

Новини ▶ 6

### Агрофондът спря парите за нова техника

Само 10% от земеделските машини са подменени, казва Калина Илиева, изп. директор на ДФ Земеделие



Банки ▶ 19

### Икономическата реалност в България е добра

▶ Клаус-Петер Цайтингер, председател на НС на ПроКредит Банк



Инвеститор ▶ 12

### Печалбата на Еврохолд намалява с 92% през 2009 г.

Четвъртото тримесечие на 2009 г. е най-силното за холдинга и дъщерното му дружество Евроинс България

Инвеститор ▶ 12

### Силно последно тримесечие за Монбат

Приходите на компанията за производство на акумулатори са се свили с 30% през 2009 г.

News in English ▶ 11

цена 1.50 лева



# pari.bg Пари

Сряда

3 февруари 2010, брой 22 (4833)

USD/BGN: 1.40334

▼ -0.17%

Българска народна банка

EUR/USD: 1.39370

▲ +0.17%

Българска народна банка

Sofix: 440.44

▲ +0.84%

Българска фондова борса

BG40: 118.12

▼ -0.02%

Българска фондова борса

# КАТАСТРОФА ВЪВ ВИК СЕКТОРА



Системата остарява, а инвестициите са по-ниски от амортизациите, казват от регионалното министерство. Само с концесии може да се осигурят средства за модернизация на мрежата, смята председателят на ДКЕВР Ангел Семерджиев ▶ 8-9

Новини ▶ 8

### 4 фирми кандидати за консултанти на Булгартабак



Началната цена за приватизацията на държавния дял в Булгартабак холдинг ще бъде около 100 млн. EUR, заяви министърът на икономиката Трайчо Трайков

Новини ▶ 9

### Продават на търг строителна фирма за 3.5 млн. лв.



Кметът на София Йорданка Фандъкова очаква 5 млн. лв. приходи от приватизация на малки обекти

Свят ▶ 10

### Безработните испанци вече са над 4 млн.



Кабинетът на Хосе Луис Родригес Сапатеро трябва да предприеме спешни мерки за стимулиране на икономиката

Коментар ▶ 2

### Дискретният чар на контролираната прозрачност

Медиите не успяха да зададат важни въпроси на Калина Илиева. Един от тях е драмата с невъзможността да бъдат изпълнени одобрени проекти на бенефициенти поради липса на средства

Тема на деня ▶ 4-5

### Дават зелена светлина за 200 млн. EUR по Jeremie



Холдингов фонд ще даде зелена светлина за усвояването на 200 млн. EUR. Посредниците може и да имат трудности с набирането на капитал за самоучастие, казва Зоя Василева

Новини ▶ 6

### Бизнесът прави регистър за вземанията си от държавата



Информацията за забавените разплащания ще бъде дадена на шефовете на парламентарните комисии и на правителството, заяви Божидар Данев, председател на БСК

Новини ▶ 7

### 15 млн. EUR са вече загубите от блокадите

Гърция обещава да отвори границата до края на седмичата. Кризисният щаб трябва да обобщи данните, за да може България да представи претенциите си към южната ни съседка в ЕК до 5 февруари

## 2 РЕДАКЦИОННА



### Печеливш Валентин Карабашев



Булленд инвестмънтс АДСИЦ с изпълнителен директор Валентин Карабашев беше най-печелившата компания по време на вчерашната сесия на БФБ. Само за ден книгата на фонда за имоти добавиха 9.15%, като при прехвърлени 9500 лота цената на затваряне достигна 0.549 лв. за акция. Капитализацията на компанията се повиши с близо 600 хил. лв. и достигна 7.15 млн. лв.



### Губещ Викрам Пандит



Американският банков гигант Citigroup, на който Викрам Пандит е главен изпълнителен директор, трябва да намери начин да върне скрити такси, наложени на над един милион клиенти. Това ще струва на трезора милиони долари. Причината е, че клиентите са останали с впечатлението, че си откриват безплатни разплащателни сметки. От Citigroup отричат да са в нарушение.

### Мнения

► **Дано наистина безработицата е под 10%** и правителството да вземе мерки да се понижава, а не да се увеличава. Да се надяваме, че няма да прескочим тази психологическа граница, а фирмите ще успеят да запазят максимално много работни места. В противен случай рискуваме да влезем в един омагьосан кръг, в който безработицата расте, намалява покупателната способност на населението, а оттам и приходите на фирмите.

Кремена Кирилова

► **Като вземем** нерегистрираните безработни, ми се струва, че безработицата надхвърля 10%. Официалната статистика в много случаи действа както е угодно на управниците.

Страхил Мирчев



### pari.bg Топ 3

1 **Финансистът Кольо Парамов** нападнат откровено Иван Костов и заяви, че очаква синият лидер да дестабилизира властта заедно с партньорите си от СДС.

2 **Какво трябва да направи еврозоната**, за да оцелее.

3 **Държавата е на път да узрее и най-сетне да осъществи дълго чаканата реформа** в горския сектор. След двадесет години преход и мъки в стопанисването на горите управляващите се опитват да наложат нов дух в тяхното управление.

### Коментар



► **Зад цитаделата на ДФ Земеделие остана отговорът на въпроса за гаранционния фонд, чието създаване трябваше да осигури пари за фермерите**

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

# За дискретния чар на една контролирана прозрачност

Първият бал на принцесата от ДФ Земеделие Калина Илиева мина гладко, без пукнатини и издънки. Става дума за първата самостоятелна пресконференция на младата шефка на агрофонда, която тя даде няколко месеца след като спечели конкурса. Още тогава назначението ѝ бе яростно дискутирано в много от медиите. Злобно бяха оспорвани компетентността и законността на назначаването ѝ. Най-силните аргументи на противниците ѝ бяха, че е прескочила няколко стъпала в чиновническата йерархия и заема поста неправомерно. Че липсата на житейски и управленски опит ще ѝ изиграе лоша шега.

**Калина** показва, че умее да изчаква, да се притаява, да преглъща обидите и да нанесе победоносния си удар точно когато противникът не очаква. Самостоятелна си дебют пред медиите тя направи в момент, когато имаше с какво да се похвали или поне да докаже колко предишните ръководства са вършили лоши работи и са били корумпирани. Тя здраво стъпи върху фактите от одита на Сметната палата за работата във фонда при предишните ръководства.

Светлана Трифоновска,  
strifonofska@pari.bg



„Медиите не успяха да зададат важни въпроси на Калина Илиева. Един от тях е драмата с невъзможността да бъдат изпълнени одобрени проекти поради липса на средства

Един от козовете ѝ е **безспорен - скоростната** работа на новите екипи, които тя назначи. Как тези хора са свършили за шест месеца седем пъти повече работа от предшествениците си. Отлично изработен пиар спектакъл, в който обаче главната героиня безупречно изпълни ролята си. Представлението щеше да е брилянтно, ако пиарският контрол не беше толкова осезателен. Много театрално прозвучаха предварителните публикации в стратегически медиите. По този начин почвата бе подготвена за дискусия само по правилната тема.

**Все пак Калина** показва завидна храброст, като излезе сама пред медиите. Стъпка, която предшественичката ѝ Ализан Яхова, на която ДПС много залагаше като кадър с потенциал, така и не се реши да направи. Тя се криеше зад непробиваемата цитадела на агрофонда, мълчейки, разчитайки на ясновидски и пророчески качества на медиите.

**По разобличенията от доклада на Сметната палата**, които, честно казано, като теми отдавна са публична тайна, медиите така не успяха да зададат важни въпроси. Един от тях е драмата с не-

възможността да бъдат изпълнени одобрени проекти поради липса на средства. Буквално беше подминат въпросът за гаранционния фонд, чието създаване трябваше да компенсира нежеланието на банките да отпускат кредити на фермерите бенефициенти. Оказа се също така, че агрофондът не разполага със статистика какво е нивото на обновление на парка на селскостопанските машини.

**А обновлението е драма, която едрият бизнес** вносител на техника тепърва ще разиграва. Камарата на вносителите обеща, че ще отнесе проблема до Брюксел, а преди това ще иска сериозна дискусия по темата с агроминистъра. Защото хич не е за пренебрегване статистиката, че всъщност в държавата само 10% от земеделската техника е нова. Факт, който засяга не само конкурентоспособността на българското земеделие. Той води след себе си много досадни въпроси. Един от тях е какво ще направи най-сетне държавата за българските фермери с одобрени проекти по Програмата за развитие на селските райони, така че да успеят да усвоят някакви евросредства.

**Пари**  
НАЦИОНАЛЕН БИЗНЕСВСКИДНЕВНИК  
WWW.PARI.BG  
УЛ. КНЯЗ БОРИС I №161  
София 1202  
e-mail: office@pari.bg;  
информация: 4395800  
Издава  
Бизнес Медиа Груп АД,  
част от Bonnier Business Press

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР  
Лилия АПОСТОЛОВА  
4395802;  
e-mail lapostolova@pari.bg  
ГЛАВЕН РЕДАКТОР  
Стефан НЕДЕЛЧЕВ  
4395802;  
e-mail snedelchev@pari.bg  
МЕНИДЖЪР РЕКЛАМА  
Станислава АТАНАСОВА  
4395851;  
e-mail satanasova@pari.bg

РЕДАКЦИОНЕН ЕКИП  
I зам. главен редактор  
Георги АНДРЕВ - 4395825  
Зам. главен редактор  
Мария ВЕРОМИРОВА - 4395865  
Нюз редактор  
Димитър ДЖЕНЕВ - 4395846  
Отговорен редактор  
Евгени ГАВРИЛОВ - 4395845  
ИНВЕСТИТОР  
Мирослав ИВАНОВ - 4395867  
МЕЖДУНАРОДНИ ПАЗАРИ  
Биляна ВАЧЕВА - 4395866

БИЗНЕС  
Мила КИСЬОВА - 4395863  
МОЯТ БИЗНЕС  
Светлана ЖЕЛЕВА - 4395871  
НЕДВИЖИМИ ИМОТИ  
Красимира ЯНЕВА - 4395863  
УИКЕНД  
Боряна НИКОЛАЕВА - 4395857  
ФОТОРЕДАКТОР  
Марина АНГЕЛОВА - 4395879  
ДОКУМЕНТАЦИЯ - 4395884  
РЕКЛАМА - 4395872, 4395891,  
факс 4395826

КОРЕСПОНДЕНТИ  
Бургас  
Евгения ЖОРДЖЕВА - 0884 987 487  
Велико Търново  
Емилия ГУГОВА - 062/6776 54  
Плевен  
Анжел АТАНАСОВ - 0887 810 542  
Пловдив  
Михаил ВАНЧЕВ - 0889 623 679  
Русе  
Румен НИКОЛАЕВ - 0888 748 218

Стара Загора  
Сашка ПАНАЙОТОВА - 0883 342 119  
Добрич  
Мария ДОБРЕВА - 0888 148 060  
Перник  
Мария ВАСИЛЕВА - 0888 213 804  
АБОНАМЕНТ И РАЗПРОСТРАНЕНИЕ  
Дарина ДИМОВА - 439 5840  
СЧЕТОВОДСТВО - 4395815  
ПЕЧАТ: Печатница София ЕООД  
ISSN 0861-5608

## Цитат

” Към настоящия момент още не съм чул нищо за корупцията във Висшия съдебен съвет и действията за борба с това явление

► **Цветан Цветанов**, министър на вътрешните работи



## Коментар

## Премиерът е като джазмен и партизански командир

Премиерът Бойко Борисов умее да импровизира като джазов музикант, а тактиката му в политиката е като на партизански командир. Най-големият плюс на Кристалина Георгиева не е, че не идва от българските политически кръгове. Предимствата ѝ произтичат от 15-годишната ѝ дейност в Световната банка. С оставката на Румяна Желева, с ремонта на кабинета и с номинирането на Георгиева премиерът Борисов се е справил с кризата.

Една от силните страни на Борисов като политик е, че долавя настроението в обществото. След като схвана, че Желева ще носи белега на неуспял еврокомисар, премиерът ремонтира правителството си. Мнозина сред българския елит са на мнение, че трябва да се действа по-стратегически, но пък, от друга страна, този начин за справяне с кризи съответства до голяма степен на българската политика, която постоянно изпада от криза в криза, които обаче не траят особено дълго.

Като джазмен Борисов се опитва да изнаеда политическите си противници, без да се страхува да атакува от всички посоки. Освен това политиката му

Иван Кръстев, политолог, в интервю за австрийския всекидневник Ди Пресе

” Основният проблем, който може да сваля Борисов от поста, е, че правителството му е на малцинството, макар опозицията да е слаба и фрагментарна

отговарял на тактиката на партизански командир. Същевременно в правителството му мнозина разполагат с мениджърски опит, като например финансовият министър Симеон Дянков, който проявява забележително постоянство в консервативната фискална политика. Въпросът е само дали правителството ще успее да запази баланс.

Основният проблем, който може да сваля Борисов от поста, е, че правителството му е на малцинството, макар опозицията да е слаба и фрагментарна. Трудността на парламентаристите от ГЕРБ да

предвидят следващите стъпки на министър-председателя е друг проблем. Липсата на политически опит у голяма част от депутатите също е негативен фактор. Борисов е популярен с това, че е първият премиер след промяната, който има отношение към гражданите, който идва отдолу, който е антиелитарен, използва обикновен език и хуморът му е близък до народния. Всички останали се опитваха да се правят на американски сенатори.

Много от проблемите в България не са типично български. Като цяло политиката в Европа се променя, но просто някои тенденции са по-ясно видими в България. Западноевропейските общества просто не са готови да говорят за някои проблеми и се опитват да ги изнасят навън към страни като България, Румъния и дори Полша, за да могат после да ги обсъждат като един вид заплаха, идваща отвън.

Ако има област, в която България наистина да се е интегрирала в ЕС, това са корупционните мрежи. Навсякъде, където е установена злоупотреба с европейски пари, има замесени западноевропейски партньори.



► Всички предви Борисов се справя хана американски сенатори, а той е популярен с това, че има отношение към гражданите

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

## Число на деня

# 4.83

► млрд. EUR е държавният дълг в края на декември 2009 г., като се повишава с 34.7 млн. EUR спрямо края на ноември

## Безопасност



► Полагането на кабелите под земята ще позволи спазването на европейските норми и изисквания и ще премахне сноповете, които сега висят от сградите и над улиците

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

## pari.bg реплики

► Много актуална статия от г-н С. Тощев. След направените промени в СД на БФБ и започналия възходящ тренд в борсовите индекси излизането на страната от икономическата криза ще се потвърди и от останалите макроикономически показатели. Все пак не Българската фондова борса, а търговците на нея публични дружества са лицето на българската икономика. Според повечето анализатори на капиталовия пазар неговото възстановяване ще бъде U-образно. Идеята на в. Пари за дискусия относно българския капиталов пазар е чудесна. Мненията на преките участници в търговията с ценни книжа, каквито са инвеститорите, посредниците и икономистите, са изключително важни,

тъй като именно те са най-добре запознати със слабостите и възможностите за подобряването на фондовия пазар в страната.

Димитров

► Президентът Обама залага на малкия бизнес, който е инкубатор на големия. Малкият храни малките хора от квартала, от фамилията и разпределя порциите наравно за разлика от нашите стратегии, които идват от Америка и не виждат семейния, малкия и средния бизнес, който се нуждае от преференции и други стимулиращи действия. Нашите специалисти посегнаха и на онези малки фирми с 3-4 работници, които се ръководят от хора с увреждания, това не е добре.

Филип

## Мнение

## Европа да помогне на Гърция по щатски модел

Европейският съюз би трябвало да изгради механизъм в помощ на силно задлъжнелите си страни членки. За модел може да се вземе създаденият от Федералния резерв на САЩ механизъм, за да може да се помогне най-вече на държави членки с големи дългове като Гърция.

Европа не разполага с макроикономическа структура, която да помага на страните с особени затруднения.

В САЩ имаме огромен национален бюджет, който може да бъде насочен към тези части на страната, които изпитват затруднения.

Въпреки че Европейската централна банка редовно предоставя заеми на националните банки с по-ниски лихви от тези на международните пазари, такава помощ не е предвидена за правителствата. Ако искате да давате заеми на банките, защо да не давате и на правителствата? Не

вярва ли Европа на правителствата, които са част от нея?

Трябва да бъде предоставяна помощ чрез ЕЦБ, като се емитират евробонове чрез Европейската инвестиционна банка, създавайки фондове, които може да помогнат за поддържането на инвестициите и частните предприятия, особено в изпитваните затруднения страни. Нито една малка страна в Европа не може да направи това сама.

Джоузеф Стиглиц, професор по икономика от Колумбийския университет и Нобелов лауреат

” Въпреки че Европейската централна банка редовно предоставя заеми на националните банки с по-ниски лихви от тези на международните пазари, такава помощ не е предвидена за правителствата



# Дават зелена светлина за

## Конкурсът за фондове подизпълнители трябва да е през март, но първата част от чаканите средства може да стигне до фирмите чак догодина

Преговорите между Министерството на икономиката, енергетиката и туризма (МИЕТ) и представителите на Европейския инвестиционен фонд (ЕИФ) за старта на инициативата Jeremie вече са на финалната права. Остава да бъдат доизяснени само последни правни детайли по договора с ЕИФ, след което той трябва да бъде одобрен от Министерския съвет и ратифициран от парламента. Очаква се на 8 февруари представители на ЕИФ да предложат окончателния вариант на договора. Надявам се, че холдинговият фонд ще може да бъде създаден до седмици, коментира за в. Пари Евгени Ангелов, зам.-министър на икономиката, енергетиката и туризма. Това ще даде зелена светлина за усвояването на 200 млн. EUR, което държавата се опитва да стартира без успех от близо три години. Експерти обаче споделиха пред в. Пари опасенията си, че има вероятност фирмите да получат някакви капители благодарение на Jeremie едва в началото на 2011 г.

### Процедури

Ако преговорите приключат до седмица и ратифицирането на договора с ЕИФ не се проточи много дълго, още през март можем да очакваме първото повикване за набиране на кандидатури за фондове подизпълнители. Анонсираните към момента планове са,

Дарина Черкезова  
dcherkezova@pari.bg



че през 2010 г. трябва да се даде начало на три фонда - за рисково финансиране, свързано с малки фирми в начален етап на развитие (т. нар. venture capital fund), за дялови инвестиции в развиващи се компании (т. нар. growth capital fund) и за мецанин финансиране, което е смесица между дългови инструменти и дялово участие (mezzanine finance). Първият фонд ще разполага с капитал от 30 млн. EUR, от които 70% са европари, а останалите са самоучастие на фонда. Чрез него ще се инвестират до 1.5 млн. EUR в една компания за една година. По другите два фонда са заложили по около 60 млн. EUR, като самоучастието на избраните подизпълнители е до 50%.

Надявам се парите по инициативата да дойдат наведнъж от ЕК, тогава ще стартират и трите процедури едновременно, като това може да стане още през следващите няколко седмици, коментира Ангелов. На следващия етап ще се обявяват и процедурите за другите типове инструмен-

ти - гаранционни фондове, кредитни линии към банките, мрежи от бизнес ангели, така че ние очакваме голяма част от всичките инструменти да бъдат стартирани в рамките на тази и следващата година, казва зам.-министърът. Той допълва и че е постигнато допълнително съгласие с ЕИФ, че ако трите фонда се реализират успешно, може да се пристъпи и към създаването на още 1-2 фонда в началото на следващата година. Те може да бъдат за дялово и за мецанин финансиране.

### Проблеми

Ако през март - април се обяви първото повикване, дадат се 2-3 месеца за кандидатстване, още толкова за оценка на предложенията, а и след одобрението може да се очаква да се заложат до шест месеца за набиране на капитал, едва ли до края на годината ще имаме първите фирми, които са се възползвали от дяловото финансиране чрез Jeremie. Това коментира за в. Пари Зоя Василева, управляващ съдружник в консултантската компания Mattig Levercom Management Partners. Според нея фондовете посредници може да имат и проблеми с набирането на капитала за самоучастие, особено когато става въпрос за дял от 50%.

