

Новини ▶ 7
Световната
банка ще
помага за
еврофондовете

каза президентът ѝ Робърт
Зелик в София



Компании и пазари ▶ 8

Три истории на успеха

▶ Единствените три банки
с ръст на печалбата са Банка
Пиреос България, Корпоративна
търговска банка и Централна
кооперативна банка



pari.bg
Пари

Сряда

11 август 2010, брой 151 (4962)

USD/BGN: 1.48925

▲ +0.91%

Българска народна банка

EUR/USD: 1.31330

▼ -0.91%

Българска народна банка

Sofix: 393.04

▲ +0.17%

Българска фондова борса

BG40: 112.11

▲ +1.05%

Българска фондова борса

цена 1.50 лева

9 770861 560012 >

РАЗДЯЛАТА С РАЗДЕЛНОТО СЪБИРАНЕ



Разделното събиране на отпадъци в София намалю с 30% заради слаба
координация, липса на контрол и... кризата ▶ 4-5

Компании ▶ 10

Продажбите
на нови
автомобили
спаднаха
с 38%



Свят ▶ 11

BlackBerry
остава в
Саудитска
Арабия



Компании ▶ 9

„Алма Тур“
ще погаси
облигациите
си с кредити

2 РЕДАКЦИОННА



Печеливш
Джак Ма



Китайската интернет компания Alibaba.com, чийто изпълнителен директор е Джак Ма, обяви ръст на печалбата от 45% за второто тримесечие спрямо същото на миналата година. За периода от април до юни печалбата на сайта за онлайн търговия е 53.6 млн. USD. За второто тримесечие за 2010 г. приходите на компанията нарастват с 48% на годишна база. Към момента Yahoo притежава 39% от капитала на китайската компания.



Губещ
Митко Събев



Акциите на „Петрол“ АД, където председател на надзорния съвет е Митко Събев, загубиха 4.92% от стойността си по време на сесията вчера. По позицията на дистрибутора на горива бяха сключени 6 сделки за 478 ценни книжа. Цената на затваряне се понижи до 2.90 лв. за акция. Пазарната капитализация се стопи с 16.4 млн. лв. до 316.8 млн. лв.

Мнения

► По темата: „Средната заплата нарасна до 640 лв.“

► Най-сетне една добра новина! Но може би има разминаване. Статистиката обявява, че има ръст на средната заплата, хората обаче не са я усетили. Къде е това увеличение - средната заплата се е увеличила, но тя е резултат от разликата между най-голямата и най-ниската. Така най-вероятно увеличението е при големите заплати, тези на мениджърите. Служителите нищо не са получили в повече, напротив - има намаление на заплати.

Калина Асенова

► Информацията е много добра, особено като се има предвид, че обществените системи имат инерционен характер.

Четящ



pari.bg Топ 3

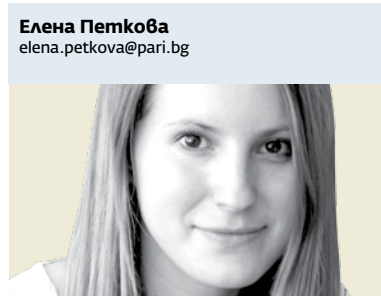
1 Алма Тур“ ще погаси облигациите си с банкови кредити. Туристическият холдинг ще вземе над 17 млн. EUR от УниКредит Булбанк и ЦКБ.

2 Световната банка ще ни помага да преодолеем свиването на чуждите инвестиции. Ще си сътрудничим така, че страната ви да успее по-добре да усвоява парите от еврофондовете, казва шефът на банката.

3 Билба“ ще запази фасадата на кино „Изток“ в София. На втория етаж ще има зона за развлечения, читалището ще остане.

Коментар

Жега и хаос, хаос и жега



Елена Петкова
elena.petkova@pari.bg

„Скоростта, с която в Министерството на здравеопазването се произвежда хаос, се удвои. Ако досега информацията в институцията се губеше по трасето, вече такава въобще липсва

Лято е. Слънцето безмилостно пече, особено по главата на здравния министър Анна-Мария Борисова. Най-горещата точка този сезон е нейното министерство. Това лято то се превърна в арбитър на сложни спорове, обект на лобистки интереси. Така скоростта, с която там се произвежда хаос, се удвои. Ако досега информацията в институцията се губеше по трасето, вече такава въобще липсва. На никого там не му е ясно под какви документи Борисова си е поставила или не си е поставила подписа.

Хронологията на събитията е следната: Първо Българският лекарски съ-

юз и НЗОК изостриха отношенията си заради делегираните бюджети на болниците и намаляването на парите за здраве.

После две фармацевтични организации - едната законово регламентирана - Български фармацевтичен съюз, а другата браншова - Асоциация на собствениците на аптеки, протестираха срещу предложенията за промени в Наредба 28, която урежда дейността на аптеките.

В центъра на конфликта се оказва възможността и нефармацевти да работят в аптеките. И двете организации не отстъпиха от своето - БФС настоя за чистота на професията. От АСА пък поискаха либерализъм. Единодушни са само в едно - министър Борисова трябва да реши спора. Тя обаче е в отпуск, казват от институцията. Това не пречи на БЛС да я покани на събранията си днес. А дали вече е подписала проекта за изменение на Наредба 28, никой от подчинените ѝ не знае. Може би си е взела документа вкъщи или на морето, та няма как да се провери.

Няма отговор и въпросът дали двуседмичният срок за обсъждане на проекта за изменение на Наредба 28 е приключил. Кой да ти каже това през август, когато цялата държава почива. Според правилата той важи от датата на публикуването на проекта в сайта на здравното министерство. Там е посочена датата 13 юли 2010 г. По тази логика решението би трябвало отдавна да е взето. Знае ли някой?

Обясняват обаче, че последните промени в наредбата за светлината в аптеките са били нанесени вероятно в края на юли. Това може би означава, че срокът за обсъждане все още продължава. Като в тъмна Индия. Дано министърката скоро да се върне на работа, че да хвърли малко светлина по въпроса.

И да дисциплинира министерството, което продължава да произвежда хаос.



СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Пари
НАЦИОНАЛЕН БИЗНЕСВСЕКИДНЕВНИК
WWW.PARI.BG
УЛ. КНЯЗ БОРИС I №161
София 1202
e-mail: office@pari.bg
информация: 4395800
Издава
Бизнес Медиа Груп АД,
част от Bonnier Business Press

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР И ГЛАВЕН РЕДАКТОР
Лилия АПОСТОЛОВА
4395802
lapostolova@pari.bg
МЕНИДЖЪР РЕКЛАМА
Станислава АТАНАСОВА
4395851
satanasova@pari.bg
УПРАВИТЕЛЕН СЪВЕТ
Лилия АПОСТОЛОВА
Ричард КЛЕГ
Стефан НЕДЕЛЧЕВ

РЕДАКЦИОНЕН ЕКИП
1 зам. главен редактор
Георги АНДРЕЕВ - 4395825
gandreev@pari.bg
Зам. главен редактор
Мария ВЕРОМИРОВА - 4395865
mveromirova@pari.bg
Зам. главен редактор
Иван БЕДРОВ - 4395438
ivan.bedrov@pari.bg
ИНВЕСТИТОР
Мирослав ИВАНОВ - 4395867
mivanov@pari.bg

БИЗНЕС
Мила КИСЬОВА - 4395863
mkisiova@pari.bg
ЖУРНАЛИСТИ
Биляна ВАЧЕВА - 4395866
bvacheva@pari.bg
Филупа РАДИОНОВА - 4395866
philippa.radionova@pari.bg
Дарина ЧЕРКЕЗОВА - 4395877
dcherkezova@pari.bg
Красимира ЯНЕВА - 4395876
kyaneva@pari.bg
Иглика ФИЛИПОВА - 4395867
iphilipova@pari.bg

Аманас ХРИСТОВ - 4395818
ahristov@pari.bg
Николета ЦВЕТКОВА - 4395876
ncvetkova@pari.bg
Рагослава ДИМИТРОВА - 4395823
rdimitrova@pari.bg
Елена ПУЛЧЕВА - 4395877
epulcheva@pari.bg
Елена ПЕТКОВА - 4395857
elena.petkova@pari.bg
Георги ГЕОРГИЕВ - 4395868
ggeorgiev@pari.bg

ФОТОРЕДАКТОР
Марина АНГЕЛОВА - 4395879
mangelova@pari.bg
ДОКУМЕНТАЦИЯ - 4395884
РЕКЛАМА - 4395872, 4395891
факс 4395826
АБОНАМЕНТ И РАЗПРОСТРАНЕНИЕ
4395835, 43 95 836
СЧЕТОВОДСТВО - 4395815
ПЕЧАТ: Печатница София ЕООД
ISSN 0861-5608

Цитат

” Ненормално е част от държавната власт да се прави, че не е от същата държава

► Калин Георгиев, главен секретар на МВР



Число на деня

1.236

► млрд. лв. просрочени задължения събра НАП през първите шест месеца на 2010 г. Близо 500 млн. лв. са стари гългове от осигуровки, а останалите над 730 млн. лв. са от просрочени ганъчни гългове

Лятна схема

За кожата на един Божидар

Невъздържаното говорене на Божидар Димитров породило серия от безсмислени политически действия

БСП поиска оставката на министъра без портфейл Божидар Димитров заради „скандалното му и цинично изказване по отношение на българите”. Миналата седмица пред в. „Дневник” Димитров отговори на скептичните въпроси по повод обявеното откриване на мощи на св. Йоан Предтеча с изречението: „Защо бе, майка му стара, защо толкова злоба, бе. Ей т’ва не мога да си обясня при

този шибан народ, при тези шибани колеги.”

А защо си взема заплатата

Говорителят на социалистите Антон Кутев каза, че „т.нар. шибан народ плаща не само неговата заплата (на Божидар Димитров - бел. ред.), но и тази на премиера. И защо, ако Димитров не харесва този народ, който му плаща заплатата, я взема?”

Не спирала да ругаят откритието

Депутатите на ГЕРБ от Бургас обаче защитиха Божидар Димитров, който беше водач на листата в морския град. „Докаато хиляди поклонници вече задръстват уличките в Созопол, за да

се преклонят пред светите мощи, определени политически кръгове у нас не спират да мислят как да поругаят откритието, за да извлекат политически дивидент, искайки оставки”, се казва в разпространената позиция.

Контраатака

Самият Димитров пък изрази пред агенция „Фокус” разочарование, че БСП не са поискали оставката на Сергей Станишев. „Мислех, че най-сетне ще поискат оставката на Сергей Станишев, за да вдигнат партията си на крака”, коментира министърът без портфейл.

Нашите и нашите

Божидар Димитров беше

общински съветник от БСП в София и два пъти кандидат за червен депутат. Точно преди изборите миналата година напусна БСП и оглави листата на ГЕРБ в Бургас. Не стана шеф на комисията по култура, защото парламентът реши да не допуска сътрудници на бившата Държавна сигурност до такива постове. Бойко Борисов обаче го направи министър, „защото ми е приятел”.

Божидар Димитров нямаше да създаде толкова шум, ако беше по-въздържан или ако се беше извинил. На фона на неговия шум мълчанието на Бойко Борисов по повод изпълненията на „приятеля му” става още по-силно.



СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

На свещи

Форсмажорно замазване на отговорността

След седмица ДКЕВР ще обяви решението си дали да накаже НЕК за аварията по Черноморието

Почти три седмици след аварията, които оставиха близо 56 000 туристи по Черноморието без ток, все още не се знае дали Държавната комисия за енергийно и водно регулиране ще накаже НЕК. Енергийният регулатор ще обяви решението си дали ще има някакво наказание чак другата седмица. Дотогава почти всички ще са

забравили, че в края на юли аварията електропроводите „Галатея” и „Ахелой”.

