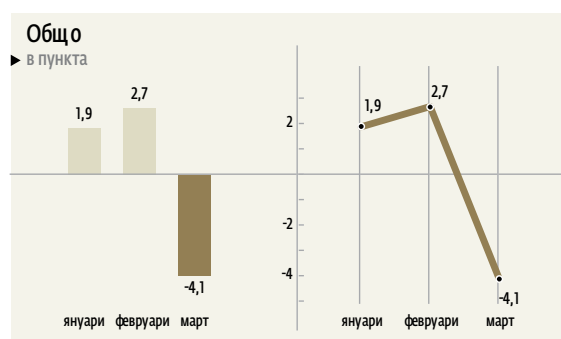
2.44

► млн. лв. достигна общият оборот на Българската фондова борса в първата сесия през тази седмица. По-голяма част от парите - 1.46 млн. лв., бяха изхарчени за сделки на регулирания пазар, а оборотът на ОТС сегментът беше 980 хил. лв.

КОМПАНИИ И ПАЗАРИ

Бизнес климатът през март се влоши изненадващо

Развитие на бизнес климата от началото на годината



ИСТОЧНИК: НСИ

Лошата работа на Търговския регистър, плащането на данъците и размириците в Северна Африка са се отразили на компаниите през март

Бизнес климатът през март се влошава, след като през първите два месеца на годината отбелязваше възход, показват данните на Националния статистически институт (НСИ). Общият показател за стопанската конюнктура е със спад от 4.1 пункта спрямо февруари. Според представители на бизнеса обаче отчетеното понижение е месечно явление, което няма да се отрази сериозно на резултатите на компаниите. Основната причина за увеличил се песимизъм са цените на международните пазари от една страна, размириците в Северна Африка, увеличението на някои данъци и затруднената работа с Търговския регистър, от друга.

Двигателите на влошаването

Най-голям е спадът в услугите и промишлеността. Оказа се, че най-сериозно влияние за влошаване на бизнес климата е положението в Северна Африка. Представителите на работодателските организации, както и на различни фирми обясниха, че поръчките са намалели, защото възложителите им вече не са сигурни за ситуацията през следващите няколко месеца. Антон Петров, представител на "Виохалко" за България, обясни, че въпреки че това

не са традиционните пазари за страната, ситуацията там се отразява. Причината е, че държави, които изнасят в засегнатите райони, се преориентират към Европейския съюз и конкурират българските износители, което води до откази от поръчки от западни партньори. Друг важен фактор, който влияе откън, са по-високите цени на петрола.

На регионално ниво има два основни негативни фактора. Това са по-високите данъци за бизнеса и лошата работа на Търговския регистър. "Мениджърите, които сега искат да стартират бизнес, не могат да го направят, а тези, които вече работят, имат трудности около свикването на общи събрания. Търговският регистър затруднява цялостната работа на фирмите", коментира Васил Велев, председател на Асоциацията на индустриалния капитал в България.

Представители на промишления бранш обясниха, че анкетата на НСИ показва само месечно явление. "Не виждам причини за негативни нагласи. Просто март е месец, в който се плащат данъци и това оказва влияние", коментира Антон Петров. Прогнозите са, че като цяло нещата вече се развиват добре.

Движение наголу

Данните на НСИ показват, че най-голям проблем имат компаниите от сектор "Услуги". Бизнес климатът тук се е влошил с 14.9 пункта. На второ място е промишлеността - бранш, който се развиваше доста добре предходните месеци, а мениджърите на компаниите от сектора бяха оптимисти заради трайното увеличение на износа. Оказа се обаче, че през март бизнес климатът тук се е влошил с 3.9 пункта. Според данните на НСИ мениджърите очакват през следващите месеци продажните цени на продукцията им да се повишат.

Засилва се влошаването на бизнес климата в сектор "Търговия на дребно". В този бранш има спад от 4.1 пункта. Анкетата на НСИ показва, че през март е имало намаляване обема на продажбите спрямо февруари.

Бизнес климатът в строителството през март се влошава с 1.7 пункта, но въпреки това според мениджърите на строителни фирми през март има по-голяма осигуреност с поръчки. Прогнозите за строителната дейност през следващите три месеца са благоприятни.

Радослава Димитрова



Васил Велев, председател на Асоциацията на индустриалния капитал в България

Международните събития се отразиха на бизнес климата у нас. Има много отказани поръчки, най-вече заради кризата в Северна Африка. Влияние оказаха и цените на горивата.

На вътрешно ниво нещата се влошават



Антон Петров, представител на "Виохалко" за България

Нещата от предходните месеци не са се променили. Не виждам причини за негативни

Търговският регистър затруднява бизнеса

заради данъците. Тази година фирмите трябваше да платят по-високи данък сгради и такса смет. Това се усети най-вече от промишлените предприятия.

Влияние оказа и лошата работа на Търговския регистър. Мениджърите, които сега искат да стартират бизнес, не могат да го направят, а тези, които вече

работят, имат трудности около свикването на общи събрания. Търговският регистър затруднява цялостната работа на фирмите.

Въпреки че данните показват негативни настроения сред мениджърите, ние няма да коригираме прогнозата си. Ще има ръст на индустрията с около 10% за цялата 2011 г. □

Няма негативни тенденции

нагласи. Просто март е месец, в който се плащат данъци, и това оказва влияние. Има и други временни влияния. Това са кризата в Северна Африка, както и цените на металите и на петрола.

Няма причини за

влошаване на ситуацията. В Западна Европа нещата започват да се развиват по-добре, няма стагнация, инфлацията расте. Това са признаци за трайно излизане от кризата, а България ще последва тези процеси. □

КВС реши да прибере печалба от продажбата на ДЗИ Банк

Застрахователното дружество ДЗИ, което е мажоритарна собственост на белгийската група, ще раздаде рекорден дивидент от 74.3 млн. лв.

Застрахователното дружество ДЗИ ще раздаде рекорден дивидент от 74.3 млн. лв. през тази година, става ясно от покана за провеждане на общо събрание. На него управителният съвет предлага на акционерите да гласуват раздаване на цялата печалба за 2010 г., която е 2.9 млн. лв., като дивидент, както и разпределяне на други 71.2 млн. лв. от фонда "Неразпределени печалби за минали години". Така общата сума на дивидента достига 74.3 млн. лв., или 19.25 лв. за акция. До момента няма компания, която да е заявила намерения за раздаване на подобен дивидент. Основен акционер в ЗАД ДЗИ е белгийската финансова група КВС, която държи малко над 80% от животозастрахователната компания.

Коментари

"Всеки акционер иска да получава дивидент и КВС не прави изключение", коментира разпределянето на финансовия резултат Петър Андронов, който от две седмици е ръководител на новия управленски екип на общата структура на СИБАНК и ДЗИ., обясни Андронов. По думите му този дивидент няма нищо общо с увеличението на капитала на СИБАНК през миналата година. Тогава белгийската финансова група наля 78 млн. лв. в СИБАНК, като увеличи капитала на банката с близо 7 млн. акции.

Практика

Застрахователната компания раздаде почти цялата си печалба и през миналата година. През октомври 2010 г. акционерите в ДЗИ си раздадоха други 7.3 млн.

74.3

млн. лв. е общата сума на дивидента, който ще си разпределят акционерите в ДЗИ

лв. дивидент, или 1.89 лева на акция. Остатъкът от печалбата на застрахователя - 1244 лв., беше отнесен в "Неразпределени печалби от минали години".

Печеливши са и малките акционери
Големите печеливши от намерението на КВС да усвои резултата от сделката за ДЗИ Банк са миноритарните акционери в ДЗИ

Този дивидент няма нищо общо с увеличението на капитала на СИБАНК през миналата година

Петър Андронов,
ръководител на новия управленски екип на общата структура на СИБАНК и ДЗИ

АД, където белгийската група държи 89.55% от капитала. Artio International Equity Fund държи 9.19% от капитала на българския застраховател, а Deutsche Bank AG, London - Global Equities притежава 0.39%. Двете институции блокираха до този момент делистването на застрахователя от борсата, след като не приеха търговото предложение на КВС веднага след сделката през 2007 г. Още тогава според информация на агенция "Ройтерс" белгийската финансова група КВС планираше да задели 79 млн. EUR за изкупуване на останалите 30% от капитала на българския застраховател ДЗИ. След направеното търгово обаче КВС се сдоби едва с 8.7% от ЗПАД ДЗИ.

Застрахователната компания е една от най-слаболиквидните акции на БФБ. Последната сделка по позицията е от юни 2010 г., когато беше прехвърлена 1 акция

Мирослав Иванов



▶ Нормално е всеки акционер да иска да прибере дивидент от компанията, в която участва, коментира Петър Андронов

Досега История на сделките

▶ Белгийската КВС купи 70% от ДЗИ през януари 2007 г. в сделка за 185 млн. EUR. Споразумението за продажба включваше и допълнително плащане за 70% от неразпределената печалба от продажбата на дела на ЗПАД ДЗИ и "Галоуей България" ООД (100% гъщерно на ДЗИ) и ЗПАД "ДЗИ - Общо застраховане" в капитала на ДЗИ Банк, в раз-

мер на около 75 млн. EUR. Именно средствата от тази сделка се разпрегелят сега.