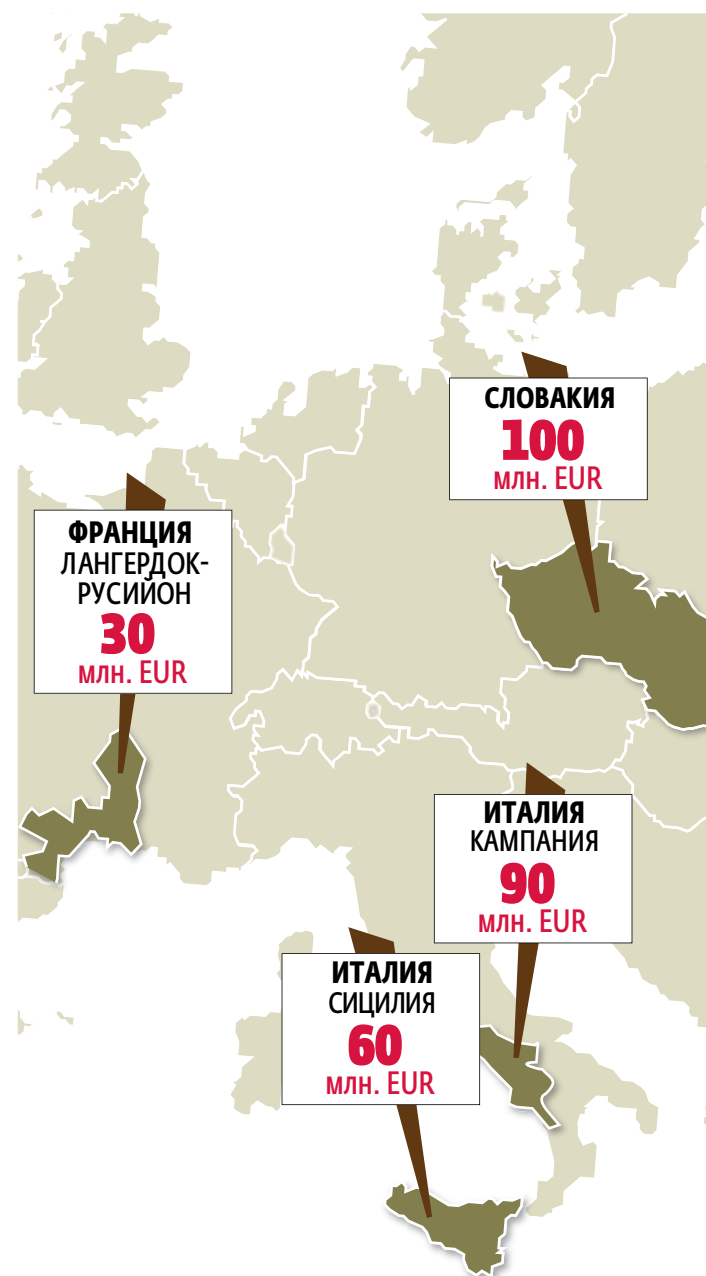
### Бенефициентите

Представителите на фондовете, банките и Българската

мрежа на бизнес ангелите, до които се допита в. Пари, казаха, че следят инициативата и чакат конкретните насоки за кандидатстване. В момента те още се уточняват от ЕИФ, казаха за в. Пари от МИЕТ. Това, което би отказало фондовете от кандидатстване, е по-скоро инвестиционната им политика, а не толкова рискът от дялово инвестиране в една малка развиваща се компания, казват инвестиционни мениджъри. Факт е, че у нас повечето фондове за дялово инвестиране се интересуват от компании, които са на етап експанзия. Участници на пазара прогнозираха, че можем да очакваме и създаването на нови фондове с профил към проходащия бизнес или дори навлизането на такива от други държави.

### Ефект

Ефектът от Jeremie за икономиката би трябвало да бъде повече от положителен. Заради поставянето на акцента върху рисковото финансиране ще се насърчи развитието на дяловото финансиране за стартиращи фирми, което все още е на kota нула. Това ще е добре и за малките и средните предприятия, тъй като е възможно дяловите инвестиции да им дадат свеж капитал, и то по време на криза. От друга страна, това ще им позволи и да кандидатстват за нови и по-големи банкови заеми.



Поток на парите по Jeremie



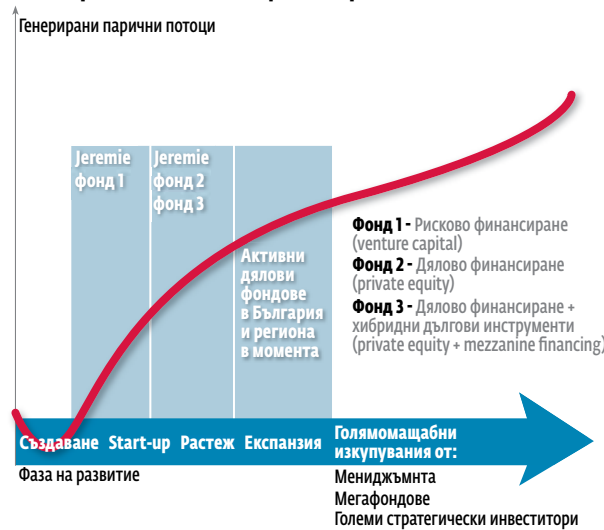
### Справка

#### Какво е Jeremie?

- ▶ Инициативата Jeremie (Joint European Resources for Small and Medium Enterprises, или Обединени европейски ресурси за подкрепа на малки и средни предприятия) е разработена от Европейската комисия и Европейския инвестиционен фонд, който е част от групата на Европейската инвестиционна банка.
- ▶ Целта на инициативата е да се подобри достъпът на малки и средни предприятия (МСП) до източници на финансиране.
- ▶ Jeremie обаче не работи директно с МСП, а чрез фондове посредници, чрез които фирмите получават достъп до гаранции, микрокредити, рисков капитал, бизнес ангели и др.
- ▶ За прилагането на инициативата първо се създава холдингов фонд или фонд на фондовете,

- който може да се управлява от ЕИФ (както ще бъде в България) или от други финансови институции (например в Словакия), или от държавата (например в Унгария).
- ▶ По инициативата Jeremie за България са предвидени 200 млн. EUR, от които 85% са от европейските структурни фондове, а 15%, или 30 млн. EUR се осигуряват от държавния бюджет.
- ▶ Холдинговият фонд е револвиращ, т.е. при изхода си от инвестицията финансовите посредници връщат обратно във фонда средствата, които впоследствие отново използват за по-нататъшни инвестиции в сектора на МСП.
- ▶ Парите от фонда може да се използват до 2015 г., след което държавата ще поеме управлението на средствата и собствеността на холдинга. Сумите, които не са „завъртени“ през финансовите посредници, се връщат обратно в ЕС.

### Фази на развитие и дялово финансиране на бизнеса



## Надявам се кредитният пазар да се раздвижи

От гледна точка на банковия сектор 200 млн. EUR са съществен ресурс, още повече че се очаква тези пари да бъдат „завъртени“ повече от един път. Силно се надявам, че средствата ще доведат до раздвижване на кредитния пазар в България. Ако една компания е получила капиталова инжекция благодарение на дялови инвестиции в нея или пък може да получи

гаранция от специализиран фонд, това понижава кредитния ѝ риск и съответно увеличава вероятността да получи търсения заем. Вариант средствата по инициативата Jeremie да бъдат съхранявани на сметка в Българската банка за развитие не ни е известно да е бил обсъждан.

**Тодор Ванев,**  
прокурист в Българска банка за развитие

## Отпускат помощи на закъсали фирми

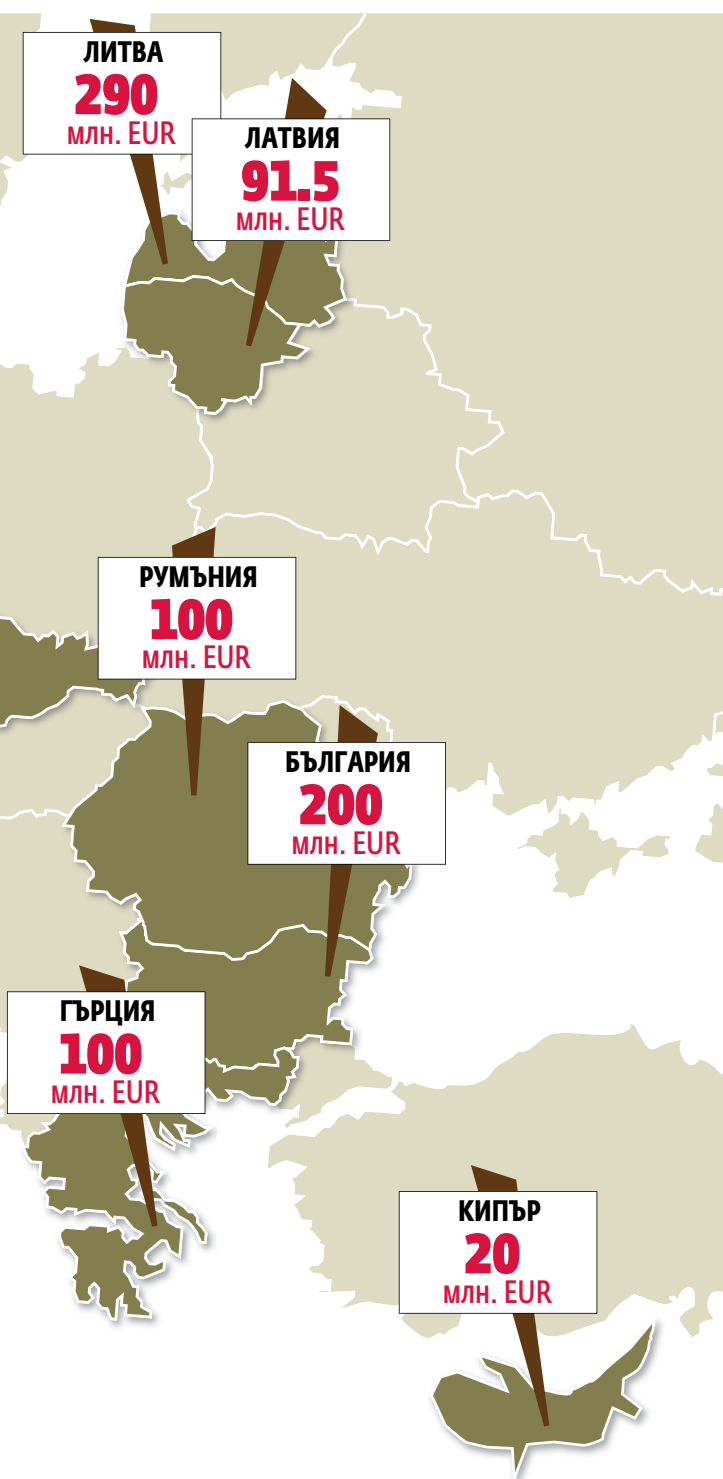
Фирми, които са в затруднено положение заради кризата, но не са изпаднали в несъстоятелност, ще имат възможност да кандидатстват за „оздравителни“ субсидии. Това предвижда проектът за нова схема по Оперативна програма Конкурентоспособност

(ОПК), която предстои да бъде обсъдена и съгласувана с членовете на Комитета за наблюдение. Очаква се стартът ѝ да бъде обявен към края на март - началото на април, научи в. Пари. Компаниите ще може да използват получените по програмата средства за

консултантски услуги, чрез които да подобрят „кризисното“ си положение. Консултациите може да бъдат свързани например с реструктуриране на разходите им, разработване на ново маркетингово проучване и др. Предвижда се 90% от разходите да се покриват

от оперативната програма, а останалата част от самите фирми. През първото полугодие на 2010 г. фирмите ще могат да кандидатстват по 6 процедури на обща стойност 133 млн. EUR, показва справка в индикативната програма на ОПК.

# 200 млн. EUR по Jeremie



## Бизнес ангелите са пренебрегнати

Индикативното бюджетно разпределение на средствата по инициативата Jeremie е общо 200 млн. EUR, като 99.5% от тях ще бъдат реализирани за гаранционни и рискови схеми, а останалите 0.5%, или до 1 млн. EUR, са предвидени за подкрепа за създаване или разширяване на дейността на мрежи от бизнес ангели в България. Нашето тълкувание е, че инициативата Jeremie засяга пряко първата област на въздействие, а не осигурява средствата за втората, въпреки че като част от една приоритетна ос между тях съществува значителна допълняемост. Възможността за финансиране на дейността на Българската мрежа на бизнес ангелите (BVAN) чрез грантови схеми винаги е стояла на дневен ред, но единствено като възможен източник на допълнителен капитал за ускорено раз-

**Борислав Бориславов,** управляващ партньор в Българската мрежа на бизнес ангелите

„**За нас закъснението в старта на инициативата бе добро**“

витие, не и като самоцел. Доколко ще е атрактивна тази възможност, предстои да научим, когато бъдат публикувани насоките и критериите за кандидатстване. За BVAN отчетеното закъснение в старта на инициативата се оказа добра новина - доказахме, че нашият модел работи, установихме отлични пазарни позиции и развихме конкурентните си предимства. Затова днес оценяваме шансовете си за евентуално финансиране като значително по-високи.

Интервю с Борислав Бориславов четете на pari.bg

**Интервю** Зоя Василева, управляващ съдружник в консултантска компания Mattig Levercom Management Partners

## Инициативата ще помогне на малките компании

Фондовете посредници може и да имат трудности с набирането на капитал за самоучастие

► **Госпожо Василева, стартът на инициативата Jeremie е на финалната права. Къде според вас може да се провалят нещата в работата й?**

- Програмата е изключително закъсняла, но ако се разработи по адекватен начин, все още може да бъде много полезна. От гледна точка на ситуацията в България Jeremie ще доведе до създаването на няколко алтернативни финансови инструмента - фондове за дялово финансиране, гаранционен фонд и фонд за микрокредитиране. Дяловото финансиране е много развито по света, но в България е ограничено заради рисковия профил на страната и сравнително малките като размер бизнеси. Повечето фондове, които се занимават с това у нас, се интересуват от големи компании, с дялови инвестиции в тях на т.нар. етап експанзия. Чрез Jeremie обаче ще се насърчи работата на фондовете, насочени към стартиращите фирми и по-малки перспективни фирми, излезли от фаза start-up.

► **Досега по Оперативна програма Конкурентоспособност (ОПК) фирмите имаха достъп до грантово финансиране. С Jeremie за тях се създава нова, алтернативна форма за финансиране чрез финансови инструменти. Направете сравнение между двата варианта.**

- Фирмите, които подават проекти по първите две оси на ОПК, може да получат финансиране под формата на грант. При това по-голямата част от парите, като изключим авансовата част, се получава накрая, след реализацията на проекта. Чрез Jeremie обаче парите за финансиране на проекта ще се получат по време на самото му изпълнение. Фондовете, които ще управляват парите по Jeremie, ще станат съдружници на фирмата и ще й осигурят свеж капитал, върху който не трябва да се плаща лихва, не е нужно обезпечение и няма срок за връщане. Вторият ефект от дяловото финансиране е свързан с това, че предприятията в България са капиталово слаби, т.е. ако балансът им е 100 единици, собстве-

ният им капитал е 10-20 единици. Това означава, че те може да вземат кредити до определен размер. При положение че влезе дялов капитал в частта баланс/собствен капитал, се променя съотношението дълг/собственост и фирмата вече има достъп до нови кредити. С новия си партньор компанията вече се оценява като по-стабилна и рисковият ѝ фактор пред банката намалява.

Ако фирмите разчитат основно на кредити, за да се развиват, обичайно те може да постигнат ръст от 20-30% годишно, и то в добри времена, а сега все пак сме в период на криза и кредитирането допълнително е ограничено. С дяловото финансиране обаче те може да постигнат двукратно или дори трикратно нарастване на приходите от продажби, ако имат добри пазарни перспективи и добър мениджмънт.

По отношение на гаранционния фонд - за фирмите, които няма с какво да гарантират заемите си, ще се осигурят гаранции за кандидатстването им пред банките.

Микрокредитирането първо ще намери своите очертания и ще получи институционална подкрепа.

► **Възможно ли е да се комбинира вариантът грант и дялово финансиране?**

- Да, това дори е идеалният вариант. Фирмата кандидатства с проект по ОПК, получава одобрение, подписва договор и започва реализацията на проекта, но преценява, че ѝ трябва още пари. От банката обаче вече са взети доста кредити, дори и да е добър проектът, задължениостта ѝ е много голяма. За лизингова схема също не можем да говорим, защото активът е собственост на самата лизингова компания, а не на фирмата, т.е. няма как да се признае за собствен актив и да се изплати грантът. Вариантите, които остават, са да вложи собствени ресурси, каквито в период на криза едва ли фирмите имат, или да се потърси друга форма на финансиране, например дяловото финансиране, и да се обърнат към фондовете по инициативата Jeremie.

► **Кога фирмата да се обърне към фонд за дялово финансиране?**

- Още с изработването на проекта фирмите трябва да са направили план за развитието си във връзка с



СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

конкретния проект. В него трябва да са направили и разчети как да се финансира развитието, с какъв микс от финансови инструменти. Това се нарича финансов инженеринг и го прилагат големите фирми, но защо да не го правят и по-малките? Добре е още на този етап да се заложи и дялово участие, ако бизнесът и текущото финансово състояние го изискват. Трябва да се има предвид, че кандидатстването за дялово финансиране е дълга процедура, защото е свързана с оценка на много рискови фактори. Трябва да се заложи 2-3 пъти повече време, отколкото е нужно за оценката на проекта от междинното звено по ОПК или от банката.

► **А дали фондовете ще имат интерес да кандидатстват по инициативата Jeremie?**

- За фондовете е много важно каква ще е структурата на капитала, който те ще управляват. Например за първия фонд, който ще инвестира в стартиращи фирми, т.нар. venture capital fund, е предвидено да разполага с капитал от 30 млн. EUR, а фондът кандидат трябва да осигури допълнително 30% собствено участие. Това на практика води до увеличение на парите, които ще бъдат на разположение за бизнеса, но може да се окаже проблем за фондовете. Ако той е текущо финансово стабилен, ще може да си позволи да вложи приоритетно собствени средства. За големите фондове такива суми ще бъдат незначителни, но не вярвам

те да проявят интерес. Причината е, че управлението на такива фондове е тежко, за малки и големи сделки работата е една и съща, затова и фондовете предпочитат по-големите.

Направихме сондажи в Германия, Швейцария и Австрия. Оттам получихме информация, че за фондовете ще е трудно да наберат сами капитал, проблемът с дългосрочните ресурси и там е голям. Ще се наложи по-широкообхватно набирание, привличане на пенсионни и застрахователни фондове, богати частни инвеститори, което прави процедурата по-дълга и сложна. Притеснявам се, че проблемът ще е още по-голям, ако за следващите фондове, които се очаква да бъдат одобрени, се заложи изискване за 50% съучастие.

Ако се присъединят инвеститори с по-широк профил, по-лесно ще се набере капитал, но тогава и повече фактори ще бъдат включени в управлението на парите, с което процесът на вземане на решение ще се удължи. Най-добрият вариант ще е, ако фондът е достатъчно стабилен, с повече собствени ресурси и може самият той да си осигури парите или поне с по-малък спектър инвеститори. Неслучайно един от критериите за оценка на кандидатстващите управляващи дружества за фондовете по Jeremie на Европейския инвестиционен фонд ще бъдат именно характерът и източниците на допълнителния капитал.

Дарина Черкезова

# Агрофондът отказва да дава пари за нова техника

## Само 10% от земеделските машини са подменени

Няма да бъдат отпуснати допълнителни евросубсидии за закупуване на земеделска техника. Бюджетът по тази мярка е изчерпан. Това заяви Калина Илиева, изпълнителен директор на ДФ Земеделие на първата си пресконференция, откакто е зела този пост.