Форсмажорни обстоятелства

Заместник-председателят на Държавната комисия за енергийно и водно регулиране Валентин Кирчев каза, че двете аварии се смятат за свързани с форсмажорни обстоятелства. В единия случай имало фабричен дефект, а в другия - действия на злосторник. Въпреки това обаче се прави проверка на инвестициите в НЕК през последните 4 години. Ако се окаже, че НЕК не е инвестирала достатъчно в мрежата,

за да не се случват подобни аварии, тогава това би могло да даде по-голямо основание за претенции на оцетените от ситуацията. Какви претенции може да имат обаче, той не можа да обясни. Данните от проверката трябва да бъдат изпратени тези дни в регулатора от енергийната компания. „Мисля, че и колегите си направиха своите изводи, за да се избегнат и в бъдеще такива аварии”, каза Кирчев.

Още пари

Двайсетина дни преди аварията по Черноморието цената на тока се повиши. В новата цена са включени и пари за бъдещи ремонти. Сега дори тежат процедурите по обявяване на търгове за изпълнители. Този път имало идея да се направи всичко от спечелилия - анализ, проекти, доставка на материали, изпълнение, а не да се действа на парче. За първи път НЕК искала да използва проводници с повишена проходимост, които ще издържат по-големи натоварвания, като това е съвсем нова технология у нас. За да е сигурен енергийният регулатор, че аварии изненади няма да има през зимата, към края на септември ще поиска от енергийните дружества отчети за готовността им за работа в сняг и студ.

Красимира Янева

Трагедия



► Наводненията в Пакистан се превърнаха в най-голямата криза в историята на ООН, обявиха от организацията. Бедствието отне 1600 живота и засегна над 14 млн. души, което го нареди пред цунамито в Югоизточна Азия и земетресенията в Кашмир и Хаити, взети заедно

СНИМКА REUTERS



► За да има по-малко аварии, от НЕК щели да използват проводници, които да издържат на по-големи натоварвания

Още една добра идея

Разделното събиране на отпадъци в София намаля с 30% заради слаба координация и... кризата

Икономическата криза за-сегна и разделното събиране на боклука. Очаквано. Сигнали на граждани за липсващи контейнери за стъклени, пластмасови и хартиени опаковки в София дадоха повод да се проследи работата на организациите за оползотворяване на отпадъци от опаковки. Все още хората се съмняват, че те събират разделно боклука, а фирмите го събират накуп. Това отказва голяма част от гражданите да изхвърлят отпадъците в специално обозначените за това места. Отнетите лицензи на две организации за оползотворяване на отпадъци също породиха съмнения за това доколко е изрядна дейността на фирмите в бранша.

Елина Пулчева
epulcheva@pari.bg



се улесняват потребителите. Според разрешителните на министерството организациите трябва да покрият точки, обхващащи минимум 800 жители, а сключените договори със Столичната община се отнасят за разполагане на контейнери в точки за максимум 350 жители за точка.

А гали цапаме по-малко

Организациите признават, че имат затруднения с работата си и намалени приходи. Като причини за това те посочват множество фактори, които влияят негативно върху тяхната дейност.

Причина за спада в разделното събиране е по-ниската консумация на населението, която предизвиква намаление на количествата на опаковките за рециклиране. Най-сериозен проблем е, че фирмите, които пускат на пазара отпадъци от опаковани стоки, забавят плащането на лицензионните възнаграждения към организациите, каза за в. „Пари“ Милен Димитров, прокурор на „Екобулпак“.

Това предизвиква сериозни финансови затруднения по отношение на обезпечаването на разделното събиране. Според Димитров спадът на разделното събиране е над 30%. В София „Екобулпак“ има над 5 хил. контейнера за разделно събиране и от дружеството твърдят, че не са изтегляли контейнерите от територията на столицата. Според Димитров намалените приходи на организацията не са фактор за събиране на кофите, тъй като от компанията са направили нужните оптимизации, за да не се наруши ефективността на работата.

Добрите и лошите отпадъци

Според компаниите, занимаващи се с такава дейност, намалели са и приходите от крайните преработватели. Тази тенденция се дължи на две причини - по-малкото материал, който остава за сепариране, и все по-лошото качество на отпадъците. Друг фактор, който влияе

негативно върху разделното събиране, е намалялата активност на гражданите да събират разделно. Нерядко се случва да се намери битов отпадък в нашите кофи, алармират от организациите. Причините според тях не са в слабата информираност на обществото. Когато кофите за битова смет се прегълнят, хората се насочват към тези за разделното събиране. Често контейнерите за разделно събиране биват повредени от гражданите, което кара организациите да правят допълнителен разход за подмяна. Само за нашата организация през последните 4 години изгорените кофи са около 10%, казаха от „Екобулпак“.

Нелоялната конкуренция също се отразява на бранша, каза за в. „Пари“ техническият директор на „ЕкоПак България“ Тихомир Лазаров. Според него наскоро получили лицензи от МОСВ организации се опитват да заемат пазарен дял с по-ниски цени. „Тези компании не са изградили инфраструктурата, която имаме ние, а подбиват цените. Това трябва да се контролира от министерството, за да се изравнят условията, при които работим всички в този сектор“, заяви Лазаров.

Проверката - висша форма на доверие

С последните промени в Закона за управление на отпадъците сме направили така, че тези организации да имат все по-малко възможности за неизпълнение или нарушения, свързани с работата им, казаха представителите от Министерството на околната среда и водите. Ведомството е органът, който издава лицензи на организациите и съответно има право да ги отнеме в случай на открити нередности. Такъв случай вече има - през 2009 г. разрешителните на две от компаниите - „Рекопак“ и „Импакт корпорейшън“, са отнети заради неизпълнение на ангажиментите си по разделното събиране.

Сезираниите организации не бяха поели своя ангажимент към подизпълнителите си и им бяха оставили пълна свобода на действие. Беше декларирано, че една от компаниите разполага със сепарираща инсталация, но установихме, че тя не функционира, имаше и нарушения на хигиенните норми, казаха от екоминистерството.

Интерес от разделното събиране нямат само организациите за оползотворяване на отпадъците, а цялото общество. Когато културата за разделното събиране е слаба, тя трябва да се повиши. А отговорност за това имат както организациите, така и държавата. Последната, освен да информира обществеността, трябва да налага строг контрол - най-малкото за да избегнем заглавия от типа „Брюксел ни глоби заради боклука“.



„Булекопак“ АД обслужва 3 района:

- Искър
- Младост
- Нови Искър



„Екобулпак“ АД обслужва 10 района:

- | | |
|---------------|------------|
| Банкя | Надежда |
| Илинден | Сердика |
| Изгрев | Слатина |
| Красна поляна | Възраждане |
| Лозенец | Витоша |



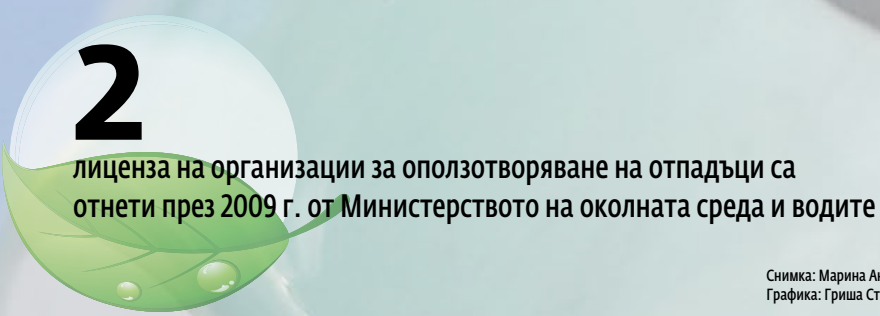
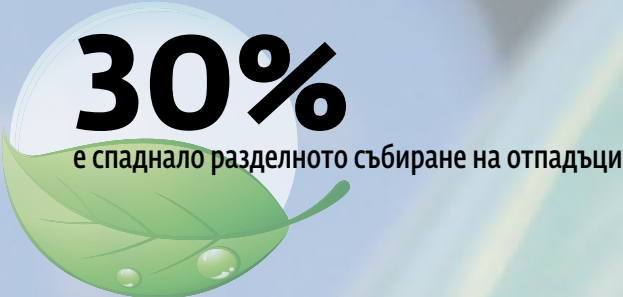
„ЕкоПак България“ АД обслужва 4 района:

- Триадика
- Средец
- Красно село
- Оборище



„РеПак“ АД обслужва 4 района:

- Панчарево
- Подуяне
- Студентски
- Връбница



ОТИВА НА БОКЛУКА

Фирмите все по-трудно плащат лицензионните си такси

Разделното събиране като цяло отбелязва спад. Наблюдава се намалена консумация на население, което прави неизбежен и спада в приходите на компаниите за оползотворяване на отпадъци. Спадът е над 30%, но колко точно, ще знаем в началото на другата година, когато фирмите, които пускат на пазара опаковани стоки, обявят своите отчети. В момента се наблюдава тенденция тези фирми все по-трудно да плащат лицензионните си възнаграждения. Това предизвиква сериозни финансови затруднения

Милен Димитров,
прокурист на „Екобулпак“

” **Отмина първоначалната еуфория у хората да събират разделно боклуците си**

за нашите организации. Голяма част от фирмите все още не декларират пълните си количества на опаковките, които пускат на пазара.

Гражданите не са стимулирани да събират разделно отпадъците си. Отмина първоначалната еуфория у хората да събират боклуците, сега се наблюдава апатия по отношение на разделното събиране.

Качеството на суровините все повече се влошава. Това оказва влияние и върху ресурса, който получаваме от разделното събиране. Поради тази причина намаляха и приходите от крайните преработватели, към които преработваме събраните отпадъци.

Нелоялната конкуренция на новите организации пречи

Целият пазар е в затруднение, наблюдава се намаляване в приходите на всички организации. Причините са две - първата е, че декларираните от нашите клиенти опаковки намаляват. Това се дължи на спадналото през последните 10-12 месеца потребление.

Другата причина е, че в последно време се наблюдава нелоялна конкуренция между екоорганизациите. Министерството на околната среда и водите издава лицензи за оползотворяването на отпадъци на нови компании. Те

Тихомир Лазаров,
технически директор на „ЕкоПак България“

” **Екоминистерството трябва да наложи контрол, за да се изравнят условията, при които работим всички**

нямат изградена инфраструктура, не са закупили контейнери - не са направили инвестициите, които ние сме правили през тези години.

Единственият начин, по който тези организации привличат клиенти и завладяват пазарен дял, е с по-ниски цени. Необходимо е намеса от страна на екоминистерството - да започнат проверки, за да се получи изравняване в условията, при които работим всички в бранша. До момента не сме изтегляли контейнери от районите, които обслужваме. Наблюдавам обаче, че на много места се виждат контейнери, които доскоро са били за разделно събиране, а вече са облепени със стикери и са предназначени за битова смет.

Новите позитивни данни не донесоха повече оптимизъм

Все още има само признаци за съживяване на промишлеността, но не и реално излизане от кризата, коментират експерти

Индексът на промишленото производство нараства с 11.5% през юни в сравнение с предходния месец, отчете НСИ. На годишна база ръстът е 3.6%.

Производство

Добрите резултати през юни за промишленото производство като цяло най-вече се дължат на високия ръст в производството и разпределението на енергия (17.3%) и в добивната промишленост - (12.4%). В преработващата промишленост увеличението на индекса също е съществено - 10.1%, като тук по-значителен е ръстът в хартиената индустрия - с 29.4%, в производството на лекарства - с 21.4%, на машини и оборудване - с 20.9%, на дървен материал - с 15.7%, и на мебели - с 14.9%. Спад през юни е регистриран само в производството на основни метали - с 8.6%, и в печатната дейност и възпроизвеждането на записани носители - с 8.1%.

На годишна база с най-високо увеличение е производственият индекс в добивната промишленост - с 13.4%. Преработващата промишленост расте с 4.9%. Производството и разпределението на електрическа и топлоенергия и газ обаче намалява с 2.4%.

Все още има само признаци, а не реално излизане от кризата, коментира Цветослав Цачев, финансов анализатор от "Ела-на Трејдинг". Ако в един



+13.4%

Добивна промишленост

+4.9%

Преработваща промишленост

-2.4%

Производство и разпределение на енергия

СНИМКИ ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

сектори възстановяването е забележимо, в много други все още има спадове, казва той. Така например в преработващата промишленост все още спад спрямо миналата година се наблюдава при добива на неметални материали (с 24%), в производството на напитки (12%), на облекло (15%). На минус са печатната дейност и възпроизвеждането на записани носители, производството на изделия от неметални минерални суровини, на компютърна техника.