▶ "Юробанк И Еф Джи груп" придобива 74% от ДЗИ Банк. Цената за пакета акции е 157.76 EUR, от които 110 млн. EUR изплатени в брой, а останалите под формата на 2 млн. акции на гръцката банка. Основният пакет акции е притежание на застрахователното дружество ДЗИ АД - продавач пряко на 50.09% и косвено на 9.80% чрез гъщерното си дружество "Галоуей България" ООД.

Сделките за ДЗИ Банк и ЗАД ДЗИ

18 декември

"Юробанк И Еф Джи груп" придобива 74% от ДЗИ Банк. Цената за пакета акции е 157.76 EUR, от които 110 млн. EUR изплатени в брой, а останалите под формата на 2 млн. акции на гръцката банка. Основният пакет акции е притежание на застрахователното дружество ДЗИ АД - продавач пряко на 50.09% и косвено на 9.80% чрез дъщерното си дружество "Галоуей България" ООД.

30 януари

Белгийската КВС купува 70% от ДЗИ за 185 млн. EUR. Сделката за продажба включва и допълнително плащане за 70% от неразпределената печалба от продажбата на дела на ЗПАД ДЗИ и "Галоуей България" ООД (100% дъщерно на ДЗИ) и ЗПАД "ДЗИ - Общо застраховане" в капитала на ДЗИ Банк, в размер на около 75 млн. EUR.

2006

бата

Лихвите по бизнес кредити се свиха с над 1 процентен пункт за година

Банкери прогнозируют, че поевтиняването на заемите няма да продължава още дълго

Средните лихвени проценти по бизнес кредитите в България са се понижали с над 1 процентен пункт през последната година, показват данни на Българската народна банка. През последната година заемите в левове са поевтинели средно с 1.39 пункта, което понижи лихвата до 7.69%. Спад има и при евровите корпоративни кредити, където лихвата в края на февруари тази година е 8.33%. Понижението спрямо съпоставимия месец на миналата година е 1.1 процентни пункта.

“Понижението на годишна база е очаквано”, твърди Петър Андронов, член на УС на Асоциацията на банките в България и главен изпълнителен директор на СИБАНК. Според него в момента заемите поевтиняват, защото цената на ресурса, на която се отпускат, е била ниска. “Видяхме, че и лихвите по депозитите се понижават, а лихвата по кредита е функцията от тази по депозита”, обясни Петър Андронов.

Малки и големи

Сравнение между малките и големите фирмени заеми показва, че на месечна база лихвата по малките кредити (тези до 1 млн. EUR, договорени в левове) се е увеличила през февруари. През миналия месец средният лихвен процент по тези заеми се е повишил с 0.73 процентни пункта до 9.23%. Спрямо февруари миналата година обаче малките фирмени кредити, договорени в левове, са поевтинели с 1.55 процентни пункта. Лихвите по корпоративните заеми до 1 млн. EUR, договорени в евро, не са се променили през февруари и остават на ниво 8.78%. Понижението спрямо съпоставимия период на миналата година е 0.97 процентни пункта. “Движението на лихвите на месечна база може да се дължи на оборотни кредити, има сезонност, движението може да е заради промяна на условията на една банка и т. н.”, каза Петър Андронов.

Обратно на положението при малките заеми големите фирмени заеми са поевтинели на месечна и годишна база. Лихвените

проценти по кредитите над 1 млн. EUR, договорени в левове, са се понижали с 0.49 пункта през февруари до 6.61%. На годишна база намалението е 0.65 процентни пункта. Фирмените земи над 1 млн. EUR, договорени в евро, са поевтинели с 0.21 пункта на месечна база и в края на февруари тази година средната лихва е 8.24%. Спрямо съпоставимия месец на миналата година понижението на лихвените нива е 1.09 процентни пункта.

Прогноза за обрат

Петър Андронов прогнозира, че понижението на лихвите по кредитите, което се наблюдава в последните месеци, няма да продължи още дълго. “Тази тенденция няма да е безкрайна. Очаквам скоро лихвените проценти по кредитите да спрат да се понижават и да обърнат тренда”, категоричен беше Андронов. Според него една от причините за тази прогноза е очакваното повишение на лихвените нива от Европейската централна банка (ЕЦБ), което ще оскъпи ресурса за банките. “В момента вътрешната конюнктура, търсенето и конкуренцията между банките ще продължат да натискат още малко лихвените проценти надолу”, обясни Петър Андронов. По думите му освен заради евентуална интервенция от ЕЦБ се очаква поскъпване на ресурса и заради инфлацията.

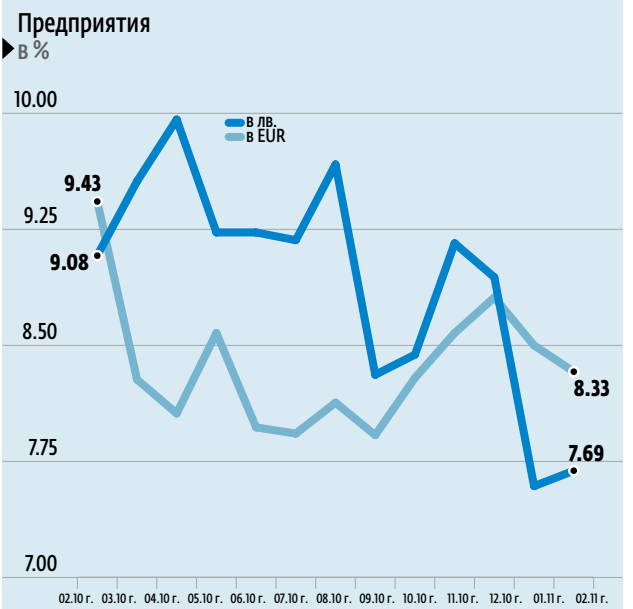
След края на депозитната война банките започнаха да финансират дейността си на далеч по-ниски лихви, а натрупаният финансов ресурс трябва да се продава. Това доведе и до спад на цената на кредитите. Сега с изчерпване на евтиния ресурс нещата може да се обърнат.

Заеми на гребно

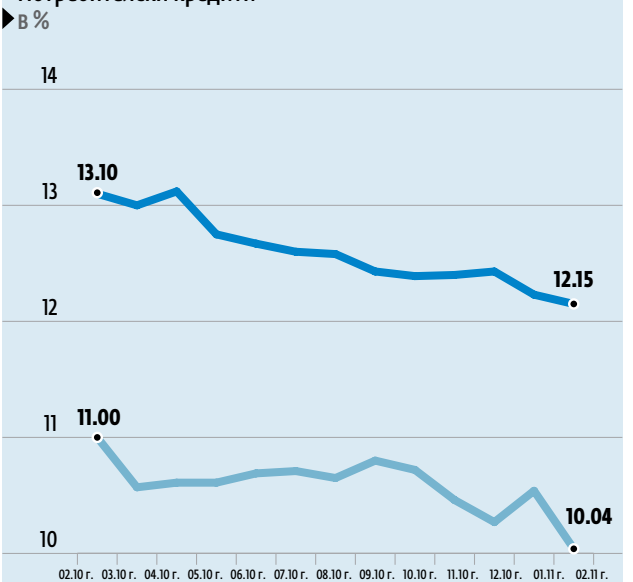
Поскъпване през миналия месец отчитат жилищните кредити в евро, показват още данните на БНБ. Тези заеми вече са със средна лихва 8.13%, което е повишение от 0.31 процентни пункта спрямо края на януари. На годишна база обаче се вижда понижението от 0.36 процентни пункта.

Лихвата по жилищните левови кредити отчита минимален спад от 0.05 процентни пункта на месечна база до 8.32%. Спрямо края на февруари 2010 г. понижението е 0.99 процентни пункта. Подобно е положението и при потребителските заеми, чиито лихви са се свили с 0.08 пункта на месечна база и с 0.95 на годишна. В края на февруари средната лихва по потребителските кредити е 12.15%.

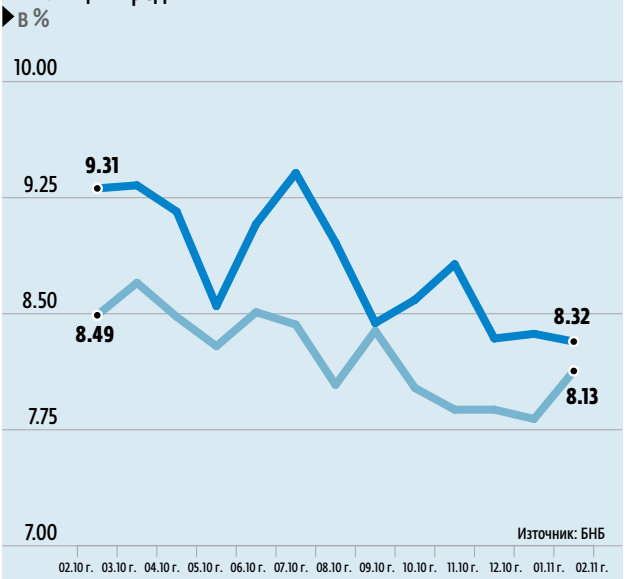
Движение на лихвите по кредитите



Потребителски кредити



Жилищни кредити



Спестявания Депозитите също стават по-евтини

► Лихвите по депозитите на предприятията в левове са се свили с 0.82 процентни пункта на годишна база до 4.10% в края на февруари. Лихвата по корпоративните влогове в евро намалява с 1.22 пункта спрямо края

на февруари миналата година до 3.36%. На месечна база обаче се наблюдава увеличение от 0.26 пункта по корпоративните евро-влогове.