### Бюджет

Интересът на фермерите към тези евросредства е бил огромен, заделеният половин милиард лева за закупуване на трактори вече изчерпан. Запълнени са и допълнителните 300 млн. лв. На практика това означава, че при изпълнение на бюджета този сектор не може да бъде повече подпомаган, допълни Илиева. Според Иван Попов от Българската асоциация на търговците на агротехника (БАТА) обаче е задължително да се намерят допълнителни средства по тази мярка. Причината е, че машинният парк в земеделието е стар, а само 10% от техниката е подменена с нова. Той цитира маркетингов анализ на учени от Селскостопанския университет в Русе. С финансиране

от САПАРД са успели да купят машини само най-едрият фермери, тъй като условията за кандидатстване не са били изпълними от средния и малкия бизнес. Ето защо масово фермерите в страната работят с остаряла морално и физически техника със среден живот 21 години, заяви Попов. От асоциацията ще настояват за среща с агроминистъра, за да бъде решен този проблем, който касае конкурентоспособността на земеделието и оцеляването на вносителите.

### Възможност

Не мисля, че данните, които предлагат от асоциацията, са верни, коментира пред в. Пари Илиева. Тя обаче призна, че фонд Земеделие не разполага със статистика за обновяването на машинния парк. Експерти от фонда са провели няколко технически срещи с Брюксел по този повод. Според нея, ако в ЕК се представи ясен анализ на състоянието на техниката в българското земеделие, е възможно да се искат още пари.

Светлана Трифоновска



► Седем пъти повече европроекти са обработени в последните шест месеца в сравнение с предишните две години от ДФ Земеделие, каза шефът на агрофонда Калина Илиева

СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

### Одит Безконтролно харчене на пари във фонда

► Нулева обработка на заявленията по Програмата за развитие

на селските райони до юни 2009 г. е установил одит от Сметната палата.

► Заради слаб административен капацитет и корупционни практики са усвоени едва 8.7% средства по програмата до юни м.г.

► 37 календарни дни е продължителността на обработването на един проект при предишния екип на фонда.

► Неправомерно раздаване на заплати и липса на контрол при харченето на пари за издръжката

на фонда е установил одитът за времето до юни м. г.

► Над 2 млн. лв. допълнителни възнаграждения са изплатени във фонда без заповед на изпълнителния директор.

### Пловдив Продават гориво без платен акциз

Близо 23 370 литра гориво без документи за произход и платен акциз констатираха при съвместна проверка митническа мобилна група и служители на ТД НАП Пловдив, става ясно от съобщение в сайта на Агенция Митници. Горивото е открито в бензиностанция в района на Пловдив, разположена на главен път Е-80 в посока Свиленград.

Горивото е продавано, без да се издава касов бон или фактура, на цени от 0.80 EUR, при обявена цена от 1.91 лв. за литър, е показала проверката на митничари и данъчни. Има данни за манипулиране на електронната система, както и липсват измервателни уреди за контрол на количеството и качеството на горивата. Клиенти на бензиностанцията са най-често чужди тежкотоварни камиони, минаващи транзит през България.

Б. Вачева | pari.bg

## Бизнесът ще прави регистър на вземанията си от държавата

Фирмите да бъдат освободени от осигуровки и данъци по неизплатени договори, предлага БТПП

Онлайн система за събиране на заявки от фирмите, на които държавата и общините дължат пари, е разработила Българската стопанска камара. На адрес <http://debt.bia-bg.com> всяка фирма може да декларира какво забавено плащане по обществена поръчка, невъзстановен ДДС или други невъзстановени данъци и обезпечения ѝ дължи държавата. Непреведени средства по проекти с европейско финансиране също може да бъдат посочени. Може да се декларират и вземания от фирми с преобладаващо държавно участие. Фирмените данни ще останат конфиденциални, уверяват от камарата.

### Цел

В края на 2009 г. БСК представи годишното си изследване за фирмената и междуфирмената задлъжнялост,

според което бюджетът е сред основните генератори на задължения в страната. Над 2 млрд. лв. са неизплатените сметки на държавата с фирмите. Надяваме се със съвместни усилия да успеем преодоляването на този проблем, който сериозно възпрепятства дейността на фирмите в България, особено в условията на влошени пазари и блокирано кредитиране, заяви председателят на БСК Божидар Данев. Информацията за забавените разплащания ще бъде представена на шефовете на парламентарните комисии и на правителството.

### Предложения

От друга работодателска организация - БТПП, настояват правителството да създаде публичен регистър за задълженията на бюджета, както и план как да бъдат погасени. БТПП дават три предложения за модела за погасяване. Първото е гарантирано плащане от държавата на законната лихва върху бюджетните за-



► Фирмените данни ще останат конфиденциални, заяви Божидар Данев, председател на БСК

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

дължения. В момента само фирмите са санкционирани при забавяне на плащанията си към държавата. Предлага се освобождаване на фирмите от плащане на осигурителни и данъчни задължения (ДДС и авансови данъци) по незаплатени от държавата договори.

Като алтернатива се предлага изравняване на лихвата за неплатени осигурителни вноски с общата лихва за забавени плащания. Това означава намаляване на тази лихва, която в момента е ОЛП плюс 20 процентни

пункта, до ОЛП плюс 10 процентни пункта. Тогава и за задълженията на фирмите ще текат същите лихви като за тези на държавата. От БТПП настояват повече да не се допуска държавни ведомства и държавни дружества да обявяват обществени поръчки с неосигурено финансиране. Сключваните договори за изпълнение на обществени поръчки да включват клаузи за плащане незабавно след приемането на доставката/услугата.

Мила Кисьова

НАЦИОНАЛЕН ТЕЛЕФОН ЗА ЗАЯВКИ  
0 7001 7001  
НА ЦЕНТА НА ЕДИН ПЪТОВ ПОСЛУЖИТЕЛ

6000 НАСЕЛЕНИ МЕСТА  
ВСИЧКИ КУРИЕРСКИ УСЛУГИ  
ДО ВСЯКА ТОЧКА НА БЪЛГАРИЯ

НА ЕДНАКВО  
НИСКА ЦЕНА

SPE-ALL  
СЪВРЕМЕННИ КУРИЕРСКИ УСЛУГИ  
РЕЧЕНО. СТРОЕНО.

# Приканват Симеон Дянков да се поучи от Словакия

Финансовият министър на обиколка в ЕС, за да лобира за еврото

България да се запознае с кандидатурата на Словакия за влизане в еврозоната, тъй като тя има близка структура до нашата икономика. Това е посветвал премиерът на Люксембург Жан-Клод Юнкер финансовия ни министър Симеон Дянков. Юнкер е един от най-влиятелните финансисти в ЕС и е начело на Еврогрупата, в която влизат финансовите министри на 16-те страни от еврозоната. Словакия стана част от еврозоната на 1 януари 2009 г. и е на практика последната страна, приела еврото като разплащателно средство. Преди нея през 2007 г. Словения беше приета, а през 2011 г. се очаква Естония да е 17-ият член на валутния съюз. Засега според прогнози на различни икономисти ние може да влезем в еврозоната през 2013 г.

## Совалка

Очаква се тези дни Дянков да се срещне и с други европейски финансови министри, съобщават от финансовото министерство. Със сигурност днес в Германия той ще се срещне с колегата си Волфганг Шойбле. Целта на срещите на Дянков е да лобира за влизането ни в чакалнята за еврозоната, както



► Финансовият министър Симеон Дянков днес ще се срещне с германския си колега Волфганг Шойбле

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

и да представи предприетите реформи у нас през последните шест месеца. Посещението на Дянков съпада с представянето в Брюксел на Конвергентната програма на България за периода 2009-2013 г., която ще е основата за участието ни във валутния механизъм ERM II. Финансовият министър е дал копие от програмата на Жан-Клод Юнкер.

## Постижения

Юнкер ни дава за пример Словакия, защото през последните години тя също въведе плосък данък, частни пенсионни фондове и много стимули за биз-

неса, които й осигуриха 10% ръст на икономиката. Едни от най-големите инвеститори в страната са автомобилните гиганти Volkswagen, Peugeot Citroen и Kia Motors.

## Контра

Ние не можем да се поучим от ничий опит, тъй като сега ситуацията е коренно различна, коментира за в. Пари икономистът от Отворено общество Георги Ангелов. Той допълни, че заради кризата на практика има наложен мораториум за приемането на нови страни във валутния механизъм ERM II. Това е и причината

през последните две години да не приемат никой и затова Полша е отложила влизането си в чакалнята на еврозоната, каза Ангелов. По думите му Словакия не може да е пример за нас поради една много проста причина - нейният валутен курс е плаващ, докато при нас той е фиксиран. Според икономиста нашият пример за еврозоната би могла да бъде Естония, защото е с валутен борд, въведе плосък данък и др. Препъникамъкът за нас обаче е лошият ни имидж в Европа, казва Ангелов.

Ангелов припомни, че когато през 2007 г. България се

## Разширяване Кой последен прие единната валута

► Преди Словакия в еврозоната бяха приети Словения, Малта и Кипър.

► Няколко източноевропейски страни се борят, за да приемат еврото като разплащателно средство, а именно Полша, Чехия, Унгария, Естония, Латвия, Литва, България и Румъния.

► Великобритания и Дания, които са членове на Европейския съюз, са отказали да приемат еврото за своя национална валута.

е опитвала да влезе в ERM II, тогава единствено ЕЦБ не е била съгласна с приемането ни, докато европейските лидери са подкрепили кандидатурата ни. По това време не сме покривали и критериите за членство в еврозоната. Сега парадоксът е, че покриваме изискванията на Маастрихт, но Европа не ни вярва заради корупцията с еврофондовете и неработещата съдебна система. Затова сега ще се наложи да убеждаваме не само ЕЦБ, но и всички европейски политици, че има заловени престъпници, които са осъдени, заяви Ангелов.

Билиана Вачева

## Рокада Комисията по хазарта с нов шеф

Калоян Кръстев е новият председател на Държавната комисия по хазарта, съобщиха от Министерството на финансите. Той е назначен със заповед на вицепремиера и министър на финансите Симеон Дянков, която влиза в сила от днес. Кръстев ще замени досегашния шеф на комисията Димитър Терзиев, който вчера подаде оставка. Кръстев е завършил езиковата гимназия в Ловеч и право в СУ „Св. Климент Охридски“. От 2001 до 2007 г. работи в правния отдел на Ай Ен Джи Животозастраховане и Ай Ен Джи Пенсионно осигуряване.

Б. Вачева | **pari.bg**

## Стандарт Луфтханза Техник София с два сертификата

Луфтханза Техник София, която експлоатира съвместно с националния авиопревозвач България Ер авиотехническата база на Летище София, получи два нови сертификата. Първият е BS OHSAS-18001:2007 и представлява международна система за управление на процеса по осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, а вторият ISO 14001:2004 - система за управление на процеса по опазване на околната среда. Дружеството бе създадено през 2008 г., като 80% дял в него има Lufthansa Technic Group, а 20% България Ер.

И. Тончева | **pari.bg**

# Премиерът обеща да не допусне ГМО в България

Поправките в закона разрешавали само полевите опити, а не производството на храни

Премиерът Бойко Борисов обеща да не допусне генномодифицирани организми на територията на страната по повод спорните поправки в Закона за ГМО, приети на първо четене от парламента.

България приема само това, което Европейската комисия и ЕС искат задължително като закон, заяви Борисов. Не бива изобщо да се спекулира, аз съм против, правителството е против, но трябва да направим това гласуване, посочи той.

## Становище

Според МОСВ страховете, че със законопроекта се либерализира продажбата на храни и фуражи, съдържащи генетично модифицирани съставки, са неоснователни. В специално становище от ведомството

на Нона Караджова обясниха, че няма да се позволи и засаждане на култури с търговска цел. В обхвата на закона, който се разглежда в парламента, влизали само лабораторни научни изследвания и освобождаване в околната среда, което означава единствено полеви опити с научни цели. От МОСВ уверяват, че процедурата за разглеждане на всяко заявление за полеви опити е много прецизна и достатъчно рестриктивна.

## Без забрана

В същото време с проектозакона се предвижда да отпадне забраната, въведена за няколко ГМО култури за цели, различни от храни, фуражи и лекарства, ставата ясно от разясненията на МОСВ. В тези случаи режимът за издаване на съответните разрешителни се прилагал за всеки конкретен случай. Отпада и забраната за пускането им на пазара. Причината е, че това е процедура, която се осъществява на европейско ниво с участието на

всички държави членки. Преди да се издаде разрешение за пускане на пазара на даден ГМО продукт за цели, различни от храни, фуражи и лекарства, ще се извършва съгласуване с всички държави членки и с ЕК, обясняват от МОСВ. Оттам подчертават, че при липса на възражения издаденото разрешение за пускане на пазара ще е валидно за територията на целия ЕС.

## Ограничения

От МОСВ посочват, че се запазва забраната за отглеждане на ГМО в зоните от Натура 2000, както и в буферен пояс около зоните, различен за конкретната култура. Също така и за полетата с био- и конвенционални култури. В проекта отпадна защитната 30 км буферна зона срещу ГМО. Обсъжда се България да има възможност да активира предпазната клауза, ако такава е въведена за даден ГМО продукт в друга държава членка на ЕС, допълниха от ведомството.

# 15 млн. EUR стигнаха загубите от блокадите

Гърция обещава да отвори границата до края на седмицата

Около 15 млн. EUR са загубите на българските превозвачи досега от блокадите на гръцките фермери, събщи Красимир Лалов, член на УС на Съюза на организациите в автомобилния транспорт. Блокадите започнаха на 18 януари. До днес всички зазегадени от стачката наши фирми трябва да внесат в кризисния щаб данни за евентуалните щети от престоя на границата с Гърция. Кризисният щаб трябва да обобщи тези данни, за да може България да представи претенциите си към южната ни съседка в Европейската комисия до 5 февруари.

## Проблем

Трудно е обаче да се изчислят точните загуби, защото на практика няма официален документ, който да доказва това, коментира Лалов. Според него такъв документ например може да бъде т.нар. CMR, който удостоверява



► Българските автомобилни компании не може да изчислят точно загубите от блокадите

СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

откога докога автомобилът е престоял на границата или в подхода към нея. Този документ трябва да бъде заверен от Гранична полиция, което в момента обаче не е в правомощията на ведомството, каза още Лалов. Затова държавата трябва да намери начин граничните власти да получат такива правомощия.

## Обещания

Всеки ден разговарям с

гръцкия си колега Андреас Папандреу и той обеща до края на седмицата властите да разсрочат вътрешните си проблеми и да отворят границата, коментира премиерът Бойко Борисов.

Продължавам да настоявам Европейската комисия да се намеси спешно южната ни съседка да премахне блокадата, каза Борисов.

Илиана Тончева

## Четири кандидата за консултанти на Булгартабак



▶ До 14 дни ще бъде избран консултантът за приватизацията на цигарения холдинг

Приватизацията на цигарения холдинг се очаква в средата на годината

Четири фирми подадоха оферти в конкурса за избор на консултант при приватизацията на Булгартабак холдинг АД, София, съобщиха от Агенцията за приватизация. Крайният срок беше 1 февруари 2010 г. Фирмите са Ситигруп Глобал Маркетс Лимитид, консорциум Кей Би Си Секюритийс Н.В - АД Токушев - съдружници, Райфайзен инвестмънт - Камбуров и Рънейсънс Секюритис ООД. Предстои конкурсната комисия да разгледа офертите, да се произнесе по тяхната валидност и да изготви предложение за класация в 14-дневен срок.

### Метод

На консултанта ще бъде възложено цялостно консултиране и оказване на съдействие на Агенцията

за приватизация във връзка с подготовката и осъществяването на приватизационната сделка за дружеството, изготвяне на правен анализ, приватизационна оценка и информационен меморандум в съответствие с действащото законодателство. Това е поредният избор на консултант за приватизацията на цигарения холдинг. По този повод правителството бе критикувано, че само удължава излишно приватизацията. Самият ресорен министър Трайчо Трайков обяви, че най-добрият вариант е цигареният холдинг да бъде продаден чрез открит конкурс, на който да участват максимален брой кандидати.

### Цена

Началната цена за приватизацията на държавния дял в Булгартабак холдинг ще бъде около 100 млн. EUR, заяви Трайков. Очаква се холдингът да бъде продаден до средата на тази година.

Мила Кисьова

### Интерес

## Над 1000 нови абонати в ТЕЦ Сливен

Над 1000 нови битови абонати е привлякла ТЕЦ Сливен от началото на зимата. Така броят им е вече 6685. Със 114 е нараснал и броят на абонатните станции. Повиши се доверието в нас в резултат от програмата на Промоция 2009/2010, казва директорът инж. Ангел Ангелов. Според програмата дружеството поема за своя сметка енергията, отдадена в сградната инсталация. Въведени са и пределни горни стойности на месец за парно и топла вода според обема на жилищата. Сумите над тази цена се поемат от топлофикацията. Изрядните потребители заплащат с 10% по-ниски сметки. С 30% по-малко от сметките си плащат инвалидите и социално слабите.

Е. Джорджева | pari.bg

### Отчет

## Дълговете на болниците са 318 млн. лв.

В държавните болници натрупаните дългове са 262 млн. лв., в тези с държавно и общинско участие - 318 млн. лв., а само за общинските - 56 млн. лв., съобщи председателят на парламентарната здравна комисия д-р Лъчезар Иванов. Вчера здравният министър Божидар Нанев откри в Бобовдол един от първите спешни кабинети, които ведомството създава в цялата страна. Имаме готовност подобни кабинети да бъдат разкрити в 27 населени места в 14 области, добави Нанев. Протестите срещу закриването на болници ще отшумят след разясняване на реформите, смята още министърът.

С. Желева | pari.bg

# ВиК мрежата

## Концесионирането ще осигури инвестиции за модернизация на системата

ВиК мрежата е в катастрофа, системата остарява, а инвестициите са по-ниски от амортизациите. Това заяви Христо Станков, шеф на дирекция Търговски дружества и държавни предприятия в МРРБ, по време на общественото обсъждане в ДКЕВР на поисканите нови цени на водата от три ВиК дружества в страната. Двадесет и деветте ВиК дружества в страната работели с много ниска рентабилност. Не може без инвестиции те да намалят загубите си, заяви Станков. От МРРБ отправиха критика към ВиК операторите, че не отделят достатъчно внимание на Оперативна програма Околна среда, с която се финансират проектите за модернизация и разширяване на ВиК мрежата. Загубите на вода си стоят, не намаляват, а цената на тока се увеличава, тъй като 60% от ВиК системите са на помпажен принцип, посочиха от МРРБ.

### Увеличение

Регулаторът ще уважи исканото увеличение от 1 март на цената на водата в София-област, Пазарджик и Ямбол, стана ясно от заседанието. За районите около столицата увеличението на цената на водата за потребителите варира от 3 до 7 ст. в зависимост от начина на доставянето й - гравитачно, смесено или помпено. Водата в Пазарджик ще се увеличи с 13.3%, а в Ямбол - с 8.2%. Увеличението на цените на водата ще покрие единствено поскъпването на електроенергията.

### Методика Обвързват цените на тока с качеството

▶ От 1 юли 2010 г. цената на тока ще се определя пряко от качеството, което предоставят ЕРП, заяви председателят на ДКЕВР Ангел Семерджиев. Енергийният регулатор въвежда нова методика за анализ на качеството, постигнато от дружествата за електроснабдяване. Подобен анализ ще се прави всяка година и лошото качество на тока ще сваля цените за абонатите, обясни Семерджиев. Освен това регулаторът ще намалява приходите на ЕРП, ако през предходната година те са прекъсвали тока на клиентите си по-често, отколкото се допуска в договорите им.

▶ Абонатите ще усетят намаление в цените на тока още тази година.