Обороти

В голяма степен добрите резултати в отделни сектори се дължат не толкова на действителен ръст на производството, колкото на възстановяването на цените след спада през миналата година, коментира Цачев. С това се обясняват и по-високите ръстове в оборотите на промишлените предприятия. По предварителни данни през юни 2010 г. оборотът на предприятията от промишлеността нараства с 15.9% в сравнение с юни 2009 г. В добивната про-

мишленост увеличението е 53.8%, в преработващата промишленост - 18.7%, в производството и разпределението на електрическа и топлоенергия и газ - 0.6%.

В сравнение с предходния месец оборотът през юни нараства с 8%, като в добивната промишленост продукцията се е увеличила с 24.5%, в преработващата промишленост - със 7.8%, а в производството и разпределението на електрическа и топлоенергия и газ - с 5.5%.

Добрите данни за износа

през последните месеци също се дължат в по-голямата си степен на повишаването на цените, смята Цачев.

Търговия

Оборотът в търговския сектор през юни също бележи ръст (5.8%), но на годишна база той е със спад от 10.5%. Само през юни в търговията на едро увеличението на оборота е 6.4%, а в търговията на дребно и в търговията с автомобили и мотоциклети, техническо обслужване и ремонт

ръстовете са почти еднакви - съответно 4.4 и 4.5%.

Все още обаче вътрешното потребление е свито и за крайните потребители кризата ще се усеща поне още две тримесечия, коментира Цветослав Цачев. За година търговията на дребно е намаляла с 6.8%. В търговията с хранителни стоки, напитки и тютюневи изделия има ръст от 1% и според Цачев това е знак, че най-тежката част от свиването на потреблението вече е минала.

Мила Кисьова



► През тази година се довършват все по-малко обекти, а нови почти няма

Строителството затъва още повече

Започнатите преди кризата обекти вече са завършени, а нови строежи няма

Строителните дейности през юни 2010 г. намаляват със 17.5% в сравнение със същия месец на предходната година. Големият спад се дължи на сградното строителство, където през последната година почти няма започнати нови обекти. Намалението е 26.2%, докато при инженерното строителство (пътища, мостове, тръбопроводи и т.н.) е едва 1.4%, показват предварителните данни на НСИ.

“Спадът на годишна база в сградното строителство е толкова голям, защото

през миналата година се довършваха сгради, започнати през 2008 г. Сега няма какво толкова да се достроява, защото почти няма започнати обекти през миналата година”, коментира изпълнителният директор на Камарата на строителите в България Иван Бойков.

Статистиката показва

Думите му се доказват и от данните на НСИ. През периода януари - юни 2010 г. строителната продукция намалява спрямо същия период на 2009 г. Общият спад от 22.6% се определя предимно от отрицателните темпове в сградното строителство, където регистри-

раният спад е 31.5%, а при инженерното строителство намалението е с 4.6%.

Лятна активност

През юни 2010 г., очаквано като за начало на летния сезон, има ръст в строителството в сравнение с май. Той е едва 10.3%. Произведената продукция от сградно строителство се увеличава с 9.7%, а от инженерното - с 11.2%, показват предварителните данни на НСИ. От Камарата на строителите коментираха, че през тази година ръстът през лятото е по-малък в сравнение с предишни години и че за бранша тази година е по-тежка в сравнение с отминалата.

Красимира Янева

Световната банка ще съветва кабинета как да усвоява европари

От 10 млрд. EUR страната ни е оползотворила едва 7%

Световната банка ще помага на правителството в усвояването на еврофондовете. Това каза президентът Й Робърт Зелик след подписването на Меморандум за сътрудничество и развитие на инфраструктурата у нас. Банката ще продължи да финансира и инфраструктурни проекти.

България има достъп до 7-10 млрд. EUR пари от европейските фондове, а на практика е успяла да усвои едва 7-9%, уточни Зелик. По думите на Зелик досега вратата, наречена еврофондове, е била заключена и сега трябва широко да

се отвори. Това сериозно ще помогне на България да тръгне отново по пътя на растежа, подчерта шефът на Световната банка. Премиерът Бойко Борисов каза, че на всички ни е било ясно, че не можем да усвояваме пари, нямаме административен капацитет и това била причината да ни спрат парите от ЕС.

От български на български

В момента България разполага с близо 1 млрд. EUR, които са подписани от предишното правителство.

Искам да уточня, че взимането на пари от Световната банка, Европейската инвестиционна банка и Европейската банка за възстановяване и развитие веднага увеличава дефицита, призна



► Робърт Зелик посети столичния квартал "Факултета". Интеграцията на ромите също е приоритет за Световната банка

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

Срещу реформи БДЖ ще получи 450 млн. лв.

► БДЖ ще получи 450 млн. лв. от Световната банка, като за тази цел финансовата институция е изготвила план за реструктуриране на фалиралите

гържавни железници, каза министърът на транспорта Александър Цветков. Той разчита сътрудничеството с финансовата институция да помогне на компанията да излезе на печалба през 2014 г.

► Борисов допълни, че само след като се реформира гържавното дружество, то ще получи пари от СБ.

Бойко Борисов. Ние за това тези пари не ги харчим, беше категоричен премиерът. През следващите седмици правителството заедно с експерти на Световната банка ще представи в Брюксел отчет точно как ще се увеличи дефицитът - не чрез вдигане на пенсии и заплати, а чрез инвестиции в инфраструк-

тура, допълни премиерът. Трябваше да се намеси еврокомисар Кристалина Георгиева, за да обясни, че на практика екипът на банката е дошъл в България, за да даде независима оценка на плановете на кабинета. Целта е да се види как изпълнението на инфраструктурни и други проекти се отразява на дефи-

цита на страната ни. Така че на практика правителството да вземе информирано решение кое да прави и кое не, уточни още Георгиева.

Суми

Досега Световната банка е инвестирала у нас 1.5 млрд. USD, като от тях 300 млн. USD са насочени към част-

ния сектор. Но ние сме се ангажирали да финансираме проекти за още 300 млн. USD, които до момента не са използвани, обясни Зелик. Разбираемо е желанието на правителството да не пила тези пари и да следва строга фискална дисциплина, уточни шефът на СБ.

Билияна Вачева

Проектът за канализация в Димитровград най-после започва

Строителството трябва да приключи до края на годината, за да не бъдат изгубени парите от ИСПА

Строителното дружество „Станилов“ започва изграждането на канализационна мрежа в Димитровград с пари по програма ИСПА. Проектът е на стойност 5.987 млн. EUR и включва доизграждане на канализация по левия бряг на р. Марица в Димитровград.

Миналата седмица „Строително-предприемачески холдинг“ оттегли подаде-

ната жалба срещу проведената процедура по избор на изпълнител, което беше пречка за по-ранното започване на строителството. „Няма да има осъщаване на поръчката, което да е наложено от кратките срокове за изпълнението“, каза инж. Георги Станилов, управител на фирма „Станилов“. Според него само ако има проблеми при проектирането на обекта, може да има повишение на цената за строителство.

Къси срокове

Канализационната система трябва да е готова до

края на годината. Тогава изтича срокът за усвояване на средствата по програма ИСПА. „Няма да изпълним срока само ако се случи някаква апокалипсис“, заяви още инж. Станилов. По думите му предварителната подготовка е започнала в края на миналата седмица. Фактическото строителство компанията предвижда да започне до няколко дни. Изпълнителите твърдят, че късите срокове няма да повлияят на качеството. За изграждането на обекта ще бъдат използвани местни подизпълнители. Това е и предпоставка за спазва-

не на зададеното време за строителство.

Прецизен опит

Това не е първият воден обект, чието строителство ще осъществява компанията. Други проекти, които „Станилов“ е осъществил, са поставянето на хидросъоръжение по морската ивица между Албена и Балчик, укрепване на бреговете на р. Дунав, укрепване на свлачищните терени във Варна, както и канализацията на града, и др. Всички те са изпълнявани с държавно финансиране.

Николема Цветкова

Фонд „Земеделие“ ще рефинансира кредити за агротехника

Държавен фонд „Земеделие“ ще рефинансира кредити за покупка на земеделска техника по Програмата за развитие на селските райони 2007-2013 г., обявиха от фонда. Заради огромния интерес вече са изчерпани предвидените 500 млн. лв. за целия програмен период. Поради това към момента има кандидати, които на собствена отговорност са си закупили земеделската техника чрез кредити. Ние ще рефинансираме тези кредити с 40 млн. лв., за да подпомогнем тези земеделци, обясни изп.

директор на ДФЗ Калина Илиева. Рефинансирането е само до края на 2010 г.

Предстои до края на седмицата фондът да сключи договори със заинтересованите банки. Процедурата за рефинансирането предвижда банките да разсрочват изтеглените заеми за вече закупена земеделска техника при 9% лихва. Сроковете за погасяване на кредитите ще може да се удължават до 24 или 72 месеца в зависимост от периода, за който са отпуснати първоначално.

Ани Кожжаубанова



3

► млн. EUR се отпускат по програма ИСПА за изграждане на пречиствателни станции, водопроводи и канализация по левия бряг на Марица

► Инж. Георги Станилов, управител на фирма „Станилов“, подписа договора за строителството на отводнителната система в Димитровград

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

НАЦИОНАЛЕН ТЕЛЕФОН ЗА ЗАЯВИ
0 7001 7001
НА ЦЕНАТА НА ЕДНА ГРУБОКРИ ПЛЪТВОР

6000 НАСЕЛЕНИ МЕСТА
ВСИЧКИ КУРИЕРСКИ УСЛУГИ
ДО ВСЯКА ТОЧКА НА БЪЛГАРИЯ

НА ЕДНАКВО
НИСКА ЦЕНА

SPEEDY
LUNARIS BULGARIY KURIRI
РЕЧЕНД. СТОПЕНД.

КОМПАНИИ И ПАЗАРИ



Рекламатор:
Мирослав Иванов
mivanov@pari.bg
тел. 4395-867



Реклама:
Станислава Атанасова
satanasova@pari.bg
тел. 4395-851

Цифра на деня

20.8

► процента е общият ръст на печалбата на Пиреос Банк България, КТБ и ЦКБ. Сборът от печалбата на трите банки е 74.107 млн. лв. Общо печалбата на банковата система в края на юни намалява с близо 30% и възлиза на 352 млн. лв., сочат данните на БНБ

Три истории на успеха

Единствените три банки с ръст на печалбата са Банка Пиреос, Корпоративна търговска банка и Централна кооперативна банка

Експортният сектор дърпа банките напред. Това показва проучване на в. „Пари“. Само три от тридесетте търговски банки, които оперират в България, са с ръст на печалбата в края на първото полугодие. Това са Банка Пиреос, Централна кооперативна банка (ЦКБ) и Корпоративна търговска банка (КТБ). Най-голям е ръстът при КТБ - 30.1%, и печалбата ѝ достигна 38 млн. лв. Печалбата на Банка Пиреос България пък се увеличава с 12.7% на годишна база и в края на първото полугодие възлиза на 27.5 млн. лв. При ЦКБ увеличението е от близо 11% до 8.5 млн. лв. Според директорите и на Банка Пиреос България, и на Корпоративна търговска банка това, че кредитират компании, които се занимават с износ, е една от причините печалбата им да се увеличава. Сред факторите за добрите резултати е и правилното управление на разходите, коментираха изпълнителни директори от печелившите банки.

Пътят нагоре

„Причината за този резултат е разпределението на портфейла ни спрямо секторите, които традиционно кредитираме“, обясни Емил Ангелов, заместник главен изпълнителен директор на Банка Пиреос България. По думите му банката е фокусирана във финансиране на големи корпоративни клиенти и средните предприятия, а голяма част от тях са

международни компании, които имат експортно ориентиран бизнес.