► Лихвата по влоговете на домакинствата е 5.66% за депозити в левове, което е понижението от 1.28 процентни пункта на годишна база. Влоговете в евро са поевтинели с 0.95 пункта до 4.91% в края на февруари тази година.

”Средствата са от продажбата през 2007 г. на дъщерната на застрахователя банка - ДЗИ Банк, тогава те не бяха разчетени, но сега се реши да се разпределят като дивидент

Петър Андронов, ръководител на новия управленски екип на общата структура на СИБАНК и ДЗИ

Петър Андронов

СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

13 август
Белгийската финансова група КВС придобива още 8.7% от ЗПАД ДЗИ след търгово предложение на БФБ, с което увеличава дела си в застрахователната компания до 80.5%

9 февруари
"Юробанк и Еф Джи груп" придобива контрол над 90% от ДЗИ Банк

2007

0.82

► процентни пункта е понижението на лихвите по фирмени депозити

Атанас Христов

Телекомите ще свият приходите си от чужд роуминг у нас

КРС наложи таван на цената, която чуждестранни телекоми трябва да платят за разговори през българските мрежи

Комисията за регулиране на съобщенията (КРС) наложи на трите основни телекомуникационни оператора в България таван на цената, която чуждестранни телекоми трябва да платят за осъществяване на разговори през българските мрежи. „МобилТел“, „Глобул“ и „Виваком“ ще трябва да „продават“ входящи международни гласови повиквания на цена 0.13 лв./мин., считано от 1 април тази година. От националния регулатор се надяват, че по този начин ще бъде постигнато намаляване на цените на едро за международни повиквания до нивото на тарифите за терминиране в национални мрежи.

Този максимален праг на цените неминуемо ще доведе до намаляване на печалбите на телекомите. Въпреки това и трите оператора заявиха за в. „Пари“, че промяната няма да се отрази по никакъв начин на българските потребители на мобилни услуги.

Европейска практика

Експертите на КРС са извършили икономически анализ, който е показал наличието на конкурентни проблеми, изразяващи се основно в прилагане на

прекалено високи цени за терминиране на международни повиквания спрямо цените за терминиране на национални повиквания. Тъй като не са налице валидни основания за разлика в тарифите и предвид обстоятелството, че установеното пазарно поведение на операторите е в разрез с европейската регулаторна рамка, комисията взе решение за въвеждане на регулация и на тези цени, каквато е практиката в Европейския съюз, казват от националния регулатор. Досега цените на едро за входящи международни гласови повиквания са били обект на свободно договаряне между различните телекоми. Нито комисията, нито мобилните оператори пожелаха да кажат какви са били сумите в момента, тъй като са обект на търговска тайна. От КРС обаче уточниха, че досегашните стойности са били два-три пъти по-високи.

Без негативни последици

Мобилните оператори бяха единодушни, че промяната няма да доведе до увеличаване на цените за българските им клиенти. Промяната не може да бъде



► „МобилТел“, „Глобул“ и „Виваком“ ще трябва да „продават“ входящи международни гласови повиквания на цена 0.13 лв./мин., считано от 1 април

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

усетена от тях, защото те не плащат нищо, когато ги търсят от чужбина. От „Виваком“ казаха, че компанията ще коментира решението на регулатора, след като се запознае в детайли с него, но в 99% от случаите не засяга български граждани. От „Глобул“ уточниха, че

все още не може да коментират дали ще обжалват решението на регулатора. От „МобилТел“ заявиха, че решението на КРС е от полза единствено за чуждестранните телекоми и ще има негативен ефект върху приходите на българските оператори, което ще въз-

действа върху плановете за бъдещи инвестиции в нови и качествени мрежи и услуги.

От комисията обаче настояват, че решението се налага поради необходимостта от съответствие с европейското законодателство. Наложените ценови

ограничения имат за цел да предотвратят потенциални конкурентни проблеми на съответния пазар преди приемането на втория кръг анализи и оценка на съответните пазари в индивидуални мобилни мрежи, уточниха от КРС.

Пламен Димитров

„Никром - тръбна мебел“ разсрочи с шест години плащането на облигации

Компанията ще погасява главницата си на 23 равни месечни вноски по 240 хил. EUR и едно последно плащане от 480 хил. EUR

35

► млн. лв. приходи от продажби отчете ловешката компания за 2010 г.

240

► хил. EUR са договорените 23 текущи плащания по главницата за облигациите

6

► млн. EUR е обемът на целия облигационен заем, който „Никром - тръбна мебел“ преговорил

„Никром - тръбна мебел“ разсрочи с шест години изплащане на емисия облигации за 6 млн. EUR. Това става ясно от съобщение на дружеството до БФБ. Компанията просрочи плащането на главницата, което трябваше да извърши на 20 март тази година. След договорка с кредиторите си „Никром - тръбна мебел“ ще погаси главницата си на 23 равни месечни вноски по 240 хил. EUR и едно последно плащане на 480 хил. EUR. Срокът на разплащането е между 20 юни 2011 и 20 март 2017 г., показва протоколът от общото събрание на облигационерите, проведено на 24 март. На него са присъствали малко под 24% от облигационерите на „Никром - тръбна

мебел“, но това е напълно достатъчно решението от него да бъдат валидни.

По-висока лихва

Част от променените параметри по емисията дългови месеци е въвеждане на нов лихвен процент. Държателите на корпоративния дълг са гласували лихвата по облигациите вече да е минимум 7.25% годишно, като е съставена от 3-месечен EURIBOR + надбавка от 5.5%. Срецу направените промени емитентът има право на предсрочно погасяване на задълженията си срещу такса от 1% от остатъка от главницата.

Емисията облигации и до този момент беше обезпечена, но според протокола от ОСО държателите на дълг ще имат ново събра-

ние, на което да гласуват какви да са обезпеченията на „Никром - тръбна мебел“ след преговаряне на емисията.

Ловешката компания отчете минимален ръст в продажбите си за миналата година до 35 млн. лв. спрямо 33.7 млн. лв. за 2009 г.

Партньори

„Никром - тръбна мебел“ АД произвежда и продава готови продукти на „Икеа“ и базираната в Италия „Калигарис“. „С оглед запазване и разширяване на бизнеса компанията намали продажните цени в съответствие с очакванията на пазара, което се отрази както на обема приходи, така и на маржа на печалбата“, обясняват от дружеството в отчета за

дейността си. Основен оперативен риск пред „Никром - тръбна мебел“ е свързан със структурата на клиентите и произтичащата възможност от изпадане в зависимост от основните клиенти „Икеа“, „Калигарис“ и „Оливо и Годаси“.

Пазар

Чрез тези клиенти компанията реализира продажбите си на външните пазари и избягва зависимостта от малкия и нестабилен вътрешен пазар, отчитат от ловешкото дружество. Според мениджмънта характерната за страната голяма конкуренция на вносни мебели се неутрализира от факта, че над 97.82% от произвежданата продукция се изнася за чужбина.

Мирослав Иванов

Новини

КЗК отрязва „Содекс“ за жалба

Комисията за защита на конкуренцията остави без уважение жалбата на „Содекс Пас България“ ЕООД срещу решение на управителя на „Тролейбусни превози“ ЕООД Стара Загора за обявяване на класиране и определяне на изпълнител на малка обществена поръчка за отпечатване и предоставяне на ваучери за храна през 2011 г. на служителите на компанията. КЗК не приема твърдението на жалбоподателя, че изборната комисия неоснователно не е приела обосновката за предложената цена за изпълнение на обществената поръчка. Комисията е поискала обосновка, след като е установила, че предложената от участника цена от 0.012 лв. с ДДС е по-ниска с повече от 30% от средната цена на останалите оферти. КЗК счита за неоснователно твърдението на жалбоподателя, че в обжалваното решение възложителят, без да

посочи каквито и да било аргументи, е приел изцяло обосновката на дружеството - определено за изпълнител на обществената поръчка - „Томбоу България“ ООД.

„Стара планина“ ще гласува за дивидент

Подобно на дъщерните си машиностроителни дружества „М+С Хидравлик“, „Елхим Искра“ и „ХЕС“, „Стара планина Холд“ ще гласува за разпределение на дивидент според предложението на акционерите си на предстоящото общо събрание. Това става ясно от съобщения на холдинга до Българската фондова борса. Според текста на поканата за ОСА мениджмънтът на холдинга предлага на акционерите си да обсъдят раздаването на дивидент на самото общо събрание. Политиката на холдинга вече години наред е да оставя тази точка от дневния ред на общите събрания без предварително предложение. И дъщерните дружества, и самият холдинг спазват политика на разпределение на дивидент.

Ирландия и ЕЦБ на път да постигнат сделка

Дъблин иска 60 млрд. EUR от ЕЦБ, докато Франкфурт настоява за рекапитализация на банките

Ирландия се опитва да договори с ЕЦБ 60 млрд. EUR заем, за да стабилизира банковата си система в средно-срочен план. От Франкфурт обаче настояват Дъблин първо да рекапитализира банките си и заплашват да отрежат помощта за страната. Преговорите на пръв поглед са стигнали до мъртва точка, и то само дни преди да бъдат обявени резултатите от новите стрес тестове в Европа.