▶ До 2011 г. малките ВиК дружества трябва да се лят на ДКЕВР Ангел Семерджиев

Представителите на трите ВиК дружества акцентираха върху социалната поносимост на цената на предлаганите от тях услуги - 3.60 лв./куб.м за София, 3.50 лв./куб.м за Пазарджик и 4.50 лв./куб.м за Ямбол. Според тях предложените от дружествата цени са под този показател, което означава, че е възможно събираемостта да бъде увеличена. Предста-

вителят на пазарджишкото ВиК дружество се похвали с напредък в ромския квартал на града, където успешно са събрани 20 хил. лв. дългове. Решения по исканията на трите дружества за по-високи цени ще бъдат взети на закрито заседание на комисията на 22 февруари.

### Общините

Вдигането на цената на во-

дата няма да осигури необходимите инвестиции за модернизацията на ВиК мрежата и намаляване на загубите, заявиха присъстващи на обсъждането кметове. Община Правец е отделила 600 хил. лв. от бюджета си за ВиК мрежата, каза кметът й Никола Нитов. Освен това общината е спечелила проекти за подмяна на остарели во-

# Зарибяваме румънци за балнео и SPA туризъм у нас

Обсъжда се създаване на регионален туристически продукт между двете страни

Румънските туристи проявяват силен интерес към възможностите за SPA, балнео- и уелнестуризм в България. Това стана ясно в Букурещ на форум за представяне на условията за тези видове туризъм у нас, който бе по инициатива на местните туристически организации. Над 170 румънски туроператори са участвали във форума. Румънските туристи са много

важни за българския пазар, но за съжаление досега те познават предимно летните и зимните ни курорти, коментира за в. Пари Сийка Кацарова, секретар на Българския съюз по балнеология и SPA туризъм (БСБСПА).

### Профил

Северните ни съседи харесват кухнята, обслужването и хотелската база у нас. В същото време обаче те не са доволни от инфраструктурата, а за почивките си в България пътуват предимно със собствен транспорт. Цените са друго предимство, с

което можем да привлечем повече туристи от съседна Румъния. Ако в Румъния се плаща за нощувка полупансион по 50 EUR, то в България за същата цена може да се получи и безплатна SPA процедура, казва Кацарова.

### Инициативи

В Румъния председателят на БСБСПА Стефан Шарлопов и председателят на румънската SPA асоциация Нико Радулеску подписаха споразумение, с което се поставя начало и на сътрудничеството между държавите в сферата на балнео,

SPA и уелнеса. В момента дори се обсъжда вариантът двете държави да разработят съвместен регионален продукт, който да се промоцира със сътрудничеството на Европейската SPA асоциация.

Дарина Черкезова

170

▶ румънски туристически компании са участвали на еднодневния форум за представяне на възможностите за туризъм у нас



# пред срив



обединят в асоциации, за да намерят по-лесно концесионери, заяви председателят  
СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

допроводи.

Над 7-8 млн. лв. били привлечените държавни и частни средства в община Костинброд за ВиК системата, каза кметът Красимир Кунчев.

## Концесиониране

Заложеното в Закона за водите концесиониране на тази услуга ще реши проблема с намиране на

инвестиции, обясни председателят на ДКЕВР Ангел Семерджиев. Според него концесионирането няма да доведе до допълнително вдигане на цените на водата по места. Той даде положителен пример със Софийска вода АД - единствената концесия във ВиК сектора у нас. Дружеството е изпълнило почти 100% инвестиционната си про-

грама. За да се повиши инвеститорският интерес към малките ВиК дружества, законът позволява обединяването им в асоциации, в които общините ще държат 65%, а останалите - държавата. Този процес трябва да приключи до 2011 г., след което ще започне процедурата по концесиониране.

Галя Кларк  
Татяна Манчева

## Заради Натура 2000 свиват разрастването на Бургас

В пет зони няма да се строят паркове

Драстично ще бъдат намалени урбанизираните територии в новия общ устройствен план (ОУП) на Бургас. Това се е наложило след доклада на екипа, разработващ екологичната оценка на проекта и оценката за съвместимост.

## Зони

На територията на града изцяло или частично се намират пет значими защитени зони - езерата Атанасовско, Бургаско и Мандра-Подра, както и местностите Ченгене скеле и Бакарлъка. На места редуцирането на урбанизираните територии ще

бъде с близо 50%. Където е възможно, екипът от специалисти запазва непокътнати и земеделските територии. Промените въвеждат и нови зони със специфичен режим на озеленяване, за да не се нарушат местообитанията на биологичните видове.

## Забрани

Спор предизвиква евентуалното изграждане на мост над езерото Вая, с което екологите не са съгласни. Според общината обаче мостът ще облекчи значително транспортната схема и трафика на града, затова администрацията е готова да потърси разрешение за изграждането му от европейските институции.

По настояване на екипа от БАН, разработващ екологичната оценка, в зоните по Натура 2000 няма да се изграждат паркове - тези площи ще бъдат оставени в сегашното си състояние. Зелените площи ще бъдат изместени на запад, успоредно на пътя за София. След промените териториите с възможна урбанизация се намаляват с около 3600 дка и общата им площ ще бъде около 86 400 дка. Направени са и нормативни изчисления за демографски растеж, според които Бургас може да нарасне с около 115 хил. жители, а туристическият капацитет да се увеличи на 65 хил. туристи.

Евгения Джорджева

## София продава строителна фирма на търг за 3.5 млн. лв.

За пореден път търсят купувач на БКС-Център ЕАД

Столичната община ще продава строителното дружество БКС-Център ЕАД на търг. Началната цена ще бъде 3.5 млн. лв., съобщиха за в. Пари общинският съветник Николай Стойнев, който е и член на надзорния съвет на Столичната общинска агенция за приватизация.

## Дружеството

Това ще бъде поредният опит на общината да продаде дружеството. През миналата година три конкурса претърпяха провал заради липса на участници. Първоначалната конкурсна цена беше 5.2 млн. лв., а кандидатите трябваше три години да запазят предмета на дейност на дружеството - изграждане на столичното метро и инженерната инфраструктура на София, както и определен брой работни места. Сега на Столичния общински съвет ще се предложи да гласува продажба на дружеството чрез търг, като от значение ще бъде само предложената цена.

Строителното дружество притежава производствени



Йорданка Фандъкова очаква 5 млн. лв. приходи от приватизация на малки обекти  
СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

мощности и специализирано оборудване за изграждане на метростанции. Освен това има 14 дка земя и производствени сгради върху 1700 кв. м в индустриалната зона в жк Обеля - депо Метро. Собственик е и на земя и производствени помещения на ул. Рудозем и ул. Ф. Тотю.

Има 17.5% идеална част от сграда и терен на ул. Сердика, както и сгради с непостоянен градоустройствен статут на ул. Ив. Ива-

нов и ул. Ген. Цончев.

## Приходи

В кметството очакват приходи от приватизация за тази година от 5 млн. лв. без ДДС, без да се брои продажбата на БКС-Център ЕАД. В общинския план на София за приватизация през 2010 г. освен БКС-Център ЕАД са включени още общинският дял в Общинска банка, който е 70.54%, както и Галатея 2002 ЕАД, научи в. Пари.

Красимира Янева



Шератон София Хотел Балкан, зала „Средец“  
11 февруари 2010 г., 9.30 часа

дискусионен форум

## Отминаха ли неволите на транспортния бизнес в България

- Каква е политиката на държавата за подобряване на транспортните услуги във всеки един вид транспорт?
- Какви са новите логистични проекти? Как тези проекти ще помогнат за увеличаване на превозите на товари в България?
- Авиопревозвачи и летищни оператори търсят нови пазари
- Достатъчни ли са мерките предприети от Министерството на транспорта за преодоляване на сивия сектор в автомобилния транспорт?

С подкрепата на:

**Пари**

**Армеец**  
ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОННО ДРУЖЕСТВО  
www.armeec.bg

За информация и регистрация: 02/ 4395 855, 02/ 4395 850, 02/ 4395 848  
| e-mail: events@pari.bg |

**Резултати**  
**BP очаква**  
**спад**  
**в производството**



► **Тони Хауърд,**  
гл. изп. директор на BP

Британската петролна група British Petroleum отчете 70% ръст на печалбата си за последното тримесечие на миналата година, но обяви, че очаква спад в производството си през 2010 г. Компанията е съкратила над 7500 служители в опити да намали разходите си от 2007 г. насам, заяви главният изпълнителен директор на гиганта Тони Хауърд. По думите му миналата година е била най-добрата в историята на компанията след сливането с Amoco през 1998 г. Печалбата на BP след данъци за последното тримесечие на 2009 г. е била 4.4 млрд. USD спрямо 2.6 млрд. USD за същия период на 2008 г. Въпреки позитивния резултат той е под очакваните от анализаторите 4.7 млрд. USD. BP се представя по-добре от основния си конкурент ExxonMobil, който в понеделник отчете спад в печалбата си от 23%.

**Енергетика**  
**Южен поток -**  
**приоритетен**  
**проект за Европа**

Газпром смята да преговаря в Брюксел проектът Южен поток да получи приоритетен статут, става ясно от публикация в интернет сайта neftegaz.ru. Заместник-председателят на руската компания Александър Медведев е съобщил, че се водят преговори с цел Южен поток да получи същия статут, който има газопроводът Северен поток. Последният е със статут Trans-European Energy Networks (TEN-E) (Трансевропейски мрежи) още от декември 2000 г., като през 2006 г. е отново потвърден. Този статут означава, че съответният проект е ключов и цели осигуряване на устойчивото развитие на енергийната сигурност на Европа.



► **Александър Медведев**  
заместник-председател на Газпром

# Безработните испанци вече са над 4 млн.



► Кабинетът на Хосе Луис Родригес Сапатеро трябва да предприеме спешни мерки за стимулиране на икономиката

**Цените на производител**  
**скочили най-много у нас**



► **Цените на производител в еврозоната скачат с 0.1% през декември**

Производствената инфлация в България през декември е 0.9% при средна нулева промяна за съюза

България е страната с най-голям месечен ръст на цените на производител в ЕС през декември, показват данните на Евростат. Показателят отчита 0.9% увеличение, докато за целия ЕС средната му стойност остава нулева. В еврозоната индексът на производителните цени в промишлеността се е качил с 0.1% на месечна база. През ноември цените са се увеличили с 0.2% в ЕС и във валутния съюз. За сравнение през декември миналата година цените са паднали с 2.9% на годишна база в еврозоната и с 1.7% в целия ЕС. Показателят за средните промишлени про-

изводствени цени за 2009 г. в сравнение с 2008 г. е паднал с 5.1% в еврозоната и с 4.3% в Евросъюза.

**Лидери**

Освен в България цените на производител са нараснали на месечна база през декември и в Швеция (0.8%), Литва (0.6%) и Латвия (0.5%). Най-голямото намаление на индекса е в Малта (-0.7%) и Дания (-0.6%).

**Годишни изменения**

През декември 2009 г. в сравнение с декември 2008 г. цените на промишлеността без тези на енергията са паднали с 2.3% в страните с единната валута и с 1.7% в ЕС. Цените в енергийния сектор са намалели съответно с 5.6 и 2.6%. Капиталовите стоки са по-ниски в двете групи държави съответно с 0.5 и 0.2%.

**Само през миналия**  
**месец нови 125 хил.**  
**души са излезли**  
**на пазара на труда**

За първи път в историята на Испания безработните в страната са надхвърлили 4 млн. души, показва официалната статистика. Само през миналия месец без работа са останали нови 125 хил. души. Към края на януари в списъците с останали без работа испански граждани са фигурирали 4.05 млн. С отчитането на сезонния фактор броят им намалява до 3.878 млн., съобщават от министерството по заетостта.

Правителството се опита да внесе нотка на оптимизъм, посочвайки, че традиционно през първия месец на годината показателят отчита ръст. Въпреки това обаче историческият мак-

симум през тази година е доказателство за кризата в заетостта, която започна с колапса в строителния сектор през 2007 г. и се разпростря в производството и услугите като търговия на дребно и свободно време.

**Сектори**

Според официалните данни близо 82% от новорегистрираните безработни през януари са от сектора на услугите. Знаци за възстановяване на производството също няма. Последната статистика от тази седмица показва, че поръчките и продукцията в сектора са паднали с най-много, което е катализатор на нови съкращения.

**Заплаха**

В края на миналия месец професорът по икономика от Нюйоркския университет Нуриел Рубини предупреди, че най-голямата заплаха за еврозоната идва именно от Испания. По думите му тя е четвъртата по

големина икономика в региона, а има най-високата безработица и нестабилни банки. Безработните в страната са близо два пъти повече от средното за ЕС. И ако Гърция с големия си бюджетен дефицит е проблем за еврозоната, Испания е направо бедствие, каза още Рубини.

Според Даниел Грос от Центъра за европейски политически проучвания страната е в по-добра позиция от Гърция заради по-високите спестявания на населението си. Според мен обаче Испания ще пропиее това си предимство. Испания подобно на Гърция претърпя огромна загуба на конкурентоспособност във време, в което разчиташе на имотния балон, който генерираше просперитет. И докато гръцкото правителство, макар и късно, започва да признава нуждата от ре-

форма, испанският политически елит продължава да отрича проблемите си.

**Мерки**

Испанското правителство е подложено на натиск да ореже разходите с 50 млрд. EUR и да намали бюджетния дефицит, възлизаш на 11.4%. Това също ще засегне трудовия пазар, тъй като свиването на инфраструктурните разходи ще засегне и хората, получаващи помощи за безработни.

Според профсъюзите в страната реалният брой на хората без работа е много по-висок, близо 4.5 млн., или около 19.4% от икономически активното население. Съюзът на работниците USO настоява правителството да вземе спешни мерки за стимулиране на испанската икономика, която се очаква да отчете нов спад през тази година след близо 4% свиване през 2009 г.

**Опасност**  
**Безработицата**  
**расте**  
**главоломно**

► През миналата година броят на загубилите работата си испанци е нараснал с 25.4%. През последния месец на 2009 г. на пазара

на труда са излезли 54 657 души.

► Страната е сред най-силно засегнатите европейски икономики.  
► За две години безработните са се увеличили почти двойно заради икономическата криза и срива в сферата на недвижимите имоти.

**19.4**

► процента от икономически активното население в Испания няма препитание

## Feature story

# Jeremie programme to start in Bulgaria within weeks

Tender for subcontractor funds may be called in March, financing expected next year

The negotiations between the ministry of economy, energy and tourism and the European Investment Fund (EIF) over the start of the Jeremie initiative are now in the final stage. Only the last legal details of the agreement remain to be specified before the document is submitted for approval by the cabinet and ratification by the parliament. The final version of the agreement is expected to be presented on February 8. I hope the holding fund will be set up within a few weeks, deputy minister Evgeni Angelov told the *Pari* daily. That will give the green light to the absorption of EUR 200 million. However, companies are unlikely to get any funding under Jeremie before the beginning of 2011, experts explained.

## Procedure

If the negotiations finish within a week and the ratification of the agreement with the EIF is not delayed, the first call for tender for subcontractor funds may kick off in March. Three funds are planned to start in 2010: for venture capital, for growth capital and for mezzanine finance. The first fund will have a EUR 30 million capital, including 70% European funding. It will invest up to EUR 1.5 million in a company a year. The other two funds will amount to some EUR 60 million and subcontractors will have to provide about 50% of the capital.



► Companies are unlikely to start receiving Jeremie financing before next year, Mattig Levercom Management Partners' Zoya Vasileva says

PHOTO MARINA ANGELOVA

## Terms

I hope that the EU funding will be provided at once, so that the three procedures can start simultaneously in the next few weeks, Angelov pointed out. When that stage is over, procedures will be opened for other types of instruments like guarantee funds, credit lines to banks, business angels networks. We have agreed with the EIF that if the three funds are successful we may set up another one or two funds, he added.

## Problems

The submitting of documents

and the assessment of offers each will take about a couple of months. We may expect that a six-month term will be given for raising of capital, so even if the first call to tender is announced in March or April we are unlikely to see the first companies using venture financing under Jeremie by this year's end, Zoya Vasileva, managing partner at Mattig Levercom Management Partners, told the *Pari* daily.

## Beneficiaries

The funds, banks and the Bulgarian Business An-

gels Network that the *Pari* daily talked with said they are waiting for the start of the procedure. What may discourage funds from applying is their investment policy, rather than the risk of investing in small developing companies, investment managers say. Most equity funds in Bulgaria are interested in companies at the stage of expansion. Market players forecast we are likely to witness the establishment of new funds for start-up businesses or the entry of foreign funds in Bulgaria.

## Advice

### Finance minister on EU tour over euro

Bulgaria should acquaint itself with Slovakia's eurozone application, since the two countries have similar economic structures, Luxembourg prime minister Jean-Claude Juncker told Bulgarian finance minister Simeon Dyankov. Juncker is one of the most influential financiers in the EU and heads the euro group of the finance ministers of the 16 eurozone countries. Slovakia joined the eurozone on January 1, 2009 and is the last country to have adopted the common European currency as a means of payment. In the next few days Dyankov will have meetings with other European financial ministers to lobby for Bulgaria's entry in ERM II and to present the reforms undertaken in Bulgaria in the past six months. Economists forecast that Bulgaria may join the eurozone in 2013.

## Utilities

### Water supply system in critical condition



► Angel Semerdzhiev

The water supply and sewerage network in Bulgaria is in a critical condition and investment is insufficient, Hristo Stankov, head of directorate at the ministry of regional development and public works, said at a public discussion. The event was organised by the State Energy and Water Regulatory Commission (SEWRC) in connection with the requested price hike by three water system operators. The 29 such companies in Bulgaria cannot reduce their losses without investment, Stankov pointed out. Offering concession on water supply services will help solve the investment shortage without raising prices, SEWRC chairman Angel Semerdzhiev said. Sofia's Sofiyska Voda is the only water concessionaire in Bulgaria. It has fulfilled almost 100% of its investment commitments, Semerdzhiev added.

## Auction

### Sofia offers BKS Centre for BGN 3.5m

Sofia municipality is putting BKS Centre construction company up for action. The initial price is BGN 3.5 million, municipal councillor Nikolay Stoynev told

the *Pari* daily. That will be yet another attempt to sell the company. Last year three tenders failed for lack of bidders. The initial price then was BGN 5.2 million and the new owner had to keep the company's line of business for three years, which is construction of the underground and infrastructure engineering of Sofia. This year the municipality will introduce no requirements for the activity of the firm after the sale. BKS Centre owns a production facility, 1.4 ha of land and production buildings located on 1,700 sq. m in Sofia. In 2010 the municipality expects BGN 5 million income from privatisation of other sites, VAT excluded. Other properties for sale in 2010 are 70.54% of Municipal Bank and Galatya 2002, the *Pari* daily found out.

## Privatisation

### Four candidate consultants for Bulgartabac

Four companies have filed offers to consult the Privatisation Agency on the sell-off of Bulgartabac Holding. The deadline expired on February 1. Candidates include Citigroup Global Markets Limited, a consortium of KBC Securities N.V. and Tokushev and Partners, a tie-in of Raiffeisen Investment and Kamburov, and Renaissance Securities. The tender commission will review the offers and propose a ranking within a 14-day term. Bidding for the holding will start from about EUR 100 million, minister of economy Tryacho Traykov said. The deal is expected to be finalised by the middle of the year.

## BSE

### Price up for half of traded stocks on Tuesday

The second session on the Bulgarian Stock Exchange (BSE) this week pushed up the share price of 49% of the traded companies and 29% cheapened. The remaining 22% of the deals closed without a change in price. The indexes divided in twos in their movement. The blue-chip Sofix gained 0.84% to 440.44 points. BGTR30 of the best performers in total return added 0.36% to its value to 336.44 points. BG40 of the most traded stocks lost 0.02% and finished at 118.12 points. BGREIT closed at 46.12 points, down 0.41%. Stroyinvest Holding's capitalisation grew 22.75%. Hydraulic Elements and Systems was the worst performing company. Only five shares were sold and the price slid 9.31%. Stocks of Chimimpor and its subsidiary Central Cooperative Bank were in the focus of investors with 89,370 and 71,214 shares sold.