„Ръстът на печалбата на КТБ се дължи на действието на няколко основни фактора. От една страна, кредитният ни портфейл е добре работещ, към 99% от кредитите са класифицирани като редовни, което осигурява стабилни приходи от лихви“, обясни Илиан Зафиров, изпълнителен директор на КТБ. По думите му това е резултат от консервативната политика на банката при кредитирането, удачния избор на пазарни сегменти и доброто управление на кредитния риск. Данните на финансовото министерство показваха, че 48%, или 408 млн. лв., от парите на големите държавни фирми са депозирани в КТБ. В края на март банката разполага с парите на 18 от големите държавни компании. Това също е част от факторите, които водят до ръст в печалбата на финансовата институция. Според данните на финансовото министерство и в ЦКБ са съсредоточени част от парите на големи държавни компании. В банката има депозити за 60.9 млн. лв., което е 7.1%.

Ролята на икономиката

„Печалбата ни се увеличава, защото клиентите ни работят в сектори, които не са толкова засегнати от кризата“, обясни Емил Ангелов.

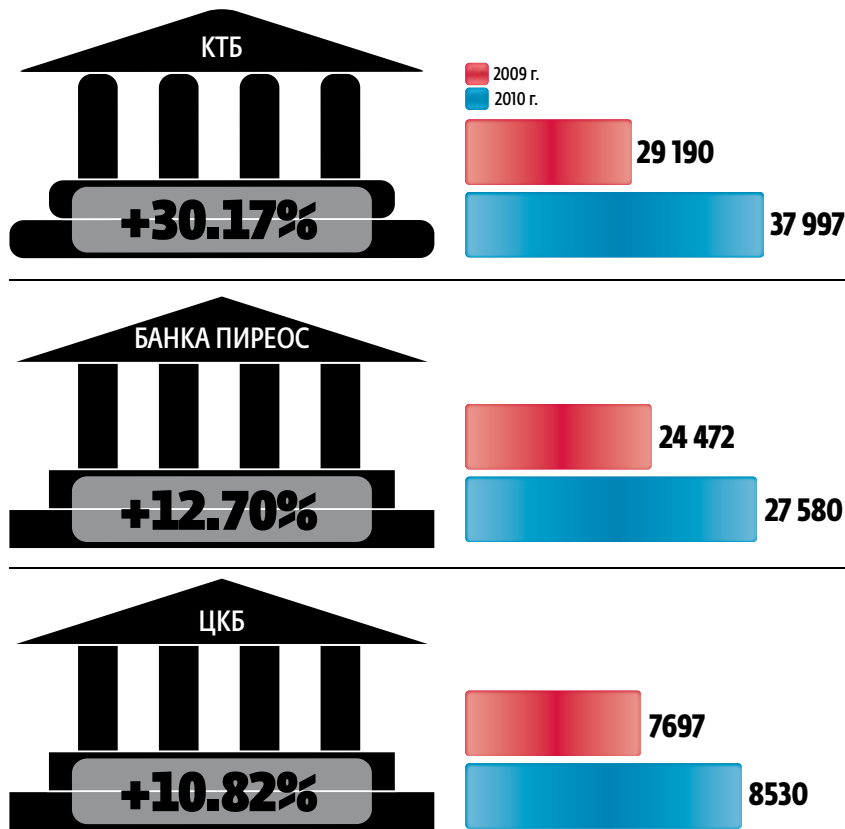
Той коментира, че и кредитополучателите на Банка Пиреос са усетили кризата, но не до такава степен, колкото най-експонираните към рисковите сектори фирми. Заместник изпълнителният директор на банката уточни, че портфейлът в потребителското кредитиране е незначителен - под 5% от общия, а по-голямата част от кредитите за физически лица са ипотечни кредити, които не са толкова засегнати, както са потребителските.

Част от основните корпоративни клиенти на Банка Пиреос са експортно ориентирани компании от машиностроенето, хранително-вкусовата промишленост, както и от енергийния сектор. „Имаме клиенти от сектора на услугите. Част от портфейла ни е съсредоточен в т.нар. проектно финансиране - строителството. За щастие той беше създаден преди началото на 2008 г., така че повечето от проектите вече са в реализация“, обясни Ангелов. Илиан Зафиров коментира, че КТБ е насочена към финансиране на компании с експортна ориентация и със сериозни обороти. „Това допринесе за увеличаването на приходите от такси и комисиони, без да сме коригирали съществено тарифата си през последните години“, каза той.

Системата и очакванията

Общата печалба на банковия сектор намалява с около 30% и в края на юни

Печалба в края на юни 2010 г., в хил. лв.



достига 352 млн. лв. Основната причина за спада в печалбите са лошите кредити и по-големият размер на провизиите, които банките отделят. Емил Ангелов коментира, че докато компанията в затруднение не започнат да обслужват кредитите си, спадът в печалбите ще продължи. „Надявам се, че сме видели пика на лошите заеми. Оттук нататък известен период

ще има постоянен процент на проблемните заеми, след което състоянието ще се подобри. Причината е, че или активите ще се продават, или компанията ще излязат от положението, в което са сега“, каза Ангелов. Според него първите признаци за намаляване на дела на лошите заеми е налице, като вече се наблюдава забавяне на темпа на растеж. Очакванията са, че през третото

тримесечие забавянето на темпа на растеж на лошите кредити ще се запази. При две последователни тримесечия може да се говори за тенденция или към края на годината ще има реални предпоставки за спад на нивата на лошите заеми. Въпреки това обаче печалбите ще остават доста по-малки в сравнение с предходните години.

Рагослава Димитрова

Клиентите на банката не са сериозно засегнати от кризата

Банката е фокусирана във финансиране на корпоративни клиенти и средни предприятия. Част от тях са международни компании, които имат експортно ориентиран бизнес.

Реално погледнато, клиентите не са толкова експонирани, колкото биха били, ако бяхме насочени в сектора на потребителското кредитиране или микрокомпани, които кризата засегна

Емил Ангелов,
зам. гл. изпълнителен директор
на Банка Пиреос България

повече. Ако трябва да разберете защо печалбата ни се увеличава на фона на другите банки, които отчитат намаляване или загуба, то е предвид на това, че клиентите ни не са толкова засегнати от кризата. Те са засегнати, а това става ясно от провизиите, които се увеличават

скокообразно от обезценките, които правим по кредити. Но не толкова, колкото в най-експонираните компании.

Банките са трансмисия между тези, които имат свободни пари, и тези, които имат нужда от пари. Но няма как нещата да са като по времето, когато всичко вървеше добре. Няма как да се генерира печалба, която е същата като печалбата от 2008 г.

Всички отпуснати кредити се обслужват редовно

Ръстът на печалбата на КТБ се дължи на няколко основни фактора, чието действие се запази като тенденция и тази година. От една страна, кредитният ни портфейл е добре работещ, към 99% от кредитите са класифицирани като редовни, което осигурява стабилни приходи от лихви. Това е резултат от консервативната ни политика при кредитирането, удачния избор на пазарни сегменти и доброто управление на кредитния риск. Освен

Илиан Зафиров,
изпълнителен директор на КТБ

това банката е насочена към финансиране на компании с експортна ориентация и със сериозни обороти, което допринесе за увеличаването на приходите от такси и комисиони, без да сме коригирали съществено тарифата си през последните години.

Имаме и сериозен и стабилен ръст на прихо-

дите от търговски операции (FX и ценни книжа) благодарение на ефективната работа на нашите дилъри и брокери и изключително доброто управление на пазарния риск. От друга страна, в резултат на антикризисната ни политика оптимизирахме разходите си, което допълнително съдейства за повишаване на нашата ефективност - ръстът на административните ни разходи както през миналата, така и през тази година е незначителен.

„Алма Тур” ще погаси облигациите си с кредити от УниКредит и ЦКБ

Банковите заеми са по-изгодни, твърди шефът на туристическия холдинг

„Алма Тур БГ” АД ще изкупи обратно облигациите си, като за целта ще използва банкови кредити от УниКредит Булбанк АД и Централна кооперативна банка АД. Решението е било одобрено от общото събрание на акционерите на туристическия холдинг, показва съобщение на сайта на БФБ.

Дълг

Емитентът на дългови книжа на БФБ ще изтегли кредити на обща стойност 17.275 млн. EUR, като 4 млн. EUR от тях ще се използват именно за погасяване на емисиите облигации. На 16 август „Алма Тур” трябваше да плати 500 хил. EUR, но акционерите са решили на тази дата да се изкупят всички облигации. „Банковите заеми са по-изгодни и затова решихме да изкупим облигациите по този начин”, каза за в. „Пари” Любомир Панковски, председател на СД и изпълнителен директор на „Алма Тур БГ”. По думите му банките изследват по-обстойно бизнеса на клиентите си и са по-адекватни откъм доходност при сегашната икономическа ситуация.

„Сега ще погасим 4 млн.

EUR, но облигациите в началото бяха за 5 млн. EUR”, добави Панковски, като уточни, че погасеният милион е със собствени средства. Според шефа на „Алма Тур” лихвата на оставащата главница от 4 млн. EUR също ще се плати със собствени средства.

Инвестиции

Кредити в размер на 7.9 млн. EUR ще бъдат използвани за рефинансиране на инвестиционни и оборотни заеми. Те са към ОББ и са на дъщерното „Алма Тур Хотел Тамплиер” и компанията майка. ОББ е и довереник по облигациите на „Алма Тур”. „Ще излезем от финансирането, което ни беше осигурено от ОББ, защото условията на УниКредит и ЦКБ са по-изгодни за нас”, твърди Любомир Панковски.

Туристическото дружество ще използва 2 млн. EUR, за да финансира 57% от стойността на строителството на хотел „Тамплиер” в Банско. Шест дружества, където „Алма Тур” е едноличен собственик на капитала, ще бъдат съдължници по кредитите, отпуснати от Булбанк и ЦКБ.

Поглед

„Разнообразяването на инструментите, които финансират дейността на една ком-

пания, е задължително и в някакъв момент може отново да се обърнем към фондовата борса”, каза Любомир Панковски. По думите му за целта трябва да се раздвижи капиталовият пазар.

„До голяма степен облигационерите поставят всички емитенти под общ знаменател и мислят, че всяко искане за предоговаряне означава проблем”, добави Панковски. Според него динамичният цикъл на работа и искане предоговаряне не означават задължително проблем.

„Алма Тур” е поредната компания, емитент на облигации, която тегли кредити, за да изкупува дълговите си книжа. Началото постави „Метизи”, последва го „ФеърПлей Интернешънъл” АД. От компанията тогава заявиха, че ще рефинансират облигационната си емисия с банков кредит, тъй като това ще е по-евтино. Последно на хорото за предсрочно погасяване се хвана „Елана холдинг” АД, като дружеството използва средства на мажоритаря и в комбинация с дългосрочно банково финансиране. Облигациите на „Алма Тур”, „ФеърПлей” и „Елана” бяха сред емисиите, разсрочени под различни форми от кредиторите и след това погасени предсрочно.

Атанас Христов



► Лихвата по облигациите ще я платим със собствени средства, твърди Любомир Панковски

СНИМКИ МАРИНА АНГЕЛОВА

Протести срещу протестите

Синдикатите защитиха „Каолин” АД и отрекоха обвиненията на „Екогласност”

Близо 200 души участваха на митинг пред Министерството на икономиката, енергетиката и туризма в защита на „Каолин” АД - концесионер на варовиковата кариера край Меричлери. Водени от синдикатите в бранш Минна индустрия, работници на компанията и местни жители носеха плакати „Фалшивите екологични лъжи - вълн от Меричлери”, „Спрете да лъжете и да плашите хората”, „Долу ръцете от „Каолин”.

