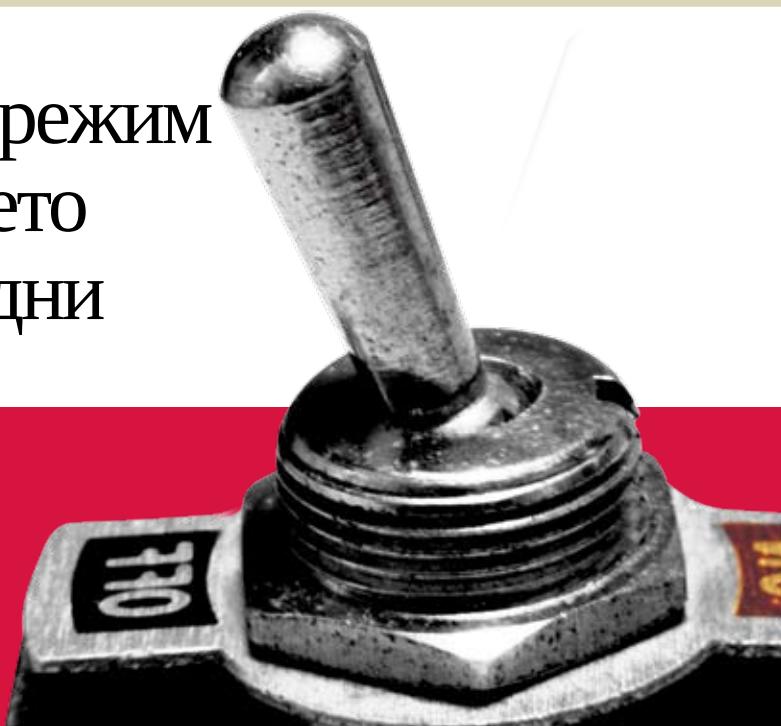


Компании ▶ 9
Една пета
от договорите
за лизинг
не се
обслужват



Новини ▶ 6

Опасността от режим
на тока по морето
остава още 10 дни



pari.bg Пари

Вторник

17 август 2010, брой 155 (4966)

USD/BGN: 1.52561

▼ -0.16%

Българска народна банка

EUR/USD: 1.28200

▲ +0.16%

Българска народна банка

Sofix: 393.44

▼ -0.95%

Българска фондова борса

BG40: 112.51

▼ -0.51%

Българска фондова борса

цена 1.50 лева

9 770861 560012 >



ТОЧКА НА ЗАМРЪЗВАНЕ

Намаленото потребление и спадът на инвестициите оставят българската икономика близо до нулевия растеж. Фирмите продължават да държат парите си в банките, а увеличеният износ не е достатъчен локомотив за икономиката

▶ 4-5

Компании ▶ 8

“Пристанище
Бургас” излезе
на печалба
от близо
1 млн. лв.



Имоти ▶ 15

Банките
изместват
магазините от
търговските
улици



Свят ▶ 11

Ромското лято
на Саркози
повиши
рейтинга му



Илюстрация: Вихър Ласков

2 РЕДАКЦИОННА



Печеливш
Лойд Бланкфайн



Изпълнителният директор на американската банка Goldman Sachs е спечелил 6.1 млн. USD от реализиране на опции, които са му били предоставени от банката преди десет години. Опциите са упражнени преди изтичането им през ноември, като са давали право за закупуване на 90 681 акции при цена 82.875 USD за брой. Бланкфайн е реализирал правото си през миналата седмица, като ги продал по 152 USD за акция.



Губещ
Ана Михайлова



Заместник-министърът на финансите с ресор международните финансови отношения беше освободена от поста. На нейно място е назначена Боряна Пенчева, доскорошен служител на Министерството на финансите (МФ). Заповедта за назначението е подписана от премиера Бойко Борисов. Промяната се налага от нови приоритети в дейността на МФ.

Мнения

► **Северната скоростна тангента** не може да бъде транзитен път на европейските коридори и зградска магистрала, без да се има предвид интересът на инвеститорите на до 500 метра от нея. Необходими са повече подлези, както и локални платна. Трябва да се направи всичко възможно този огромен поток от коли, който ще се засили след връзката с нишката магистрала, да спира покрай София и да харчи много пари. Не да строят кокошкари, а изгради от висок калибър, които ще плащат данъци и ще помогнат много на бюджета на София.

Росен

Коментар



Когато енергетиците станат синоптици

Токът спря. Не, не е спирал. Ще има ограничения при подаването на електричество. Обаче няма да има никакви ограничения. Токът пак спря. Всъщност пак не е спирал. Имало е аварии. Ама и аварията не ги е имало. Не съм аз, другият беше. В общи линии така звучат обясненията за спиранията на тока по Черноморието.

Обяснимо е, че всички страни бягат от израза „режим на тока“, защото той напомня едни други и не толкова добри времена. Кой как нарича спиранията на тока обаче, е по-скоро стилистичен въпрос. Остава по-важният въпрос: защо се стигна до тази ситуация и кой носи отговорност. Отказът от търсенето на отговорите на тези въпроси означава, че приемаме ситуацията за нормална.

В средата на август 2010 г. не е нормално хотелиерите и ресторантьорите да бъдат умолявани да потребяват по-малко ток, за да не се наложи да останат изобщо без електричество. Не е нормално енергийните дружества да се преръщат в синоптици и да следят

в. "Пари"
business@pari.bg

„Засега и НЕК, и електро-разпределителното дружество се опитват да убедят всички останали, че е напълно нормално токът да бъде спиран, когато е горещо и пренаселено

температурите на въздуха. И да изтръпват, когато навън става още по-горещо. Не е нормално да има изненадани, че днес в Слънчев бряг хотелите са много повече от вчера. И че броят на климатиките, броят на крушките и броят на фризерите днес е много по-голям от вчера. Както е напълно нормално в средата на август да има хора по морето и времето да е горещо.

Постигането на съгласие по това кое е нормално и кое не е - е първата стъпка към намирането на отговорите. Засега и НЕК, и електро-разпределителното дружество се опитват да убедят всички останали, че е напълно нормално токът да бъде спиран, когато е горещо и пренаселено. На пръв поглед абсурдно, но в техния хор се включиха и част от хотелиерите с разкази за това как ограничават потреблението и всичко е като песен. Тяхното поведение е обяснимо - те нямат интерес от шум, който само би добавил негативи към имиджа на дестинация „България“ и в крайна сметка би намалил техните клиенти и приходи. Необяснимо е поведе-

нието на НЕК и ЕВН, които не търсят отговор на въпроса защо се стигна дотук и кой е отговорен. Дори не си прехвърлят и топката. Единодушни са в едно: виновна е жегата.

С редки изключения сградите в Слънчев бряг са законни. За да бъдат пуснати в експлоатация, те са получили необходимите разрешителни и са платили необходимите такси. Включително и на електро-разпределителното дружество. Повечето били декларирали по-ниска мощност и затова сега системата не издържа. Отговорните обаче живеят тук, а не на Луната. И огромният град Слънчев бряг израсна пред очите им. Затова е нелепо да се правят на изненадани. Някой не е видял реалността, друг не е планирал правилно, трети не е инвестирал където трябва. Тук е ролята на държавния регулатор - да провери всичко. Но и там надеждите не са големи, защото резултатите от проверката за аварията в края на юли, която остави без ток района почти за две денонощия, все още не са огласени.



pari.bg Top 3

1 Новият Генерален план за организация на движението на София ще е готов до края на годината и ще съдържа тактическите предписания за моделиране на столицата през следващите 5 години.

2 Почти всички от над 110-те иЦентрове са закрити, а малкото останали служители се борят за довършване на европейски проекти или не са получавали заплати от половин година.

3 Най-печеливши са фирмите от сектора на търговията, показва анализ за състоянието и развитието на българските предприятия на БСК.

Пари
НАЦИОНАЛЕН БИЗНЕСВСЕКИДНЕВНИК
WWW.PARI.BG
УЛ. КНЯЗ БОРИС I №161
София 1202
e-mail: office@pari.bg
информация: 4395800
Издава
Бизнес Медиа Груп АД,
част от Bonnier Business Press

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР И
ГЛАВЕН РЕДАКТОР
Лилия АПОСТОЛОВА
4395802
lapostolova@pari.bg
МЕНИДЖЪР РЕКЛАМА
Станислава АТАНАСОВА
4395851
satanasova@pari.bg
УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ
Лилия АПОСТОЛОВА
Ричард КЛЕГ
Стефан НЕДЕЛЧЕВ

РЕДАКЦИОНЕН ЕКИП
I зам. главен редактор
Георги АНДРЕЕВ - 4395825
gandreev@pari.bg
Зам. главен редактор
Мария ВЕРОМИРОВА - 4395865
mveromirova@pari.bg
Зам. главен редактор
Иван БЕДРОВ - 4395838
ivan.bedrov@pari.bg
ИНВЕСТИТОР
Мирослав ИВАНОВ - 4395867
mivanov@pari.bg

БИЗНЕС
Мила КИСЬОВА - 4395863
mkisiova@pari.bg
ЖУРНАЛИСТИ
Биляна ВАЧЕВА - 4395866
bvacheva@pari.bg
Филупа РАДИОНОВА - 4395866
philippa.radionova@pari.bg
Дарина ЧЕРКЕЗОВА - 4395877
dcherkezova@pari.bg
Красимира ЯНЕВА - 4395876
kyaneva@pari.bg
Иглика ФИЛИПОВА - 4395867
iphilipova@pari.bg

Аманас ХРИСТОВ - 4395818
ahristov@pari.bg
Николема ЦВЕТКОВА - 4395876
ncvetkova@pari.bg
Рагослава ДИМИТРОВА - 4395823
rdimitrova@pari.bg
Елена ПУЛЧЕВА - 4395877
epulcheva@pari.bg
Елена ПЕТКОВА - 4395857
elena.petkova@pari.bg
Георги ГЕОРГИЕВ - 4395868
ggeorgiev@pari.bg

ФОТОРЕДАКТОР
Марина АНГЕЛОВА - 4395879
mangelova@pari.bg
ДОКУМЕНТАЦИЯ - 4395884
РЕКЛАМА - 4395872, 4395891
факс 4395826
АБОНАМЕНТ И РАЗПРОСТРАНЕНИЕ
4395835, 43 95 836
СЧЕТОВОДСТВО - 4395815
ПЕЧАТ: Печатница София ЕООД
ISSN 0861-5608

Цитат

” Криенето на обороти е практика, която е трупана десетина години и се е превърнала в национален спорт

► Красимир Стефанов, изпълнителен директор на Националната агенция за приходите



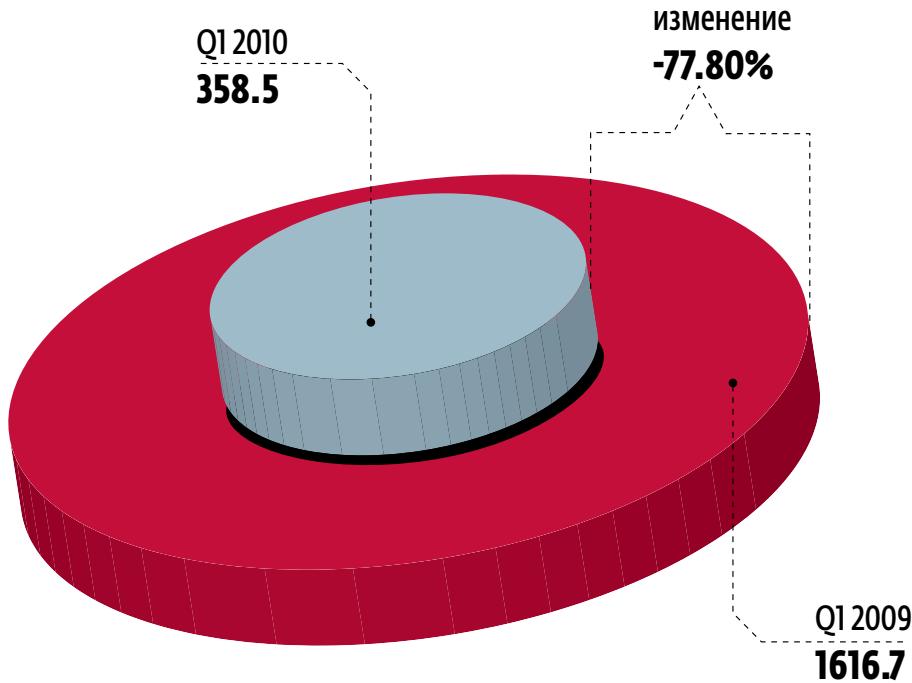
Число на деня

314.5

► млн. EUR са приходите от посещения на чужденци в България през юни 2010 г., като отбелязват спад от 2.35% на годишна база според данни за платежния баланс, публикувани от БНБ

Чуждестранните инвестиции намаляват със 78%

Общ обем на чуждестранните инвестиции, в млн. EUR



Най-голям инвеститор е Холандия, а най-привлекателни са секторите на електрическата и топлинната енергия и горивата

Преките чуждестранни инвестиции за първото полугодие са на стойност 358.5 млн. EUR, показват предварителните данни на БНБ. Година по-рано те бяха с 1.258 млрд. EUR, или 78%, повече. Спрямо първото тримесечие обаче има увеличение на инвестициите в страната. Те са с 145.5 млн. EUR повече. Не трябва обаче да се забравя, че страна като България лесно се влияе от решението на големите компании и дори и една сделка може да промени статистиката.

Най-активни

Най-много инвестиции в страната в периода януари - юни са направили холандците. Те са вложили 933 млн. EUR. На второ място са руснаците с инвестиции за 103.4 млн. EUR, а на трето САЩ с 47.3 млн. EUR.