Лоши новини

Очакванията са тестовите да покажат, че на четирите най-големи ирландски банки - Bank of Ireland, Allied Irish Banks, Irish Life & Permanent и Educational Building Society, не им достигат между 18 и 25 млрд. EUR, за да отговорят на изискванията за капиталова адекватност.

Четирите банки най-вероятно ще бъдат принудени да

се разделят със свои активи на стойност до 90 млрд. EUR, за да постигнат 120-125% съотношение между заемите и депозитите при 170% в момента, отбелязва Financial Times.

Възможно решение

За да се предотврати незабавната продажба на активи, се обсъжда въвеждането на нов механизъм от ЕЦБ. Той трябва да замени т. нар. спешна ликвидна помощ за Ирландската централна банка, която в случая действа като кредитор от последна инстанция.

ЕЦБ скоро ще оповести създаването на "Механизъм за възстановяване на банки", заявява пред Wall Street Journal представител на институцията. Той трябва да регулира и централизира мерките за предоставяне на спешна ликвидност на търговските банки, като подлежи на строг контрол от ЕЦБ. В момента механизъмът за "спешна ликвидна помощ" позволява на всяка централна банка в еврозоната просто да напечата нужните й пари, за да подпомогне закъсала финансо-

„ На четирите най-големи ирландски банки най-вероятно не достигат между 18 и 25 млрд. EUR, за да отговорят на изискванията за капиталова адекватност

ва институция, като просто съобщи за това на ЕЦБ.

Застоят в преговорите обещава една изпълнена с напрежение седмица за новото правителство на ирландския премиер Енда Кени. Евантуални грешни стъпки може да отслабят доверието на инвеститорите в ирландските банки, което на фона на разрастваната се португалска криза ще постави еврозоната пред нови изпитания.



► За да се преговрати незабавната продажба на активи, се обсъжда въвеждането на нов механизъм от ЕЦБ

СНИМКА BLOOMBERG

EasyJet ще се конкурира с големите авиокомпании в Европа

Британската нискотарифна компания ще предлага гъвкави билети, за да привлече бизнес клиенти

EasyJet Plc (EZJ) се цели към клиентите на големите европейски превозвачи, за да повиши пазарния си дял. Компанията увеличава броя на дневните си полети до Лондон, Париж и Женева. Това заяви главният изпълнителен директор на компанията Каролин МакКол пред Bloomberg. Компанията ще предложи и гъвкави билети в мрежата, за да стане по-привлекателна за бизнес пътувания. Билетите ще може да се променят до два часа преди полет. "Бизнес пътуванията са съвсем нов тип продукт. За първи път EasyJet предлага два типа услуги", казва МакКол.

Близо две трети от пътниците предприемат пътувания в Европа. Според МакКол планираните намаления и пълно обслужване ще направят компанията конкурентна на превозвачи като Air France и SA's British Airways.

Конкуренцията

"Ние не сме ориентирани

само към Великобритания, за да се състезаваме само с British Airways", казва МакКол. "Ние се конкурираме с Air France във Франция, с KLM в Амстердам и с всички останали превозвачи."

Авиокомпанията е назначила екип от 15 души, който да отговаря за продажбите и резервациите за бизнес пътувания на британския пазар, както и в Европа. Целта е да се предлагат гъвкави цени за продажбите в интернет до лятото.

Бизнес клиентите са 18% от общия брой на пътниците с EasyJet и компанията се стреми да повиши процента им до 21. Печалбата от полетите достига 20%, защото някои бизнес клиенти резервират полети по-късно и плащат допълнително на компанията за услуги като "качване с предимство" (priority boarding).

EasyJet има още много път, докато настигне традиционните превозвачи по отношение на редовни полети. Според Герт Зоневелд, анализатор в Panmure Gordon, трябва да се увеличи честотата на полетите. Докато онлайн продажбата на билети на British Airways е 53%, EasyJet предлагат само 2% в мрежата при пет и повече



► EasyJet увеличава броя на дневните си полети до Лондон, Париж и Женева

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

полета дневно.

Лоши финансови резултати

Акциите на EasyJet загубиха 26% от стойността си тази година, след като от

компанията обявиха, че до края на март загубите ще достигнат 160 млн. GBP. Причините са в повишените разходи за гориво и отменените полети заради метеорологичните условия

и стачките.

Според Джонатан Уобър, анализатор от Societe Generale SA в Лондон, се очаква растеж на EasyJet в бизнес сегмента. EasyJet ще започне да изплаща

дивиденди през 2012 г., ако компанията излезе на печалба, обяви МакКол през ноември под натиска на основателя на компанията - Стелиос Хаджийану.

Регионални

индекси

Водещият индекс на БФБ повеже биковите

Softix: 440.71

▲ +0.25%

Минимален спад на македонския пазар

МВПО: 2584.15

▼ -0.27%

Сръбският бенчмарк се нареди сред губещите в региона

BELEX15: 756.40

▼ -0.61%

Заем

"Бросс"

► Публичната компания "Бросс холдинг" АД е подписала договор за кредит от Банка ДСК в размер на 3 млн. EUR. Заемът ще се използва за изграждане на втори завод, който ще е част от проекта "Индустиален парк Силистра"

Акция на деня

"КРЗ Ogescos"

7.6%

► се повишиха акциите на "Кораборемонтен завод Ogescos" АД до 97 лв. за акция

Световни

индекси

Водещият индекс в САЩ се повиши в началото на сесията

DJIA: 12 249.08

▲ +0.23%

Френската борса последва оптимизма в Западна Европа

CAC40: 3978.15

▲ +0.15%

Бенчмаркът в Токио загуби близо 60 пункта

Nikkei225: 9478.53

▼ -0.60%

Лигер

Deutsche Bank

1.14%

► се повишиха акциите на Deutsche Bank, което направи компанията най-печелившия син чип в Германия. Цената достига на 41.84 EUR за акция

Стока на деня

Meg

1.2%

► се понижиха фючърсите на мегта с доставка през май, което срина цената в Ню Йорк до 9628.6 USD за тон

Прибиране на печалба понижи цената на златото

Среброто, платината и палладият също поевтиняха

Цената на златото се понижи за трети пореден ден на световните борси след ралито през миналата седмица, изстреляло благородния метал на исторически връх. Според анализатори, цитирани от агенция Bloomberg, сред основните причини за спада в цената на метала са разпродажби от инвеститорите, които прибират печалбата след силния възход на златото през миналата седмица. Сигнал за разпродажба на благородния метал дадоха и оптимистичните данни за щатската икономика.

В Ню Йорк фючърсите на златото с доставка през юни загубиха 0.9% от стойността си и се свиха до 1415.30 USD за тройунция. Цената се понижи с 0.4% през това тримесечие, след като през последните девет тримесечия отчиташе повишение. В Лондон кюлчетата с незабавна доставка загубиха 1.1% от стойността си, което сви цената до 1413.49 USD за тройунция.

По време на търговията на 24 март фючърсите на златото достигнаха невиджаните в историята 1448.60



► Сигнал за разпродажба на благородния метал дадоха и оптимистичните данни за щатската икономика

СНИМКИ BLOOMBERG

USD за тройунция. Причините за резкия скок бяха боевете в Либия, ядрената криза в Япония и опасенията около европейската дългова криза.

Среброто, платината и палладият последваха мечия тренд на златото и също отчетоха понижения. В Ню Йорк фючърсите на сре-

брото с доставка през май загубиха 1.2% до 36.60 USD за тройунция. На 24 март цената достигна 38.18 USD за тройунция - най-високата стойност от февруари 1980 г. насам. От началото на годината среброто се е повишило с 18%, което е най-доброто начало от 1975 г. насам.

Палладият с доставка през

юни се понижи с 1.4% до 740.25 USD за тройунция и се насочи към тримесечна загуба от 7.8%. Фючърсите на платината с доставка през юли загубиха 1% от стойността си и се свиха до 1731.40 USD за тройунция. Тримесечната загуба на благородния метал към момента е 2.6%. □

Доларът продължи възхода от миналата седмица

Американският долар спечели минимално срещу японската йена и еврото в понеделник заради по-слаб апетит към рискови активи сред пазарните участници. Проблемите за единната валута дойдоха след нови опасения за финансовата стабилност в Португалия и Ирландия.

Нестабилността на еврото бе подсилена и след политическия неуспех за канцлера Ангела Меркел и управляващата партия в Германия след поражението на местните избори в провинция Баден-Вюртемберг.

По-рано вчера ирландското правителство получи средносрочно финансиране от Европейската централна банка на обща стойност 60 млрд. EUR. Заемът има за цел да подпомогне ирландската банкова система. ЕЦБ е запазила правото си да намали размера на кредита, ако местното правителство не изпълни поетите ангажменти.

Междувременно международната агенция Standard&Poors

Петър Кръстев,
гилър "Международни финансови пазари", ИП "БенчМарк Финанс" АД

” Въпреки последните спадове перспективите пред еврото остават добри

понижи рейтингите на пет португалски банки. Решението на S&P е в отговор на затруднената политическа обстановка в Лисабон, след като миналата седмица премиерът Жозе Сокрытиш подаде оставка.