Неверни твърдения

Политическа партия „Екогласност” разпространява неверни твърдения, с които създава негативни обществени настроения срещу „Каолин” АД, заяви председателят на Федерацията на независимите синдикати на миньорите Пенчо Токмакчиев. Лъжа е, че взривните работи застрашават водоизточниците - има изследване на учени от БАН, което доказва, че

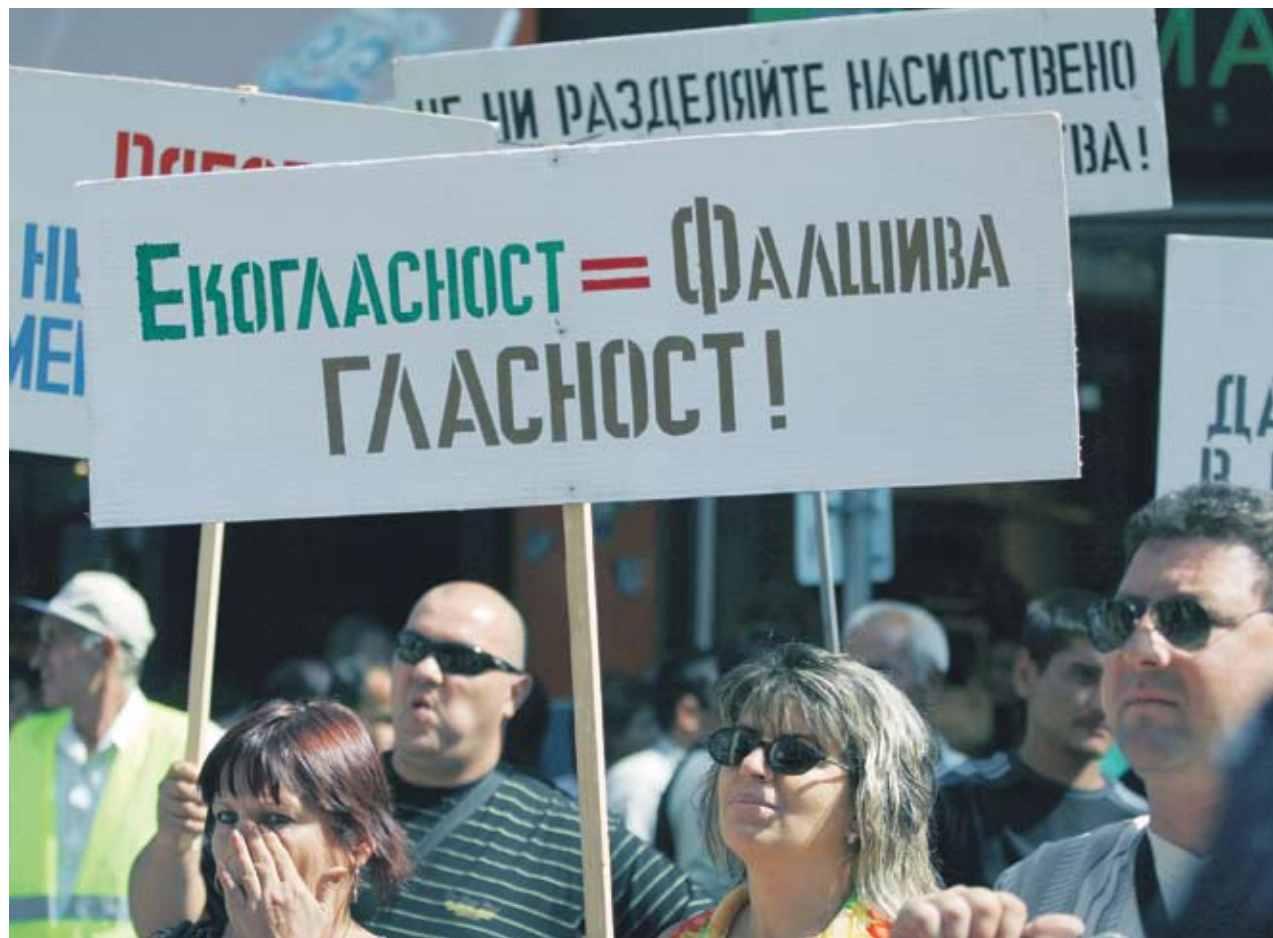
няма такава опасност, каза синдикалистът. „Лъжа е, че варовикът е силикозен - в него няма силициев оксид. Няма и запрашеност, която да води до респираторни заболявания - пътищата и товарите се оросяват по няколко пъти на ден. Използват се само жп вагони за пренос на суровината, а в кариерата работят добри изпълнителски кадри”, каза още той. Откривката от кариерата се изсипвала на закупени от концесионера земи.

Спазват се всички закони и норми за работа, заяви и Иван Борисов, председател на синдикалната организация в „Каолин” АД.

Опасност за централите

Според синдикатите, ако кариерата се затвори, ще бъде застрашена работата на ТЕЦ-овете в Марица-изток. Варовикът е суровина за сероочистващите инсталации и без нея те не може да работят. Това пък ще рефлектира върху работата на миньорите, които добиват въглища в Маришкия басейн, каза Токмакчиев.

В декларация до пра-



► Близо 200 души участваха на митинг пред Министерството на икономиката, енергетиката и туризма в защита на „Каолин” АД

вителството синдикатите предупреждават, че ще преминат към „масирани протестни действия, ако не се защити правото на работниците от фирмата стабилно и спокойно да ра-

ботят”. Тъй като министър Трайчо Трайков е в отпуск, както и неговите заместници, декларацията бе приета от шефа на дирекция „Индустиални отношения” Валентин Груев. Ние сме

за запазване на работните места, наясно сме, че спирането на добива на варовик може да доведе до проблеми в Марица-изток, заяви Груев. Разбира се, ще бъде направена проверка на

дейността на концесионера и ако се докаже, че всичко е според изискванията, няма никакви проблеми тази кариера да продължи да работи, каза той.

Мила Кисьова

Продадените нови коли са с една трета по-малко

Търговците очакват овладяване на спада и стабилизиране на пазара

С 38% по-малко нови автомобили са продадени в България през първите 7 месеца на 2010 г., показват данните на Асоциацията на автомобилните производители у нас. Миналият месец затвърди тенденцията за леко забавяне на спада в продажбите, а според представители от бранша пазарът ще се стабилизира до края на годината и дори може да се очаква, макар и плах, ръст.

Статистиката

Общо 8604 нови автомобили са продадени в България до юли, показва статистиката на ААП. Само за юли продажбите са 1663, което е лек спад спрямо предходния месец. Юни обаче беше най-силният от началото на 2010 г. Според Владимир Каменов, бранд мениджър на Ford България, това може да се тълкува като сигнал, че пазарът се стабилизира. Самият той не очаква особено големи сътресения през следващите месеци. „Смятам, че до края на годината продажбите ще се задържат на нивата от юни и юли - между 1500 и 1700 бройки месечно“, коментира той за в. „Пари“. По думите му това означава, че за цялата година продадените у нас нови автомобили ще бъдат около 17-18 хил.

Ford е сред топмарките в България, като само за юли тя е на трето място по продажби със 155 автомобили. Това ѝ отрежда втора позиция по пазарен дял с 1012 продажби от началото на 2010 г., или 9.86% от целия пазар. „Имаме малко по-добър пазарен дял от обичайния заради добрите продажби на Fiesta“, казва Каменов. „Добрите ни продажби се дължат и на няколко средно големи сделки, които оказват влияние заради свития обем на пазара“, добавя той.

Лидер и през юли остава Toyota, която е продала общо 1145 коли от началото на годината, или 11.15% от всички продажби в България. Третата позиция остава за Volkswagen с 8.73% от пазара, или 896 продажби.

Камиони и автобуси

Едва 49 автобуса и камиона са продадени у нас през юли, показват още данните на ААП. Преди месец продажбите бяха 120, което се дължеше най-вече на започналите големи инфраструктурни проекти като Лот 2 на магистрала „Тракия“. Данните за продажби на мотоциклети през миналия месец също не са особено позитивни. През юли у нас са продадени общо 51 двуколесни срещу 77 месец по-рано.



▶ Между 1500 и 1700 продажби на месец ще варира пазарът на нови автомобили до края на 2010 г.

СНИМКА BLOOMBERG

Оптимизъм

„Миналата година беше доста различна като поведение на потребителите и разпределение на продажбите“, казва Каменов. Според него първото полугодие на 2009 г. е било доста по-силно от второто, което обуславя по-големи

те спадове на годишна база в момента. „За това според мен през следващите няколко месеца спадовете ще бъдат много по-малки“, прогнозира той. Според Каменов може да се очаква съвсем плах и несъществен ръст на пазара до края на годината.

▶ Топ 5 на пазара в България

Марка	Продажби	Пазарен дял (в %)
TOYOTA	1145	11.15
FORD	1012	9.86
VOLKSWAGEN	896	8.73
PEUGEOT	853	8.31
DACIA	728	7.09

Източник: ААП, данните са за периода януари - юли 2010 г.

„Билла“ ще запази фасадата на кино „Изток“ в София

На втория етаж ще има зона за развлечения, читалището ще продължи да работи

Австрийската верига супермаркети „Билла България“ приключи сделката за закупуване на кино „Изток“ от инвестиционния фонд TBIL (Trans Balkan Investment Limited - преди Equest). Както в. „Пари“ съобщиха миналата седмица, стойността на сделката е 1.43 млн. EUR, а консултантската компания CB Richard Ellis (CBRE) го оцени в края на миналата година на 1.4 млн. EUR.

Супермаркет и читалище

На мястото на кино „Изток“ няма да изникне поредната бизнес сграда, нарушаваща облика на традиционната градска среда, обещаха от компанията купувач. Така „Билла“ официал-

но се отказа от идеята да построи бизнес сграда с 14 000 кв. м площ на броеви километри от гигантиите - „Европейския търговски център“ и „Мегапарк“, които имат над 120 000 кв. м офиси. Първият обект има наематели на около 60% от площите си, а вторият на около 50%.

Заради добрата локация „Билла“ ще направи в сградата на бившето кино „Изток“ седемнайсетия си супермаркет. Австрийската верига обаче ще обнови фасадата на киното, като ще запази традиционния му облик. Все още се обмислят варианти вторият етаж да се превърне в пространство за отдих и развлечения. Предстои те да бъдат съгласувани и със съответните институции. Читалище „Николай Хайтов“ ще продължи своята дейност в сградата на кино „Изток“. Част от читалището ще бъде ремонтирано от новия собственик.

Очаквани сделки

От фонда Equest още преди 2 години бяха обявили, че искат да продадат кино „Изток“, но чак сега се стигна до сделка. От фонда, чието име вече е Trans Balkan Investments Limited, обявиха миналата седмица, че са сключили предварителен договор и за продажбата на бившето кино „Европа палас“. Купувачът все още се пази в тайна, но се очаква сделката да бъде финализирана до средата на септември. Освен това преговорите за продажба на кино „Урвич“ също продължавали.

Красимира Янева

1.43

▶ млн. EUR е гала австрийската верига супермаркети за купувача на сградата

„Св. св. Константин и Елена“ купи туристическо дружество

Продавач на 100% от „Юг Турист“ е „Холдинг Варна“

„Св. св. Константин и Елена холдинг“ АД е купило 100% от капитала на туристическото дружество „Юг Турист“ ЕООД, показва съобщение на холдинга до инвеститорите. Продавач на всички дялове е „Холдинг Варна“ АД, което от своя страна е мажоритар в „Св. св. Константин и Елена“.

Свързани лица

Договорът за прехвърлянето на 64 дяла с номинал 100 лв. е подписан на 10 юни 2010 г. След прехвърлянето новият собственик на „Юг Турист“ е променил името на дружеството на „А-Травел“ ЕООД. Двете страни по сделката са част от икономическата група ТИМ, която контролира и най-големия публичен холдинг „Химимпорт“ АД.

Справка в допълнителни-

те материали към отчета за второто тримесечие на „Св. св. Константин и Елена“ показва, че „Холдинг Варна“ държи 53.79% от капитала на туристическия холдинг „Рентапарк“ ЕООД има 20.33% от акциите, а „УПФ ЦКБ Сила“ е с 6.31% от гласовете в общото събрание на „Св. св. Константин и Елена“.