Някои страни са изтегляли инвестициите си от България. Най-голям отлив има от австрийските компании - 718.1 млн. EUR в края на юни. Холандските Антили, които са офшорна зона, са дръпнали 102.5 млн. EUR от вложенията си, а англичаните са изтеглили 82.4 млн. EUR. Според БНБ причините за това са нетни плащания по вътрешнофирмени кредити.

По-по-най

Най-много инвестиции за първото полугодие са на-

правени в сектора на "Производство и разпределение на електрическа и топлинна енергия, газообразни горива и вода". Почти половината (108.2 млн. EUR) от инвестициите за първата половина на годината са в този отрасъл. Инвестициите в недвижими имоти са в размер на 98.5 млн. EUR, което е с 219 млн. EUR по-малко спрямо първото полугодие на 2009 г.

Рагослава Димитрова

145.5

► млн. EUR е увеличението на чуждестранните инвестиции през второто тримесечие спрямо първото

Реклами

Неограничените ограничения

КЗП забрани реклама на "Виваком", подобни санкции има и срещу другите оператори

Неограничен интернет, неограничени разговори, гарантирани неизпълними минимални скорости за достъп до мрежата. Все обещания на различни телекомуникационни компании, които са или неизпълними, или са маскирани с благи маркетингови обещания. Или поне така смята Комисията за защита на потребителите, която забрани на "Виваком" да използва своя реклама за достъп до интернет през мобилната си мрежа.

Причина и ефект

Това предизвикало гнева на потребител от неупомнат в официалното съобщение на КЗП град, който подал чинно жалба. Причината за недоволството му била, че "Виваком" обещава интернет достъп "с минимална скорост 144 kbps за пренос на данни". Интернет достъпът обаче трябва да е през 3G мрежата на оператора, която все още не покрива цялата

страна (според сайта на компанията - дори под 50% от територията ѝ). И съответно потребителят получава покритие през 2G мрежа, което според жалбата е по-бавно и дори на моменти изцяло прекъсва. Комисията за защита на потребителите проверила жалбата и рекламата на услугата, която гласи "Онлайн навсякъде, без обвързване". И понеже в рекламата не било посочено къде точно е налична тази услуга, у потребителя остава погрешното впечатление, че то е гарантирано навсякъде. И съответно КЗП забрани на "Виваком" да използва тази реклама.

И грузи такива

Това не е първият случай за подвеждаща реклама на мобилен оператор. В края на 2008 г. Комисията за защита на конкуренцията наложи глоба от 150 хил. лв. на "Глобул", която обещава участие в томбола за леки автомобили срещу няколко изпратени SMS-а. Нарушението беше, че стойността на наградата е в пъти над допустимите ѝ прагове. Тогава КЗП пак забрани рекламните на играта, а през април тази година ВАС потвърди и глобата, наложена от КЗК.

На ток около света



► Четири отбора от три континента тръгнаха с електрически автомобили на най-дългата и зелена обиколка на света "Zero Race". Те ще преминат през Европа, Русия Китай, Канада и САЩ и ще пристигнат в Женева през януари 2011 г.

СНИМКА REUTERS

Точка на замръзване

Добрите новини от статистиката не са достатъчни да компенсират намаленото потребление и свитите инвестиции

Икономиката на България е замръзнала. Въпреки публикуваните през миналата седмица някои позитивни макроданни (за брутният вътрешен продукт, за износа и др.) икономистите са на мнение, че реално картината не се е променила.

Потреблението продължава да е свито, инвестиционната активност е замряла и реално няма локомотив, който бързо да изтегли икономиката ни от рецесията. На практика в момента от всичките компоненти на БВП единствено правителствените разходи и износа са тези, благодарение на които се подобрява, но твърде слабо, икономическата картина. Те обаче не са достатъчни, за да се генерира икономически растеж. За малка икономика като

Билиана Вачева
bvacheva@pari.bg



българската единственият двигател на растежа са инвестициите, коментира икономистът от "Индъстри Уоч" Лъчезар Богданов. Инвестициите са намалели със 78% за първата половина на годината в сравнение със същия период на 2009 г., сочат данните на БНБ, които вчера бяха публикувани. Рано е да се правят генерални изводи за състоянието на българската икономика, коментираха финансистите.

Рано е за розови очила

Миналата седмица експресните данни за БВП показаха, че спадът на българската икономика се забавя от 3.5% за първото тримесечие на 1.5% за второто тримесечие за 2010 г. Все още обаче България не е излязла от рецесията, както например повечето европейски икономики, това е едната страна на медала. Другата е, че при публикуването на официалните данни на НСИ за БВП, които се очакват да излязат на 8 септември, ще има промяна. Така чак след три седмици ще видим ясно каква е картината.

Числата говорят

Други ключови данни показват, че фирмите продължават да са предпазливи по отношение на планираната

инвестиционна дейност. Данните на БНБ за корпоративните депозити показаха, че компаниите у нас масово си държат парите по депозити. Въпреки че банковите депозити на фирмите се понижат с 1.1% до около 12 млрд. лв., това изобщо не е сигнал, че бизнесът се активизира.

В очакване на по-добри времена

Не планираме разширяване на дейността си и нови инвестиции, коментираха за в. "Пари" от корпоративния бранш. Все още икономическата обстановка е твърде нестабилна и затова не правим планове за разширяване, коментират мениджъри на фирми.

При бизнеса положението се влоши и от забавеното разплащане на държавата с фирмите. Въпреки че до момента са изплатени около 145 млн. лв. към бизнеса от Българската банка за развитие. Все още кабинетът е далеч от числото 660 млн. лв., което правителството прие за реалното, независимо от воплите на бизнеса, че става дума за 2

млрд. лв.

Българският еврокомисар Кристилина Георгиева каза, че има леки позитивни сигнали от България и Европа, но все още е много рано да се правят генерални изводи. Тя предупреди, че все още съществува голям риск в глобалната икономика.

Единствено финансовият министър Симеон Дянков е оптимистично настроен. Според него фактът, че за пореден месец износа бележи ръст, е сигнал, че икономиката се възстановява.

Икономистите ни обаче са доста предпазливи и прогнозираят, че в края на годината ще има ръст на БВП, но той ще е твърде близко до нулата - около 0.3-0.5%. Прогнозите на Българската стопанска камара също са, че тази година растежът ще е около нулата. В същото време разчетите на правителството са за 1% растеж в края на 2010 г.

Тънък лег

Въпреки че на тримесечна база (второ тримесечие спрямо първо) данните на централната банка пока-

заха, че чуждите инвестиции се увеличават с близо 96 млн. лв., бизнесът все още остава предпазлив за развитието на българската икономика.

Председателят на БСК Божидар Данев коментира, че има сигнали за възстановяването на икономиката, но те са твърде плахи. Причината е, че се възстановява индустриалният сектор, но все още спад бележи секторът на услугите. А за страна като България той е ключов. Над 60% от БВП се произвежда от сектора на услугите, индустрията заема 32% дял, а селското стопанство - 5.5%.

Така изглеждащите на пръв поглед позитивни статистически новини от последната седмица на практика не променят общата картина. И българската икономика остава близо до точката на замръзване, а реалният растеж за тази година остава близо до нулата.

Между 1 и 2% ръст за икономиката не е достатъчен



Основата за лекия оптимизъм за икономиката ни е, че данните за износа показаха, че той продължава да расте и през второто тримесечие на тази година. Освен това за периода април - юни няма спад на инвестициите, а дори е налице прилив на капиталовложения.

Потреблението продължава да е слабо. Данните на Националния статистически институт показаха, че се свива секторът на покупките на дълготрайни стоки (бяла и черна техника). Налице е и застои и дори леко свиване на сектора на потребителските стоки. Българите не са склонни да взимат на лизинг телевизори и печки, което е сигнал, че те все още предпочитат да пестят, вместо да харчат пари. Секторът на услугите също се свива с близо 1.7%. Това е един път на пренастройване на икономиката, който трябва да се извърви. Кредитирането продължава да е замряло.

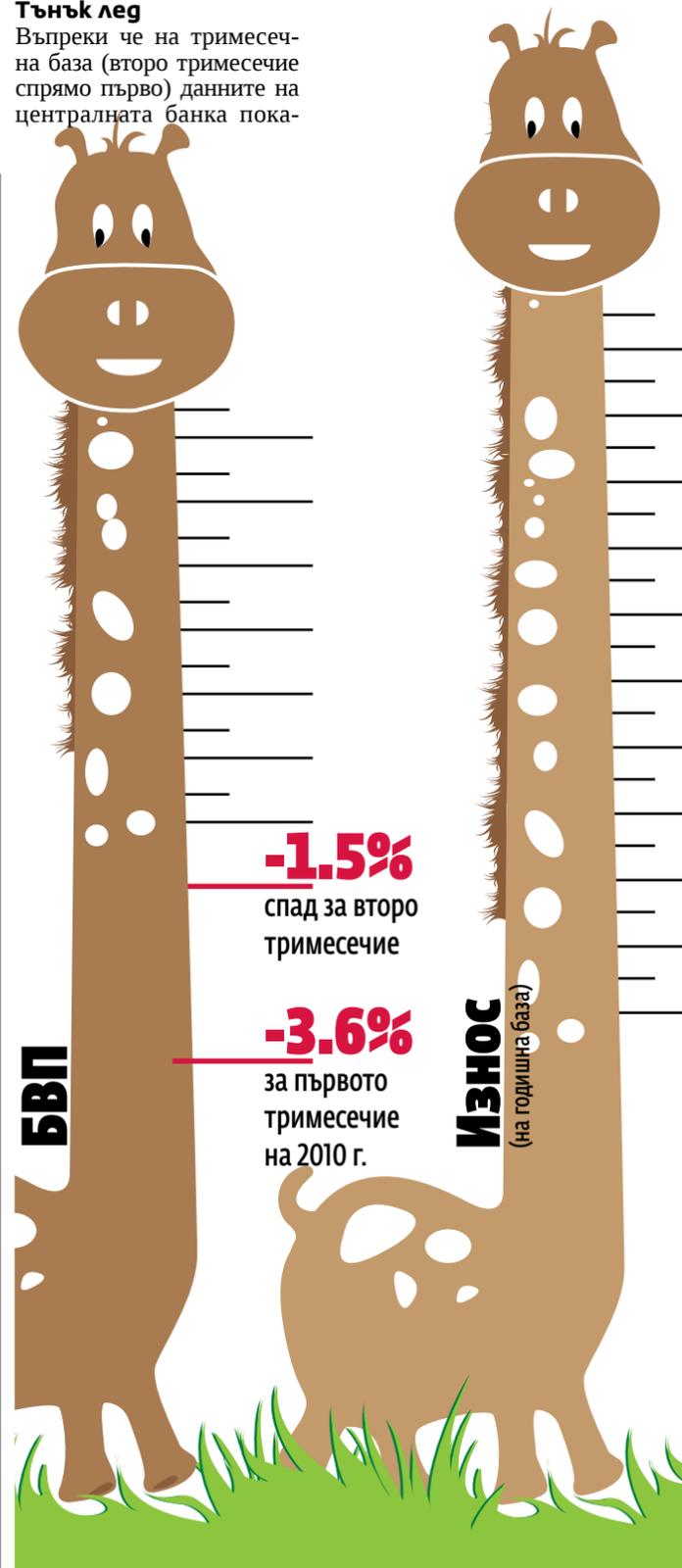
А дали икономиката ще успее да прескочи нулевия растеж в края на годината, е рано да се каже. Това изцяло зависи от притока на инвестиции. Освен това износа ще продължава да расте и през втората половина на годината, но не с такива темпове, на каквито бяхме свидетели досега.

За догодина дори и да има 1-2% ръст, той е твърде малък и българите няма да усетят подобрение в жизнения си стандарт. Причината е, че ние бяхме много бедни (в сравнение с Европа) преди кризата и с този анемичен растеж няма да догоним ЕС.

С други думи казано, за бедна страна като нашата подобни темпове на БВП се смятат не за подем, а за застои. На България й трябва между 4 и 5% ръст, за да се подобри стандартът ни и да има реален ръст на икономиката. Сценарият догодина икономиката отново да тръгне надолу също е валиден. Как ще се развият нещата в България, зависи както от състоянието на европейската икономика, така и на политиката на правителството. Факторите са както външни, така и вътрешни.

Много е трудно да се дават съвети в този момент, но ще е добре, ако правителството на Борисов даде тласък на разговорите за влизане на България в еврозоната. Това е политически избор и ако управляващите решат, могат да намалят дефицита, така че да станем част от валутния съюз.

► Лъчезар Богданов, управляващ съдружник в "Индъстри Уоч"



От България през Германия до Китай

Германската икономика отчете 2.2% скок благодарение на по-високия износ, който беше солидно подкрепен от поевтиняването на еврото

Икономиката на България в най-голяма степен зависи от състоянието на европейската. Засега там развитите страни отчитат растеж, който е сигнал, че това ще се отрази позитивно и на България. Разликата е, че ние ще излезем от рецесията шест месеца след като Европа го направи.

Въпреки че миналата седмица Германия отчете невиджан растеж през последните близо 20 години, все още опасенията от фалита на Гърция и проблемите с Испания поставят под въпрос възстановяването на Стария континент.

Германската икономика отчете 2.2% скок благодарение на по-високия износ, който беше солидно подкрепен от поевтиняването на еврото.

Независимо от това рисковете пред ЕС остават. Все още има несигурност и не е изключено Европа да навлезе във втора рецесия.

Скачени съгове

В същото време от другата страна на земното кълбо Япония и Китай отчитат

невиджан растеж.