Според анализатори двойката EUR/USD ще тества нивото 1.3970, преди да опита да върне възходящата посока. Въпреки последните спадове перспективите пред еврото остават добри. □

Тренд



► Цената на американския суров петрол се понижи за трети пореден ден след спекулации, че завладени територии от либийските бунтовници може скоро да сложат край на войната в северноафриканската държава. Щатският петрол с доставка през май загуби 90 цента от стойността си и се понижи до 104.50 USD за барел. В Лондон цената на сорта Брент се понижи с 0.7% до 114.73 USD за барел. От 15 февруари насам, откакто започнаха антиправителствените демонстрации в Либия, до момента американският петрол се е повишил с 25%

СНИМКА BLOOMBERG

КД Инвестмънтс ЕАД уведомява, че на 25.03.2011 г. в КФН и БФБ са представени годишни финансови отчети за 2010 г. на Дружеството, както и на ДФ КД ОБЛИГАЦИИ БЪЛГАРИЯ и ДФ КД АКЦИИ БЪЛГАРИЯ съгласно изискването на чл. 191, ал.1, т.1 от ЗППЦК и чл. 38 от Наредба № 26 от 22.03.2006 г. за изискванията към дейността на инвестиционните дружества и договорните фондове. Финансовите отчети са на разположение на желаещите да се запознаят с тях на адрес: гр. София 1680, бул. „България“ 58, ет. 7, офис 24 всеки работен ден от 9:30 ч. до 17:30 ч.

ИД "КД ПЕЛИКАН" АД уведомява, че на 25.03.2011 г. в КФН и БФБ е представен годишен финансов отчет за 2010 г. на Дружеството съгласно изискването на чл. 191, ал.1, т.1 от ЗППЦК и чл. 73 в, ал.1 от Наредба № 25 от 22.03.2006 г. за изискванията към дейността на инвестиционните дружества и договорните фондове. Финансовият отчет е на разположение на желаещите да се запознаят с него на адреса на управление на дружеството: гр. София 1680, бул. „България“ 58, ет. 7, офис 24 всеки работен ден от 9:30ч. до 17:30 ч.

Съгласно чл. 191, ал. 4 от ЗППЦК, Съветът на директорите на УД „Бенч-Марк Асет Менуджмънт“ АД, уведомява че е представил в Комисия за финансов надзор и „Българска фондова борса – София“ АД Годишни финансови отчети на ДФ „БенчМарк Фонд – 1 Акции и облигации“, ДФ „БенчМарк Фонд – 3 Сектор недвижими имоти“, ДФ „БенчМарк Фонд – 4 Енергетика“, ДФ „БенчМарк Фонд – 5 ЦИЕ“ и ДФ „БенчМарк Фонд – 6 Паричен“, както и на Инвестиционно дружество „БенчМарк Фонд-2 Акции“ АД за 2010 г.

За заинтересованите лица и потенциалните инвеститори съобщаваме, че отчетите са на разположение в офиса на Управляващото дружество – гр. София 1407, бул. „Черни връх“ №32А /всеки работен ден от 08:30 до 17:30/, както и на интернет страница – www.benchmark.bg.

Възможно ли е бягство от високотехнологичния затвор



PlayStation 3



► Японската корпорация Sony, която е автор на популярните конзоли за игри PlayStation, забелего дело срещу няколко програмисти, които определят като "хакери"

СНИМКА BLOOMBERG

Покупката на автомобил за 10 хил. лв. например означава придобиване и съответно възможност собственикът ѝ да я модифицира както сметне за добре. С чисто новата игрова конзола или смартфон за 1000 лв. обаче не може да се прави нищо, тъй като понякога дори лека промяна в хардуера или софтуера на някое високотехнологично устройство не просто отменя гаранцията, а директно го прави неизползваемо.

Хакери или ентузиастни

В началото на годината японската корпорация Sony, която е автор на популярната серия конзоли за игри PlayStation, заведе дело срещу няколко програмисти, които определяха като "хакери". Тяхното престъпление е, че са разкрили таен програмен код, с който корпорацията подписва софтуера, който може да работи на машината. Според така наречените "хакери" тяхната цел е била да позволят нови дейности с конзолата, например да позволят

на различни ентузиастни да пишат собствени, домашно разработени игри. Ако са подписани с този код, PlayStation конзолата ще ги мисли за оригинални и одобрени от корпорацията и съответно те ще работят без проблем. Sony има друго наум - според компанията кодът ще бъде използван за продажбата на пиратски софтуер, както и за измами по време на игра. Нейната конзола PlayStation 3 беше последната от новото поколение, която беше "хакната". Съдът разпреди на американеца Джордж Хотз да предаде компютъра си на производителя. В момента компанията работи по нова, абсолютно непробиваема система. Ако такова нещо изобщо може да съществува.

Сходни неволи

Sony не е единствената компания, която се сблъсква с подобен проблем. Миналата година Microsoft пусна своето устройство Kinect, което позволява управление с жестове на конзолата ѝ Xbox 360. Неговият принцип на работа

беше разгадан от програмисти буквално за дни, като по този начин се откри възможността то да бъде използвано за други устройства, като персонални компютри. Отначало корпорацията не беше доволна от това развитие на събитията и заплаши да заведе съдебно дело, но впоследствие се отказа и дори започна да помага за приспособяването на Kinect за други платформи. Джаджата вече се използва за по-сериозни неща от игри. Учени от британския университет в Уоруик са го използвали за създаването на робот, който да работи при тежки условия, например при спасяването на хора от природни бедствия. Според инженерите Kinect, който струва около 300 лв., работи дори по-успешно от старата им система, струваща 3000 GBP.

В сферата на мобилните телефони iPhone на Apple отдавна е известен с прозвището "оградена със стени градина" - нищо, което не е одобрено от компанията, не може да се използ-

ва на него. От години обаче е популярна техниката jailbreak - разкодиране на телефона, която позволява използването на произволен софтуер.

Софтуер назаем

Защо това е такъв сериозен проблем, след като хората модифицират устройства, които са закупили съвсем легално? Всъщност, ако сте си купили конзола през последните години, вие придобивате хардуера, но след като се съгласите с различни лицензионни споразумения и условия. На практика нямате собственост върху софтуера. Реално купувачът го взема назаем от производителя, вместо да го купува. Мнозина сравняват тази практика с методите на музикалната индустрия - ако си купим CD, ние не придобиваме и правото да го копираме колкото пъти си искаме. Притежаваме физическата форма на продукта, но не и неговото съдържание.

По същата логика пластмасата и металът в конзолата стават собственост на потребителя, но софту-

ерът, който върви на нея, е различна територия, притежавана от Sony например. Съществува тънка линия между желанието на производителите да окуражават свежите идеи и новите приложения за техните машини и решимостта им да контролират всичко, минаващо през устройствата. Тази линия често се проявява там, където личната употреба прекрочва границата на търговската дейност, но това далеч не е единствената възможна ситуация.

Свобода или угобство

Скорошно съдебно решение в САЩ постанови, че разкодирането, или извършването на jailbreaking, не е незаконно. Мнозина го използват, за да сменят оператора, с който работи даденият телефон. В своето противопоставяне на тази практика производителите на телефони (основно Apple) цитират авторското право като законово основание да прекъсват работата на устройства, които са били модифицирани (те няма да

получават подобрения на сигурността например). Федералните регулатори обаче са решили, че авторското право е неприложимо в случая и не би следвало да помага на производителите с техния "рестриктивен бизнес модел". Това е една от причините хора като Джордж Хотз да смятат, че не са направили нищо нередно. Ако една система може да бъде пробита законно, защо друга да не може? Въпреки това в очите на производителите разкодирането е сериозна заплаха за техния бизнес. Apple настоява, че "бягството от затвора" отваря вратите за хакери и вируси, а Sony твърди, че хакването може да доведе до масови измами (cheating) в нейните онлайн игри. Засага изглежда, че ако искаме пълна свобода да работим със своето устройство, трябва да си купим персонален компютър. Ако, от друга страна, искаме стабилна поддръжка и улеснено гейм изживяване, трябва да се откажем от част от свободата си.

Пламен Димитров

Собственици на земи все по-често ги обявяват за

Сделки се сключват при цени от 250 до 800 лв. за декар



►Цената на земята се определя от категорията, в която попада. Тя зависи от това в доколко плодороден район се намира

Все повече собственици на парцели в регулация или на ниви ги обявяват за продажба, твърдят брокерите. Причините за това са няколко - че не ги обработват и че имат кредитни задължения за други имоти и искат да улеснят тяхното изплащане.

От началото на кризата обаче най-голям спад на цената има именно при земеделските земи - 40, дори

50%. Изгодната цена е една от причините за търсенето. Другата е, че се очаква след няколко години да има сериозно поскъпване. Така направената инвестиция сега се очаква да бъде много изгодна.

И цените са...

По данни на "Български пропертис" в Северозападна и Югоизточна България цените на декар на база

реални сделки са от 200 до 350 лв. "Това обаче са и най-евтините региони", коментира оперативният директор на "Български пропертис" Полина Стойкова. По думите ѝ в Югозападна България почти няма предлагане на земеделски земи. В североизточната част на страната цените стигат до 800 лв. за декар. Тя обаче зависи от големината на парцела и категорията на

земята. "Освен това в тази част на страната предлагането е силно ограничено", твърди Стойкова.

Категориите - неясни, но важни

При търгуването със земеделска земя винаги се отбелязва категорията на земята. Не всички купувачи обаче са наясно какво точно означава тя, твърдят брокерите. Земеделските

земи в България се категоризират в 10 категории (т.нар. бонитетни категории) в зависимост от продуктивните възможности на почвите, климатичните условия, релефа, годността за производство на различни видове растителна продукция и наложените ограничения за използване на земята. Според разделението на земеделските земи с най-високо

качество са тези от първа и втора категория, като то постепенно намалява до десета. Те съответно са и най-скъпите.