# Eurohold profit shrinks 92% in 2009

Fourth quarter most successful for holding, subsidiary Euroins Bulgaria

Eurohold Bulgaria's net profit for 2009 slumped 92% to BGN 2 million, the non-consolidated report show. That was mainly due to the 59-percent year-on-year drop in financial income to BGN 17.2 million. The gains from operations in financial assets and instruments decreased 65% to BGN 13.6 million in 2009. The year-on-year slump was due to the fact

## Subsidiaries

### Avto Union swings to loss in 2009

► Car dealership Avto Union

Group reported a BGN 1.13 million loss for 2009.

► The company netted a BGN 843,000 profit for 2008.  
► Eurolease Auto's profit surged five-fold to BGN 3.1 million.

that in 2008 Euroins Romania made a BGN 38.6 million contribution in kind in Euroins Insurance Group's capital.

## Results

The last three months of 2009 were the most successful quarter for Eurohold, the report shows. The holding's profit reached BGN 10.9 million for the period, compared with a BGN 3.12 million loss for the preceding quarter. The good performance of Eurohold Bulgaria was due to the sale of subsidiary Avto Union Centre to asset man-

agement fund Bluehouse in October. The deal amounted to EUR 27.3 million. Part of the receipts were used for repayment of a EUR 16.8 million loan from Piraeus Bank Bulgaria. The operation resulted in a EUR 7 million net accounting profit for Eurohold.

Last year was difficult but successful for Eurohold thanks to the completion of the holding's restructuring, management board chairman Kiril Boshov told the *Pari* daily. Eurohold reorganised its key businesses into three subholdings: Eu-

roins Insurance Group, Avto Union Group and Eurolease Group.

## Insurance

The net premium income of Euroins Bulgaria declined 2.70% to BGN 59.9 million in 2009. However, the income of the insurance company increased nearly 5% to BGN 68.3 million. Profit slumped 86% to BGN 1.8 million. Like the parent company, Euroins also had its strongest period in the last quarter of the year, when profit jumped more than six-fold to BGN 2.36 million.

Financial insurance plunged more than 80% last year due to Euroins's decision to limit such exposures. Casco and cargo insurance also dropped. However, agriculture and marine insurance jumped 39.3% and 35.7% respectively.

# 59.9

► million leva was the net premium income of Euroins Bulgaria in 2009

# ИНВЕСТИТОР



Редактор:  
**Мирослав Иванов**  
mivanov@pari.bg  
тел. 4395-867



Реклама:  
**Станислава Атанасова**  
satanasova@pari.bg  
тел. 4395-851

## Отчет

### Последното тримесечие на 2009 г. спаси продажбите на Монбат

Приходите на компанията са се свили с 30%

Силно четвърто тримесечие за продажбите на Монбат АД донесе 36.1% от всички приходи от реализация на продукция. За периода октомври - декември 2009 г. показателят достига 45.4 млн. лв., като се повишава с 34.6% на тримесечна база. През третото тримесечие на 2009 г. синият чип реализира 33.7 млн. лв. продажби, като ръстът спрямо април - юни беше 60.9%.

Именно в периода юли - септември акумулаторният производител отчете най-големите скокове на тримесечна база при основните си финансови показатели. В края на лятото се видя, че автомобилният сектор започва да излиза от кризата и това се отрази добре върху продажбите ни, каза за в. Пари Атанас Бобоков, председател на УС на Монбат АД.

За печалбата на дружеството най-силно се оказа третото тримесечие, когато беше реализирана близо 1/3 от положителния резултат. В периода юли - септември печалбата на Монбат достигна 5.63 млн. лв., като се повиши с 43.9% на тримесечна база.

#### Отчет

За цялата 2009 г. обаче продажбите на акумулаторния производител се свиват с 30.45% и до 125.9 млн. лв.



► Атанас Бобоков, председател на УС на Монбат АД

Общите приходи на монтанското дружество също се понижават. В края на декември 2009 г. те са с 30% по-малко, или 127.5 млн. лв. Спадът на приходите през миналата година не е стряскащ и е според прогнозите, твърди Атанас Бобоков. По думите му тази година дружеството ще отчете най-силните си продажби през първата половина.

Общите разходи за дейността на Монбат през 2009 г. са 108.5 млн. лв., като се понижават с 28.9% на годишна база. Печалбата за 2009 г. намалява с 34.9% и в края на декември компанията отчете 17.1 млн. лв. положителен финансов резултат. Миналата година без съмнение беше година на криза, добави Атанас Бобоков.

#### Изкупуване

През първия месец на 2010 г. акумулаторният производи-

тел е изкупил 48 986 собствени акции. От началото на обратното изкупуване, което започна през втората половина на 2008 г., до момента са придобити 1 099 129 собствени книжа, които представляват 2.82% от капитала. През 2008 г. общото събрание на акционерите на Монбат АД гласува за обратно изкупуване на до 3% от капитала.

Придобитите през януари акции са купени на средна цена 6.46 лв., което е с 0.34% под цената на затваряне вчера. От началото на обратното изкупуване Монбат е платил средна цена 6.03 лв. за акция. Ако в момента книжата бъдат продадени, биха донесли 7.5% доходност за компанията. Вчера капитализацията на Монбат се повиши с 1.28%, а книжата затвори на цена 6.482 лв. акция. По позицията на синия чип бяха прехвърлени 6168 лота.

Атанас Христов

## Резултат

### Скок в печалбата на Девин АД

Бутилиращата компания Девин АД има 171% скок в печалбата си за 2009 г. до 3.8 млн. лв., става ясно от неконсолидирания отчет на дружеството, представен пред БФБ.

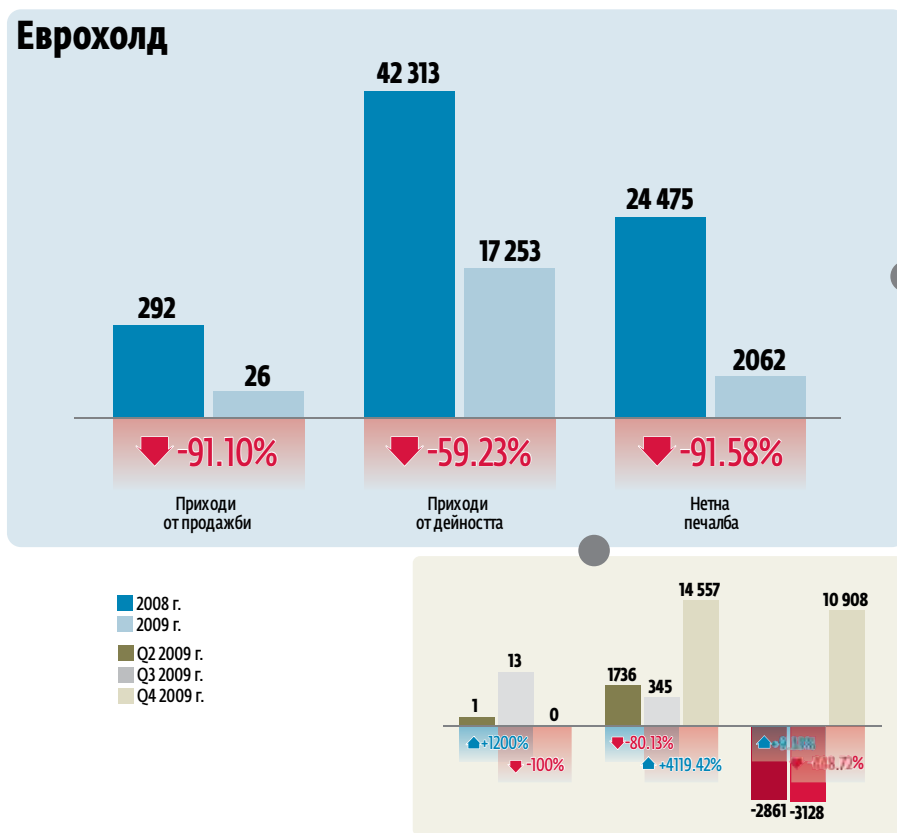
Увеличението на финансовия резултат идва от понижаване в разходната част на Девин. Според отчета през 2009 г. компанията е изразходвала 60.3 млн. при обслужване на дейността си срещу 62 млн. лв., похарчени през 2008 г. Този спад от около 2 млн. лв. се получава

от изменението в перо Разходи от балансова стойност на продани активи (без продукция). В приходната си част резултатите на Девин са почти без промяна. За 2009 г. постъпленията от продажби са на стойност 63 млн. срещу 63.4 млн. лв. за 2008 г.

# Печалбата на за миналата

## Четвъртото тримесечие на 2009 г. е дружество Евроинс България

Финансови показатели на компаниите от групата, в ХИЛ. ЛВ.



Нетната печалба на Еврохолд България се стопява през 2009 г. с 92% до 2 млн. лв., показва годишният неконсолидиран отчет на холдинга. Драматичният спад се дължи най-вече на свиването на финансовите приходи на холдинга с 59% до 17.2 млн. лв. спрямо предходната година.

Тогава бяха преоценени акциите на дъщерното дружество Евроинс Румъния след апортиране в капитала на Евроинс Иншурънс Груп, което докара на Еврохолд приход от 38.6 млн. лв.

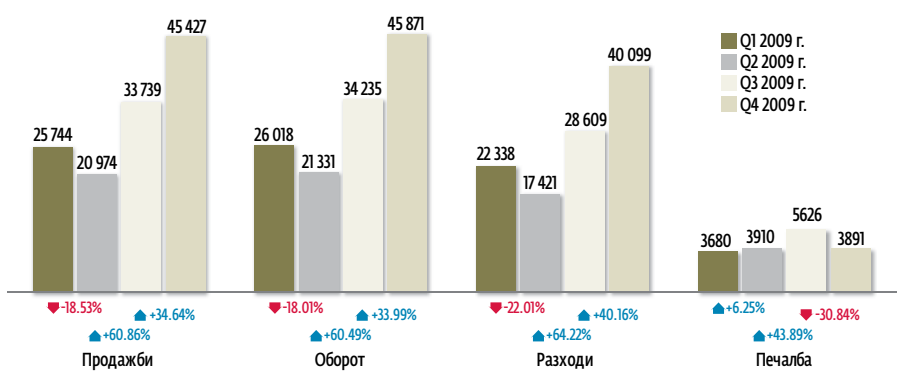
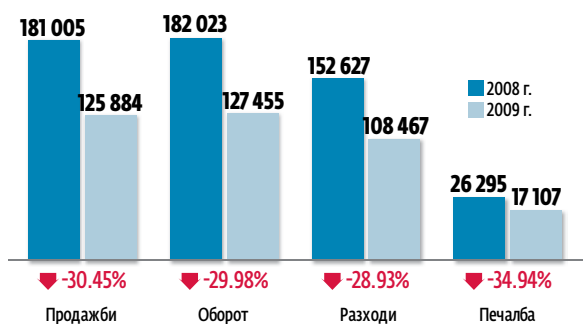
#### Резултати

Четвъртото тримесечие е било най-силното за Еврохолд през 2009 г., показват данните от отчета. Тогава печалбата на холдинга достига 10.9 млн. лв., докато в периода юли - септември дружеството имаше отрицателен финансов резултат от 3.12 млн. лв. Доброто представяне в последната четвърт на годината се дължи на голяма степен на сделката за Авто Юнион Център ЕООД. На 9 октомври 2009 г. Еврохолд България продаде 100% от участието си в дъщерното дружество

на фонда за управление на активи Bluehouse. Общата сума на сделката е 27.3 млн. EUR. Част от средствата бяха използвани за погасяване на кредит от 16.8 млн. EUR, отпуснат от Пиреос Банк България за построяването на офис комплекса. От операцията Еврохолд излезе на счетоводна печалба от 7 млн. EUR.

Изминалата година беше трудна, но успешна за Еврохолд основно заради приключилия процес на реорганизация на структурата на холдинга, коментира за в. Пари Кирил Бошов,

#### Финансови резултати, в ХИЛ. ЛВ.



## Цитат

„ Дефицитът застрашава страната и трябва да бъде намален щом се възстановим

► Тимъти Гайтнър, финансов министър на САЩ



## Цифра на деня

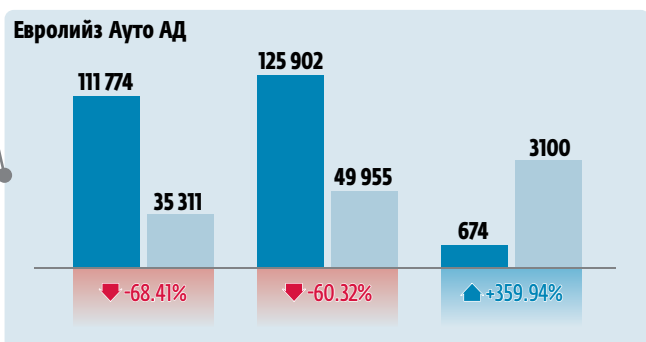
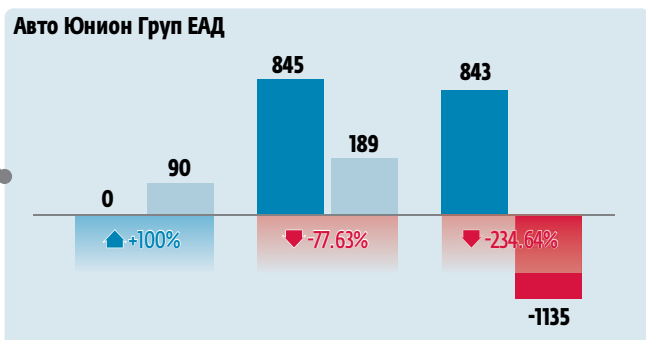
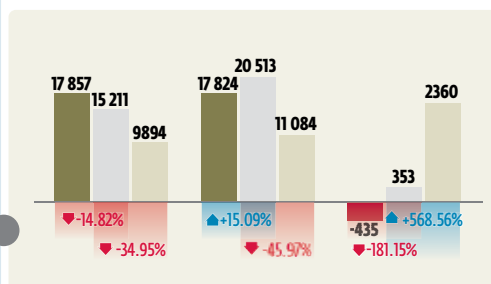
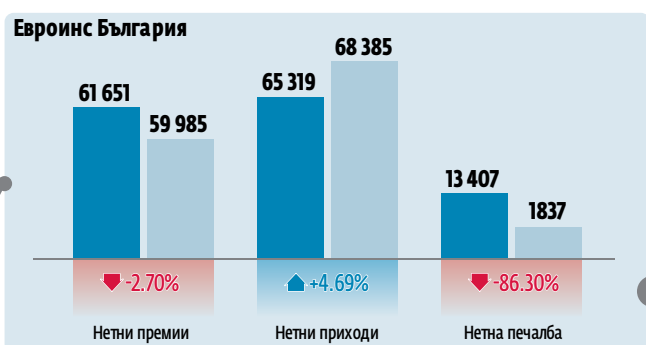
# 11.375

► млрд. лв. достигна капитализацията на Българската фондова борса

# Еврохолд България година намалява с 92%

е най-силното за холдинга и дъщерното му

През 2010 г. ще работим за още по-добри резултати



**Кирил Бошов,**  
председател на управителния съвет на Еврохолд България



Оценявам изминалата година като трудна, но успешна за Еврохолд основно заради приключилата реорганизация на структурата на холдинга, съгласно която бяха създадени три подхолдинга, консолидиращи ключовите ни бизнеси - Евроинс Иншурънс Груп, Авто Юнион Груп и Евролийз Груп.

През тази година вече спокойно ще можем да се фокусираме върху трите ни основни бизнеса, като ще се стремим към увеличаване на

„ Ще продължим с продажбата на активи, които не са свързани с основната ни дейност

пазарните им дялове, ще отделим повече време за тяхната интеграция и така ще работим за повишаване на печалбите им.

Освен това през тази година ще продължим с продажбата на активи, които не са свързани с основната ни дейност.

председател на управителния съвет на Еврохолд България.

След реструктурирането на бизнеса в групата бяха създадени три подхолдинга, консолидиращи ключовите бизнеси - Евроинс Иншурънс Груп, Авто Юнион Груп и Евролийз Груп.

### Застраховане

Нетните премии на една от ключовите компании в групата на Еврохолд - застрахователното дружество Евроинс България, се понижават с 2.70% до 59.9

млн. лв. към 31 декември 2009 г. Приходите обаче се повишават с близо 5% до 68.3 млн. лв. Печалбата отчита спад от 86% до 1.8 млн. лв. на годишна база. Последното тримесечие също се оказва най-добро за Евроинс. Тогава печалбата скача над 6 пъти до 2.36 млн. лв.

През миналата година чувствително са намалели финансовите застраховки с над 80% заради решението на Евроинс за ограничаване на експозицията по този вид бизнес. Намаление регистрират и застраховките

Каско и Карго. Скок обаче има в други застрахователни направления. Най-силно се повишават селскостопанските застраховки - 39.3%, и застраховките на плавателни съдове - 35.7%.

### Дружества

Дъщерното дружество на Еврохолд, което се занимава с продажбата на автомобили - Авто Юнион Груп ЕАД, през 2009 г. отчита загуба от 1.13 млн. лв. За сравнение година по-рано компанията е имала положителен финансов резултат от 843 хил. лв. Компанията, която се занимава с лизинговото финансиране на автомобили, Евролийз Ауто АД отчита близо 5 пъти скок на печалбата за 2009 г. до 3.1 млн. лв.

През тази година ще можем да се фокусираме върху трите ни основни бизнеса, каза още Кирил Бошов. По думите му основната цел на мениджмънта в групата на Еврохолд през 2010 г. ще е компанията да увеличат пазарните си дялове и да повишат печалбата си.

Магдалена Иванова

Източник: БФБ

### Преференциални цени за счетоводни услуги за 2010' Безплатно счетоводно приключане на 2009'

Дейност на фирмата	Нерегистрирани по ДДС		
	Услуги	Търговия	Производство
до 50 док.мес.	100	150	180
51 - 100 док.мес.	140	180	200
101 - 150 док.мес.	170	210	250
над 150 док.мес.	по договаряне	по договаряне	по договаряне
Регистрирани по ДДС			
до 50 док.мес.	200	300	350
51 - 100 док.мес.	280	380	400
101 - 150 док.мес.	350	450	480
над 150 док.мес.	по договаряне	по договаряне	по договаряне

\* С включен ТРЗ за персонал до 5 човека включително. Валидни цени са в български лева без включен ДДС...

[www.advisor.bg](http://www.advisor.bg)

София, ул.Червена стена 1, +359 2 964 1725, office@advisor.bg









## Стока на деня

3.48

► процента се повиши цена-та на оловото на борсата в Лондон и достигна 2095 USD/т

” По време на борсовата сесия във вторник металът **добави 70.5 USD** към стойността си и по този начин излезе на първо място по ръст за деня сред всички търгувани метали



” Цената на среброто отбеляза **ново повишение** по време на вчерашната сесия в Лондон и достигна **16.67 USD/тр.у.** И вчера основната причина беше **доларът**, който загуби **0.08%**

## Цифра на деня

1.27

► процента загуби оризът по време на вчерашната борсова сесия и достигна 286.6 USD/т

” На борсата в **Ню Йорк** оризът **добави 3.6 USD** към стойността си, като причина за това бяха **засиленото търсене на суровината и големият брой сключени сделки на борсата**

# Златото се оказа спасителният пояс за инвеститорите

Георги Георгиев  
ggeorgiev@pari.bg



” На борсата в Лондон златото с **незабавна доставка достигна 1112.3 USD/тр.у.**, което е **повишение с 0.62%**



► Златото се превърна в основна алтернатива на слабия долар

**Златото спечели доверието** на брокерите за втора поредна сесия. Още в първия ден от новата седмица ценният метал успя уверено да прекрачи нивото от 1100 USD, достигайки 1105.5 USD/тр.у. Макар и да имаше добри постижения, за повечето анализатори беше ясно, че доларът няма да може да задържи дълго позитивния тренд. Ръстът се дължеше повече на спекулации, а не толкова на реално икономическо покритие. След спада,

започнал по време на сесията в понеделник, вчера негативното движение се затвърди и стойността му стигна 1.3939 EUR/USD, което е понижение с 0.06%.