През първото тримесечие китайската икономика отчете невиджаните 11.9% ръст. Това обаче вече е сигнал за сериозно прегряване на икономиката на страната. Затова сега Пекин се опитва да успокои имотния пазар и да намали потреблението на електроенергия. Повечето чужди анализатори коментират, че правителството планира да затегне кредитирането, за да спре надуването на балона на недвижимите имоти. Рискът е, че можем да станем свидетели на лавинообразно увеличение на лошите кредити. Ръстът на икономиката ще се забави.

Европа също ще пострада.

И хубавите, и лошите неща се пренасят много бързо в глобален план. Това е и причината много икономисти да предупреждават, че охлаждането на една от най-големите световни икономики ще се отрази и на САЩ, ЕС, а отгук и на България.

Така че дори българската икономика да не е тясно свързана с китайската, тя ще бъде повлияна от състоянието на глобалното стопанство.

Какво ни предстои

Очаква се в развитите икономики през следващите месеци да настъпи охлаж-

дане на икономическия растеж, коментираха наши икономисти. Това се е случвало и през предходните години и през този цикъл винаги се минава. Причината е в пренастройването на инвестиционната активност. Компаниите търсят нови възможности за растеж и капиталовложения. Затова през третото и четвъртото тримесечие на тази година Европа и САЩ ще забавят подема си. А икономисти като българската трябва да отчитат двойно по-голям растеж от този на развитите страни, за да компенсират изоставането си.

Биляна Вачева



► Независимо от скока на германската икономика рисковете пред ЕС остават

СНИМКА BLOOMBERG

Не съм оптимистично настроен за икономиката, но не съм и песимист

Не съм оптимистично настроен за българската икономика, но не съм и песимист. Растежът у нас в много голяма степен е свързан с развитието на ЕС. Смятам, че подемот в еврозоната ще издърпа нагоре и България. Смятам, че слаб растеж ще има през четвъртото тримесечие на тази година. А за цялата 2010 г. прогнозирам, че растежът ще е под 0%. С други думи, залагам на 0.5-1% спад на икономиката ни за годината.

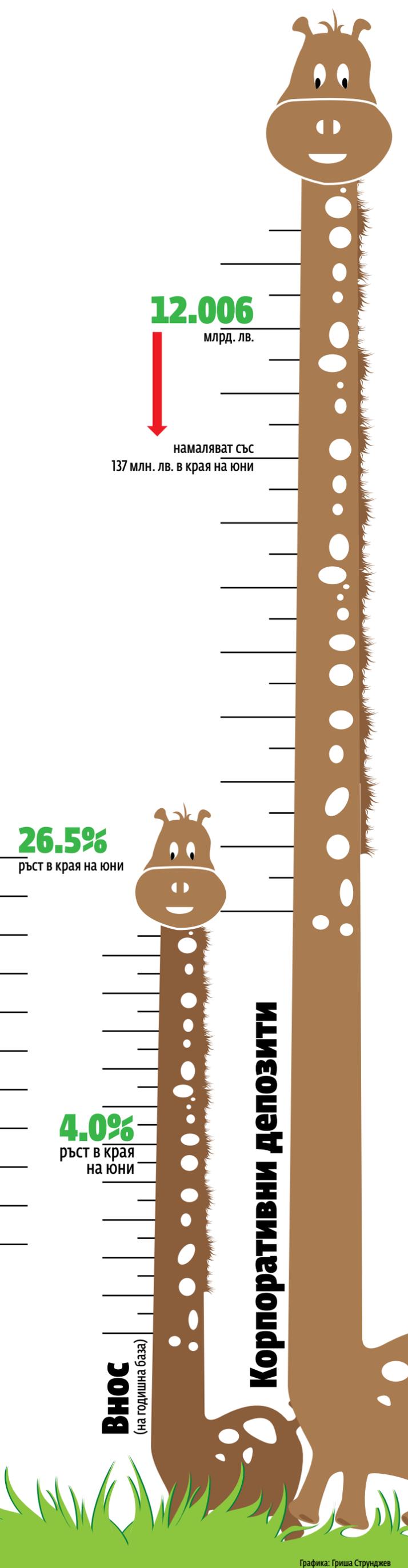
В случай че Европа не навлезе във втора рецесия през 2011 г., ръстът на брутният продукт у нас ще е между 1.5 и 2%.

Икономическото положение у нас може да е по-добро, ако правителството не беше допуснало грешката толкова много да забави разплащанията с фирмите. Това рязко намали ликвидността. Освен това, ако една фирма фалира, тя уволнява слу-

жителите си, влошава се кредитното ѝ досие и след това е много трудно да се възстанови. Беше груба грешка да не се плати на фирмите. И въпреки че у нас не се говори на тази тема, навън, в чужбина, са наясно, че това решение беше неправилно. Тази грешка и до днес не е поправена. Все още държавата дължи близо 500 млн. лв. на български компании.

Два са ключовите фактори, които може да ни извадят от рецесията - прозрачното и бързо усвояване на еврофондовете и инвестициите в инфраструктурни проекти. За съжаление, както вече стана ясно, у нас между 3 и 5% са усвоените пари по европейски програми.

► **Красимир Катеб**, бивш финансов министър и управляващ съдружник в "Аврора капитал"



Рискът от спиране на тока по морето остава още 10 дни

Енергетиците искат температури под 31 градуса, синоптиците обаче не им го обещава

Още поне десетина дни ще съществува опасност от пренатоварване на енергийната мрежа по Черноморието и нови спираня на електричеството. "За да няма риск от въвеждане на режим на тока, температурите трябва да паднат под 31 градуса", коментира за в. "Пари" Митю Христов, директор на Централното диспечерско управление на Електроенергийния системен оператор (ЕСО). Жегата обаче ще се задържи още десетина дни, като температурите ще са средно 32-33 градуса, прогнозираха за в. "Пари" от Националния институт по метеорология и хидрология (НИМХ) към БАН. Слабо охлаждаване се очаква само в сряда.

Рекордните жегу

Вчера между 12 и 15 ч максималните температури във Варна и Бургас бяха съответно 32.5 и 33 градуса по данни на НИМХ. До края на вечерта синоптиците очакваха те да се увеличат допълнително. "Довечера (бел. ред. - вчера вечерта) е критичен момент. Ако не се появи охлаждаване, може да се наложи да изключим за 1-2 часа селата около големите курорти в района на Варна и Бургас", коментира Христов. По думите му в събота и неделя токът не е бил спиран в пиковите часове между 18.45 и 21.45 ч, но не се знае докога ще е така, при положение че температурите не спадат. Заради жегата има риск от

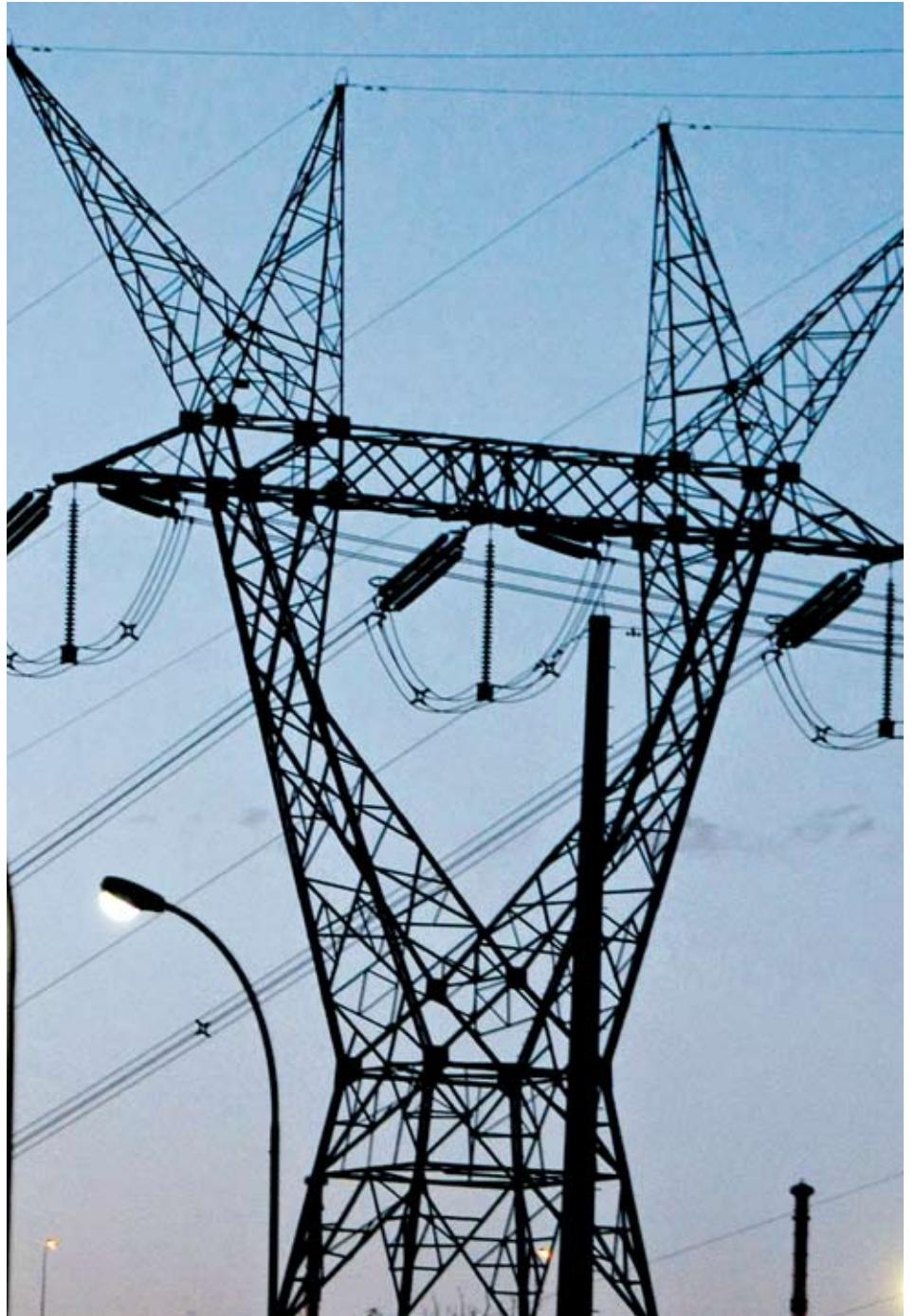
пренатоварване на мрежата основно в района на Варна и Бургас, където броят на туристите е значителен и мрежата е най-натоварена, но не са изключени аварии и по протежение на цялото Черноморие, казват енергийните експерти.

Климатисти на тах

Заради рекордните жегу потреблението на ток се увеличава драстично. Ако сравним последната прохладна сряда на юли с тази от миналата седмица, ръстът в потреблението е около 15%, или около 800 мегавата, казва Христов.

"Нямаме проблеми с производствените мощности, а с капацитета на мрежата", казва той. По думите му за нуждата от изграждане на нова подстанция в района на Варна и Бургас се говори вече над 5 години, но не са предприети никакви стъпки в тази посока. "Ако до края на годината получим разрешително за строеж, още за следващия летен сезон ще имаме нужния капацитет. Проблемът не е във времето за изграждането или в парите, а че трябва да се проведе дълга съгласувателна процедура с всички собственици в района, като това може да отнеме около две години", казва той.

Дарина Черкезова



За час Последната/поредна авария

► Драмата с тока по Черноморието вчера получи ново продължение. За около час къмпинг "Градина" и част от Черно морец останаха без електричество. Следобед от местното енергийно дружество EVN обявиха, че проблемът е свързан с 20-киловолтов токов трансформатор на тра-

фопост, който не бил собственост на компанията.

► "Всяко спиране на тока е неприятно, при нас беше по-добре, че рано сутринта няма чак толкова голяма необходимост от електричество", коментира за в. "Пари" Атанас Видев, управител на къмпинг "Градина". Той обаче не се впечатлява толкова от аварията, защото "в България е така навсякъде".

Туризмът може да даде "накъсо" догодина

Хотелиери и туроператори убеждават, че няма да има спадове в записванията, но са категорични, че имиджът ни е пострадал сериозно

Нито изненадващата визита на Джони Деп в Бургас, нито мощите на св. Йоан Предтеча в Созопол ще успеят да спасят имиджа на България в чужбина, ако хотелите по Черноморието продължават да остават без ток. В момента хотелиерите и туроператорите стискат палци да не се спира електричеството до края на сезона. Повечето са категорични, че това вече има лош отзвук в чужбина, но се надяват да не окаже негативен ефект върху интереса към България за следващия сезон.

Слънчев бряг като слънце или...

"Ако има режим или спиране



► Хотелиерите и туроператорите се надяват догодина туристите да не подминат България заради проблемите с тока по рогното Черноморие

СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

на тока, можем да очакваме всичко. Все пак съм оптимист за резултатите до края на сезона и за записванията за следващия", коментира за в. "Пари" Елена Иванова,

председател на Съюза на хотелиерите в Слънчев бряг. По думите ѝ режим на тока в Слънчев бряг няма въпреки информацията за това от края на миналата седмица.

Вчера в курорта ситуацията е била нормална и са били настанени хиляди нови туристи, тъй като именно от вчера започна "по-слабият" сезон за хотелиерите, когато и цените са малко по-ниски.

Някои от туроператорите и хотелиерите обаче вече отказват да коментират какво се случва в курорта, защото се притесняват, че всяко едно признание за проблем нанася сериозни щети на имиджа на дестинацията.

Имидж - от лош, по-лош

След първата сериозна авария, която остави Южното Черноморие без ток за около ден и половина, България добави още един минус в профила си на лятна туристическа дестинация. "Това се отрази много негативно на имиджа на страната. Точно тогава бяхме на среща с наши френски партньори, представете си какво тряб-

ваше да им обяснявам", коментира за в. "Пари" Христо Гълбачев, управляващ директор на "Астрал холидейз".