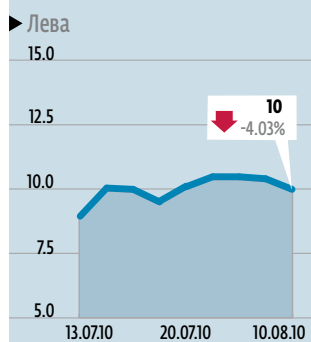
Търговия

На сесията днес книжката на „Св. св. Константин

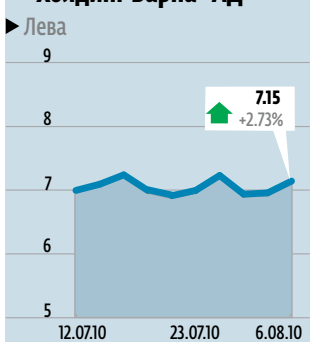
и Елена“ се понижиха с 4.03% до 10 лв. за акция. По позицията на компанията беше сключена една сделка, в която 10 лота смениха собственика си. Пазарната капитализация се понижи до 23.1 млн. лв.

Последното прехвърляне на дялове на „Холдинг Варна“ е от 6 август, когато 30 книжа смениха собственика си. Цената на затваряне от 7.15 лв. означава пазарна капитализация от 37.4 млн. лв.

„Св. св. Константин и Елена“



„Холдинг Варна“ АД



Пентагонът съкращава генерали

Спестените от мащабните променни средства ще се инвестират в модернизация на армията

Мащабни промени във военния бюджет на САЩ се подготвят от министъра на отбраната Робърт Гейтс във връзка с плановете за съкращаване на разходите и пренасочването на средствата към приоритетни цели. Закриване на едно от десетте основни военни командвания, ограничаване на използването на външни услуги и намаляване на броя на генералите и адмиралите са най-важните мерки, планирани от Пентагона.

Промяна на приоритетите

„Искам да подчертая, че в тази програма не става дума за намаляване на бюджета на министерството“, каза Гейтс. Става дума за промяна на приоритетите, с което да се гарантира, че в трудни за икономиката времена ще можем да насочим отбранителните си ресурси, където е необходимо - към бойните подразделения, към инвестиции в бъдещите ни способности и най-вече - към униформените мъже и жени, заяви министърът.

Подготвяни мерки

Сред планираните промени са намаляване на броя на генералите в армията



► Не може да става дума за намаляване на общия военен бюджет, подчерта министърът на отбраната Робърт Гейтс

СНИМКИ BLOOMBERG

поне с 50 и орязване на средствата за държавни поръчки с 10% през всяка от следващите три години. Базираното във Вирджиния Командване на съвместните сили ще бъде закрито. В момента в него работят 2800 военни и цивилни служители, а около 3000 компании имат договори за осигуряване на външни услуги.

От Пентагона отказаха да уточнят колко точно средства ще бъдат спестени. Според военните обаче

мерките ще освободят до 100 млрд. USD, които ще се използват за поддръжка на силите на САЩ и модернизация на арсенала през следващите пет години.

Прегупрежение

Промяната трябва да покаже на Конгреса, че Пентагонът ще харчи разумно всеки долар и че предприема мерки срещу разхищаването на средства, заяви Гейтс. Той обаче побърза да предупреди, че това в никакъв случай не означа-

ва, че трябва да се намалява общият военен бюджет, който продължава да нараства, но с много по-бавни темпове, отколкото след атентатите от 11 септември 2001 г. „Най-големият ми страх е, че по време на криза хората веднага решават, че именно бюджетът за отбрана ще реши проблемите с националния дефицит“, каза Гейтс. Според него такава мярка би била катастрофална, като се има предвид нестабилността в света и военните

инвестиции, които правят някои държави.

Грешките от миналото

Министърът на отбраната предупреди още, че е важно да не се повтарят грешките от миналото. Според него прекратяването на една военна кампания не бива да води до рязко и неразумно съкращаване на разходите за отбрана. Наскоро президентът Барак Обама обяви, че САЩ ще започнат

700

► млрд. USD е бюджетът на Министерството на отбраната за тази година

да се оттеглят от Ирак.

По данни на BBC Министерството на отбраната на САЩ през тази година ще похарчи над 700 млрд. USD. Това е най-големият военен бюджет в света. В същото време дефицитът на САЩ достигна рекордната стойност от 1.41 трлн. USD за 2009 г. и се очаква да нарасне още през тази година.

Очаквана реакция

Макар че ефектът от мерките тепърва ще се оценява, очаква се промените да засегнат хиляди хора. Затова и предложенията на Пентагона едва ли ще се полюбят на членовете на Конгреса, в чиито райони предстоят съкращения на работна сила, и то в година на избори.

Програмата обаче беше похвалена от президента на САЩ, според когото спестените средства ще позволят да се издържа сегашната военна структура и да се правят необходимите инвестиции в модернизация по „финансово отговорен начин“. Обама каза, че е доволен от усилията за реформиране на начина, по който Пентагонът прави бизнес.

Иглика Филипова

RIM се пребори BlackBerry да остане в Саудитска Арабия

Комуникационният регулатор в арабската държава е постигнал споразумение с канадската компания

Спирането на ключови услуги на BlackBerry в Саудитска Арабия бе отложено за неопределено време. Телекомуникационният регулатор на известната с консерватизма си арабска държава публикува съобщение, от което стана ясно, че постигането на споразумение с канадската Research In Motion (RIM) е близо. Компанията, която произвежда известния в бизнес средите смартфон, най-вероятно ще постави свой сървър на територията на Саудитска Арабия, с което ще даде достъп на властите до закодираните съобщения на потребителите си. То-

ва бе и едно от основните изисквания на саудитското правителство.

Проблем

Възможността за постепенното спиране на част от ключовите за марката услуги в Саудитска Арабия бе отправена през миналата седмица. Тогава от местния телекомуникационен оператор обявиха, че ще принудят трите мобилни оператора в страната да блокират обмена на съобщения между устройствата, считано от петък. При отказ на телекомите да се подчинят на регулацията те щяха да бъдат глобени с по 1.3 млн. USD. Впоследствие срокът беше удължен до края на седмицата, а вчера стана ясно, че спирането на BlackBerry в страната се отлага за неопределено време. Новината бе разгласена от анализаторите като знак, че правителството на страната и RIM на практика са пред постигането на споразумение. Според официалното изявление на регулатора обаче продължава работата с доставчиците на услугата по съгласуването ѝ със законодателството на страната.

Изисквания

Едно от основните изисква-

1.3

► млн. USD глоба трябва да платят мобилните оператори в Саудитска Арабия, които откажат да блокират услугите на BlackBerry

ния на властите е да имат достъп до закодираните съобщения, които потребителите на BlackBerry обменят помежду си. В момента това става директно през сървърите на RIM в Канада, което не се нрави на саудитските регулаторни органи. Затова най-вероятният изход от ситуацията е в разполагането на сървър на BlackBerry на територията на страната. Източник от един от трите мобилни оператора в страната е потвърдил пред местния всекидневник Okaz, че тестовете на самия сървър и изискванията от него функционалности са приключили успешно.

В момента около 700 хил. души в Саудитска Арабия използват смартфоните на RIM. Голяма част от тях обаче са за лична употреба в контраст с останалите пазари, на които BlackBerry



► За разлика от богещите пазари в Саудитска Арабия BlackBerry се използва предимно за лична употреба, а не за бизнес цели

се използва предимно като бизнес устройство.

Освен в Саудитска Арабия смартфонът и услугите му може да бъдат забранени и в Обединените арабски емирства.

Там услугите като имейл, сърфиране в интернет и обмен на съобщения ще бъдат спрени от 11 октомври отново заради притеснения около сигурността. Индия също планира да

отпрати предупреждение към RIM през следващата седмица, а Индонезия не изключва възможността да се присъедини към списъка с противниците на услугата.

700

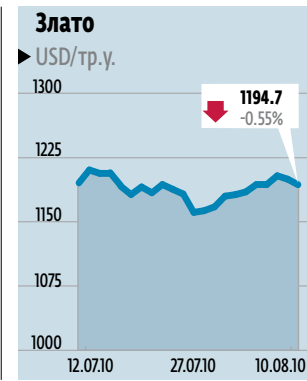
► хил. жители на страната използват устройствата на канадската компания и възможностите за комуникация, които предлагат те

Индекс на деня

1.31

► процента се повиши германският индекс DAX и достигна 6268.5 пункта

По време на борсовата сесия във вторник измерителят добави 83 пункта към стойността си. Забавянето на икономиката на Китай оказва влияние върху борсите по целия свят



Цената на златото отбеляза понижение и по време на вчерашната сесия в Лондон достигна 1195.25 USD/тр.у. Поскъпването на долара спрямо еврото се отрази негативно върху стойността на метала

Стока на деня

2.37

► процента спечели нерафинираната захар на борсата в Ню Йорк и достигна 400 USD/m

Захарта добави 10 USD към стойността си на последната борсова сесия. Силният инвеститорски интерес нареди суровината сред най-печелившите на борсата в Ню Йорк

Китай отчете рекорден търговски излишък

Търговският излишък на Китай се покачи

до нива, невиджани от година и половина, според доклад на правителството, изнесен вчера. За повечето анализатори последните данни със сигурност ще донесат допълнителен натиск върху Китай от страна на западните им партньори за по-бързо поскъпване на юана. Според изнесените цифри излишъкът на Китай е нараснал до 28.7 млрд. USD през юли от 20.02 млрд. USD месец по-рано. Това в голяма степен изненада икономисти и анализатори, които очакваха този показател да слезе до 19.6 млрд. USD. Последно толкова високи стойности е имало през януари 2009 г., когато беше отчетен излишък от 39.11 млрд. USD.

Експортът на Китай през юли е нараснал с 38.1% спрямо година по-рано. Увеличението е по-малко от юнското - 43.9%, но все пак остана над предварителните прогнози за повишение от най-много

Георги Георгиев
ggeorgiev@pari.bg



Излишъкът на Китай е нараснал до 28.7 млрд. USD през юли от 20.02 млрд. USD месец по-рано

36.3%. В същото време износът е нараснал едва с 22.7%, като резултатът е под този от юни - 34.1%, и под предварителните прогнози за 30.2%.

Данните за търговския баланс на Китай през юли дойдоха преди тези на САЩ за юни, които ще бъдат изнесени официално днес. Според анализаторите най-голямата икономика в света ще отчете дефицит

от порядъка на 40 млрд. USD.

Именно яркият контраст между показателите на двете най-важни икономики в света ще принуди Вашингтон да засили натиска върху китайското правителство да позволи по-значително поскъпване на своята валута, заяви Брайън Джаксън, икономист в Royal Bank of Canada.

Изнесените цифри показват още, че експортът на азиатската държава в посока ЕС се е увеличил само с 5.4% и от 27.2 млрд. USD през юни е стигнал 28.67 млрд. USD през юли. Тези стойности не изненадаха анализаторите, като се вземе предвид финансовата несигурност в Европа.

Последните данни за слабия внос на Китай неминимумо показват забавяне на икономическата активност и това се дължи на строгите финансови регулации, които правителството наложи върху



► Положителният баланс по търговската сметка на Китай ще изнерви западните партньори

СНИМКА BLOOMBERG

търговията с недвижими имоти. Независимо че тези мерки се отразиха силно върху вноса на суровини, върху цените на имотите влиянието не е толкова осезаемо.

По данни на Китайско-то статистическо бюро инвестициите в недвижими имоти през юли са се увеличили с 33% спря-

мо година по-рано и са стигнали 411.8 млрд. юана (60.85 млрд. USD). Спад от 15.4% има при търговията с държавни имоти, а продадените площи са намалели до 64.7 млн. кв. м спрямо същия период на 2009 г. Когато се сравни с предходния месец, понижението е още по-голямо - 29.4% и 91.6 млн. кв. м продадени застроени

площи. Въпреки спада при продажбите цените на градските имоти в 70 китайски града са останали без промяна през юли спрямо юни и са с 10.3% повече спрямо година по-рано, което показва пред какво предизвикателство е изправено правителството в опита си да намали инфлацията.

Иран обявя долара и еврото за "мръсни" валути

Иран заяви готовност да прекрати търговията с петрол в долари и евро.