**В краткосрочен план анализаторите на Citigroup Inc.** смятат, че цената на благородния метал ще продължи да се покачва, като се очаква до средата на следващата седмица да бъде отчетен ръст от 50 USD. Тези прогнози се крепят основ-

но на факта, че от септември насам в началото на всеки месец златото бележи добри резултати. Същото се случи и миналия месец, когато стойността му само за седмица се повиши с повече от 55 USD, преди да започне да се обезценява. В дългосрочен план прогнозите също са положителни и очакванията са през цялата година златото да се търгува над 1000 USD/тр.у. Според доклад на AngloGold Ashanti Ltd., който е третият по

големина производител на злато, в края на 2010 г. цената ще бъде около 1200-1250 USD/тр.у. На борсата в Лондон златото с незабавна доставка достигна 1112.3 USD/тр.у., което е повишение с 0.62%. Най-печеливш от другите благородни метали беше паладий, който добави към стойността си 2.18% и се котираше за 441.4 USD/тр.у. Среброто и платината също набраха скорост, като се търгуваха съответно за 16.718 и 1557.25 USD/тр.у.

## Обзор

## Захарта наваксва загубите от понеделник

Цената на **захарта отбеляза ръст** на вчерашната борсова търговия и по този начин успя да навакса част от натрупаните загуби в понеделник.

**Основната причина за това бяха спекулациите**, че търсенето няма да се повлияе от високата цена, която трайно се задържа над 700 USD/т. Очакванията са световното търсене на захар през тази година да изпревари производството с 13.5 млн. т, което може да се счита като сигурен знак за повишаване на цената в бъдеще. Тази прогноза се различава значително от дадената по-рано, когато цифрата беше с 8 млн. т по-малка. Сериозният спад в продукцията в Азия, Мексико

Георги Георгиев  
ggeorgiev@pari.bg

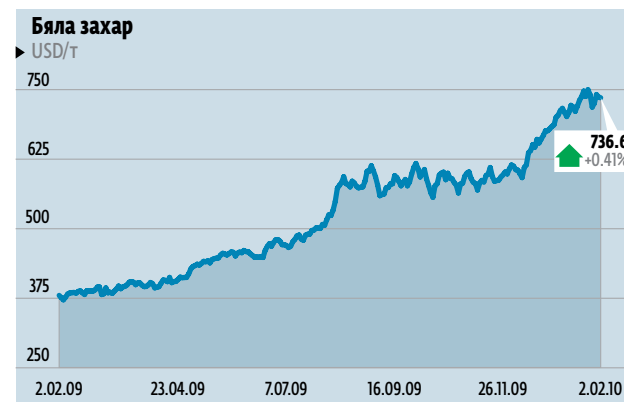
” На борсата в Лондон **фючърсите на бялата захар за март се повишиха с 0.41%** и достигнаха **736.6 USD/т**

и Южна Америка са сред виновниците за тази огромна разлика в търсенето и предлагането. Обилните валежи в Бразилия и слабите мусони в Индия повлияха сериозно на добивите в двете държави, които са и най-големите производители на захар в света.

**Негативните последици от лошото време** ще трябва да бъдат компенсирани, като Индия се готви да внесе 7 млн. т суровина, а Филипините 60 000 т. На борсата в Лондон фючърсите на бялата захар за

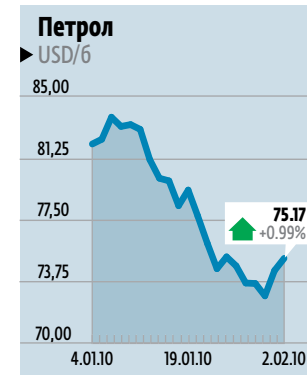
март се повишиха с 0.41% и достигнаха 736.6 USD/т.

**Нерафинираната захар добави 6.17 USD** към стойността си и на борсата в Ню Йорк се търгуваше за 665.34 USD/т.



## ► Спот цени на суров петрол

USD/б	Вид	Последна цена
<b>СРЕДИЗЕМНО МОРЕ</b>		
	ИРАНСКИ ТЕЖЪК	68,58
	СИБИРСКИ	71,28
	УРАЛСКИ С-Ф	71,28
	САХАРСКИ	72,45
<b>СЕВЕРНО МОРЕ</b>		
	БРЕНТ	73,56
	ОСБЕРГ	74,31
	ЕКОФИСК	73,96
	СТАТФОРД	73,07
	ФОРТИС	72,9
	ФЛОТА	71,22
	УРАЛСКИ СИ	71,4
<b>ЗАПАДНА АФРИКА</b>		
	БОНИ ЛЕК	72,94
	КУА ИБОЕ	72,85
	ФОРКАДОС	73,1
	КАБИНДА	76,61



## ► Спот цени на петролни продукти

USD/т	Вид	Купува	Продава	Условия на доставка	Спецификации
	БУТАН С	790,00	800,00	СIF	
	ПРОПАН	690,00	700,00	СIF	
	БЕНЗИН СУПЕР	693,00	695,00	СIF	
	БЕНЗИН СУПЕР	674,00	676,00	FOB	
	АВИОГОРИВО	601,00	601,00	FOB	
	НАФТА	647,00	649,00	СIF	
	ГАЗБОЛ	603,5	601	СIF	РУСИЯ
	ДИЗЕЛ F	594,00	596,00	FOB	50PPM
	МАЗУТ	455,00	457,00	СIF	1.0%HSFO
	МАЗУТ	435,00	437,00	СIF	3.5%HSFO

## ► Цени на цветни метали

USD/т	Метал	Цена на разплащане	Купува 3 м.	Продава 3 м.
	МЕД	6865	6842,75	6846,5
	КАЛАЙ	16330	16300	16500
	ОЛОВО	2095	2103,5	2108,75
	ЦИНК	2157,5	2165	2169
	АЛУМИНИЙ	2075	2101,25	2104
	НИКЕЛ	18125	18210	18236
	АЛУМИНИЕВА СПЛАВ	1910	1930	1935

## ► Спот цени на благородни метали

USD/тройунция	Метал	Купува	Продава	Най-висока	Най-ниска
	ЗЛАТО	1110,65	1111,15	1116,68	1099,1
	СРЕБРО	16,68	16,72	16,8	16,53
	ПЛАТИНА	1552,8	1557,8	1561,5	1534,25
	ПАЛАДИЙ	439,05	440,5	441,78	425,5

## ► Срочни цени на пшеница

USD/т	Произход/място на доставка	Вид	Условия на доставка	Януари
	МЕКСИКАНСКИ ЗАЛИВ	ХЛЕБНА	FOB	193,25
	АВСТРАЛИЯ	ХЛЕБНА	СПОТ	484,22
	ФРАНЦИЯ РУАН	ХЛЕБНА	СПОТ	170,74
	АНГЛИЯ	ХЛЕБНА	ИЗТ. БЪРЯГ	161,79
	ГЕРМАНИЯ	ХЛЕБНА	СIF БАЛТИЙСКО МОРЕ	-
	УНГАРИЯ	ХЛЕБНА	СIF УНГАРИЯ	-
	УКРАИНА	ХЛЕБНА	FOB ЧЕРНО МОРЕ	187,31
	РУСИЯ	ФУРАЖНА	FOB ЧЕРНО МОРЕ	142,10

## ► Срочни цени на агрокултури

Вид	Борса	Единица	Февруари
Царевица	СВОТ	USD/bu.	362,5
Ечемик	ASE	USD/MT	130,01
Памук	NYBOT	USD/lb.	68,73
Какао	NYBOT	USD/MT	3084
Кафе	NYBOT	USD/lb.	132,7
Рапица	ASE	USD/MT	349,3
Ориз	СВОТ	USD/cwt	14,33
Овес	СВОТ	USD/bu.	230
Соя СВОТ	USD/bu.		914,5

## ► Срочни цени на агропродукти

Вид	Борса	Единица	Февруари
Захар	NYBOT	USD/lb.	29,64
Соево масло	СВОТ	USD/lb.	36,44
Портокалов сок	NYBOT	USD/lb.	137,55
Мляко	СМЕ	USD/cwt	14,46
Обезмаслено мляко	СМЕ	USD/cwt	118,9
Масло	СМЕ	USD/lb.	150
Денатуриран етанол	СВОТ	USD/gal.	1,78

Борси: СВОТ - Чикагска стокова борса; СМЕ - Чикагска търговска борса; NYBOT - Нюйоркска стокова борса; ASE - Австралийска стокова борса  
Мерни единици: 1 bu. соя = 27.216 кг.; 1 bu. царевица = 25.4016 кг.; 1 bu. овес = 15.4224 кг. 1 lb. = 0.4536 кг.; 1 MT = 1000 кг.; 1 cwt = 50 кг.; 1 gal. = 3.785 л.; 1 USD = 1 US cent

# 18 КОРПОРАТИВНИ СЪОБЩЕНИЯ



Стойности на дяловете на фондовете за допълнително пенсионно осигуряване, управлявани от **ПЕНСИОННО ОСИГУРИТЕЛНА КОМПАНИЯ "ДСК РОДИНА" АД**, валидни за 29 януари 2010 г.

**Професионален Пенсионен Фонд: 1.196873а за един дял**  
**Универсален Пенсионен Фонд: 1.24061 за един дял**  
**Доброволен Пенсионен Фонд: 1.21466 за един дял**  
**ДПФ по професионални схеми: 1.05725 за един дял**



Стойности на дяловете на фондовете за допълнително пенсионно осигуряване, управлявани от **ПОД „Топлина“ АД** за 29.01.2010 г.

Фонд	Стойност на 1 дял
Универсален пенсионен фонд „Топлина“	1.03785 лв
Професионален пенсионен фонд „Топлина“	1.04378 лв
Доброволен пенсионен фонд „Топлина“	0.96557 лв



На основание чл. 22, ал. 2 от Наредба № 9 /19.11.2003г. **ПЕНСИОННООСИГУРИТЕЛНА КОМПАНИЯ "Съгласие" АД** уведомява осигурените лица, че стойността на един дял в управляваните от Компанията пенсионни фондове, валидна за 29.01.2010 г., е както следва:

**За ДПФ "Съгласие" – 1.16688 лв.**  
**За ППФ "Съгласие" – 1.22624 лв.**  
**За УПФ "Съгласие" – 1.24472 лв.**



На основание чл.22, ал. 2 от "Наредба № 9/19.11.2003г. за начина и реда за оценка на активите и пасивите на фондовете за ДПО и на ПОД, на стойността на нетните активи на фонда, за изчисляване и обявяване на стойността на един дял и за изискванията към воденето на индивидуалните партиди", Ръководството на Пенсионноосигурително дружество **"АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ" АД** съобщава, че стойността на 1 дял, валидна за 29.01.2010 г. е както следва:

**за ДПФ "Алианц България" - 1.13585 лв.**  
**за ЗППФ "Алианц България" – 1.11676 лв.**  
**за ЗУПФ "Алианц България" – 1.14667 лв.**



На основание чл. 22, ал.2 от Наредба № 9/19.11.2003 на КФН, **"ПЕНСИОННООСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ" АД** обявява стойностите на един дял, валидни за последния работен ден на месец ЯНУАРИ на 2010 г., на пенсионните фондове, управлявани от Дружеството, както следва:

**за ППФ "Пенсионноосигурителен институт" - 1.07470 лв.**  
**за УПФ "Пенсионноосигурителен институт" - 1.09205 лв.**  
**за ДПФ "Пенсионноосигурителен институт" - 1.07823 лв.**

София, бул. Цар Борис III № 41, тел. 80 55 308, факс 80 55 308  
 e-mail: head@pensionins.com; web site: pensionins.com



**ПОАД „ЦКБ-СИЛА“**, в изпълнение на чл. 22 ал.2 от Наредба 9 на КФН, обявява стойностите на един дял, валидни за последния работен ден на месец Януари 2010г. на пенсионните фондове, управлявани от Дружеството, както следва:

**ДПФ- 1.17086**  
**УПФ- 1.32811**  
**ППФ- 1.29348**

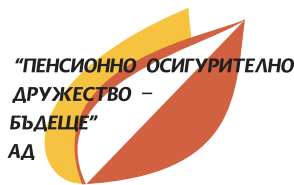
София, ул. Стефан Караджа 2, тел. 02/981 17 74, клиентски център 0900 32 333 (0.22 лв./мин.-с ДДС)  
 www.ccb-sila.eu, e-mail:office@ccb-sila.com



ПЕНСИОННООСИГУРИТЕЛНО ДРУЖЕСТВО

На основание чл.22, ал.2 на Наредба № 9/19.11.2004 г., Съветът на директорите на **"АЙ ЕН ДЖИ ПЕНСИОННООСИГУРИТЕЛНО ДРУЖЕСТВО" ЕАД** обявява стойностите за дяловете на пенсионните фондове, управлявани от дружеството, валидни за дата 29.01.2010 г., както следва:

**"Ай Ен Джи Универсален пенсионен фонд" 1.25180**  
**"Ай Ен Джи Професионален пенсионен фонд" 1.25521**  
**"Ай Ен Джи Доброволен пенсионен фонд" 1.22960**



Пенсионно осигурително дружество - **БЪДЕЩЕ АД** обявява стойност на един дял за последния ден на месец Януари 2010 г. както следва:

**ППФ - 1.19111**  
**УПФ - 1.21785**  
**ДПФ - 0.89101**

**"СОФАРМА ЛОГИСТИКА" АД**, гр. София съобщава, че на 29.01.2010 г. предаде в Комисията за финансов надзор тримесечния финансов отчет за дейността на Дружеството за IV-то тримесечие на 2009 г. Същият може да бъде намерен на уеб адреси: x3news.com и bull.investor.bg. Отчетът е на разположение на акционерите всеки работен ден от 10,30 до 15,00 часа в офиса на дружеството в гр. София, ул. „Позитано“ №12.

**"РУЕН ХОЛДИНГ" АД**, гр. Кюстендил, уведомява, че е публикувал в Комисията за финансов надзор и "БФБ-София" АД неконсолидирания финансов отчет за IV-то тримесечие на 2009 година. Желаетелите могат да се запознаят с отчета в седалището на дружеството, гр.Кюстендил, ул. "Оборище" 5, всеки работен ден от 9 до 17 часа.

Съгласно чл. 191, ал. 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, Съветът на директорите на **УД „БенчМарк Асет Мениджмънт“ АД**, уведомява че е представил в Комисия за финансов надзор и „Българска фондова борса – София“ АД Междинни финансови отчети към 31.12.2009 г. на **ДФ „БенчМарк Фонд – 1 Акции и облигации“, ИД „БенчМарк Фонд – 2 Акции“ АД, ДФ „БенчМарк Фонд – 3 Сектор недвижими имоти“, ДФ „БенчМарк Фонд-4 Енергетика“, ДФ „БенчМарк Фонд-5 Централна и Източна Европа“ и ДФ „БенчМарк Фонд-6 Паричен“.**

За заинтересованите лица и потенциалните инвеститори съобщаваме, че отчетите са на разположение в офиса на Управляващото дружество – гр. София 1407, бул. „Черни връх“ №32А всеки работен ден от 08:30 до 17:30, както и на интернет страница [www.benchmark.bg](http://www.benchmark.bg).

## СЪОБЩЕНИЕ

Съветът на директорите на **УД "КАПМАН АСЕТ МЕНИДЖ-МЪНТ" АД**, на основание чл.191, ал.4 от ЗППЦК, уведомява всички заинтересовани лица, че е представил в "Комисия за Финансов Надзор" и на "Българска Фондова Борса-София" АД, финансовите отчети за четвърто тримесечие на 2009г. на управляваните от него взаимни фондове – инвестиционно дружество "Капман Капитал" и договорен фонд "Капман Макс".

Отчетите са на разположение на желаещите да се запознаят с тях в седалището на управляващото дружество на адрес: гр.София, 1301, ул. Три Уши № 8. ет.6, всеки работен ден от 9.30 до 16.30 ч., както и на интернет страница - [www.capman.bg](http://www.capman.bg).

## ПРОДАВА

**УПИ** с площ 905 кв. м., гр. София, с. Казичене, район „Панчарево“, ул. „Цар Борис III“, заедно с **ТРИЕТАЖНА ЖИЛИЩНА СГРАДА**, ЗП 80 кв. м., чрез ЧСИ  
**цена 286 500 лв.**

**0897 999 029**

## ПРОДАВА

### АПАРТАМЕНТ

ЗП 86 кв.м, гр. София, ж.к. „Толстой“ бл. 43, етаж 14, чрез ЧСИ

**цена 60 300 лв.**

**0897 999 029**

## ПРОДАВА

### ДВОРНО МЯСТО

с площ 1 876 кв. м., гр. Варна, кв. „Галата“, чрез ЧСИ

**цена 300 000 лв.**

**0897 999 029**

## ПРОДАВА

### ГАРАЖ

площ 44 кв. м., гр. София, ул. „Феликс Каниц“ № 22, чрез ЧСИ

**цена 47 600 лв.**

**0897 999 029**

## ПРОДАВА

### АПАРТАМЕНТ

ЗП 126 кв. м, гр. София, ул. „Феликс Каниц“ № 22, етаж 3, чрез ЧСИ

**цена 190 000 лв.**

**0897 999 029**

## ПРОДАВА

### АПАРТАМЕНТ

ЗП 118 кв. м, гр. Варна, ж.к. „Възраждане“ бл. 76, етаж 8 (последен), чрез ЧСИ

**цена 159 000 лв.**

**0897 999 029**

## ПРОДАВА

### МАГАЗИН

ЗП 40 кв.м., гр. Русе, ул. „Духовно възраждане“ № 11, чрез ЧСИ,

**цена 52 000 лв.**

**0897 999 029**

## ПРОДАВА

### ДВУЕТАЖНА ВИЛНА СГРАДА

със сутерен и тавански етаж, РЗП – 700 кв. м., с дворно място – 800 кв. м., София, с.Панчарево, чрез ЧСИ

**цена 408 000 лв.**

**0897 999 029**

## ПРОДАВА

### МЕЗОНЕТ

РЗП 137 кв.м., етаж 15, 16, гр. София, ж.к. Зона Б-5, бл. 2, чрез ЧСИ

**цена 174 000 лв.**

**0897 999 029**

## ПРОДАВА

### ОФИС СГРАДА

три нива, РЗП 506 кв.м., гр. Варна, ул. „Параскева Николау“ № 4, чрез ЧСИ

**цена 1 713 000 лв.**

**0897 999 029**

## ПРОДАВА

### АПАРТАМЕНТ

ЗП 62 кв.м., гр. Варна, ж.к. „Възраждане“ бл. 49, етаж 4, чрез ЧСИ

**цена 96 000 лв.**

**0897 999 029**



КОРПОРАТИВНИ СЪОБЩЕНИЯ И ОБЯВИ НА ДЪРЖАВНИ ИНСТИТУЦИИ

**Цена за публикация:** 0.66 лв./колон мм/ без ДДС

За допълнителна информация и заявки: тел.02/4395 853, e-mail: reklama@pari.bg

## Инициатива Райфайзенбанк събра 365 хил. лв. за дарения

Райфайзенбанк събра 365 хил. лв. за благотворителната инициатива Избери, за да помогнеш. Трезорът работеше съвместно с Dir.bg. Над 70% от средствата са за здравни проекти. Пари-



те са събрани от дарения на служителите, банката и медията. За всяко направено лично дарение Райфайзенбанк и Dir.bg са давали по още 100 лв. В инициативата са се включили 2833 служители на банката, както и други дарители. Те са събрали 360 хил. лв. Парите бяха събрани за два месеца, обясни гл. изп. директор на трезора Момчил Андреев.