"Това даде пореден повод за туристите да се замислят дали да дойдат в България. Германците и без това се оплакват от ниското качество на услугите в страната, а имаме проблеми и с инфраструктурата", коментира за в. "Пари" Калин Сутев, представител на германския туроператор ITS за България. Според него ситуацията се влошава и заради журналистически материали за пречиствателните станции по Черноморието, презастрояването и т.н. актуални проблеми в родния туризъм.

Няма да има бум, поне да няма бомба

В момента продължават записванията за Лято 2010, подготвят се каталозите за следващия сезон, а немалко хотелиери вече дори

водят активни преговори. "Сега водим преговори и това, което искат туристите и туроператорите, е някакво официално становище, че проблемите с тока няма да се повторят", коментира за в. "Пари" Юлиана Христова, управител на хотел "Казабланка" в Обзор.

"Не мога да кажа, че проблемите с тока ще доведат до бум на записванията, но поне се надявам да няма негативни резултати", казва Сутев. Туроператорът ITS за тази година ще отчете 2-3% ръст на германските туристи в разгара на сезона, а като цяло ще запази резултатите си от миналата година, т.е. около 120-130 хил. туристи. Тепърва обаче ще стане ясно доколко германските туристи са били впечатлени от проблемите с тока в България или въпреки всичко пак ще предпочетат да прекарат лятото у нас, защото им излиза сравнително евтино.

Безработицата намаля с малко, преди отново да тръгне нагоре

Сезонната заетост в туризма и селското стопанство свали за пореден път показателя

Пети пореден месец спад до 9.23% отбеляза безработицата в България през юли, показват данните на Агенцията по заетостта. Въпреки дългата серия на спад в броя на незаетиите той остава все още над нивата си от миналата година. Прогнозите са, че с идването на есента и края на сезонната заетост безработицата отново ще се върне във възходящ тренд, а най-негативните очаквания са, че показателят може да стигне до нива от 14-15% догодина. Именно търсенето на кадри в туризма и селското стопанство пък е станало причина за спада в безработицата от пролетта насам.

Статистика

Показателят стигна до най-ниските си нива от началото на годината, показват данните на агенцията. Според оповестената статистика през миналия месец икономиката е добавила 1010 работни места, което е довело до спад на безработицата с 0.03 процентни пункта. Така през миналия месец тя е 9.23%. Това е

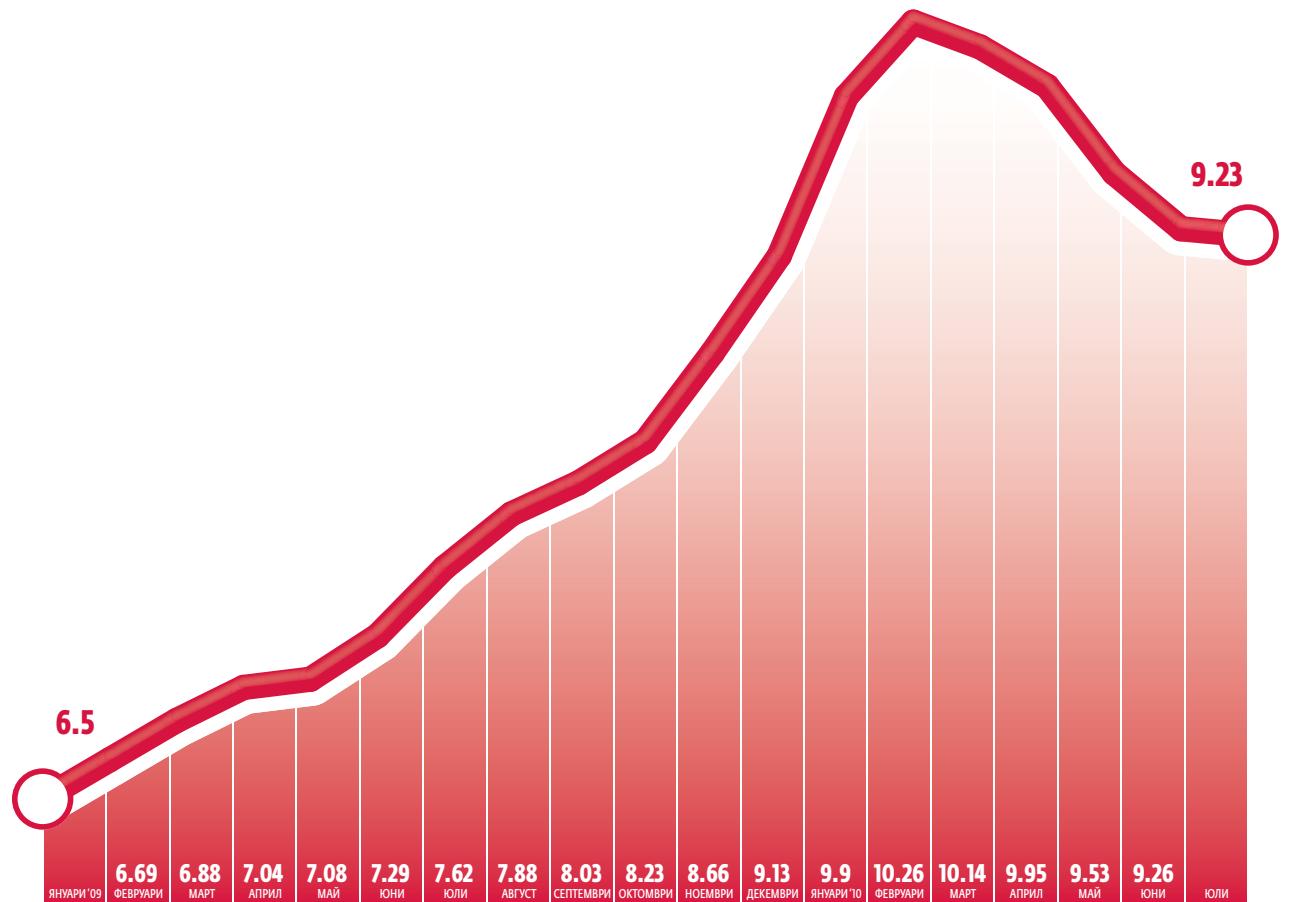
с повече от 1 процентен пункт под най-високото ниво на показателя, отчетено през февруари 2010 г. Въпреки спада обаче показателят остава с почти 2 процентни пункта над нивото си от юли 2009 г., когато е бил 7.62%.

“Спадът в броя на незаетиите се дължи най-вече на сезонната заетост”, коментира пред в. “Пари” Камен Колев, зам.-председател на Българската стопанска камара. По думите му с основен принос за намаленото ниво на безработицата са секторите туризъм и селско и горско стопанство, които отчитат съответно 37 и 13% ръст на назначенията за юли спрямо април. По думите му обаче през есента се очаква нов ръст в броя на незаетиите, които към края на юли е почти 342 хил. души.

Песимизъм

“Очакваме проблемът с безработицата да остане сериозен, да се засили до края на годината и да остане актуален и през следващата година”, казва Колев. Според БСК дори и в момента цифрата, отразяваща безработицата, не е актуална. Причината за това според Колев е във факта, че голяма част от реално безработните не са регистрирани като такива.

Безработица



“Около 4-5% от безработните, или 160-180 хил. души, не фигурират в списъците на бюрата по труда”, което изкривява реалната

стойност на показателя, казва той. Според него това са т. нар. обезкуражени хора, които просто не виждат смисъл да се регистрират

като незаети. “Най-често това са хора от строителството”, показват данните на Колев. “Затова реалната безработица и в момента е

над 10% и ще продължи да расте”, добавя той. Според Колев ръстът ще започне още през есента.

Христо Ласков

ДСБ не подкрепя ГЕРБ в промените за социалното осигуряване

Сините настояват за въвеждането на елемента на лично спестяване чрез т. нар. втори стълб

ДСБ няма да подкрепи предложенията на ГЕРБ за промени в Кодекса за социалното осигуряване. Това заявиха тъмносините вчера. Според тях новите промени в закона влошават положението на осигурените лица в България. Става дума както за наетите, за самоосигуряващите се, така и за малкия бизнес, за семейните фирми.

Недостатъци

“За да се оправдае подобно влошаване, следва да се предлага нещо устойчиво с ясни и дългосрочни измерения, които да подобрят състоянието на пенсионната система, да увеличат пенсията, да насърчат хората да внасят своите вноски върху реалния си доход. Такова предложение не ни е направено”, каза Радан Кънев от ДСБ. Според партията промените нямат дългосрочен характер и целят за закърпят положението в момента. Кънев намекна, че от ГЕРБ се опитват да прокарат в парламента половинчати



► Тодор Сантов (вляво) и Радан Кънев изразиха позицията на ДСБ, според която промените в закона за социалното осигуряване нямат дългосрочен характер

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

решения подобно на тройната коалиция.

Предложения

В замяна на това сините излязоха с три свои предложения. Най-напред да бъде съкратена излишната администрация, да бъде намален броят на областите и да се ограничат общата и обслужващата администрация. Второто

им предложение гласи, че правителството и съдебната власт трябва да започнат да плащат на всички свои служители вноски, отговарящи на действителните им пенсионни права. “Административната реформа ще осигури достатъчно средства за това. Същото следва да направят и самоосигуряващите се земеделци. Това ще пре-

махне несправедливостта в пенсионната система”, казва Кънев.

Третото предложение е за увеличаване на елемента на лично спестяване (т. нар. втори стълб) в пенсионната система и предлагане на справедливи условия за самонаетите лица, стартиращите и семейните предприятия.

Елена Петкова

Предпоследно Промените в пенсионната реформа

► От финалния вариант на пенсионната реформа стана ясно едно: всички трябва да работят по-дълго, преди да се пенсионират.

► Независимо от категорията труд възрастта за пенсиониране се увеличава поетапно с по една година през 2011, 2012 и 2013 г. Кабинетът се отказва от идеята да вдигне стажа навън с 3 години под натиска

на синдикатите. Първа и втора категория труд пак ще се пенсионира по-рано, но вместо с 8 - с 5 години.

► Така през 2013 г. мъжете ще се пенсионират на 63 години след задължителен стаж 40 години. За жените стажа се вдига на 37 години, а възрастта за пенсия - на 60 години. Така се премахва гъвкавият модел на пенсиониране. Той позволяваше, ако човек е навършил определената възраст, но не му достигат 3 години, да може да се пенсионира с 0.2% по-ниска пенсия за всеки липсващ месец.

НАЦИОНАЛЕН ТЕЛЕФОН ЗА ЗАЯВИ
0 7001 7001
НА СЕДИЩАТА НА ЕДНА ГИДОВИ РАБОТА

6000 НАСЕЛЕНИ МЕСТА
ВСИЧКИ КУРИЕРСКИ УСЛУГИ
ДО ВСЯКА ТОЧКА НА
БЪЛГАРИЯ

НА ЕДНАКВО
НИСКА ЦЕНА

SPEEDY
LARGEST LOGISTICS NETWORK
REVENUE STOPPER

КОМПАНИИ И ПАЗАРИ



Рекламатор:
Мирослав Иванов
mivanov@pari.bg
тел. 4395-867



Реклама:
Станислава Атанасова
satanasova@pari.bg
тел. 4395-851

Сделка „Нефт и газ“ купи търговец на петрол

Публичното дружество „Проучване и добив на нефт и газ“ купи 100% от капитала на търговеца на нефтопродукти „Химимпорт-Петрол-Варна“ ООД, стана ясно от съоб-

щение до инвестиционната общност. След сделката „Химимпорт-Петрол-Варна“ е пререгистрирано като ЕООД. ПДНГ е придобило 100 дяла по 50 лв. Според годишния отчет за 2009 г. „Химимпорт-Петрол-Варна“ няма никакви приходи и разходи. Единствените активи на дружеството са 5 хил. лв.

кеш, а в пасивите е записан единствено капиталът. Според предадения на БФБ отчет на ПДНГ за полугодие на 2010 г. приходите на добивната компания са намалели с 8.3% на годишна база до 15.6 млн. лв. Печалбата на дружеството обаче се увеличава със 7.6% и към 30 юни тази година е 5.4 млн. лв.

“Пристанище Бургас” излезе на печалба от близо 1 млн. лв.

На порта ще бъде изградена мониторингова система, която да следи качеството на работа

“Пристанище Бургас” излезе на печалба за първите седем месеца на 2010 г. Положителният финансов резултат, който отчита портът, е 899 хил. лв. За сравнение през същия период на 2009 г. е била отчетена загуба от 1.945 млн. лв. От компанията обясняват, че добрите резултати са вследствие реформите, които е предприело новото ръководство. Промени са направени при разходването на финансовите, материалните и трудовите ресурси на общопристанищно ниво. От мениджмънта на дружеството отказаха да коментират какви точно са били промените в работата на компанията.

Обяснение

„Печалбата на дружеството се дължи основно на съкращенията на разходите“, коментира Иван Вълков, председател на парламентарната комисия по транспорт, информационни технологии и съобщения. По думите му между 5 и 6 млн. лв. са спестени от ремонтни дейности, освен това са съкратени около 200 работници. Той коментира още, че от началото на годината са сключени над 10 нови

договора, което е повишило товарооборота, а той от своя страна - приходите. „Разходите на „Пристанище Бургас“ са били с около 500 хил. лв. повече от приходите през миналата година, което доведе до сериозните загуби“, заявява Вълков. Според него този проблем е бил ясен още през 2008 г., но необходимите мерки са взети чак сега.