Този ход е ответна реакция срещу санкциите, наложени от Запада срещу ядрената програма на Иран. В интервю пред водещия икономически всекидневник в Иран Doniye-e-Ektesad първият вицепрезидент на Иран Мохамед Реза Рахми обявя, че правителството е готово да прибегне и до премахване на долара и еврото от кошницата с валутни резерви и да ги замени с ирански риали и валути на страни, които са съгласни да си сътрудничат с Иран. По думите на Рахми в момента двете валути се третират като "мръсни" и повече няма да се продава петрол, деноминиран в долари и евро. В интервюто се казва още, че е възможно Иран да ограничи и вноса на стоки от Европейския съюз. От официалната статистика на ЕС става ясно, че през 2009 г. Иран е внесъл стоки на стойност 11.4 млрд. EUR, или 27% от общото

Георги Георгиев
ggeorgiev@pari.bg

В Ню Йорк фючърсите на суровия петрол поевтиняха с 1.72% до 80.08 USD/б

количество. Очаква се това решение да се отрази силно и върху вноса на пшеница и соя от Европейския съюз. Все още обаче не е ясно какъв ще бъде икономическият ефект за Иран от такова решение и как въобще правителството ще успее да изпълни закана си, след като в момента световният енергиен пазар е доминиран от долара. Според Рахми санкциите, наложени от ООН, няма да откажат Иран от развиване на ядрената му програма. Вместо това забраната щяла да помогне на страната да постигне технологична самодостатъчност в различни отрасли.

SOCIETE GENERALE ЕКСПРЕСБАНК

SGAM Фонд – подфондове предлагани в България	Валута	Емисионна стойност за дата 10.08.2010 г.				Цена при обратно изкупуване (нетна стойност на акциите на едница) за дата 10.08.2010 г.		
		Клас А – го 25000 EUR/ USD	Клас А – мал 25000 EUR/ USD*	Клас В	Клас Р	Клас А	Клас В	Клас Р
SGAM ФОНД "КИТАЙСКИ АКЦИИ"	USD	23,5222	23,4091	3691,7502	370,5083	22,6175	3 655,1982	363,2434
SGAM ФОНД "АКЦИИ ОТ ИЗТОЧНА ЕВРОПА"	EUR	27,8105	27,6768	2949,3629	102,0000	26,7409	2920,1613	100
SGAM ФОНД "АКЦИИ ЕВРОЗОНА СТОЙНОСТ"	EUR	108,5221	108,0004	1124,8655	82,1337	104,3482	1113,7282	80,5232
SGAM ФОНД "АКЦИИ ГЛОБАЛНА ЕНЕРГИЯ"	USD	17,1339	17,0515	1416,4644	87,5363	16,4749	1402,44	85,8199
SGAM ФОНД "АКЦИИ ЗЛАТНИ МИНИ"	USD	34,3340	34,1690	3523,5943	0,0000	33,0135	3488,7072	0
SGAM ФОНД "АКЦИИ НА ВОДЕЩИ ЕВРОПЕЙСКИ КОМПАНИИ"	EUR	28,7831	28,6448	895,4338	84,2716	27,6761	886,5681	82,6192
SGAM ФОНД "ГЛОБАЛНИ АКЦИИ"	USD	28,4629	28,3261	1320,1149	102,0000	27,3682	1307,0445	100
SGAM ФОНД "АКЦИИ НА ВОДЕЩИ АМЕРИКАНСКИ КОМПАНИИ"	USD	23,0939	22,9829	1238,9064	127,7508	22,2057	1226,64	125,2459
SGAM ФОНД "ЕВРОПЕЙСКИ ОБЛИГАЦИИ"	EUR	42,1300	41,9244	1489,0839	0,0000	41,1024	1481,6755	0
SGAM ФОНД "СВЕТОВНИ ОБЛИГАЦИИ"	USD	44,8107	44,5922	1802,5969	0,0000	43,7178	1793,6288	0
SGAM ФОНД "ПАРИЧЕН ПАЗАР (ШАТСКИ ДОЛАРИ)"	USD	не се предлага	15,9326	1224,9394	не се предлага	15,8533	1218,8452	не се предлага
SGAM ФОНД "ПАРИЧЕН ПАЗАР (ЕВРО)"	EUR	не се предлага	27,5886	1229,0133	не се предлага	27,4513	1222,8988	не се предлага
SGAM ФОНД "ИНДИЙСКИ АКЦИИ"		142,6721	141,9761	1485,6339	143,6430	139,1923	1478,2427	142,2208
SGAM ФОНД "АКЦИИ ЛАТИНСКА АМЕРИКА"		118,5305	117,9523	1194,6234	0,0000	115,6395	1188,68	0

Обявените цени са в дадената валута и са валидни за поръчки, подадени през преходния работен ден до 11:30 ч. Поръчки, подадени след 11:30 ч. се считат за направени на следващия работен ден. Мин. сума за първоначална инвестиция в SGAM Фонд "Паричен пазар - шатски долари" и SGAM Фонд "Паричен пазар - евро" клас А е 100 000 EUR/USD.

0800 18 888
http://www.sgeb.bg

Германия въвежда данък върху атомната енергия

Промяната ще свеи инвестициите и печалбите на E.ON и RWE

Подготвяният от германското правителство данък върху атомните реактори ще се отрази на инвестициите и дивидентите за акционерите на енергийните компании E.ON и RWE. Това са двете най-зле представящи се дружества в основния германски борсов индекс DAX, се казва в анализ на Bloomberg. Досега акциите на E.ON са поевтинели с 20%, а с 18% е спаднала пазарната капитализация на RWE. От 2011 г. Берлин планира да получава по 2.3 млрд. EUR годишно от производителите на атомна енергия, с което да намали бюджетния си дефицит.

Негативен ефект

Двата най-големи енергодоставчика в страната ще инвестират около 17 млрд. EUR тази година в газопроводи и електроцентрали, които използват по-чисти горива. Вложениата занапред обаче вероятно ще намалят заради планирания данък. Очаква се налогът върху атомните мощности да свеи годишната печалба на RWE с 1 млрд. EUR, а финансовият резултат на E.ON ще намалее с 1.5 млрд. EUR, смятат анализатори. Според тях данъкът може да изяде повече от половината от печалбата, която в момента те получават от реакторите.

Предимство

E.ON, RWE и две по-малки компании имат предимство пред другите германски електропроизводители, смятат в Берлин. Техните реактори са по-рентабилни от тези, които работят на въглища и газ. Това е така заради европейските правила, които предвиждат санкции за отделящите въглероден

диоксид централи. Очаква се германското правителство да представи стратегията си за атомната, алтернативната и енергията от изкопаеми горива в края на септември.

Споразумение

Четири оператора на атомни реактори в Германия ще се срещнат със заместник финансовия министър Вернер Гатцер тази седмица, за да обсъдят споразумение за новия данък, събщи Handelsblatt, като цитира неанонсирани източници. Очаква се компаниите да приемат новия налог, в замяна на което в бъдеще няма да им бъдат налагани други подобни тежести.

Спад на дивидентите

От E.ON и RWE отказаха да коментират евентуалния ефект върху печалбите им от въвеждането на данъка, тъй като подробностите още не са ясни. RWE обаче най-вероятно ще свеи инвестициите си и ще намали дивидентите, ако налогът влезе в сила, казаха от компанията. По данни на Bloomberg плащанията към акционерите може да паднат до 3.33 EUR на акция в сравнение с 3.50 EUR за 2009 г. Печалбата на E.ON пък може да намалее до 1.38 EUR на акция спрямо 1.50 EUR година по-рано.

Оряване

на инвестициите RWE ще инвестира около 7 млрд. EUR годишно до 2013 г., показват обявените през май планове на компанията. Около 95% от сумата за тази година вече е разпределена, но за 2013 г. проектите са ясни само за 50% от планираната



► Берлин планира да получава по 2.3 млрд. EUR годишно от производителите на атомна енергия, с което да намали бюджетния си дефицит

СНИМКА BLOOMBERG

инвестиция.

E.ON обяви, че инвестициите й може да намалят с 40% до 6 млрд. EUR през 2012 г. заради изплащането на дългове. „Известен растеж“ по думите на финансовия директор Маркус Шенк компанията си осигурява, като влага по 5-6

млрд. EUR годишно.

Ограничаването на инвестициите може да увеличи зависимостта на Германия от вноса на газ и електричество. Това ще засегне големите енергийни производители, като предприятията в металургичния сектор, смятат ана-


лизатори.

Предизборно обещание

Атомната индустрия разчита, че канцлерът Ангела Меркел ще спази предизборното си обещание да разреши на реакторите в страната да работят и след

изтичане на проектния им живот. Според Меркел това ще помогне на Германия да изпълни заложените цели за намаляване на въглеродните емисии. Освен това така ще се осигури и допълнително печалба за инвестиции във възобновяеми енергийни източници.

Корпоративни съобщения и обяви на гържавни институции

 <p>ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА 6000 СТАРА ЗАГОРА, бул. "Цар Симеон Велики" 107, тел. 042/614 614, факс 042/25 91 32 на основание Заповед № РД 25-2065/29.07.2010г. на Кмета на Община Стара Загора</p> <p>Обявява: публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти, частна общинска собственост:</p>						
№ по ред	Село, № на имота, квартал	Площ на имота /кв.м./	Начална тръжна цена/лева без ДДС/	Депозит /лева/	Съмка за наддаване /лева/	
с. Пшеничево						
1	УПИ Юбщ., кв.39,	1378	4 800	500	250	
2	УПИ Юбщ., кв.39	1490	5200	500	300	
3	УПИ Юбщ., кв.39	1349	4800	500	250	
4	УПИ Юбщ., кв.39	1260	4400	500	250	
5	УПИ Юбщ., кв.39	1328	4600	500	250	
6	УПИ Юбщ., кв.39	1344	4700	500	250	
7	УПИ Юбщ., кв.39	1443	5000	500	250	
8	УПИ Юбщ., кв.39	1331	4600	500	250	

зр.Стара Загора					
9	ПИ №68850.502.27, УПИ IV 6 кв.604 „Три чучура-север“	514	83000	10000	5000
10	ПИ №68850.501.737, УПИ IX-305 6 кв.650 „Железник“	406	64000	7000	3500
11	ПИ №68850.501.738, УПИ VIII-306 6 кв.650 „Железник“	409	65000	7000	3500
12	ПИ №68850.521.272, 6 кв.29-„Зора“, парцел III-274	337	20000	2000	1000
13	ПИ №68850.521.274, 6 кв.29-„Зора“, парцел VI-275	244	12000	1000	6000
14	ПИ №68850.521.347, 6 кв.29-„Зора“, парцел VII-274	320	16000	2000	800
15	ПИ №68850.521.272, 6 кв.29-„Зора“, парцел IX	501	25100	3000	1500
16	ПИ №68850.521.360, 6 кв.29-„Зора“, парцел XI	360	18000	2000	1000
17	ПИ №68850.521.360, 6 кв.29-„Зора“, парцел XII	340	17000	2000	1000
18	ПИ № 68850.526.1598, УПИ III-521, 6 кв.36, местност „Голши“, НТП-за складова база	471	15000	2000	1000
19	Поземлен имот No 002387, НТП-ремонт тр.ср., местността „Чанлъка“	1016	120000	30000	10000

20	ПИ No 68850.515.604, УПИ V-969, кв. 121	302	210000	20000	11000
21	ПИ No 68850.515.611, УПИ III-971 и УПИ IV-970, кв.121	307	210000	20000	11000
22	ПИ №68850.521.333, 6 кв.6-„Зора“, парцел V	422	35000	4000	2000
23	ПИ №68850.521.334, 6 кв.6-„Зора“, парцел VI	460	35000	4000	2000
24	ПИ №68850.521.335, 6 кв.6-„Зора“, парцел IV	440	35000	4000	2000
с.Дълбоки					
25	УПИ XII – ого,кв.27	340	2700	500	200
26	УПИ III – ресторант,кв.39	3160	25000	3000	1500
с.Змейово					
27	УПИ I – 529,кв.14	493	9000	2000	500
с.Хрищени					

Депозитите за участие в търга се внасят по б.с./ка на община Стара Загора: "Юробанк и ЕФ Джи България" АД, БИК код: ВРВВБСФ; IBAN: BG 45 ВРВ1 7935 3375 755 401 до 17.00 часа на 09.09.2010г. Тържът да се провежда на 13.09.2010г. от 10.00 часа. В Зала "Фойе" на Общината. Тръжната документация да се предоставя на желаещите за участие в срок до 17.00 ч на 09.09.2010г. от Център за услуги и информация на общината – работно място 6, срещу 50 лева за всеки обект, внесени в касата на община Стара Загора. Подането на необходимите документи, се извършва в деня на търга в часа, обявен за начало на търга пред Комисията. Допълнителна информация на тел. 042/ 614 676

Премийните приходи от имуществени застраховки се понижиха с 13%

Отдръпване на корпоративни клиенти и липса на пари карат хората да спестят този разход

Приходите от имуществени застраховки са се свили с 13% на годишна база през първите пет месеца на тази година, показват изчисленията на в. „Пари“ на база официалните данни на Комисията за финансов надзор. В края на май от полиците „Пожар и природни бедствия“ и „Други щети на имущество“ са събрани 103.8 млн. лв. спрямо 119.3 млн. лв. за първите пет месеца на 2009 г.