# ПроКредит Банк се насочва към агрокредитиране

## Икономическата реалност в България е добра, твърдят от мениджмънта на трезора

Трябва да намерим разумни бизнеси, които да кредитираме, твърдят членовете на надзорния съвет на ПроКредит Банк. Икономическата реалност в България е много по-добра от представата, която има светът за нея, обясни Клаус-Петер Цайтингер, председател на НС. Членовете на НС на ПроКредит Банк обясниха, че банковата система у нас е добра. Има няколко банки, които ще пострадат, но те са си го заслужили, прогнозира Цайтингер.

Сравнена с други източноевропейски държави, България не е страна, в която може бързо да се печелят пари, но това означава, че процесите тук са стабилни, заявиха още членовете на НС на ПроКредит Банк.

### Резултат

Печалбата на целия холдинг на ПроКредит за миналата година е 5 млн. EUR. Това е голям спад на фона на 2008 г., когато имаме печалба от 28 млн. EUR,

обясни Цайтингер. Този резултат е породен от влиянието на кризата, но все пак е печалба, посочи още той. По думите му банката има много добра капитализация и висока ликвидност. Печалбата на ПроКредит в България за изминалата година е 7 млн. EUR.

В последните години преди кризата не сме имали печалба, каквато са имали другите банки, но не сме и понасяли щети, каквито са понасяли те, каза Кристоф Фрайтаг, член на надзорния съвет.

Клонът на ПроКредит Банк в България е една от най-добрите в групата, активите тук са най-големи според Цайтингер. По думите му най-печеливш е трезорът в Косово. Причината е, че там ПроКредит Банк е банка номер едно за цялата страна.

За следващата година в България планираме нетен ръст на портфейла до 6.5 млн. и ръст на кредитите от около 10%, каза Кристоф Фрайтаг.

## 10

▶ процента кредитен ръст през 2010 г. очакват от ПроКредит Банк

▶ **ПроКредит Банк в България е една от най-добрите в групата, активите тук са най-големи според Клаус-Петер Цайтингер**

СНИМКА БОБИ ТОШЕВ

### Политика

Правителството не трябва да се намесва много в икономиката, обясни Клаус-Петер Цайтингер. Но според него трябва да се оправят правилата на играта - да се изкорени корупцията и да има функционираща съдебна система. Държавата има своята роля и за развитието на малките и средните предприятия, тя трябва да ги подкрепя, обясни той.



### Сектори

През 2010 г. ще се насочим към финансиране на фирми от сектора на земеделието и производствения сектор, каза Борислав Костадинов, член на НС и изпълнителен директор на клон на банката в Албания. Трезорът има възможност да финансира и по-големи проекти, които са на стойност от няколко милиона евро, обясниха още членовете на НС на трезора.

Банката избягва финансиране на проекти от сектора на недвижимите имоти, особено когато ще бъдат отдавани под наем, каза Кристоф Фрайтаг. По думите му трезорът е много консервативен по отношение на тази сфера от икономиката. Просрочията ще се увеличат, прогнозираха членовете на надзорния съвет на ПроКредит Банк. Ще се наложи реструктуриране на кредитите на

фирми, които са здрави, но имат нужда от различен икономически план, каза Борислав Костадинов. Според Цайтингер никой не може да каже кога ще дойде цялостното възстановяване на икономиката, но положителните сигнали вече са налице. През тази година няма да има огромни подобрения на икономиката, обясни председателят на НС на ПроКредит.

Радослава Димитрова

## Банки предлагат застраховки

Трезорите се грижат за сигурността на клиентите си



▶ **Застраховката е сред най-добрите предложения във време на криза, обясни Славка Вълкова, директор Карти в УниКредит Булбанк**

Застраховката е едно от новите допълнения към банковите продукти на трезорите. В последно време те активно развиват различни опции за защита на клиентите си. Част от предложенията са защита в случай, че човек остане без работа, защита при пътуване или кражба на банкова карта.

УниКредит предлага нова застраховка Кредитна стабилност. Новаторският продукт се предлага от най-голямата банка в страната в партньорство с Кардиф България. Кредитна стабил-

ност е аналогът на Кредитна протекция при кредитните карти, съобщица от бан-

ката. Кредитна протекция беше предложена още през 2007 г. отново от УниКредит Булбанк и Кардиф. Тя беше първата застраховка на пазара, която предпазваше кредитополучателите на банката от риска безработица, уточниха от трезора. Таксата за сключване на застраховка Кредитна стабилност е 0.5% от използвания кредитен лимит и се плаща месечно.

Преди седмица и Societe Generale Експресбанк разшири продуктовата си гама със застрахователни предложения. Вече всеки клиент на банката може да използва продуктите й в комбинация със застраховка.

Радослава Димитрова

## Трезорите пускат нови депозити

Лихвите падат, но банките наблягат на промоции по влоговете

Банките се борят да запазят интереса към депозитите. Лихвите по влоговете падат, но част от банковата политика сега са промоционалните депозити. Преди няколко дни Райфайзенбанк удължи сроковете по промоционалните си влогове, а сега Българо-американската кредитна банка (БАКБ) пуска нови промоции.

На общия фон на падащи лихвени нива предлагаме нови промоционални условия с атрактивни лихви, коментира Мария Шейта-

нова, изпълнителен директор на БАКБ.

### Предложение

БАКБ започва да предлага промоционален 6-месечен депозит в щатски долари. Лихвата по него е 6%. Трезорът запазва лихвените нива от 5.5 и 7% по 3-месечните и 12-месечните си доларови влогове, които остават най-високодоходните спестовни продукти в тази валута на българския пазар, посочиха от банката. Банката предлага и промоционални лихви по евровите депозити. Лихвите са 7% за шестмесечни влогове и 6.5% за тримесечни. Спестяванията в евро, вложени за период от 12 месеца в БАКБ, нарастват

с 8% годишно, посочиха от банката. Лихвата по левовите влогове е 8% за 6-месечни депозити и 7.5% за тримесечни.

### Позиция

Има ръст на депозитите, обясни главният изпълнителен директор на Пощенска банка Асен Ягодин по време на дискусияния форум Идва ли краят на финансовите пости, организиран от в. Пари. По думите му повишеният интерес към тях се дължи на факта, че хората стават по-пестеливи. Според анализа на УниКредит Булбанк средният годишен ръст на депозитите в периода 2010-2011 г. ще бъде 6.3%.

Радослава Димитрова

# След рецесията предстои глобална бюджетна криза

Общата валута пречи да се печатат пари в подкрепа на износа от ЕС

Кошмарни видения за депресия, фалити и безработица стрясат съня на жителите почти на цялата Земя и то не само в една държава или на един континент. В основата на феномена се намира „световното село“. Технологичният прогрес вече е свързал на живо и обединява всички кътчета на планетата, създавайки условия за пряко общуване и автоматично пренасяне на информация.

Йоаким Каламарис  
www.ikalamaris.com



” В най-лошия случай слабите държави ще се сблъскат с проблеми с обслужването на заемите и спиране на плащанията

## Раздути дефицити

След банковата криза през 2008 и икономическата депресия през 2009 тази година по-скоро ни очаква обща бюджетна криза. Проблемът ще се усети най-остро в Европа. Държавните дефицити са раздути, стигат над 12% от БВП в Испания, Ирландия и Великобритания. Обществената задълженост ще достигне дори 100% от БВП почти във всички държави от Европейския съюз докъм 2014 г. Гръцките пазари се сринаха през декември 2009 г. основно поради опасенията за невъзможност на правителството да покрие огромния дефицит. И понеже евро то вече е обща валута в повечето европейски страни, те нямат възможност да печатат собствени пари или да пристъпват към обезценяване на валутата си, така че да направят по-конкурентоспособен износа си и да избегнат депресията. В най-добрия случай спадът може да се забави както в Испания, където се увеличават данъците, макар че безработицата прехвърли 20%, или в Ирландия, която оряза доходите на държавните служители от 5 до 20%, въпреки че това ще удари потребителските разходи.

## Безработица

В най-лошия случай слабите държави ще се сблъскат с високи лихви по заемите, проблеми с обслужването им и накрая спиране на плащанията, което не се е случвало в развита европейска държава от 1948 г. досега. До най-високи нива

през последните 11 години се изкачи неочаквано безработицата в еврозоната през ноември, защото фирмите ограничиха функционалните си разходи поради депресията - най-дълбоката от 60 години насам. Безработицата в еврозоната се увеличи от 9.9 до 10% през октомври 2009 г., както съобщи Евростат - най-високото ниво от август 1998 г. Това положение, ако се съчетае с три други условия, ще ни позволи да разкрием технократичните параметри на глобализацията. Трябва да се промени структурата и на управлението на икономиката, и на пазарите, да се положат усилия за снижаване на влиянието на системния риск. За целта се изискват и регулации на международно ниво. Държавата сама по себе си не може да предложи минимално ниво гаранции. Трябва да се вкарат в играта и фирмите.

## Усложнения

Днес невъзможността да се предвиди изходът от кризата идва най-вече от сложността на икономиката, от нематериалния ѝ характер, липсата на информация за функционирането ѝ и най-вече от липсата на пълен контрол в границите на която и да било държава, дори в САЩ. Икономиката днес е по-различна. Редица проблеми, които са свързани с необслужвани държавни дългове и наблюдаваните избори в някои страни, може да намерят израз в социални сътресения, демагогия и изострени отношения между САЩ и Китай.



► Председателят на Европейската централна банка Жан-Клод Трише може да има сериозни главоболия за голямата обществена задълженост на страните в ЕС, която може да достигне 100%

## Държавни дългове

Основна политическа заплаха за пазарите ще бъде евентуалният фалит на някоя от най-проблемните икономики на планетата. Тревоги по повод Дубай, Украйна, а напоследък и Гърция са обзели световните пазари.

Тези три държави ще останат под икономически и политически натиск и през 2010 г., въпреки че повечето икономики по света се връщат по пътя на напредъка. Евентуална нова криза в една от тези три държави може да предизвика широ-

ка вълна от ликвидност на пазара на облигации, подтиквайки инвеститорите да ревизират въпроса дали по-богатите страни биха могли евентуално да гарантират за по-бедните си съседи и да им помогнат да изплатят задълженията си. В центъ-

ра на вниманието относно държавния им дълг ще се намерят и слабите звена на еврозоната, както и на намиращата се извън нея Великобритания. Тези безпокойства водят до увеличаване търсенето на американски държавни облигации.

## Промените в политическата карта на планетата

През 2010 г. ще има избори в доста страни. В Щатите ще се избира Конгрес, смяна на правителствата се очаква във Великобритания и Бразилия, в много европейски страни също ще се гласува (Унгария, Латвия, Украйна, Полша, Чехия и Словакия). Това ще има съществени последици за световната икономика. От изхода на тези избори зависят много от реакциите на световните пазари, защото политическите насоки ще

повлияят на финансовия сектор, както и на националните валути.

## Социални безредици

Социалната нестабилност и бунтовете, които бяха предизвикани от световната криза, имаха по-малки мащаби от прогнозите на специалистите, но някои опасности ще се увеличат през 2010 г., защото западните страни ще наложат по-строги мерки за икономическо стимулиране и това

ще създаде нов дискомфорт сред безработните.

## САЩ и Китай

Тези две страни са изключително важни от гледна точка на политическите взаимоотношения. И през 2010 г. Китай може би ще надмине по обем икономиката на Япония, която е втората по големина след САЩ. Натисъкът върху Китай да позволи възхода на националната валута - юана - ще се засили през 2010 г. след отминава-

нето на икономическия тайфун. Пекин от своя страна няма да иска да застраши икономическия възход на страната, оставяйки юана да повиши бързо стойността си. Същевременно в САЩ слабостта на юана се смята за политически протекционизъм и заплаха за американската икономика. Но двете страни не са намерили още как да поведат резултатен диалог между националните си фирми.

## Непредвидени кризи

Енергийните пазари са застрашени и от продължаващата битка за ядрената програма на Иран. Неизвестността в Азия по отношение на Северна Корея също буди безпокойство, защото има различни сценарии - от евентуална война до смърт на лидера Ким Чен Ир, при които може да се стигне до обединяване на Южна и Северна Корея. Това би било катастрофално за Южна Корея, ще засегне и световните пазари. Нестабилност и несигурност на пазарите се очаква в Нигерия и Тайланд - държавните ръководители на двете страни имат сериозни здравословни проблеми. И накрая специалистите твърдят, че Ал Кайда и нейните поддръжници няма да се откажат от опитите си да предизвикат търкания между Пакистан и Индия - държави с ядрен арсенал.

## Картината Дадености и последици

- Първо: Днес много повече от когато и да било икономиката е в голяма степен нематериална.
- Второ: Сега икономиката е много по-чувствителна отвсякога към психологическите фактори. Тя е и климат, затова психологията на потребителите влияе толкова много.
- Трето: Днес парите - и капиталите - са информация. Пренасянето им става мигновено чрез информационните канали.
- Тези три фактора са променили коренно естеството на икономиката, дори навигите на потребителите.



► От ядрените амбиции на иранския лидер Махмуд Ахмадинежад зависи сигурността на азиатските енергийни пазари

10

► процента достигна безработицата в еврозоната

# Където ватеврокомисарите

Само Кунева и Валстрьом остават на постове, повечето им колеги се оттеглят от политиката

Българският еврокомисар Меглена Кунева и Маргот Валстрьом от Швеция са сред малкото отиващи си комисари, на които е осигурен нов висок пост, съобщава EurActiv. Повечето досегашни комисари са решили или да се оттеглят от политиката, или да се занимават с по-малко престижни дейности. Валстрьом, която отговаряше за връзките и комуникациите между институциите в комисията на Барозу в периода 2004-2009 г., е назначена за специален пратеник на ООН по проблемите на сексуалното насилие при конфликти. Източници, близки до Валстрьом, заявиха за EurActiv, че новият пост е логическо продължение за шведката, която е била говорител на множество кампании за равенство и правата на жените през последните години. Тя е била отявлен защитник на тези въпроси по време на двата си мандата в ЕК и открито е подкрепяла квотите по пол в политиката. Валстрьом възнамеряваше да се оттегли от публичния живот след дълга политическа кариера, която започва с избирането ѝ за член на парламента на 24-годишна възраст, но новото предложение било „неустойчиво“ според източника. Споделайки, че се чувства поласкана от предложението, тя

се стяга за новия си пост в Ню Йорк.

## Кунева остава

Българката Меглена Кунева, бивш еврокомисар, известна като любимка на председателя на ЕК Жозе Барозу, ще бъде назначена за директор на Бюрото на европейските политически съветници (БЕПС), което е вътрешният мозъчен тръст на комисията. Въпреки че беше определяна като успешна в своя ресор за защита на правата на потребителите, Кунева нямаше да бъде назначена отново след успеха на новия български министър-председател Бойко Борисов през 2009 г. на парламентарните и европейските избори. Борисов принадлежи на друга политическа партия и от началото заяви, че Кунева няма шансове. Сега обаче изглежда, че Барозу ще вкара Кунева през задния вход и така си осигурява нейното присъствие до себе си.

Говори се, че Барозу иска да превърне БЕПС в много по-активен орган и назначаването на Кунева за шеф не само ще увеличи популярността и изпълнителното ръководство, по-неже досега организацията нямаше действащ шеф, но и ще позволи на Барозу да увеличи контрола си върху взиманите политически решения.

## Останалите в екипа

### Гюнтер Ферхойген

(Германия, социалист)  
Ресор: индустрия

В края на януари беше потвърдено, че Ферхойген ще заеме поста почетен професор във Viadrina Europa University във Франкфурт от есента на 2010 г.

### Жак Баро

(Франция, ЕНП)  
Ресор: справедливост, свобода, сигурност  
Хората около Баро запазват пълно мълчание за бъдещите му професионални планове, но според EurActive France във френските медии има широко разпространени спекулации, че ще бъде назначен в Конституционния съд на Франция.

### Ласло Ковач

(Унгария, социалист)  
Ресор: данъци и мита  
Ковач възнамерява да се върне към политиката в родината си и се очаква да се кандидатира за парламентарните избори през 2010 г.

### Джо Борг

(Малта, ЕНП)  
Ресор: рибарство  
Не възнамерява да преследва политическа или обществена кариера според информация от неговите сътрудници.

### Леонард Орбан

(Румъния, безпартиен)  
Ресор: многоезичие  
Според EurActiv Romania Орбан иска да се върне в страната си и да работи за подобряването на връзките



▶ **Маргот Валстрьом, която отговаряше за връзките и комуникациите между институциите в комисията на Жозе Барозу, става специален пратеник на ООН**

между Букурещ и Брюксел, както и да подпомогне процеса на интегрирането към Европа по най-добрия възможен начин.

### Мариан Фишер Боел

(Дания)  
Ресор: селско стопанство  
Неформално Боел заяви в интервю за EurActiv през ноември 2009 г., че възнамерява да се оттегли от обществения живот, да се върне в Дания и да прекарва повече време с внуците си.

### Чарли Макгрийви

(Ирландия)  
Ресор: международни пазари и услуги  
Макгрийви ще се оттегли от обществения живот и макар че не е обявил никакви конкретни планове, ирландската преса изобилства с очаквания той да заеме постове в бордовите на различни ирландски компании.

### Ставрос Димас

(Гърция, ЕНП)  
Ресор: околна среда

Според началника на кабинета му засега Ставрос Димас не е планирал друго освен четенето на лекции.

### Бенита Фереро-Валднер

(Австрия, ЕНП)  
Ресор: търговия  
След като българката Ирина Бокова ѝ попречи да оглави ЮНЕСКО, все още не е ясно какви са бъдещите професионални планове на Фереро-Валднер.

## Цените на жилищата във Великобритания се повишиха с 1.2% през януари

Годишната инфлация в сектора е 8.6%

Цените на жилищата в Обединеното кралство са се представили най-добре от пет месеца насам, повишавайки се с 1.2% през януари, съобщава британският финансов институт Nationwide. Нарастването е два пъти над ръста от 0.5% през декември и четири пъти повече от консенсусната прогноза от 0.3%. Годишната инфлация на цените на жилищата в момента е 8.6%, увеличение спрямо 5.9% през последния месец - това е най-високото ниво от октомври 2007 г., много повече, отколкото преди 2 години.

### Повече доверие

Индексът на потребителското доверие GfK NOP се е повишил с 2 пункта до минус 17 - това е 20 пункта по-високо от януари 2009 г., отново по-добре от очакваните стойности. Личните финанси също са в малко по-добра форма, измерваният

индекс се е повишил с един пункт до 4.

Въпреки корекцията на фондовия пазар през последните 3 седмици - очаквано развитие, като се има предвид мощното движение нагоре в последните 9 месеца на 2009 г., тези данни дават положителен старт на годината за британската икономика.

### Възход

Пазарът на жилища и потребителското доверие силно зависят едно от друго. Обнадеждаващ е фактът, че и двете показват движение нагоре. В действителност инфлацията в цените на жилищата може да се ускори, споделя Мартин Габauer, главен икономист в Nationwide. Ако няма спад в цените на недвижимите имоти през февруари, годишната инфлация в цените на жилищата вероятно ще се движи в двуцифрена територия през следващия месец за първи път от май 2007 г., казва той.

Тъй като все още остава доста време до изборите, няма голяма вероятност



▶ **Пазарът на жилища във Великобритания е тясно свързан с нивото на потребителското доверие в страната**

правителството да предприеме особено много мерки, за да овладее инфлацията. Старата ставка 17.5% ДДС е възстановена, икономиката като че ли възприе това в крачка. Програмата на централната банка за изкупуване на активи най-вероятно ще приключи през февруари. Но се очаква високите лихвени проценти да се прилагат най-много до лятото.