Движение нагоре

Според официалното съобщение за януари - юли 2010 г. морската гара в Бургас е увеличила товарооборота с 223 хил. т спрямо същия период на 2009 г. Постигнато е намаляване на разходите за претоварна дейност с 24% под равнището на съответния период на миналата година. Това се дължи на оптимизацията по всички производствени и административни направления в дружеството. За първите три месеца на 2010 г. “Пристанище Бургас” отчете печалба от 207 хил. лв. За сравнение от януари до март 2009 г. портът регистрира загуба от 1.725 млн. лв.

Компанията очаква до края на годината вносът на горива да достигне над 30 хил. т. От пристанището



► От януари до юли 2010 г. морската гара в Бургас е увеличила товарооборота с 223 хил. т спрямо същия период на 2009 г.

СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

прогнозират в страната да влязат 70 хил. т нерафинирана захар и 20 хил. т индустриална дървесина, а износът на зърнени култури да достигне 500 хил. т.

Погобрения

На пристанището в Бургас

ще бъде изградена първата мониторингова система, която ще следи за качеството на работа на пристанищата. Това включва предотвратяване на замърсяването на водата, въздуха и инфраструктурата в пристанищните райони и околната брегова зона.

Средствата, които ще бъдат вложени в проекта, са 342 хил. EUR. От тях 85% се отпускат от Европейския фонд за регионално развитие, а останалите - от Министерството на регионалното развитие и благоустройство. Проектът ЕСOPORT 8

трябва да бъде завършен до края на 2013 г. Той ще бъде осъществен съвместно с помощта на Института по водни проблеми към БАН и научните институти от Италия, Гърция, Румъния, Черна гора, Албания.

Николема Цветкова

“Балканстрой” отчете загуба от 778 хил. лв.

Приходите на строителната компания намаляват със 74% за първото тримесечие на годината

Разложката строителна компания “Балканстрой” АД излезе на неконсолидирана загуба от 778 хил. лв. през първото тримесечие на 2010 г., показва отчетът на дружеството, предаден на Българската фондова борса. Спадът на финансовия резултат е 105% на годишна база, тъй като в края на март 2009 г. компанията отчете 14.5 млн. лв. печалба.

Кризата

Общите приходи на една от големите строителни компании в Югозападна България се свиват със 74% и за януари - март 2010 г. са 8.3 млн. лв. Продажбите на “Балканстрой” намаляват със 73.7% на годишна база до 8.1 млн. лв. “Причините за понижението на приходите и реализираната загуба са свързани с кризата и свитото строителство”, обясни лаконично за в. “Пари” Тошко Колев, член на съвета на директорите на “Балканстрой” АД и един от четиримата изпълнителни директори на дружеството. Общите разходи за дейност-

та на разложкия строителен холдинг се понижават с по-бавни темпове от спада на приходите. Изразходваните средства в края на март тази година са малко над 9 млн. лв., като намаляват с 45.6% спрямо първото тримесечие на 2009 г.

Публичен статут

Акциите на “Балканстрой” не се търгуват на Българската фондова борса, но компанията е емитент на облигации за 5 млн. EUR. Дълговите книжа са 5-годишни и носят годишна лихва, която се формира от 6-месечния EURIBOR с 4% надбавка. Падежът

на облигациите е 7 март 2011 г., когато дружеството трябва да плати цялата главница.

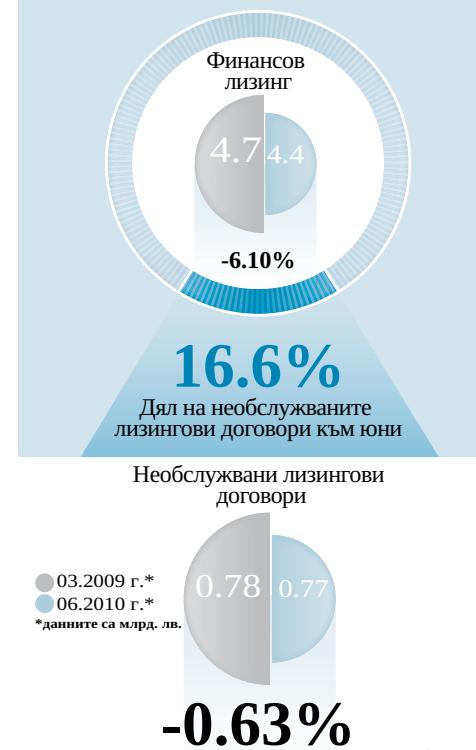
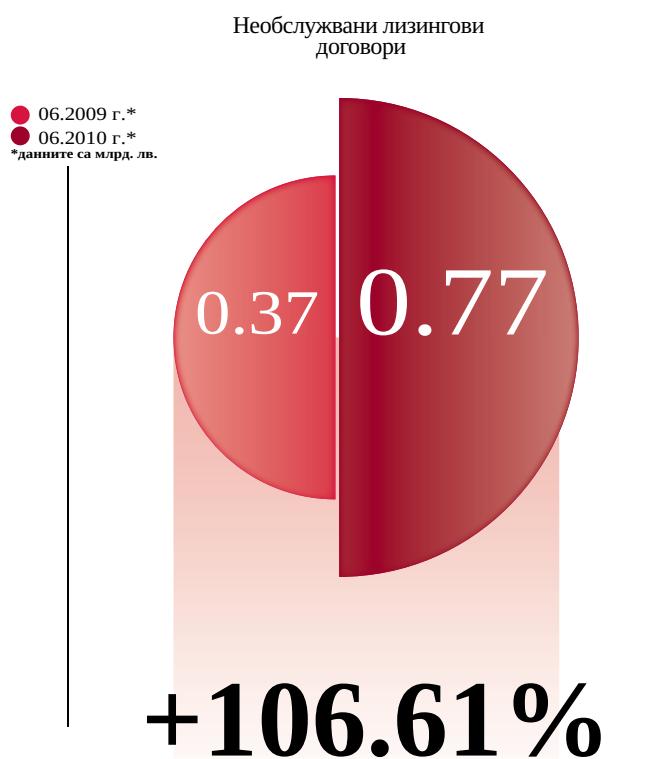
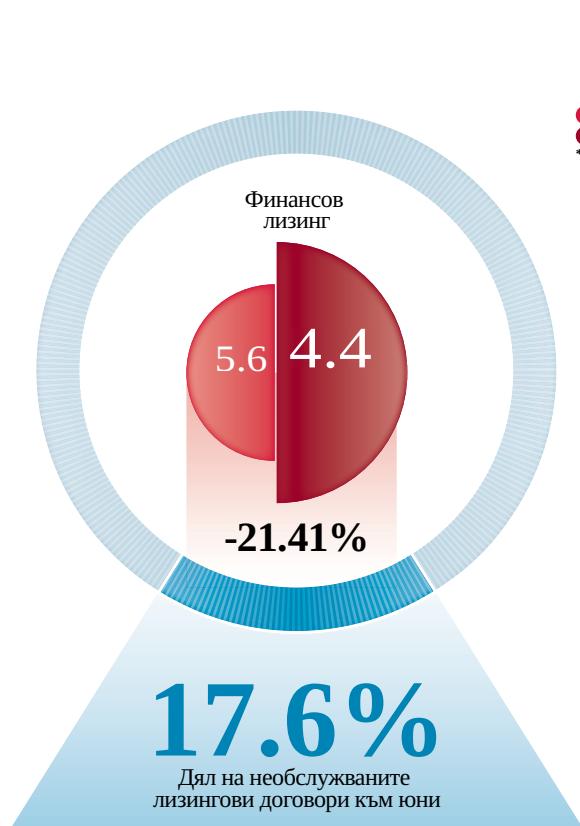
Мажоритарен собственик на “Балканстрой” АД е “Балканстрой Груп холдинг”, което държи 79.9% от акциите. Собственици в холдинга са Николай Калоянов, Костадин Калоянов и Йордан Каназирев, които имат по 33.3% от гласовете в общото събрание. Тримата собственици на мажоритарата в “Балканстрой” контролират изцяло дружеството, тъй като физически лица имат по 6.7% от капитала на емитента на облигации.



► Кризата на пазара на недвижими имоти е донесла отрицателния резултат за разложката компания

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Делът на необслужваните лизинги се увеличи със 100%



Графика: Вихър Ласков

Обемът на новите договори намалява с 44% през второто тримесечие на годината

Лизинговите вземания продължават да намаляват, а дялът на необслужваните договори да се увеличава, показват данните на Българската народна банка (БНБ). В края на юни лошите лизинги са със 100% повече в сравнение със същия период на миналата година. Делът им от сключените договори достигна 17.6%. За същия период на миналата година дялът им беше 6.7%, а в края на първото тримесечие - 16.6%.

Противоположни сигнали

Независимо от увеличението на лошите вземания и спада в общите договори за лизинг статистиката показва и добра новина - има намаление в абсолютния обем на необслужваните договори. Спрямо предходното тримесечие общата стойност на лошите вземания намалява с близо 5 млн. лв. до 772.2 млн. лв. Причината за това понижение обаче са по-малкото сключени договори като обем. „Процентно увеличението е, защото намаляват лизинговите вземания. Просрочията са повече като сума от общо отпуснатите активи на лизинг“, коментира за в. „Пари“ управителят на „КЮН Лизинг“ Борислав

Тодоров. Пламен Павлов, директор на „И Еф Джи Лизинг“, обясни че намалението в абсолютната стойност на необслужваните договори е добър сигнал.

Въпреки че статистиката не показва раздвижване, според мениджърите на лизинговите компании вече има положителни сигнали и в края на годината нещата ще изглеждат по различен начин. В интервю за в. „Пари“ председателят на Българската асоциация за лизинг Теодор Маринов прогнозира, че дялът на лошите лизингови договори ще е 15% в края на 2010 г.

Общ поглед

Лизинговите вземания (фи-

нансов лизинг) намаляват с 21.4% на годишна база и в края на юни 2010 г. стойността им е 4.377 млрд. лв. Спрямо първото тримесечие намалението е 6.1%. Новите лизингови договори, които са сключени през второто тримесечие на годината, са на стойност 199.9 млн. лв., което е срив от 44.4% спрямо същия период на миналата година. Подобрение обаче има спрямо предходното тримесечие. Новите договори в края на юни са с 24% повече на тримесечна база.

Към гъното

И през второто тримесечие най-голям е дялът на вземанията за лизинг на леки ав-

томобили. Те са 1.369 млрд. лв. Спрямо същия период на миналата година това е спад от 25.2%. Вземанията за машини, съоръжения и индустриално оборудване намаляват с 22.8% на годишна база и в края на юни са за 1.186 млрд. лв. При лизинга на товарни и лекотоварни автомобили договорите са на стойност 1.031 млрд. лв., което е понижение от 28.4%. „Много от лизингополучателите на машини ги отдават под наем на други фирми“ обясни Тодоров. По думите му така те се „застраховат“ от затруднения за изплащане на вноските си по лизинговите вземания. Това обаче намалява новите договори.

Малка прегнана

Единственото увеличение, което отчита статистиката, е при лизинг на недвижимо имущество. В края на юни той се увеличава с 1.8% спрямо юни миналата година. Сделките в това перо от лизинговите портфейли са на стойност 482.3 млн. лв. Според управителите на лизинговите компании обаче при недвижимостите дори и една сделка може да промени статистиката, а и активите за недвижимо имущество са по-дългосрочни и се отчитат по-късно. Затова увеличението не е заради новоподписани договори, а от финализиране на стари сделки.

Радослава Димитрова

Лошите вземания ще се стабилизират

В момента лизинговите компании са фокусирани предимно върху ефективното управление на текущите си портфейли. Към новия бизнес се подхожда изключително внимателно и консервативно. Причината за спад на лизинговия пазар са ограничените инвестиции в дълготрайни активи. Ръстът в новия бизнес през второто тримесечие спрямо предходното е

Пламен Павлов, директор на „И Еф Джи Лизинг“

Причината за спад на лизинговия пазар са ограничените инвестиции в дълготрайни активи

недостатъчен, за да компенсират изтичащите лизингови договори и да доведат до някакъв ръст в общия портфейл. Тенденцията към стабилизиране общия размер на необслужваните лизингови договори ще се запази. Спадът в размера на общия лизингов портфейл ще продължи, но вероятно с по-забавени темпове поради плавното увеличение на новия бизнес.

Бизнесът леко се подобрява

През второто тримесечие има по-скоро положително развитие, защото държавата започна да се разплаща с фирмите, но като цяло нещата не са много добре. Картичката е по-позитивна. Третото и четвъртото тримесечие, както и другата година може да се очаква раздвижване

Борислав Тодоров, управител на „КЮН Лизинг“

Третото и четвъртото тримесечие, както и другата година може да се очаква раздвижване и по-сериозен ръст

и по-сериозен ръст. Има леко подобрение и в икономиката. Разплатените средства чрез ББР ще помогнат. При лизинга на машини се получи пренасищане преди кризата и сега не че нямаме желание да правим нови договори, но фирмите, които имат нужда от машини, са много малко.

Подготвя се пълна промяна на лизинговото осчетоводяване

Много от договорите в момента се отчитат извънбалансово от компаниите

Сериозна промяна на правилата за осчетоводяване на лизинговите договори в световен мащаб е на път да бъде одобрена тази седмица. Съветът по стандарти за финансова отчетност, който определя правилата

в САЩ, и Съветът по международните счетоводни стандарти, който отговаря за изискванията за отчетност в повече от 100 държави, ще излязат днес с официално предложение. Очаква се промените да засегнат лизингови активи за около 1.2 трлн. USD, съобщава Reuters.

Извън баланса

Съществуващите сега пра-

вила, които не са били променени от 30 години, дават доста голяма свобода на компаниите при отчитането на лизингови договори. Това позволява не всички лизингови споразумения да се включват в балансите на компаниите, като по този начин остават скрити за инвеститорите.