За януари - май 2009 г. сегментът отчете 16.6% ръст на продажбите спрямо съпоставимия период на 2008 г., когато от имуществени застраховки бяха събрани 102.4 млн. лв.

Преподобитания

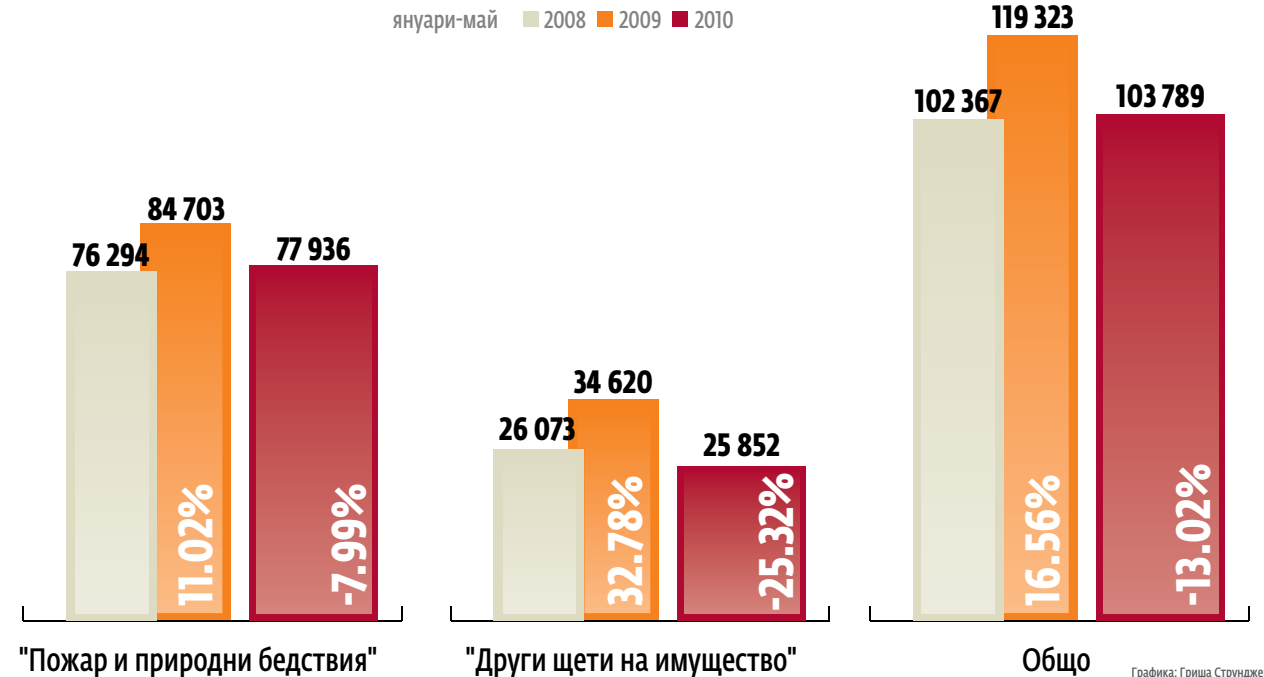
По-сериозно засегнатият продукт е „Други щети на имущество“, където събраните премии са намалели с 25.3% и в края на май тази

година са 25.85 млн. лв. Приходите от полицата „Пожар и природни бедствия“ са 77.9 млн. лв., като се понижават с 8% на годишна база. Мениджъри на дружествата обясняват спадовете с отдръпване на корпоративни клиенти и липса на пари, които карат физическите лица да спестяват този разход. „В условията на криза клиентите предпочитат да намалят застрахователното покритие, което означава по-ниска цена на премията“, каза Пламен Ялъмов, изпълнителен директор на ЗАД „Алианц България“, което е лидер на пазара на имуществени застраховки. Според Румен Георгиев, изпълнителен директор на ЗАД „Армеец“ АД, спадовете се обясняват с оттеглянето на корпоративните клиенти и физическите лица, които минимализират бюджетите си.

Принос

Делът на имуществените полиците на пазара на общото застраховане се понижи до 18.3% през първите пет месеца на тази година, а за

Премийен приход по имуществени застраховки, в ХИЛ. ЛВ.



"Пожар и природни бедствия"

"Други щети на имущество"

Общо

Графика: Гриша Струндрев

същия период на 2009 г. беше 19.3%. В края на май 2008 г. от имущества се формираха 17.3% от приходите в общото застраховане. „В портфейла на „Алианц“ делът е разумен и нашата цел е да го запазим“, каза

Пламен Ялъмов. По думите му планът е автомобилно и неавтомобилно застраховане да имат по 50% в премийните приходи. „Ще се стремим да увеличаваме дела на имуществените полиците в общия премийен

приход“, категоричен беше Румен Георгиев. Според него това е целта на всяко дружество у нас.

Мениджърите на застрахователни компании виждат оптимизъм на пазара на имуществени застраховки.

„Тези полиците ще растат и ще вземат от дела на автомобилните полиците“, е мнението на Румен Георгиев. Според Пламен Ялъмов това са евтини застраховки и ще навлизат на пазара.

Атанас Христов

Мнения

Корпоративните клиенти преразглеждат договорите си

При имуществените полиците има спад, тъй като някои фирми преразглеждат договорите, които са сключени към момента. В условията на криза те предпочитат да намалят застрахователното покритие, което означава по-ниска цена на премията. Подобно е положението и при индивидуалните клиенти. Хората не си правят имуществени застраховки, защото нямат пари и решават да се откажат от този разход. При нас има малък спад на премията от имуществени полиците, но пазарният ни дял расте. В портфейла на „Алианц“ делът е разумен и нашата цел е да го запазим.

Пламен Ялъмов,
изпълнителен директор
на ЗАД „Алианц България“



„Имуществените застраховки са евтини и ще навлизат на пазара, а за мен едно „Каско“ е много скъпа полица

Стремим се автомобилно и неавтомобилно застраховане да имат по 50% в премийните приходи. Увеличението е добре дошло.

Пазарът на имуществени полиците трябва да расте през следващите пет години. Все още много малко хора застраховат имуществото си, а има и много други съпътстващи продукти. Това са евтини застраховки и ще навлизат на пазара, а за мен едно „Каско“ е много скъпа полица. Липсва популярност сред населението, като нашата цел и на посредниците е да ги популяризираме сред населението.

Всяка компания иска да увеличава имуществата

При нас има ръст в имуществените застраховки. Но спадът като цяло за пазара е продиктуван от оттеглянето на корпоративните клиенти и физическите лица, които минимализират бюджетите си. Безспорно ще се стремим да увеличаваме дела на тези полиците в общия премийен приход на компанията. Имуществените застраховки са много по-различни от автомобилните полиците и стре-

Румен Георгиев,
изпълнителен директор
на „ЗАД Армеец“ АД



„Бъдещето на пазара е възход, разбира се, не в краткосрочен план през тази година

межът на всяка компания у нас е да увеличава дела им.

Бъдещето на пазара е възход, разбира се, не в краткосрочен план през тази година. Имуществените полиците са показателни и няма как автомобилното застраховане, което в момента е водещо, да остане такова много дълго. Имуществата ще растат и ще вземат от дела на автомобилните полиците.

Не можете да разчитате на ангел пазител!

От Ангел Пазител

Тук е страшно. Ще остана още седмица. Сигурен съм, че и ти си добре. Поздрави!

Нека Интерамерикан има грижата за този живот.

INTERAMERICAN
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ДРУЖЕСТВО

life

ИМАМЕ ГРИЖАТА за този живот

0800 14 900
Безплатно от цялата страна

www.interamerican.bg

Цифра на деня

0.24

► зрама е най-малката сечена монета в света. Нейната родина е келтско селище в Южната част на днешна Австрия и датира вероятно от втори век пр. н. е.



**Конкурс
БНБ търси художници**

Българската народна банка обяви анонимни конкурси за изработване на художествени проекти. Творците трябва да изрисуват облика на няколко възпоменателни монети, посветени на „Манастирът Зограф“, Хан Крум, Гена Димитрова, Богородица Пътеводителка и илюстриращи български народни приказки. Художниците могат да представят своите проекти в няколко поредни дни в началото на ноември тази година. А изсичането на монетите предстои да бъде направено през 2011 г.

Парите на миналото

Най-слабо разпространените монети по българските земи са тракийските



►Търговските банки в България предлагат свои лимитирани серии от колекционерски и инвестиционни монети

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

Всичко е пари. Дори самите пари. Затова има хора, които са намерили начин да изкарват пари от парите на миналото. Само една по-древна монета от римско време може да ви направи изключително богати. Според нумизмати най-скъпи са тракийските монети, защото те са най-слабо разпространени. А за най-често срещани те определят римските пари. Нумизматична стойност днес придобиват не само древните монети, но и тези, които използваме в ежедневието, т.нар. разменни. Една от най-скъ-

пите разменни монети е с номинал 2 стотинки и е изсечена през 1972 г., твърдят запознати.

Локация и реализация
Цената на една монета може да варира от 5 лв. до 300 хил. лв. Цената зависи от периода, в който монетите са били използвани, от това колко бройки има и къде и как ще бъдат реализирани. Където се намират монетите е най-важното, коментират нумизмати, занимаващи се с търсене на старинни предмети.

Масово намерените придобивки се продават „на черно“, защото така се взима по-висока цена. Има хора, които се занимават само с изкупуване и препродаване на древни монети. Родните ценности често се изнасят за азиатски страни по нелегални канали. Сериозен интерес към древните монети проявяват народи, които съществуват отско-

История
Точната историческа дата за началото на изсичането на монетите в България

не е уточнена. Споменава се периодът между 1218 и 1240 г., от управлението на цар Иван Асен II. Тогава за първи път върху монетите е изписано името на български владетел. През юни 1880 г. е приет „Закон за правото на резане на монети в Княжеството“, с който се дава изключителното право на държавата да сече и пуска в обращение монети. Тогава се създава националната парична единица лев. Металите, които са се използвали за изработката им, са злато, сребро и мед. А през

1881 г. е отсечена първата новобългарска монета в Бирмингам.
Изработка и съхранение
Днес с изсичането на монети и с тяхното съхраняване се занимава българският монетен двор. Той се открива през 1952 г. Там се изработват както използвани в ежедневието ни разменни монети, така и юбилейните. Нумизматична стойност придобиват и двата вида. Поръчка за изсичането на монети може да дават държавни институции, както

БНБ, така и управляващи лица, например президентът. Българският монетен двор работи и с частни лица, които също могат да пожелаят изработка на конкретна монета. Макар и да имат нумизматична стойност и монетите, които се изработват днес, за да донесат състояние на притежателя си, ще трябва да мине много време. Но все пак можем да започнем с пълненето на касичките, защото не се знае коя стотинка ще се превърне в имане.
Николема Цветкова