Категориите се определят по средния бонитетен бал. Балът е средната относителна оценка на конкретни почвено-климатични условия спрямо пригодността на земята за отглеждане на определен набор от селскостопански култури.



►В търговете за недвижими имоти е подходящо да участват хора, които имат наличните пари и не са зависими от банкови кредити

СНИМКА BLOOMBERG

Над 2000 имота са

Този тип продажби са подходящи за купувачи с пари в брой

2068 недвижими имота се продават на търг, показва статистиката на сайта www.targ.bg. Около 80% от тях са обявени от съдебни изпълнители. Сред другите продажби са имоти, предлагани за продажба от държавата и общините. Освен това има и офери за търгове за отдаване под наем на общински сгради. Общата стойност на базата на началните тръжни цени

на предлаганите имоти е около 225 млн. лв.

За хора с пари в брой

В търговете за недвижими имоти е подходящо да участват хора, които имат наличните пари и не са зависими от банкови кредити. Причината е, че за определен брой дни след публичния търг спечелият трябва да преведе пълната сума, а уреждането на банков кредит отнема повече време. Освен това трезорите предпочитат да не отпускат пари за такива имоти, които вече веднъж са били проблемни.

Изгодните цени

Все по-често обаче началните цени са изгодни от гледна точка на купувача. Така например едноетажен апартамент с площ от 44 кв. м в столичния квартал "Надежда" 3 се продава с начална цена от 44 400 лв. Съдебни изпълнители обаче твърдят, че въпреки това е трудно да се постигне ниска цена, на която да се явят няколко кандидат-купувачи, които да наддават. Причината е проста. Банките, които са обявили имота за продан, целят да си върнат сумите по отпуснатия ипотечен заем.

Ако имотът е купен в края

продан

Плюсове Защо да се инвестира в земеделска земя

- 1 Няма годишен данък върху обработваемата земя.
- 2 Цените на този тип имоти се очаква да нарастват в следващите години, както и търсенето. Изследвания показват, че цените на този тип имоти остават сравнително стабилни по време на кризи.
- 3 Собствениците могат да дават под наем своите обработваеми земи на местни фермери и да получават рента, без да има нужда да инвестират допълнителни средства в земята.
- 4 Няма ограничения за препродажбата на земя - това може да бъде направено във всеки един момент, като за продажбата на земи, притежавани от физически лица за повече от 5 г., не се плаща данък върху печалбата от препродажбата. Когато собственик на земята е юридическо лице, то дължи корпоративен данък за печалбата в размер на 10% (това важи и за всички чуждестранни собственици на земи, които ги притежават чрез фирми), обясниха от "Бългериян пропертис".

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

” В Северозападна и Югоизточна България цените на декор на база реални сделки са от 200 до 350 лв. Това обаче са и най-евтините региони”

Полина Стойкова,
оперативен директор
на "Бългериян пропертис"



обявени на търг

на 2007 или в 2008 г., цената със сигурност ще е по-висока от тази, на която сега същият имот се продава на свободния пазар например. И, от една страна, те се опитват да се отърват от проблемния актив, а, от друга, началната цена му е много висока. При втора продава обаче по закон цената трябва да е с 20% по-ниска от тази, на която е бил предложен например апартаментът на първия търг. Ако обаче жилището на неизряден кредитополучател бъде продадено на търг срещу цена, по-ниска от сумата по отпуснатия

кредит, бившият собственик на имота ще трябва да продължи да плаща на банката. Освен това ще е загубил и жилището си.

Спасение

Затова брокери препоръчват, ако собственик на имот е затруднен при изплащането на ипотеката, да преговаря бързо с банката за реструктуриране на заема си. Ако и този вариант не го устройва, да се опита да го продаде сам. В такъв случай шансовете за побърза продажба и по-малки загуби били по-големи.

Красимира Янева

225

млн. лв. е общата цена, на която се продават всички имоти, обявени на търгове

44 400

лв. е началната цена на едностранен в столичния "Надежда" 3

Търсенето на партерни магазини в столичните квартали отчита 25% ръст



Собствениците на партерни помещения да не бързат да вдигат цените, заради засиленото търсене, съветва изп. директор на "Агрес" Цветелина Тасева

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

Най-бързо се отдават помещенията между 20 и 30 кв. м на добра локация в хубава сграда

От началото на тази година пустеещите партерни помещения са станали обект на засилен интерес от страна на наемателите, твърдят от "Адрес недвижими имоти". Занаятчиите като обуцари и шивачи, както и безработни, решили да проявят инициатива с откриването на малки закувални и кафенета, търсят да наемат подобни помещения.

С 25% се е увеличило търсенето на партерните имоти, а с 15% е нараснал броят на отдадените под наем малки квартални помещения за първите три месеца на годината. Най-бързо и лесно се договарят тези с площ между 20 и 30 кв. м, разположени на комуникативно място, показват данните на "Адрес". През последните 2 години обаче наемите на малките помещения на основните улици са намалели с 45%. В момента квадратен метър площ в партерите в редица софийски квартали се отдава и за 6 EUR на кв. м. Съживяването на приземните помещения се наблюдава не само в крайните софийски квартали, но и в по-елитните райони на столицата. Фризьорски салони, козметични студии, обуцарски и шивачки ателиета масово отварят врати в "Надежда", "Обеля", "Младост", но и в "Лозенец", "Борово" и "Иван Вазов".

Ниските нива изведоха на пазара и още един тип наематели - онези, решили да продават собствено производство. Голяма част от столичани имат наследствени земи в провинцията, чиято реколта вече започва да се предлага в малките магазини в квартала, и това перфектно се вписва

в търсенето на еко- и био-производство, твърдят от "Адрес". "Собствениците на приземни помещения имат възможност да реализират имотите си, но само ако бъдат достатъчно разумни и не вдигат цените", обобщил изпълнителният директор на "Адрес" Цветелина Тасева.

Етаж нагоре, етаж на долу

Не само борбата за клиенти, но и новите ниски цени накараха и много зъболекари, нотариуси и туристически агенции да слязат от етажите в партерните помещения, за да бъдат достъпни. От друга страна обаче, заради повишеното търсене на услуги на шивачките и обуцарите те напускат мазетата и апартаментите и се позиционират на партера.

Губещите напускат

Докато занаятчиите се позиционират на партерните помещения, доста от тях са освободени от магазини от типа минимаркет или специализирани за цигари и алкохол. Минимаркетите пострадаха изключително много не само от кризата, а и от експанзията на големите търговски вериги, които зареждат големи количества стоки и получават по-големи отстъпки от производителите и дистрибуторите. Така се оказва, че собствениците на малки квартални магазинчета не могат да предложат конкурентни цени, а разходите им остават сравнително постоянни. Затова някои от тях затварят магазините си, за да не трупат все по-големи загуби. От друга страна, някои собственици на магазини за цигари и алкохол в кварталите са притеснени от очакваното свързване на касовите им апарати с НАП. Те смятат, че заради тази мярка ще бъдат принудени да напра-

вят по-големи разходи за купуване на нов апарат, а печалбите им от продажби на цигари са минимални - 9-15 ст. на кутия.

Топлокация

"100% от желаещите да се преместят поставят изискване помещението да е до спирка, в близост до детска градина, училище, пазар или квартална поща. Това са ключовите зони в кварталите, около които се концентрира трафикът", споделя изпълнителният директор на "Адрес" Цветелина Тасева.

От "Адрес" твърдят, че занапред ще има повече квартални закувални и кафенета, както и магазини за дрехи втора употреба. В същото време заради онлайн банкирането се очаква банковите клонове по кварталите да намалят и да се позиционират в близост до спирка на градския транспорт.

Красимира Янева

Офертни цени за отдаване на малки търговски помещения (до 30 кв. м) в София в EUR на кв. м

Център	10
Оборище	11
Люлин	8
Надежда	6
Зона Б5	7
Студентски град	6.5
Младост	8
Дружба	9
Лозенец	9
Овча купел	6
Банишора	8
Гео Милев	9
Дианабад	7.5
Гоце Делчев	6.5
Борово	8.5
Витоша	6.5
Слатина	6
Красно село	7
Красна поляна	6.5

Източник:

"Агрес недвижими имоти"

Интервю Олга Недялкова,
мениджър “Бизнес развитие” в Allied Assets

РЪСТЪТ НА РЕКЛАМАТА В ИНТЕРНЕТ ТАЗИ ГОДИНА МОЖЕ ДА ДОСТИГНЕ 15%

Бюджетите, които компаниите
влагат в социалните мрежи, ще
се увеличат между 10 и 15 пъти
през следващите две години

**► Госпожо Недялкова,
рекламата в интернет
медиите единствена
бележи ръст от 5% през
2010 г. Кои са факторите
според вас, които обусла-
вят този растеж?**

- Интернет се оказва за пове-
чето хора идеален заместител
на офлайн развлечени-
ята, от които те трябваше
да се откажат по време на
кризата. Така на практика
се получи едно сериозно
концентриране на потре-
бителите в онлайн средата.
Към това трябва да доба-
вим и сериозните промени
в улесняването на самия
достъп. За това спомогна-
ха мобилните и кабелните
оператори - пенетрацията
на тази медия се увеличи с
около 1/3 през последните
няколко години.