Прозрачност

Новите изисквания обаче

ще направят така, че по-голяма част от договорите да присъстват в балансите. Съгласно подготовените промени компаниите ще трябва да отбелязват като пасив бъдещите лизингови плащания, а като актив - правото за използване на актива на лизинг. Много от тези договори в момента се класифицират като „оперативен лизинг“ и не участват в баланса.

Притеснения

Лизингът се използва много широко в сектори като търговията на дребно (основно магазини и ресторанти) и при авиокомпаниите, които наемат по-голямата част от самолетите си. Идеята е стандартите да се прилагат както от лизингодателите, така и от лизингополучателите. Притесненията на фирмите са свързани главно с това,

че новите правила ще променят коефициентите им за възвръщаемост и дълг и вероятно ще им се наложи да предоговорят споразуменията си със своите кредитори. Повечето агенции за кредитен рейтинг вземат предвид извънбалансовите лизингови договори. Промените ще бъдат предложени за публично обсъждане и едва ли ще влязат в сила в близките няколко години.

Vedanta Resources купува Cairn India

Индийската минна компания взема заем от 6.5 млрд. USD за мажоритарния дял

Индийската минна компания Vedanta Resources Plc. ще вземе заем в размер на 6.5 млрд. USD, за да финансира придобиването на акционерен дял в компанията за проучване и добив на нефт Cairn India Ltd. Тази новина лансира вчера на пресконференция заместник-директорът на компанията Навин Агарвал.

По стъпките на гругите

По този начин дружеството следва примера на австралийската минна компания BHP Billiton Ltd., която добива и нефтения добив към бизнеса си с черни и цветни метали. Като финансови консултанти по сделката са наети J.P Morgan Cazenove, Morgan Stanley и Standard Chartered Plc., като последната ще участва заедно с Credit Suisse Group AG и Goldman Sachs Group Inc. във финансирането на сделката.

Сделка

Vedanta иска да придобие 60% от Cairn India за 9.6 млрд. USD, като 40% от акциите ще бъдат директно притежавани от Vedanta Resources, а останалите 20% - индиректно чрез дъщерната ѝ фирма Sesa Goa Ltd., която в момента е на първо място в Индия по износ на желязна руда. Общата стойност на Cairn India се оценява на 14.4 млрд. USD, а 62% в момента са притежание на базираната в Единбург Cairn Energy Plc.



► Сделката ще гаве на купувача Vedanta достъп до най-големите петролни залежи в Индия
СНИМКИ BLOOMBERG

Според финансов директор на Cairn India Ян Браун самата сделка по придобиването ще завърши окончателно след три месеца. От Vedanta коментираха, че целта на сделката е да се увеличи достъпът до най-големите петролни залежи в Индия. Също така стана ясно, че сегашното

ръководство на Cairn ще продължи да изпълнява задълженията си и след придобиването.

Ефект

Според данни от Bloomberg застраховката срещу риск (CDS) на Vedanta днес е скочила със 116 пункта до 649 пункта, като тези стой-

ности са най-високите за последните две години.

В същото време обаче акциите на компанията се увеличиха с 6.09% на борсата в Лондон и се търгуваха за 21.78 GBP. Vedanta е първата индийска компания, която през 2003 г. се листна на борсата в Лондон.

Aviva отказва офертата на RSA

Гигантът ще задържи бизнеса си в общото застраховане

Според мениджмънта на компанията цената е под справедливата стойност на бизнеса по общо застраховане, понеже цикличният минимум на пазара в момента не дава възможност за реализирането на пълния приходен капацитет. За сравнение през 2009 г. общата оперативна печалба от услугата, предлагана в глобален план, е възлизала на 1 млрд. GBP срещу 1.7 млрд. GBP през 2006 г.

Реакцията на пазара

След новината акциите на Aviva се търгуваха на Лондонската борса с 1.1% по-ниско. В резултат капитализацията на компанията стигна 10.8 млрд. GBP. Ценните книжа на RSA Insurance пък поевтиняха с 1.3%.

Почтеняване

Предложението е било получено на 28 юли и отхвърлено единодушно на 6 август т.г., информира в официално изявление Aviva.



► Aviva смята, че справедливата стойност на бизнеса ѝ в общото застраховане е над предложените 5 млрд. GBP

Руски депутат изплува зад сделката за „Силвинит“

Сюлейман Керимов най-вероятно стои зад двете офшорни фирми, които купиха 44% от производителя на поташ

Най-големият производител на поташ в Русия „Силвинит“ обяви, че две офшорни фирми са придобили големи миноритарни дялове в компанията. Според официалното изявление Fenguard Ltd и Fortman Commercial Ltd са купили съответно 20 и 24%.

Заг сделката

От компанията не посочиха кой стои зад офшорките, но според публикация във в. „Коммерсант“ новите акционери в „Силвинит“ са съсобственикът на „Сибуглемет“ Анатолий Скуров и депутатът Зелимхан Муцоев. Скуров е добър познат на Филарет Галчев, в консор-



► Идеята на новия собственик на „Уралкалия“ и „Силвинит“ е да създаде световен лидер в производството на торове

циум с когото Керимов купи 53.2% от „Уралкалия“ през юни за 5.3 млрд. USD. Муцоев пък е личен приятел със

Сюлейман Керимов.

Сделката за „Силвинит“ се оценява на 2.5 млрд. USD. Според запознат из-

точник пакетите са закупени от името на Сюлейман Керимов и партньорите му, а целта на сложната схема

е да се избегне нуждата от одобрение от руските антимонополни органи. В момента Керимов държи 25% от „Силвинит“.

Следваща стъпка

Следващата стъпка на депутата Керимов със сигурност ще е обединението на „Силвинит“ с „Уралкалия“, която държи 30% от продажбите на поташ в света. Това ще доведе до създаването на втория по големина производител на калиеви торове в света след канадската Potash Corp. Наскоро стана ясно, че Керимов е в преговори и за още два производителя на торове. Той е разговарял директно с беларуския президент Александър Лукашенко и е предложил 7.5 млрд. USD за 51% от „Беларускалия“. Друга потенциална сделка е за най-голямата компания за фосфорни торове в Русия „Фосагро“.

Отличник

Междувременно „Силвинит“ отчете ръст на печалбата за полугодие от 31%. Чистият финансов резултат на компанията е достигнал 7.98 млрд. RUB (261.7 млн. USD) спрямо 6.1 млрд. RUB година по-рано. Увеличението се дължи основно на ръста в износа, пише в отчета на дружеството. Доставките на торове в чужбина са скочили с 44% за периода януари - юни и са достигнали 18.3 млрд. RUB.

31

► процента увеличение на печалбата за първото полугодие отчете руският торов производител „Силвинит“

Ромското лято на Саркози повиши рейтинга му

Въпреки официалните критики от политиците обществото одобрява мерките на президента

Предприетата от френския президент Никола Саркози кампания за разрушаване на ромските лагери и изгонването на незаконно пребиваващите в страната малцинствени групи беше разкритикувана не само от опозицията, но и от хора от собствената му десноцентристка партия. Мерките обаче му спечелиха популярност сред французите година преди следващите президентски избори и повдигнаха силно накрънения му напоследък рейтинг.

Повог

Миналия месец Саркози нареди да бъдат съборени 300 незаконни ромски лагера след поредица от престъпления. Повод стана случай, при който полицаи застреляха младеж, обрал казино, което доведе до размирици. Впоследствие президентът предложи нови строги закони, които да лишават от френско гражданство хора, опитали се да убият полицаи. Това

е първият случай, когато френски държавен глава открито свързва емигрантите с престъпността, коментира EUobserver. От старта на кампанията на 6 август досега са разрушени над 40 цигански лагера, а живеещите в тях около 700 възрастни и деца са депортирани. Първият масов протест срещу инициативата се състоя в неделя, когато над 250 коли и каравани на роми блокираха главен път до Бордо, което доведе до сериозни нарушения в трафика. Във Франция живеят около 15 хил. роми, включително и от България и Румъния.

Критика

Законодателните мерки на президента бяха посрещнати зле не само от емигрантите, но и от политиците. Освен опозицията в законодателството на кампанията глас издигнаха и от Съюза за народно движение. След поредната акция в източните покрайнини на Париж в събота депутатът от парти-



► Общо 300 ромски лагера ще бъдат премахнати във Франция, където групата на малцинството наброява около 15 хил. души

СНИМКА REUTERS

ята на Саркози Жан-Пиер Гран обяви политиката на правителството за „позорна“ и неефективна. Бившият министър Кристин Бутен от Християндемократическата партия също се обяви против „насаждането на страх“ и противопоставянето на хората. „Заклеймяването на едно

или друго общество увеличава насилието“, посочи тя. По думите ѝ много французи са с чужд произход, включително Саркози, който има унгарски корени. „Значително засилване на расизма“ във Франция и липса на политическа воля за справяне с проблема бяха отчетени и от ООН.

Погкрена

Противно на официалния отклик обществото обаче явно одобрява идеята на президента. Рейтингът на Саркози е нараснал от рекордно ниските 32% през юли до 34% през август, показват социологическите проучвания. Според анкета на Ifop 79% от хората

подкрепят разрушаването на циганските лагери, а между 70 и 80% смятат, че е правилно да се отнема гражданството на емигрантите престъпници. Друго проучване на CSA показва, че 62% одобряват премахването на циганските гета, а 57% харесват отнемането на френското гражданство.

Китай стана втората икономика в света

Страната официално изпревари Япония през второто тримесечие

Китай вече е втората икономика в света, след като изпревари Япония по брутен вътрешен продукт през второто тримесечие, показват японските статистически данни. Числата за полуго-

дието обаче все още я поставят на трето място след Страната на изгряващото слънце. Япония отчете БВП в размер на 1.288 трлн. USD за периода април - юни, с което изостава от регистрираните от Китай 1.337 трлн. USD. Като се има предвид, че БВП на Китай е скочил с 10.3% през второто тримесечие на годишна база, а японската икономика е

нараснала с 2%, разликата между двете държави може само да се увеличава, смятат наблюдатели.

По-по-най

След като Пекин въведе по-пазарно ориентирана икономика през 1978 г., БВП на страната е нараснал над 90 пъти. Според проучвания на Goldman Sachs Group Китай ще изпревари първенеца

САЩ, където БВП е около 14 трлн. USD годишно, и ще стане най-голямата икономика в света до 2027 г.

Миналата година Китай отне водачеството на САЩ като най-големия производител на автомобили, а на Германия - като на най-големия износител. Страната е световен рекордьор по внос на желязна руда и мед и на второ място по покупки на петрол. Четири от десетте най-големи компании в света по пазарна капитализация са китайски - PetroChina, Industrial&Commercial Bank of China, China Mobile и China Construction Bank.

Охлаждане

Въпреки това Китай остава развиваща се държава. По брутен национален доход страната се нарежда на 127-о място в света.

Напоследък се забелязва известно охлаждане на китайската икономика заради предприетите от Пекин мерки за ограничаване на кредитирането и покупката на имоти. Промисленото производство през юли се увеличи с най-малък процент за последните 11 месеца. Пслаб ръст от очаквания беше отчетен и при продажбите на дребно и заемите.

Евронзоната отчита 20-месечен рекорд при инфлацията

Цените през юли са нараснали основно заради по-скъпите горива

Инфлацията в Европа през юли отбеляза най-големия си ръст за последните 20 месеца. Скокът се дължи основно на по-високите енергийни цени.

Поскъпване

Потребителските цени в еврозоната нараснаха с 1.7% миналия месец спрямо година по-рано. Това е най-значителното поскъпване от ноември 2008 г. През юни статистиката отчете ръст на цените от 1.4%.

Цените на енергоизточниците се покачиха с 8.1% миналия месец на годишна база, показват данните на Евростат. През юни беше отчетено увеличение от 6.2%. Основната инфлация, която не включва променливи компоненти като енергоизточниците, се е увеличила до 1% през юли от 0.9% месец по-рано.

Икономически ефект

Ускоряването на инфлацията може да обърка плановете на Европейската централна банка за постепенно прекратяване на мерките за монетарна подкрепа, за да не провали икономическото възстановяване, коментира Bloomberg. По-слабият растеж в САЩ и Китай може да засегне износа на страните от еврозоната, който досега беше основен двигател на икономическия възход. Освен това мерките за ограничаване на бюджетните дефицити, предприемани от редица страни в Европа, може да свият вътрешното потребление в региона. Централната банка се опитва да държи инфлацията в границите на 2% годишно.

1.7

►процента са скочили потребителските цени в еврозоната миналия месец



► Китай вече отне водачеството на САЩ като най-големия производител на автомобили в света

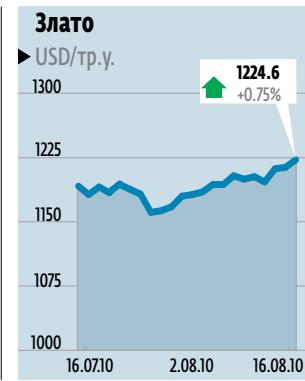
СНИМКА BLOOMBERG

Индекс на деня

0.61

► процента се понижи японският индекс Nikkei 225 и достигна 9196.67 пункта

По време на борсовата сесия в петък измерителят загуби 57 пункта от стойността си. Лошите резултати за брутният вътрешен продукт на Япония бяха с основна вина за лошото представяне



Цената на златото отбеляза повишение и по време на вчерашната сесия в Лондон достигна 1224.6 USD/тп.у. Слабото представяне на щатската валута върна интереса на инвеститорите към метала

Стока на деня

1.35

► процента спечели мегмата на борсата в Лондон и достигна 7205 USD/m

Цветният метал добави 73 USD към стойността си по време на последната борсова сесия. Големият интерес на инвеститорите беше главният двигател на поскъпването

Китай разпродава американски дълг



По данни на МВФ резервите от долари в световен мащаб са намалели до 61.5% спрямо 62.2% през 2009 г.