### Стабилен растеж

Въпреки че икономиката е нараснала само с 0.1% в последните три месеца на 2009 г., потребителското доверие е много по-голямо, отколкото сочи статистиката, намеквайки, че първото тримесечие на 2010 г. може да даде много по-стабилни цифри на растеж, което ще подпомогне още повече жилищния пазар.

property-abroad.com

## Апартаментите в Монако и в Кан - най-скъпи

В елитното княжество цената на квадратен метър жилищна площ е 84 500 EUR

Най-скъпите луксозни апартаменти в престижен европейски курорт или крайбрежен район са все така в Монако, а най-евтините - в комплекс в румънски курорт, сочи проучване на руската компания Mar Consult, цитирано от Investor.bg.

### Класацията

На първо място в класацията, която разглежда само многоетажни жилищни комплекси в луксозния сегмент в крайморски зони, е жилищният комплекс Seaside Plaza в един от най-престижните райони на Монако - Фонтвил. Цената на апартаментите там е 84 500 EUR/кв. м.

На второ място е Кан, където цените в 9-етажен комплекс в Кроазет вървят по 38 300 EUR/кв. м, а на трето е комплекс в Пуерто Банус в Испания, където цената е близо 13 хил. EUR.

Като най-евтини в класацията са посочени имоти

в комплекс в румънския курорт Мамая с цена от 1200 EUR/кв.

### Цените

Според данните през 2009 г. цените на елитните имоти са паднали в повечето пазари, включени в проучването. Най-голям спад е отчетен в Черна гора, където цените са се понижали с 9%. Валерия Мозганова, главен редактор на руското списание Дайджест российской и зарубежной недвижимости, подлага на известна критика класацията. Пред Business FM тя казва: Във всяка класация може да фигурират само открито обявените цени, т.е. от ценоразписа, които далеч невинаги отразяват реалната стойност на сделката.

### Интересът

Според нея далеч по-интересно би било колко реално са готови да платят хората за имотите.

Не е изключено по степен на потребителския интерес класацията да изглежда по напълно различен начин, допълва тя.

# В Пловдив произвеждат най-добрия в света антитерористичен смутител



▶ Антитерористичният смутител се монтира върху автомобили

Появи се наследник на легендарните военни продукти Оса и Стършел

Екип от български учени и бизнесмени създаде и започна продажби на най-добрия в света мобилен антитерористичен радиосмутител (МАРС), който е в състояние 100-процентово да опази автомобилни конвои от бомбени атаки на терористи. Според д-р инж. Емилиян Съслевков, ст.н.с., и доц. инж. Димо Зафиров МАРС е продължение на една добра българска традиция в специалното производство. Двамата започват съвместна работа преди повече от 30 години със създаването на емблематични продукти с военно предназначение като „Оса“, „Стършел“ и др., прилагани и до днес в армиите на НАТО. Цената на един МАРС е висока и затова устройството се произвежда най-често с предварител-

на заявка, като клиентите поставят изисквания за гарантиране периметъра на охрана от радиоуправляеми взривове. МАРС се инсталира върху автомобил и пътува заедно с военни или президентски конвои, създавайки пълно радиозатъмнение на всички честоти. По този начин терористите няма как да задействат от разстояние бомби, заложи на пътя на конвоя. По същество МАРС е мощна станция за радиосмушчения, която покрива целия честотен радиодиапазон, който може да се използва от терористи, обясни д-р Съслевков.

**Бизнес**  
МАРС се произвежда съвместно от високотехнологичните фирми Синтис ООД-София и Българска индустриална група АД-Пловдив. Едно от основните направления в дейността ни е създаване на оръжия за водене на радиоелектронна война, а другото е защита

на информацията, обясни управителят на Синтис ООД Емилиян Съслевков. Неговата компания е поела разработката и производството на електронните елементи на МАРС, докато пловдивската компания на инж. Димо Зафиров разработва и произвежда механичните му части. Доцент Зафиров каза, че една година е била достатъчна на двата екипа да проектират МАРС, да работят опитните образци и дори да го модифицират. Българският радиосмутител е по-добър от световните аналози с по-големия си периметър на охрана.

**Търсене**  
Търсенето на машини и уреди за сигурност е достатъчно голямо, за да поемем риска от разработката и инвестицията в МАРС, обясни Съслевков. Всъщност системите за радиосмушчения са нещо, с което се занимавам през целия си живот, каза той. Някой някъде създа-

ва трудно уязвима система, която може да се взриви при особени условия, ние създаваме системи, които не допускат това, обяснява българският учен. За качеството на МАРС говорят думите на чуждестранен генерал, който имал задължението да оцени българския уред: С МАРС защитата от дистанционно взривяване е по-висока от тази на президента Обама. Д-р инж. Емилиян Съслевков е категоричен, че американските и други части в Афганистан, които са въоръжени с български радиосмутители от 2004 г., нямат случай да бъдат успешно атакувани с радиоуправляеми бомби. Ново приложение на българския радиосмутител е в специализирани полицейски акции. Идеята е атакуваните по никакъв начин да не могат да използват за връзка помежду си радиостанции или мобилни телефони, обясни Съслевков.

Михаил Ванчев

# МАРС не е оръжие

Устройството вече се продава в чужбина от лицензирани търговци

Според международните и според българските стокви класификации МАРС не е оръжие. Но у нас потенциални купувачи може да бъдат армия, разузнаване, банки, охранителни компании и др., които при определен режим и срещу сериозни пари могат да ползват МАРС. Ако излезе от границите на страната обаче, МАРС става оръжие, което не може да бъде препродавано, казва Съслевков. Етиката също ни възпира да продаваме нашето изделие на случайни купувачи, добавя изпълнителният директор на Българска индустриална група АД.

## Одобрение

Според нашето законодателство всяка сделка с МАРС следва да бъде одобрена от министерството на икономиката, където се представят всички условия по продажбата, а там определят дали ще има сделка или не. Синтис ООД и БИГ АД вече са осъществили продажба в чужбина чрез

лицензирани български търговци на оръжие.

Облекла  
За нас е важно както да не допуснем взрив край конвоя, така и да запазим операторите на МАРС от собствените ни силни радиоизлъчвания, казва доц. инж. Димо Зафиров. Мощността на собствените ни лъчения е много голяма и ние сме защитили работещите с МАРС със самия автомобил, върху който той е инсталиран. Но ако се наложи те да работят по-дълго време, добре е да бъдат облечени със специални дрехи, които ние изработваме. „Скафандрите“ за операторите на МАРС са ушити от много фини метални нишки от сребро, мед, калай и други метали.

## Защита

По този начин дрехата става своеобразен защитен фарадеев кафез, обяснява ученият. Чрез тази дреха вредността на радиолъченията върху човешкото тяло се намалява 1 000 000 пъти. Цената на „скафандъра“ е не повече от 200 лв. при най-високи критерии за защита на човешкото тяло.

30

▶ години съвместна дейност свързва ученияте и бизнесмените, създали антитерористичния смутител

200

▶ лв. струват специализираните дрехи за операторите на МАРС



▶ Пултът за управление на МАРС е на мястото на скоростния лост



▶ В София плащат 6.5-7.9 ст. за един киловатчас енергия, произведен с природен газ СНИМКА ЕМИЛИЯ КОСТАДИНОВА

# Още 90 обекта в София минаха на газ

За миналата година Софиягаз увеличи с 19% стопанските си потребители

Софиягаз ЕАД отбелязва 19% ръст на стопанските си потребители през 2009 г. Още 90 промишлени и обществено административни сгради в София, Баня и Божурище минаха на сиенно гориво през изминалата година и така клиентите на компанията в сектора са вече 562. В началото на 2009-а те бяха 472, съобщиха от

компанията.

## Клиенти

Между новоприсъединените към мрежата на Софиягаз са обекти на веригите Била в Овча купел и Пени в Обеля, детски градини в кварталите Казичене и Панчарево, дом за деца, филиали на Софийския университет „Св. Климент Охридски“, Военномедицинска академия, Софийската митрополия. Най-големите консуматори обаче продължават да са фармацевтичният завод

Софарма, метанстанциите на Еко България, заводът на Данон Сердика, шоколадовата фабрика на Нестле.

В момента стопанските потребители в София плащат 6.5-7.9 ст. за един киловатчас енергия, произведен с природен газ, в зависимост от индивидуалната си тарифа. Цената за битовите потребители е 8.5 ст. за киловатчас. Същата енергия, произведена с мазут, струва 9.8 ст., с електричество - 14.8 ст., а с нафта - 20.4 стотинки, поясниха експерти.

## Увеличение

Същевременно се увеличиха с 30% и домакинствата на газ в столицата - още 3100 дома избрах да ползват предимствата на сиенното гориво. Така общата им бройка вече надхвърля 14 хиляди. В началото на октомври 2009-а от газоразпределителното дружество прогнозираха точно такъв ръст на битовите си потребители. Мрежата за разпределение на природен газ в София е най-дългата в страната - малко над 500 километра.

## Прочетете Как да се прилага Законът за ДДС

Сиби издаде новия Правилник за прилагане на Закона за данък върху добавената стойност в сборник от поредицата „Джобни издания“. Той ще бъде от голяма полза в работата на счетоводители, работодатели,

данъчни служители и специалисти. В изданието са отразени промените, с които правилникът е приведен в съответствие с измененията на Закона за данък върху добавената стойност, приети от Народното събрание през декември 2009 г., които са в сила от 1 януари 2010 г.



Редактор:  
**Светлана Желева**  
szheleva@pari.bg  
tel. 4395-871



Реклама:  
**Деница Зарева**  
dzareva@pari.bg  
tel. 4395-856

# МОЯТ БИЗНЕС

# Козметичният бизнес никога не е бил в криза

Винаги е необходимо да си интересен на потребителите, казва Бедрос Калфаян, управител на Байерсдорф-България

Бедрос Калфаян е спокоен, открит и достъпен мениджър, при когото нещата се назовават с истинските им имена. Дизайнът на офиса, откъдето тръгват световните брандове Nivea и Eucerin, а също Haansaplast и Atrix, е решен в синьо и бяло и веднага се свързва с марката Nivea. Иначе е приятен и удобен за работа.

„Ще постигнем ръст в продажбите и пазарния дял

никога не можеш да бъдеш напълно успял. Животът е съставен от междинни цели, постигаш ги и продължаваш напред, защото и светът се развива. За мен най-големият успех не е да постигнеш нещо, а когато той се случи, да го задържиш и да станеш най-добрият на позицията, на която си.

Това е компанията, в която съм мечтал да работя, без да знам, че ще е Байерсдорф. Едно от най-важните неща са марките, с които работиш, след това компанията като цяло. В Байерсдорф всичко се решава локално, не е международна фирма, която всеки ден ти спуска какво трябва да правиш. Разбира се, зависим от компанията майка, защото не разработваме продукти тук, но начина как ще работим на няколко пазара - България, Македония и Албания, решаваме ние, обяснява мениджърът. Изобщо наистина сме самостоятелна фирма, в която всеки може да изрази себе си.

### Без изкушения

Не съм от този тип мениджъри, които ги няма вкъщи постоянно, чужд ми е този стил - работа до 20-22 часа в офиса, идване в 7 часа на следващия ден. Всичко е въпрос на организация, това почти не се случва в нашата фирма и не липсвам от дома, признава Калфаян.

### Високи цели

В Байерсдорф знаят истината, че желанието за красота никога не може да бъде в криза. 2009 бе интересна година - свързана с много нестандартни моменти, различна от останалите, борихме се със ситуация,



▶ Не е трудно да постигнеш успех, трудно е да го задържиш и да станеш най-добрият на позицията, на която си  
СНИМКА МАРИНА АНГЕЛОВА

близка до 1996-1997 г., която много от моите колеги професионално няма как да помнят. Защото повечето мениджъри на средно ниво са по на 27 години.

От 2000 г. насам се постигаше по-лесно ръст, докато през изминалата година целта бе реализирана с много труд и креативност. С един коз продажбите не може да растат, това е мит. Трябва да имаш план, стратегия от много действия, с които да постигнеш целта си. Някои успяват, други не - точно защото няма рецепта. Ако пуснеш добър продукт, нова серия, само това не е достатъчно да задържиш продажбите. Въпросът е как действаш през цялата година, а не еднократно, убеден е мениджърът.

Отчитаме много успешна година, пазарният дял на Байерсдорф-България е 14.3% в основните козметични категории: шам-

поани, кремове за лице, козметика за тяло, дезодоранти, душ гелове, мъжки продукти за след бръснене, където растем почти с 1%. Според Nielsen марката ни Nivea е абсолютен лидер в тези категории. В момента, когато се отчитат спад, загуба на продажби и пазари, ние имаме ръст и в продажбите.

### СOLIDНО

2010 г. тръгна трудно, но знаем кога ще наваксаем и как. Най-важното е планът, а нас ни бива в това - да планираме добре и прецизно. Имаме стратегия, това не са думи, лишени от съдържание. И ще постигнем ръст в продажбите и пазарния дял, казва мениджърът.

В Македония въпреки кризата ръстът на продажби на Байерсдорф са по-големи и една от причините е, че там конкуренцията е по-малка. Имаме доста

агресивно присъствие. И пазарно стоим по-добре, отколкото в България. Подобна е ситуацията и в Албания. Целите ни тук бяха постигнати на 100%, обобщава Калфаян.

Козът е да си интересен на потребителите, а това означава непрекъснато да пускаш нови продукти и серии. Компанията пушна нова линия за тийнейджъри в 2 разновидности - за

момчета и за момичета. Те купуват по различен начин: младежите трудно можеш да ги намериш в магазин за козметика, най-често родителите им правят избора. Момичетата са по-склонни да купуват самостоятелно. Това е сериозна серия, която вече е на пазара. Имаме и много други нови продукти, но за тях по-късно през годината.

Светлана Желева

## Кариера Кой е Бедрос Калфаян

▶ Роден е в Пловдив, завършил е Техническия университет в Града под тепелата.  
▶ В Байерсдорф-България започва като мениджър Продажби през март 2007 г. А от 1 декември 2008 г. след преместването на бившия генерален дирек-

тор Томас Вит Калфаян е повишен на неговия пост.

▶ В софийския офис на Байерсдорф работят 50 души.  
▶ Калфаян е работил за Аххон-България и Рубела, а също и за ECRM - водеща американска компания, специализирана в подбор на доставчици за големите търговски вериги.  
▶ Мениджърът е фен на Ботев (Пловдив).

### Развитие

Човек има своите малки успехи през цялото си битие,

## Семейна опора

„Когато Lehman фалира, бях толкова уплашен, че излязох от съвещание да се обадя на жена си за успокоение. Всички мислеха, че водят делови разговори“

► **Хенри Полсън**, бивш министър на финансите на САЩ

Благотворително  
Звезди пеят  
„Ние сме светът“  
за Хаити

Повече от 75 мегазвезди се събраха да изпеят отново химна на благотворителността „Ние сме светът“ (We Are The World) от 1985 г. в помощ на жертвите в Хаити. Пинк, Селин Дион, Бар-

бара Стрейзанд, Натали Коул, Джонас Брайърс, Кейни Уест и редица други музикални светли застанаха рамо до рамо в същото холивудско студио, където е записан оригиналът преди 25 години. Благодарение на написаната от Майкъл Джексън и Лайнъл Ричи песен тогава бяха набрани 30 млн. USD за гладуващите в Африка.

# Творец с размах

## Скулпторът Аниш Капур вече е сред най-богатите художници

Аниш Капур, чиито гигантски скулптури украсяват площадите на редица големи градове по света, вече е сред най-богатите художници във Великобритания. Според последни данни 55-годишният Капур е изкарал 17 млн. GBP през 2008 г., с което богатството му е стигнало 40 млн. GBP. Сега се чуди дали да не добави към активите си и провинциална къща в Бъркшир за 5 млн. GBP. Капур ще бъде включен в списъка на The Sunday Times на най-богатите хора за 2010 г., като ще бъде първият скулптор, присъединил се към култови художници като Деймиан Хърст и Луиан Фройд. Те засега са далеч пред него със състояние съответно от 235 млн. и 120 млн. GBP.

## Творби

Репутацията на носителя на награда Търнър нарасна значително през последните години. В момента той участва в изработването на най-голямата поръчка в света - поредица от скулптури за 15 млн. GBP, известна като Tees Valley Giants. Работите ще бъдат поставени в пет града в Североизточна Англия.

Макар че Капур е известен с монументалните си творби, парите му всъщност идват от по-малки скулптури. Миналата година 29 творби на Капур бяха продадени на аукцион за общо 5.5 млн. GBP. За най-скъпата работа - огледан глобус от неръждаема стомана, беше платена цена 1.17 млн. GBP. Частната му галерия често продава скулптурите му за повече от 1 млн. GBP.

Според подадените отчети компанията му White



Dark се занимава със създаване и продажба на произведения на изящното изкуство. Оперативната печалба на компанията за 2008 г. е 17.2 млн. GBP, в сравнение с 8.4 млн. GBP за предходната година.

## Имоти

Капур влага значителни средства в недвижими имоти. През 2001 г. си купи студио в Камбъруел, Югоизточен Лондон, за 250

млн. GBP. Новата му къща в Челси струва 2.7 млн. GBP, а стените ѝ са направени от стъкло, камък и бляскава неръждаема стомана. Миналата година добави към портфейла си и градска къща в Линкълнс Ин Фийлдс близо до Ковънт Гардън за 4 млн. GBP. Има и имот за 2 млн. GBP на Бахамите.

Сега Карпул е хвърлил око на провинциална къща от XV век в Бъркшир. Именното, наречено Ашдаун

Хаус, включва осем спални и се предлага под наем за срок от 41 години за 4.5 млн. GBP или за 83 години за 5.3 млн. GBP.

## Признание

Капур, който е роден в Мумбай, Индия, през 1954 г., получава признание сравнително късно. Учи изкуство в Лондон в началото на 70-те години на миналия век. През 1990 г. представя Великобритания

на биеналето във Венеция, а година по-късно печели наградата Търнър. Творбите му се посрещат с масово одобрение. Ретроспективна изложба на негови работи в Лондон миналия септември беше посетена от 300 хил. души. Акцентът за много от посетителите беше гигантско оръдие, което на всеки 20 мин изстрелва червен въздух върху стената на залата.

Рядко се среща творец,

който на този етап от кариерата си да продължава да създава оригинални творби, посочва собственикът на галерия Lisson в Северен Лондон Никълъс Логсдейл, който представлява Капур от близо 30 години. На пазара има огромно количество боклук, което обаче се предлага много умело. Творбите на Аниш не просто са вечни. Те са и много красиви, казва Логсдейл.

The Sunday Times

## Лента

## Снимки на Анди Уорхол дарени на колежи

Снимки, принадлежали на художника Анди Уорхол, на обща стойност 28 млн. USD бяха дарени на повече от 180 колежа и университетски музея в САЩ. Нюйоркската фондация на името на художника съоб-

щи, че колекцията включва снимки на знаменитости, натюрморти и голи фотографии. Кадрите са заснети през 70-те и 80-те години на миналия век и се смята, че са вдъхновявали твореца в работата му. Уорхол, който почина през 1987 г., се свързва с поп културата и е известен с това, че използвал емблематични американски личности и продукти в творбите си.



## Оскар

## „Аватар“ и „Войната е опиат“ фаворити

Фентъзито „Аватар“ и драмата „Войната е опиат“ получиха по девет номинации за наградите „Оскар“, в това число и за най-добър филм. Тази година отличително най-добра лента ще си оспорват десет, а не пет

продукции. Номинациите за 82-рите награди на Американската филмова академия бяха обявени на церемония във вторник, а победителите ще станат ясни на 7 март. За съжаление родният претендент „Светът е голям и спасение дебне отвсякъде“ на Стефан Командарев не бе номиниран в категория за най-добър чуждоезичен филм.