Освен това важно е да
отбележим и повишаването
на качеството на самото он-
лайн съдържание. На прак-
тика то съперничи много
успешно на това, което мо-
же да се намери офлайн. А
да не говорим и че цените
за реклама в онлайн средата
са подценени ниски на фона
на другите медии. Това със
сигурност по време на криза
е предизвикало ръст на рек-
ламата в онлайн медиите.
Ако рекламодателите искат
да свият бюджета си и да
потърсят същата ефектив-
ност на по-ниска цена, съв-
сем логично е да се обърнат
към онлайн средата.

**► Смятате ли, че тенден-
цията ще се запази и през**

тази година?

- Със сигурност. Растежът
за 2011 г. ще бъде в рамките
на 12-15%, като може
да бъде и много по-висок,
ако самите онлайн медии
предложат нови алтерна-
тиви за реклама. А това ще
стане скоро и ще бъде в две
направления - мобилен ин-
тернет и социални мрежи.

Мобилният интернет вече
не е толкова скъп, а самите
смартфони стават все по-до-
стъпни и с все повече фун-
кционалности. За миналата
година продажбите на таки-
ва телефони са се увеличи-
ли с около 100%, показват
данните на трите мобилни
оператора, като в момента
общият им дял е около 20%
от всички телефони, които
са в мобилната мрежа у нас.
Поради спецификите на те-
зи устройства стандартната
онлайн реклама все още не е
приспособена за тях. Пред-
ставете си какъв потенциал
е това за следващата 1-2 или
3 години.

Освен това не може да
подминем и другия ключов
процес - навлизането на
социалните мрежи в жи-
вота ни. Приблизително 2
млн. души у нас ползват
Facebook. Към края на 2009
г. броят им беше едва 700
хил. По официалните ста-
тистики на Facebook 80%
от регистрираните потре-
бители влизат поне веднъж

седмично. 60% посещават
платформата всеки ден! То-
ва не остана незабелязано
от рекламодателите и дори
консервативни компании
обръщат внимание на този
сегмент. Според нас бюд-
жетите, които компаниите
влагат в социалните мрежи,
ще се увеличат между 10 и
15 пъти през следващите
две години.

**► Смятате ли, че цените
на рекламата в интер-
нет ще се вдигнат?**

- Мисля, че те ще се вдиг-
нат, защото в момента са на
доста ниски нива. Доказано
е, че психологията на човека
работи по следния начин:
ако нещо е прекалено евти-
но, аз нямам желание да се
сдобия с него.

**► Ако трябва да напра-
вите по-дългосрочна
прогноза, според вас
възможно ли е приходите
от реклама в мрежата
да достигнат нивата на
тези в телевизията?**

- До 5-7 години нивата на
онлайн и офлайн реклама
ще се изравнят. И то не
защото единият канал ще
измести другия, а защото
офлайн медиите ще се ин-
тегрират и в онлайн средата
и съответно ще вземат
лъвския пай от рекламните
бюджети.

Визитка Коя е Олга Недялкова

► Олга Недялкова е
мениджър “Бизнес
развитие” в Allied
Assets. В компанията
е от половин година,
като за това време
е допринесла за
преориентирането
към дигиталния
маркетинг.
Благодарение

на интереса
към сферата
компанията се е
трансформирала
от маркетингова
в дигитална
маркетингова
агенция.

► Преди да се
присъедини към
компанията, Олга
работи за норвежки
инвестиционен
фонд, като
отговаря за
пазарите на
Централна и

Източна Европа.
Известно време
Олга работи и в
САЩ.

► Има 2 висши
икономически
образования
в България.
Образованието ѝ
помага да вижда
ефективността от
инструментите на
маркетинга под груп
ъгъл. Олга владее
свободно руски,
румънски, английски
и италиански език.

” Епохата на
дисплейната
реклама отминава

” До 5-7
години
нивата на онлайн и
офлайн реклама ще
се изравнят

Забележете какви процеси
протичат дори сега. Медии
като bTV, Нова телевизия,
TV7 развиха много сериоз-
но онлайн присъствието си
и публикуват видеонавини
и предавания в сайтовете
си. Те нямат друг избор -
младите хора са мобилни не
само като движение, а като
начин на живот и мислене.
Те самите изискват инфор-
мацията да е навсякъде с
тях, по всяко време, без ог-
раничения.

Радията също инвести-
рат значително в онлайн
присъствието си - както в
интернет страниците си,
така и във Facebook.

**► Дисплейната реклама
има дял от над 80%. Тя
ли е най-ефективният
модел за рекламиране в
мрежата?**

- Не. Дисплейната реклама
е доста консервативен ме-
тод за рекламата в интер-
нет. Това е метод, възприет
от консервативните рекла-
модатели. С времето тя ще
стане все по-неефектив-

на, тъй като потребителят
ще е резистентен към нея.
Епохата на дисплейната
реклама отминава.

**► Специалистите про-
гнозират, че печатните
медии постепенно ще
преминат изцяло в ин-
тернет пространство.
Какви са шансовете
им да привлекат повече
рекламодатели там?**

- Вестниците имат чудесно
изградена инфраструктура
от журналистически екип,
качествени фотографии и
широк набор от източни-
ци. Това е предпоставка за
добро позициониране, но
не е достатъчно. Необхо-
димо е това съдържание да
бъде интерактивно - да се
движи, мърда, да може да
се кликне, да се показват
картинки, графики, филми,
анимация. Това е бъдещето
на онлайн медиите.

Необходимо е да създа-
дат нови методи и формати
на реклама, не само да се
уповават на класическите
банери.

**► Възможно ли е една
печатна медия да печели
повече от рекламата
в сайта си, отколкото
от тази в хартиеното
издание в момента?**

- В момента все още не,
но ще им се наложи в близко
бъдеще. Както споменах и
по-горе, това е необратим
процес - или ще намерят
начин да работят онлайн,
или ще трябва да прекра-
тят дейност. През послед-
ната година 14 медии
спряха да се дистрибути-
рат печатно, включително
и една от най-старите в
България - “БТА Паралели”...

**► Кои е най-печеливши-
ят ход при дигиталния
маркетинг?**

- Интеракцията. Днешни-
ят потребител няма нито
времето, нито желанието
да четете. Това е плашещо,
но това е бъдещето. Всич-
ко, което забавлява потре-
бителя, е вече печелившо
и ще бъде такова.

” Колкото по-голям е един
рекламодател, толкова
по-консервативно действа той



СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

„Реален онлайн пазар на реклама съществува от повече от десетилетие, но виждате какъв дял има - 4%. Причините за това са съмненията на рекламодателите в ефективността

► Нека погледнем от страната на рекламодателите. Склонни ли са те да рекламират в интернет?

- Не. Ако можеше да продължат да си купуват място в телевизията, радио и преса - щяха да го направят. Колкото по-голям е един рекламодател, толкова по-консервативно действа той. Всяка промяна среща съпротива.

Реален онлайн пазар на реклама съществува от повече от десетилетие, но виждате какъв дял има - 4%. Причините за това са съмненията на рекламодателите в ефективността. Което е парадоксалното в случая. Онлайн рекламата има едни от най-добрите методи за оценка на това какви и колко потребители са попаднали на нея, колко от тях са кликнули върху нея. Но, уви, все така буди съмнения. И въпреки това по-ниските цени от офлайн рекламата карат все повече рекламодатели да се престрашат и да опитат. И остават доволни.

► Как стои въпросът с изчисляването на ефективността на рекламата там? Не е ли това едно от основните притеснения на рекламодателите?

- Проблемът е ниската цена. Чисто психологически, когато плащаш ниска

цена за даден продукт, ти не го оценяваш толкова високо, колкото продукта, за който си платил повече. Да вземем за пример едно излъчване на реклама в телевизията и в интернет. Второто носи поне същите ефективност и брой гледания във времето. Но е около 10 пъти по-евтино, затова и рекламодателите се съмняват в него. Иронично, но факт. Докато онлайн рекламата не стане по-скъпа, рекламодателите няма да й обръщат толкова сериозно внимание.

Друг проблем е софтуерът и цената за него, защото тя понякога не оправдава средствата.

Проблеми с изчисляването на ефективността има навсякъде. Както е казал преди десетилетия великият рекламист Огилви, "Аз знам, че половината от рекламния бюджет е отишла на вятъра, но не знам коя половина...".

Елена Петкова

КЗК подкрепи избора на земеделското министерство за изпълнител на ТВ реклама

Близо 660 хил. лв. ще струва излъчването на клипове за Програмата за селските райони

Комисията за защита на конкуренцията (КЗК) потвърди избора на Министерството на земеделието и храните (МЗХ) за изпълнител за провеждането на телевизионна реклама за Програмата за развитие на селските райони (ПРСР). Поръчката беше възложена на консорциума "Тандем - Труд", но тя бе оспорвана от втория в класирането - "Медиа планинг груп". До редакционното приключване на броя от "Медиа планинг груп" не отговориха дали имат планове да обжалват и пред Върховния административен съд (ВАС). До изчерпването на всички възможности за обжалване телевизионната рекламна кампания не може да стартира. "Така губим време, а все пак тези пари трябва да се усвояват", коментираха от "Тандем Ирена 2-90" ООД - една от компаниите, включена в консорциума "Тандем - Труд".