► Бавното възстановяване на американската икономика и огромният дълг на САЩ плашат облигационерите

Китай, който притежава най-големите чуждестранни резерви на обща стойност 2.45 трлн. USD, продължава да обръща долларите си резерви в евро и йени. Според Ю Йонгдинг, бивш съветник в Китайската народна банка, това е целенасочена политика на Пекин, целяща да се минимализират загубите от евентуален срив на американската валута. Той добавя, че в момента не се продават европейски облигации и активи, деноминирани в евро, а дори напротив - купуват се такива в големи количества. Другата валута, към която най-многолюдната

държава проявява интерес, е японската йена, която е поскъпнала с 8.3% спрямо долара от началото на 2010 г. Японският финансов министър Йошихико Нода обяви наскоро, че през първите шест месеца на тази година Китай е купил японски облигации, чиято стойност надвишава с 1.73 трлн. JPY (20 млрд. USD) тази на продадения китайски дълг към Япония. Такава голяма разлика само за половин година не е достигана за последните пет години.

През първото тримесечие притежаваните от Китай американски дългови книжа са намалели със 72.2 млрд. USD, или 7.7%, до 867.7 млрд. USD. Отдръпването от американската валута не се наблюдава само в Китай, а и спрямо останалите азиатски държави, които държат 60% от международните валутни резерви. Това съвсем утежнява възстановяването на долара, който от юни досега загуби 10% от стойността си. По данни на американското правителство страни като

Индия, Малайзия и Южна Корея също се насочват към евро облигации за сметка на щатските. По данни на Международния валутен фонд резервите от долари в световен мащаб през първите три месеца на 2010 г. са паднали до 61.5% от 62.2% през последните три месеца на 2009 г. За сметка на това увеличаване има при резервите от йени, които са се увеличили с 0.1% и от 3% са достигнали 3.1%. Евровите резерви също са нараснали от 27.2% в края на 2009 до 27.3% в началото на 2010 г.

Еврото спря пропадаването си

Еврото успя да ограничи свободното си падане срещу долара, което продължи през изминалата седмица. На последната сесия американската валута загуби 0.63% от стойността си и се котираше за 1.2834 EUR/USD. Единната валута намери подкрепа в новината, че Китай, чиито валутни резерви от 2.45 трлн. USD са най-големите в света, започва да обръща все по-голямо внимание на евро и йената за сметка на американските пари. Японското министерство на финансите съобщи вчера, че за първото полугодие стойността на закупените от Пекин държавни ценни книжа изпреварва с 1.73 трлн. JPY (20.2 млрд. USD) продадените за същия период.

Петър Кръстев, "БенчМарк Финанс"

На последната сесия доларът загуби 0.63% от стойността си и се котираше за 1.2834 EUR/USD

Японската йена и швейцарският франк доминираха на валутните пазари в понеделник в качеството си на активи с нискорис-

ков профил. Пазарните участници загубиха риск апетит още по време на азиатската търговска сесия вчера, когато данните за БВП на Япония за второто тримесечие на годината разочароващо не отговориха на предварителните прогнози на икономистите.

Йената се изкачи до ниво 85.30 USD/JPY преди отварянето на пазарите отвъд океана, а двойката EUR/JPY се котираше близо до едномесечното дъно при 109.20 EUR/JPY, регистрирано миналата седмица.



В Азия нямаше единодушие

Борсовите индекси в Азия не реагираха еднозначно на новината, че Япония вече не е втората по големина икономика в света. Това стана факт вчера, когато бяха изнесени разочароващите данни за брутният вътрешен продукт на Япония.

Понижение бе отчетено от южнокорейския измерител Kospi, който се смъкна с 0.2% до 1743 пункта. На обратния полюс остана търговията в Китай, където основните индекси CSI 300 и Shanghai Composite успяха да започнат седмицата с уверен старт. Първият показател добави 2.3% до 2922 пункта, а вторият - 2.1% до 2662 пункта.

Индексите в Япония, Южна Корея, Сингапур веднага реагираха негативно на обявените резултати, но на другия полюс останаха индексите в Китай, Хонконг и Тайван. Регионалният борсов индекс MSCI Asia Pacific остана почти без промяна при 117.90 пункта. Индексът на сините чипове в Япо-

ния Nikkei 225 отстъпи с 0.6% до 9197 пункта. Основна причина за това е поскъпването на йената през последните седмици, в резултат на което японската валута постигна 15-годишен връх спрямо долара.

Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика“ 2007-2013

BC 161PO 003-2.1.04 **Технологична модернизация в малки и средни предприятия**

ОБЯВА ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛ

На основание чл.1, ал.1 и чл.7 от Постановление № 55 на МС от 12.03.2007 г. за условията и реда за определяне на изпълнител от страна на бенефициенти на договорена безвъзмездна финансова помощ от Структурните фондове на Европейския съюз и от Програма ФАР на Европейския съюз.

ЕТ „Божидар Христов – Дарис“, със седалище в гр. Кюстендил и адрес на управление: ул. „Цар Освободител“ № 111, адрес за кореспонденция: гр. Кюстендил 2500, ул. „Константин Николов“ № 4, тел.: 078 52 54 89, факс: 078 52 54 89, e-mail: daris_kp@abv.bg, лице за контакт: Божидар Николов Христов, на длъжност Собственик, в качеството си на бенефициент по Договор за безвъзмездна финансова помощ ТММ-02-168/21.10.2009г. обявява процедура за определяне на изпълнител – открит избор с обект: “Закупване и доставка на оборудване за производство на обувки по проект ТММ-02-168/21.10.2009 г. «Технологична модернизация и иновации в ЕТ „Божидар Христов – Дарис“:

- **Електронно програмируем хидравличен шлиц автомат с микропроцесорно управление - 1 брой.**
- **Електронно програмируем пат автомат с микропроцесорно управление - 1 брой.**
- **Мултифункционален автоматизиран център с микропроцесорно управление за комбинирано изпълнение на очукване, шлайфане, разрошване на сави и полагање на лепило - 1 брой.**
- **Автоматична програмируема машина за направа на нарези по табани с микропроцесорно управление - 1 брой.**

Пояснителният документ и документацията за провежданата процедура могат да се получат на адрес: гр. Кюстендил 2500, ул. „Константин Николов“ № 4, ЕТ „Божидар Христов – Дарис“, всеки работен ден, от 9:00 ч. до 17:00 ч.

Пояснителният документ е публикуван и на следния Интернет адрес: www.darisshoes.com, както и на интернет страницата на ИАНМСП www.ibsme.org

Оферти се подават на адрес: гр. Кюстендил 2500, ул. „Константин Николов“ № 4, ЕТ „Божидар Христов – Дарис“, до 01.09.2010 година.

Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика“, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от „Ханус-М“ АД и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Дирекцията на Оперативна програма.

НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ

СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

Подписаният Христо Бончев, публичен изпълнител в дирекция „Събиране“ при Териториална дирекция гр. В.Търново ИРМ гр. Габрово, съобщавам, че по изпълнително дело № 1146/2006 по описа на същата дирекция ще се проведе търг с тайно наддаване, по реда на чл. 251 - чл. 254 от ДОПК, в сградата на НАП Офис гр. Габрово, гр. Габрово ул. Радецка 11, на 03.09.2010г., от 10.00ч. на следните недвижими имоти: 1. Ресторант с ЗП-216кв.м. с първоначална цена- 23127.12 лв. 2. Текстилен магазин-ЗП 187.00 кв.м.- с първоначална цена- 12540.42 лв. 3. Сладкарница- ЗП-197 кв.м.- с първоначална цена- 18135.90 лв. 4. Административна сграда-ЗП-66кв.м. с първоначална цена- 8635.50 лв. 5. Канцелария-ЗП-93.26кв.м. с първоначална цена-4340.70 лв.

Озледеят на имотите ще се извършва всеки присъствен ден от 24.08.2010 г. до 31.08.2010 г., от 10.00ч. до 17.00ч., на адрес: с. Крушево, общ гр. Севлиево

Предложенията за участие в търга се подават в сградата на Териториална дирекция гр. В.Търново Офис гр. Габрово, гр. Габрово ул. Радецка 11 всеки присъствен ден от 24.08.2010г. до 31.08.2010г., от 9.00 ч. до 17.00ч.

Разглеждането на предложенията ще се извърши на 03.09.2010г. от 10.00ч., в сградата на Териториална дирекция гр. В.Търново Офис гр. Габрово, гр. Габрово ул. Радецка № 11.

Депозитът за участие в търга, в размер на 20 на сто от обявената начална продажна цена, се внася по банков път до 31.08.2010г., по банковата сметка в ДСК В.Търново IBAN: BG62 STSA 9300 3300 1473 30, BIC: STSABG5F. Доплащането на окончателната цена на вещите от обявените/те за купувач/и и участници на търга се извършва по безкасов начин по банковата сметка ТБ „СИБАНК“ АД - клон Габрово, IBAN: BG27 BUIB 9888 3322 7984 00, BIC код: BUIBGB5F

Условията и правилата за провеждане на търга, както и списък на вещите с тяхното описание и продажна цена са на разположение в сградата на ТД, гр. Габрово Офис гр. Габрово и на страницата на НАП в ИНТЕРНЕТ на адрес: www.nap.bg

За контакт: телефон 066/815 266

АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“
в изпълнение на Решение на Министерски съвет № 559 от 29.07.2010 г., обнародвано в ДВ, брой 62/10.08.2010 г.

УВЕДОМЯВА

собствениците на имоти, засегнати от строителството на обект: “Път II – софийски околобърстен път – южна глава”, участък от км 42+800 (пътен възел „Младост“) до км 44+720 (край на участъка в строителство), че от **16.08.2010г.** започва изплащането на обезщетения в **БАНКА ДСК**, след представяне на актуални документи за собственост.

Увеличаването на рекламата в БНТ не се подкрепя от бранша

Идеите на новия генерален директор Вяра Анкова събудиха предложението за пълна забрана на рекламата в държавната медия

Да има ли реклама в държавната телевизия или не. Това е новата дискусия в бранша, която започна веднага след встъпването в длъжност на новия генерален директор Вяра Анкова. Нормално. Предстои изработване на нов медиен закон и сега е времето на БНТ да си извоюва повече приходи чрез реклами.

Отпор

Тази идея на Анкова обаче среща сериозен отпор както в браншови организации като Асоциацията на българските радио- и телевизионни оператори (АБРО), така и донякъде в СЕМ. „Ако се увеличи обемът на рекламното време в БНТ, трябва да се даде възможност на частните оператори да кандидатстват пред Фонда за радио и телевизия за финансиране на предавания с обществена функция”, каза пред в. „Пари” председателят на регулатора Георги Лозанов. В противен случай според него ще се стигне до нелоялна конкуренция. „Частните оператори настояват за пълна забрана на рекламата по БНТ”, пък

твърди Силва Зурлева, член на управителния съвет в АБРО (виж коментара й по-долу).

Позицията на тези, които си плащат

Досещал ли се е някой да попита рекламодателите какво мислят по казуса? „Ограничението от 15 мин реклама на денонощие не е причина, за да не инвестират в БНТ”, коментираха пред в. „Пари” от Асоциацията на рекламодателите у нас. Причините по-скоро се коренят в ниския рейтинг и високите тарифи за реклама. „Нашите членове рекламира в БНТ, когато таргетират групи, в които телевизията има силен рейтинг, но поначало предпочитат частните телевизии заради по-високата им гледаемост, казват още от организацията и препоръчват: „С една по-ясна търговска политика и гарантиране на рейтинги БНТ със сигурност ще привлече повече рекламодатели.” Всъщност по-малкото реклама по БНТ радва само зрителите, на които отдавна им е писнало от досадни рекламни клипове.



СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Компенсации

Анкова обаче заяви твърдо, че ако рекламното време на телевизията бъде отрязано или остане на същия нива (бел. ред. - 15 мин на денонощие), тя ще настоява за „справедливи компенсации”. Вариант е въвеждането на такси за

операторите, които излъчват програмите на обществената телевизия.

„Не мисля, че това е възможно да се случи. Никога не сме събирали такива такси, затова сега е късно да се връщаме към тях”, коментира още Лозанов.

Към настоящия момент

БНТ има 6.454 млн. лв. приходи от реклама, което означава, че телевизията е продала над 60% от рекламното си време. На 100% е запълнен праймтаймът обаче. Затова компромисен вариант би бил БНТ да поиска 15-те минути на ден да бъдат изразходвани са-

Рекламата по БНТ

Над **60%** запълваемост на наличното рекламното време на БНТ от началото на годината досега

6454 млн. лв. приходи от реклама от началото на годината досега

Най-скъпо рекламното време

за август: **650** лв. за 30-секунден слот по време на централните новини

Най-евтино рекламното време

за август: **100** лв. за 30-секунден слот по време на предаванията „Здраве”, Фонд „Атлас”, „Фонд най-доброто от...” и др.

мо в праймтайма. Това ще доведе до повече приходи. Въвеждането на продуктово позициониране пък би увеличило приходите на телевизията с около 20%, казва шефката на рекламата и маркетинга в БНТ Димитрина Кирова.

Елена Петкова

АБРО настоява за пълна забрана на рекламата в обществената медия

Ние от АБРО сме категорично против да бъде увеличено времето за реклама на БНТ. Даже пледираме за пълната забрана на рекламите в обществената телевизия. Най-напред защото това двойно финансиране противоречи на европейската правна рамка. Много рядко в Европа обществените медии се финансират от държавата и разполагат с време за

Силва Зурлева, член на управителния съвет на АБРО



реклами. Във Франция, Испания и Швейцария например обществените

оператори се финансират изцяло и само от държавата.

Гръцката държавна телевизия не разполага с държавна субсидия. Тя е търговско дружество и се конкурира наравно с частните телевизии. Не е справедливо БНТ да получава както тази година 60 млн. лв., които са пари на всички нас, данъкоплатците, и да

има време за реклама. Ние ще настояваме в новия медиен закон да залегне клаузата, че БНТ се финансира само чрез държавна субсидия. От БНТ твърдят, че имат регионални програми и изисквания за определен вид предавания с обществена функция по лиценз. Тогава нека искат промяна на лиценза си, а не увеличение на рекламното време.

Продуктовото позициониране може да увеличи приходите на БНТ с 20%

Би трябвало дискусията да се води около разблокиране на рекламното време на БНТ за целия ден и увеличаването му до 6 минути на час, аналогично на това, което е валидно и за другата обществена медия БНР. В момент на тежка икономическа криза в цялата държава каква е логиката да се натоварва допълнително държавният бюджет с разходи за БНТ, вместо да се даде на обществената

Димитринка Кирова, директор „Маркетинг и реклама” в БНТ



телевизия възможност сама да работи и да осигури необходимите й приходи. Развитието на продуктовото

позициониране предстои на българския рекламен пазар и засега то се случва без участието на БНТ.

Със сигурност разрешаването на продуктово позициониране за БНТ би позволило увеличаване на собствените приходи с 10 до 20% спрямо настоящия им размер. Това, което трябва основно да се промени в БНТ успоредно с въвеждането на продуктово позициониране, е принципът за търговска ефективност на всички предавания, които не са свързани с изпълнението на обществените функции на националната телевизия. Това би позволило на БНТ да стимулира както вътрешните си ресурси, така и самите продуценти на предавания да търсят максимална възвръщаемост от високорейтинговите предавания като допълнение към настоящите възможности за спонсорирането им.



КАК ДА ИЗПРАТИТЕ ВАШЕТО БИЗНЕС ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА ПРАВИЛНИЯ АДРЕС

За да е успешна вашата маркетингова стратегия, поръчай адресен списък.
www.daxy.com

ПРЕДИ ДА ПУСНЕШ ПИСМОТО!

ДАКСИ

Банките изместват магазините от търговските улици

Трезорите предоговарят наемите, искат до 30% намаление

Магазините все по-често затварят и на тяхно място се появяват банкови офиси. Дори и в кризата някои банки продължават да разширяват клоновата си мрежа.

Например по бул. "Мария Луиза" скоро ще се появи офис на ПроКредит Банк. Той ще е точно срещу сградата на министерството на екологията. Допреди няколко месеца на мястото на бъдещия банков офис имаше магазин за офис мебели. В началото на годината на същия булевард на мястото на друг магазин се появи и офис на МКБ Юнионбанк, а горе-долу по същото време Банка ДСК също направи свой малък офис.

"От началото на годината сме открили 3 нови офиса - на бул. "М. Луиза", на "Кракра" и на "Нишава". От новотворените офиси два са разположени на значими търговски улици", обясни Стоян Бозвелейски, директор клонова мрежа на МКБ Юнионбанк.

Реклама и гостъп

"За банките местоположението на офисите им

От новотворените офиси два са разположени на значими търговски улици

Стоян Бозвелейски,
директор клонова мрежа на
МКБ Юнионбанк

е и реклама. Местата на банковите офиси трябва да са такива, че да има широк достъп на клиентите до тях", обясни Манол Гайтанджиев, мениджър "Търговски площи" в МВЛ.

От консултантската компания Forton international обясниха, че банките имат специфични изисквания по отношение на сигурността за помещенията, в които откриват офиси. Те искат да направят изменения и да подсилят парите.

Преговаряне

От началото на тази година обаче има и друга тенденция, твърдят консултантите в областта на недвижимите имоти. Банките активно водели преговори за намаляване на наемите на офисите им. По данни на БНБ за първото полугодие на годината печалбите на българските банки е намаляла с почти 30 на сто. Кризата и спадът в печалбите са вероятните причини дори и банките да започнат да търсят предоговаряне



► Нов банков клон ще отвори врати на мястото на магазин за офис мебели

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

на наемните нива. "Обикновено искат намаление между 15 и 30%", обясни Гайтанджиев.

"Банките се славят като едни от най-добрите наема-

тели и малко собственици на имоти биха рискували да ги изгубят като такива. Имайки като наемател банка, даден собственик може да разчита на дългосрочен

договор, поддържане на имота в добър вид и най-вече редовно получаване на месечния наем", каза Стоян Бозвелейски.

Красимира Янева

Инвеститори продават парцели по Черноморието

Финансови затруднения или нуждата от пари за други вложения са причината за пускането на имотите за продажба

Много парцели, купени от инвеститори най-често за построяване на хотели, са обявени за продажба. Парцелите в Бургаско са с цени от 60 до около 150 EUR/кв. м. Офертите за продажба на тези имоти обаче стоят с месеци в сайтовете, а брокери казват, че макар и за подценените от тях трудно може да се намери купувач. Причините са най-често две - кризата и презастрояването на Българското Черноморие.

Цена - наполовина

Два парцела с обща площ от около 7000 кв. м с лице на плажа между бреговата ивица и природен парк "Странджа" се продават от инвеститор. Цената е 350 000 200 EUR и е намалена с 50%, показва бюлетинът на "Лукс имоти".

"Цената е под пазарната. В района цените са около 70-80 EUR/кв. м, а този парцел е с цена от едва 60 EUR/кв. м. Цената не се определя от търсенето и предлагането, а от това дали продавачът е на зор", обясни брокерът Динко Славов. Предназначението на земята е такова, че може да се построи ваканционно селище или къщи. В обявата пише, че вода и електричество има само на 100-150 м от парцелите. По думите на брокера рядко се появяват такива атрактивни предложения. Той обясни, че сега инвеститори продават парцелите си по Черноморието или защото имат финансови затруднения, или ако са купили много имоти, а сега в кризата могат да строят само на един от парцелите.

От собственик

За почти 2 млн. EUR се предлага парцел близо до Ахтопол с площ от 15 дка. Парцелът е на втора линия от плажа, има гледка към морето, ток, ВиК, асфалт,

бунгала. За разлика от повечето имоти, предлагани от инвеститори, тук собственици продават имота.

"Малко инвеститори сега се интересуват от толкова големи имоти. Имаме само запитвания за парцели като този", призна брокерът от агенция "Диакон" Бисерка Атанасова. Тя обясни, че сега обаядания има само за парцели от 500 до 1000 кв. м. "Хората не знаят докога ще продължи кризата и се страхуват да инвестират", обясни Атанасова. Някои инвеститори пък били "избягали" от Черноморието предвид факта, че то вече е презастроено с хотели, а ваканционните имоти пострадаха най-сериозно в кризата.

Красимира Янева

60

► EUR/кв. м е цената, на която се предлага парцел за комплекс с вили край парк "Странджа"



ЮЗГЮН ООД
ЦЕНТРАЛЕН СКЛАД ЗА БЪЛГАРИЯ
С. МОСТ, ОБЛ. КЪРДЖАЛИ
ТЕЛ. 0361 6 22 81, МОБ. 0888 337 907
info@polisan.bg

ОФИС - СОФИЯ
КВ. КРАСНА ПОЛЯНА
УЛ. НИКОЛА МУШАНОВ 114
ТЕЛ. 02 822 90 50, МОБ. 0889 547 444
sofia@polisan.bg

СКЛАД - ПЛОВДИВ
БУЛ. 6 ТИ СЕПТЕМВРИ 223
ТЕЛ. 038 219210 МОБ. 0885162401
plovdiv@polisan.bg



16 СВОБОДНО ВРЕМЕ



ХОТЕЛ

24 ЧАСА	15 ЛВ.
ДО 8 ЧАСА	10 ЛВ.
1 ЧАС ГРИЖА В ДОМА	7 ЛВ.

ОБУЧЕНИЕ

ЕДНОМЕСЕЧЕН КУРС	80 ЛВ.
ИНДИВИДУАЛЕН УРОК НА ЧАС	10 ЛВ.

ГРИЖА ЗА ЗДРАВЕТО

ВАКСИНАЦИЯ	30 ЛВ.
ОБЩ ПРЕГЛЕД	10 ЛВ.
ОБЕЗПАРАЗИТИЯВАНЕ (ВЪТРЕШНО)	5-20 ЛВ.
ОБЕЗПАРАЗИТИЯВАНЕ (ВЪНШНО)	15-21 ЛВ.

Кучешка сладост

Първият ресторант за четириноги отвори врати в Сидни

Освен за ваканция четириногите любимци в Австралия вече имат шанс и за официален салонен живот, след като през юли т.г. в Сидни беше открит първият кучешки и котешки ресторант Chew Chew ("Дъвчи, Дъвчи"). Заведението предлага само деликатесни блюда като говежди пържоли с гъби, рибена супа, пилешки крилца, млечно желе и агнешки кокали. За срамежливите кутрета се предлагат услугите "храна за вкъщи" и "доставка по домовете". Находчивото бизнес начинание е рожба на Наоко Окамото, която вярва, че кучетата са не по-малко способни да се наслаждават на истинска храна. Рецептите са по японска балансирана програма, съчетаваща любими месни лакомства (само органични!) с полезни съставки като моркови, тикви и азиатски гъби.



Ваканция на четири лапи

Летният туризъм вече не е привилегия само на хората

Джапанките в сака и билет за влака, куче в чекмедже - хайде на море! Така звучеше ваканционното мото на плажуващите преди броени години. Добрата новина е, че днес вече съществуват много по-адекватни алтернативи на нелегалното внасяне на домашни любимци в черноморските квартири или поверяването им на близки и приятели със съмнителен ентузиазъм за задачата. Още по-добрата новина е, че е и съвсем достъпно.

Подготовка

Интересът към хотелите за кучета нараства през последните години, като най-интензивен е основно през лятото. Пиковият период започва още през юни, а всеки уикенд капацитетът на хотела се запълва, обяснява Юлиана Левченко от столичния хотел "ДогЛенд", разположен в полите на Витоша. Поради това съветът, който обикновено се дава на собствениците на домашни любимци, е да направят предварителна резервация. По този начин ще са сигурни, че и за тяхното куче ще има място. Подобно на колегите от бранша, обслужващи двукратна част от населението, заетите в кучешкия туристически сектор също са усетили хладния дъх на кризата. През 2008 г. целият капацитет на хотела беше напълно резервиран още в началото на август, спомня си Левченко. Днес успяваме да настаним любимци, чиито собственици понякога се обаждат в последния момент.

Ценоразпис

Всъщност по-ранното предвиждане на лятната ваканция на четириногия ви приятел е добра идея не само поради опасността от изчерпване на местата. Препоръчително е

животните да се заведат предварително, за да имат възможност да опознаят мястото и екипа на хотела. Освен това по този начин ще можете да споделите всякакви по-специални изисквания към персонала на хотела. Добра идея е да заведете кучето с любима играчка или друг предмет, който да му помогне в адаптацията. А самият престой зависи от индивидуалните изисквания на собствениците. Обикновено варира от няколко часа до 3-4 месеца, споделят от "ДогЛенд". Разбира се, това зависи и от финансовите възможности на стопаните. Престой от 24 часа, включително стандартно меню от луксозните гами кучешки храни на премиум марките, струва 15 лв., 10 лв. е 8-часовият подслон, а почасовото обгрижване в дома ви - 7 лв. на час.

По примера на човешките си еквиваленти обаче все повече "кучешки" хотели вече не са просто хотели, а и фризьорски салони, обучителни центрове и медицински пунктове. Ако искате, например вашият четириног любимец да се върне от почивката си също толкова ободрен и разкрасен, колкото вие, можете да го запишете на една от професионалните груминг услуги. На малко по-образен език това означава, че след процедурите и независимо от пола любимецът ви ще е готов за младоженец (groom). Една баня и поддръжка на ноктите започва от 10 лв., а ако се добави и грижа за козината, цената скача на 20 лв. Но пък само за 5 лв. кучето ще получи добър маникюр. Екзотичните груминг услуги все още остават слабо търсени. Най-предпочитани са обученията и грижата за здравето. Едномесечният курс в "ДогЛенд" струва 80 лв., или 10 лв. на час при индивидуален урок. Предлагат се и ваксинации (30 лв.), общи прегледи (10 лв.), вътрешно (5-

20 лв.) и външно обезпаразитяване (15-21 лв.). Всъщност не би трябвало да се притеснявате за здравето на вашия любимец, тъй като всички хотели разполагат с денонощна медицинска помощ.

Пог позлег

Различното при "ДогЛенд" е, че хотелът ви дава възможност да приложите на практика старата поговорка за проверката и доверието. Мястото разполага с инсталирани камери, чрез които можете да проверите състоянието на кучето си всеки момент. Възможна е връзка и по skype или по традиционния начин - чрез телефон. Разбира се, има и изисквания. Задължително е представянето на паспорт, но изключително важно е и животните да не са агресивни, да са социални и възпитани. Помага, когато стопаните познават в детайли своето куче и споделят какво обича то, обяснява Юлиана Левченко.

Да разнообразиш лятото

Хотелите за кучета всъщност предизвикват интереса не само на собствениците на домашни животни, но и на любителите на четириноги изобщо. Например през лятото "ДогЛенд" предлага почасова или работа на пълен работен ден за хора, които желаят да се грижат и разхождат животните. Особено за столичните младежи това е добра алтернатива на пърженето по черноморските курорти. През летния сезон действително от работа при нас се интересуват най-вече студенти и ученици, споделят от "ДогЛенд", където гоненето из прохладната Княжевска борова гора продължава.