Доводелите "против"

Жалбоподателят казва: "Изборът на изпълнител е бил некоректен, назначената комисия не е извършила оценката на техническите предложения съгласно приетата от възложителя методика. Участникът, класиран на

► Кой какво предлага

	Консорциум "Тандем - Труд"	"Медиа планинг груп"
Техническа оценка		
Брой телевизионни канали	65	72
Брой излъчвания	21 952	7488
График на излъчванията дневно	60	16
Общ брой точки	58.06	32.15
Финансова оценка		
Цена (в лв., без ДДС)	549 700	496 109.60
Общ брой точки	36.10	40
Крайна комплексна оценка	94.16	72.15

първо място, е предложил 21 952 излъчвания в 65 канала, като всяко от тях е обявено за излъчване в праймтайма на всеки от тях. Според "Медиа планинг груп" така е нарушено изискването за равномерност на излъчванията с оглед т.нар. график на дневните излъчвания. Освен това се посочва, че третият показател за оценка е "ТЗмах - най-голям брой излъчвания в праймтайма дневно, предлагани от участник", а комисията в протокола от дейността си е записала показателя "график на излъчванията дневно", с което е нарушила предварително обявената методика и предложенията не са равнопоставено оценени.

Аргументите на защитата

От Министерството на земеделието и храните отвърщат в своя защита: "Никъде участниците не са задължени да предложат в офертите си

равномерност на излъчванията в рамките на деня". За оценяването по показателя ТЗмах заявяват, че видно от графиците за излъчвания жалбоподателят е предложил 5931 излъчвания в праймтайма за срока на договора (16 излъчвания дневно), а другият участник е предложил 60 излъчвания дневно. "Предвид това точките са присъдени съобразно условията. В протокола е направена техническа грешка при изписване на показателя, но това не е рефлектирало върху извършеното оценяване", казват експертите на земеделското ведомство.

Представителите на избраната компания "Тандем - Труд" също добавят: "Ако жалбоподателят не е бил съгласен с предварително обявената методика, е следвало да обжалва решението за откриване на процедурата, което не е направено".

АДВЪРТАЙЗИНГ

ОПТИМУМ

Винаги има нещо **НОВО**, което да Ви предложим

Външна Реклама

позиции в градовете и по републиканската пътна мрежа

Широкоформатен печат

дигитален и офсетов - високо качество на изгодни цени

Брандиране

на собствени превозни средства и витрини

Транспортна Реклама

в цялата страна, цялостно или частично брандиране на автобуси, тролейбуси, маршрутни таксита и др.

Светещи и несветещи Рекламни конструкции и Обемни букви

Банер Стойки

разнообразие от видове и размери, за презентации, изложения и търговска дейност

Медийна Реклама

София, ул. Буная № 38, ет. 1, ап. 2, тел.: 02/ 846 80 51

Преходът на Холивуд

Със смъртта на Елизабет Тейлър си отиде и последната холивудска икона. Останаха само звездите

”Тя беше толкова извънредно красива, че почти се засмях с глас. Тя беше бедствие, огън, унищожение и напасть... единствената истинска грешница. Гърдите ѝ бяха апокалиптични, можеха да сринат империи... тялото ѝ беше чудо на природата... Тя беше изобилие. Тя беше тъмен, нестихващ дар. Накратко, тя беше повече, отколкото можеш да понесеш...

► Ричард Бъртън (който партнира на актрисата в „Клеопатра“ през 1961 г.) за първата си среща с Елизабет Тейлър



► Елизабет Тейлър е първата скандална знаменитост в Холивуд и нейният брак с Ричард Бъртън подготвя сцената за появата на звездни двойки като Том и Кейти и Брай и Анджелина



► Одри Хепбърн бе обявена за най-красивата жена на XX век от телепазарния канал QVC



► Джина Лолобриджида

Едва ли има друго от седемте изкуства, което да е толкова притегателно и влиятелно, да занимава умовете на публиката, да служи като модел за подражание и начин на живот, както киното. Дори трябва да признаем, че като популярност и въздействие то може успешно да се противопостави на останалите шест. Затова и неговите символи са били разглеждани като висша еманация на човешката физическа и духовна красота и са били идеализирани почти като икони.

Икона vs. звезда

А иконата е нещо свято и недостижимо - дори не можеш да си помислиш да приличаш на нея. И докато днес мрежата е пълна с форуми, които обсъждат дали Анджелина Джоли е фалшифицирала бременността си и кадри на знаменитости без бельо, с голи глави, размахващи чадъри по папараците, преди 50 години подобно кощунство към звездите е било немислимо.

Край на едно поколение

Със смъртта на Елизабет Тейлър миналата седмица си отиде може би последната представителка на едно холивудско поколение актриси, които събуждаха благоговение. За разлика от съвременните звезди, които служат като модели за (често съляпо) подражание, имена като Грета Гарбо, Джина Лолобриджида и Вивиан Лий са били поставяни на мраморен пиедестал и са били неприкосновени. Знаело се е, че те представляват възплъщението на непостижимата мечта за всяка млада жена на нейното време, че стои над всяка критика или похвала. Все пак съпругите от добри и почтени семейства са се стремели да се доближат до възвишеното им благородство и премерена грация.

По-късно София Лорен, Клаудия Кардинале, Одри Хепбърн, Роми Шнайдер и други звезди от средата на миналия век стават кумири и на двата пола. Те са недостижимо красивите, боготворените.

Добрият морал и дискретността

В средата на XX в. порнографията и дрогата са стояли много ъндерграунд, малко от иконите са си позволявали да се покажат голи. Най-много някакъв предателски вентилатор да им вдигне полите, за да се насладим на изключителните им крака, колкото и скандален да е този „новаторски“ кадър. Така че представите за актрисите от онези поколения се градят в голяма степен върху романтичните образи на техните героини. Сексуалната разкрепостеност е била табу и киното в средата на XX в. отразява общоприетия морал. Звездите икони, дори и лично да са били над тези „задръжки“, трябва стриктно да се съобразяват с тях не само на екрана, но и в личния си живот. Това е било изрично изискване на техните шефове и продуценти, които са имали грижата да убедят медиите да не си навират носа където не трябва. Ето защо никой нищо не е знаел за техния личен живот, поради което се е подразбирало, че той е в границите на приличието и добрия морал. Най-шокиращото, което се е знаело за Джина Лолобриджида например, е, че си е застраховала бюста. Това някак не пасва с представата за икона. Но все пак бюстът на Джина е бил съвсем естествен.

Завесата се вдига

Заслугата за промените във възприятията за холивудските звезди може да бъде приписана на Елизабет Тейлър. Тя осъществи превръщането на иконата в картина от Рубенс. Смята се, че тя носи основополагащата отговорност за вдигането на завесата, която криеше звездите от любопитните погледи. Животът ѝ много наподобява този на днешните звезди - известна още от дете, целият ѝ живот се разиграва в медиите, има осем брака със знаменитости и няколко пъти влиза в клиника да се бори с наркотичната си зависимост.

Много преди Анджелина Джоли да разбере как се разбива брак, Лиз вече го е правила (няколко пъти). Папараците я преследват по целия свят още преди да се наричат „папараци“. Тя прави сделки с парфюмни компании много преди звездите да се превърнат в брандове. Тя се бори с



► Мрежата е пълна с антисайтове за Анджелина Джоли, които коментират фалшивата ѝ бременност, голямата вена на челото ѝ и кокалестите ѝ ръце

СНИМКА SHUTTERSTOCK



► Пенелопе Круз

СНИМКА SHUTTERSTOCK



► Скарлет Йохансон

СНИМКА SHUTTERSTOCK

алкохолизма и наркоманията със замах, който може да накара Линдзи Лохън да се засрами.

Кое позволява на Лиз Тейлър така да разчупи образа на иконите? Разводът ѝ с холивудската студийна система на 50-те години. Краят на системата, която позволява на големите филмови компании да контролират ефективно PR-а на звездите, означава, че студиата не могат повече да потуляват личните скандали. И иконите се превръщат просто в звезди с човешки слабости и проблеми, които вълнуват всички.

Теогора Мусева

Голямата

Лиз Тейлър

► Тя е първата холивудска актриса, чиято личност става толкова важна, колкото образа ѝ на екрана. Тя се превръща в медийна звезда, защото животът ѝ интригува



хората като холивудски филм.

► Името ѝ се свързва с голяма слава, голяма красота, големи бижута, големи бракове и големи скандали. Биографията на жената с виолетовите очи, която не може да си спомни момент, в който да не е била известна, включва 55 филма, два Оскара, шест телевизионни филма, две сапунки и един минисериал. ► Родена е на 27 февруари

1932 г. в Лондон. Получава Оскари за най-добра женска роля за ролите в „Батърфийлд 8“ и „Кой се страхува от Вирджиния Уулф“. Тейлър е на седмо място сред 100-те най-добри актриси за всички времена.

► Между филмовите роли Тейлър успява да се ожени осем пъти, да роди три деца, да основи още едно, да прави изследвания на СПИН, да пусне свои парфюмни и бижутерий-

ни линии и да се озове на косъм от смъртта няколко пъти. През 1963 г. става първата актриса, която минава границата от 1 млн. USD за ролята си в „Клеопатра“. Там се среща и се снима заедно с бъдещия си съпруг Ричард Бъртън. ► Умира на 23 март 2011 г. от сърдечна недостатъчност. ► Невероятен живот, много по-вълнуващ от който и да било филм.